BIBLIOTECA NACIONAL Bs. As.

LA NACION
EDICION DE SEIS PAGINAS
Año XVII—Núm. 4830
Buenos Aires, Viérnes 27 de Agosto de 1886
Redaccion y Administracion, San Martin 21
216

### CONDICIONES DE LA SUSCRICION

| | |
|---|---|
| Capital | $ 1.50 mensual |
| Provincias | " 1.00 " |
| República Oriental, Paraguay y Bolivia | " 2.00 " |
| Otros países | " 2.50 " |
| Número suelto | " 0.06 |

Este diario se remite directamente á cualquier punto del interior de la República ó del exterior, abonándose préviamente la suscricion hasta fin de trimestre ó sea hasta Marzo 31, Junio 30, Setiembre 30 Diciembre 31.

En puntos del Interior donde no existan agentes, debe considerarse como tal el suscritor á más de tres ejemplares y no se le exigirá el pago prévio sino por mensualidades, á razon de $ 1,25 m/n por cada suscricion mensual, concediéndosele un ejemplar gratis desde que los que reciba alcancen á seis.

## LA NACION

### Administracion de los territorios nacionales

La tierra tiene grandes propiedades económicas, como háse ya demostrado otras veces, y ocupa en virtud de ellas el primer rango entre las riquezas naturales. Es, segun se ha dicho, el depósito principal de los capitales acumulados por el trabajo en las generaciones y un instrumento que el cultivo inteligente mejora sin cesar, respondiendo siempre con toda eficacia á las necesidades crecientes de la humanidad.

La tierra, pues, como riqueza espontánea ó fuente de produccion, es por su naturaleza y objetos, susceptible de apropiacion y de mejora, por la posesion y el trabajo que la trasforma y fecunda, haciendo intervenir los dones gratuitos de la creacion en la elaboracion del capital reproductivo, segun la frase de uno de nuestros primeros estadistas.

Así surge la propiedad, como principio y como derecho real, y bajo su accion é influencia, la sociedad aumenta su bienestar, su riqueza y sus progresos, vinculándose el hombre al suelo, donde á manera de caja de ahorros deposita los capitales que las generaciones acumulan en el trascurso del tiempo.

Dedúcese de todo esto esa consecuencia, que la propiedad de la tierra es la base y la condicion de progreso de las sociedades modernas; por eso nuestra constitucion que la consagra en favor de todos los hombres del mundo que quieran venir á habitar nuestro suelo, es previsora, así como es benéfica la ley que, reconociendo ese principio, dispone la enagenacion de los territorios nacionales, facilitando de este modo su poblacion y cultivo.

Es esta una de las causas principales que concurren á promover y aumentar la inmigracion extranjera y á llevarla al desierto, cuya poblacion representa una de nuestras más vitales necesidades.

A la benignidad del clima, á la fecundidad de la tierra y á la abundancia de riquezas naturales hay que agregar la bondad de nuestra legislacion, como medios de atraccion y de radicacion de las masas humanas.

Debemos darnos debida cuenta de este hecho en relacion á las conveniencias presentes y futuras del país.

La inmigracion nos viene, en efecto, en progresion creciente; pero ella no es bien distribuida en nuestros territorios. Su campo de labor no está propiamente en la ciudad, sino en las tierras incultas y despobladas que esperan la accion del hombre para volverse fructíferas.

El gobierno de la nacion tiene grandes extensiones de tierras conquistadas hace poco al salvaje, y es allí donde preferentemente debe ir el inmigrante, bajo la proteccion de sus autoridades y de sus leyes.

Así se ha hecho en los Estados-Unidos. El propósito de todos sus gobiernos ha sido siempre el de convertir las tierras de propiedad pública en propiedad particular, mediante el cultivo y otras condiciones liberales que recien ahora se trata de restringir, despues de tener cincuenta y cinco millones de habitantes.

Pero la solucion del problema de la poblacion del desierto no consiste solamente en sancionar buenas leyes, en conceder la propiedad del suelo y en ayudar al inmigrante en su instalacion. Requiérese tambien la exacta ejecucion de esas leyes, de modo que las autoridades encargadas de presidir los primeros movimientos de poblacion en el desierto, sugeten todos sus actos á sus prescripciones, pues de lo contrario imperará el abuso que aleja al trabajador, retardando así la colonizacion y aprovechamiento de las tierras baldías.

Si las autoridades hacen caso omiso de las leyes dictadas para la buena administracion de esos territorios, si establecen el régimen del arbitrario y de la explotacion inmoral, es inútil pensar en poner en práctica los medios adecuados para facilitar y realizar su colonizacion, porque no producirán ningun resultado favorable.

Hechos recientes vienen á confirmar la verdad de esta aseveracion.

Al favor de la fertilidad de los territorios nacionales, de la bondad de la legislacion agraria y de la proteccion oficial, la colonizacion de tan importantes zonas habia principiado con toda actividad, prometiendo los mejores resultados para el país.

Resulta ahora, empero, que en algunos de esos territorios la inmigracion decrece y la colonizacion se detiene, apareciendo síntomas de malestar que viene á frustrar los altos fines de la ley y los esfuerzos del gobierno general.

Hánse publicado hace poco, denuncias graves con respecto á la mala administracion del territorio del Rio Negro, encomendada á un general de la nacion.

A ser ellas ciertas, esa parte del territorio de la república, ocupada hoy por hombres civilizados que han llevado allí su capital y sus industrias, está bajo un verdadero cacicazgo que puede detener el verdadero desarrollo de la poblacion y paralizar por completo el movimiento de progreso que se habia iniciado.

Una persona conocida que firma sus escritos, publicados en los diarios de esta capital, asevera que la administracion del territorio nacional del Rio Negro es un verdadero escándalo, y cita hechos en comprobacion de sus asertos, prometiendo demostrar que su actual gobernador ha pretendido apoderarse sin derecho de una gran parte de esas tierras aparte de otros abusos que se mencionan.

Antes de emitir juicios definitivos al respecto, corresponde esperar la palabra del funcionario atacado, y sin recoger ni formular cargo alguno, es del caso esclarecer los hechos en lo que se refieren al interés general.

En el territorio nacional de Misiones, los escándalos no tienen límite ni correctivo.

Allí no hay justicia, seguridad ni órden; solo existe el más horrible pillage.

Los órganos independientes de Corrientes acaban de publicar las más graves denuncias sobre las escandalosas expoliaciones cometidas por las autoridades de aquella gobernacion sin que el gobernador se preocupe de adoptar medida alguna de represion.

Con motivo de estos hechos, familias enteras han emigrado al Paraguay ó al Brasil, llevando consigo sus haciendas, abandonando así el suelo de la patria antes de presenciar el saqueo de sus intereses sin poder remediar el mal de ningun modo.

¿Y es para esto que se ha federalizado ese territorio, donde antes habia la más perfecta seguridad?

La inmigracion no irá allí, porque es enemiga del desórden y del pillage; de modo que ese territorio rico y feraz se despoblará y no atraerá al trabajador extranjero.

Respecto á la gobernacion de la region del Chaco central, comprendida entre Bermejo y el Pilcomayo, hánse publicado denuncias más ó ménos graves. El régimen del arbitrario y del abuso tambien impera allí, retardando el progreso de tan importante zona.

Así no es posible que la inmigracion afluya á esas regiones, ni que su colonizacion se lleve á cabo con la brevedad que sus favorables condiciones naturales requieren.

Las tierras baldías, á causa de esto, permanecerán por mucho tiempo en el mismo estado, y los sacrificios de todo género hechos para acelerar su poblacion y colonizacion serán completamente estériles.

Esas autoridades, por consecuencia, conspiran contra la constitucion que garante á todos los habitantes la integridad de sus derechos y de sus intereses, conspiran contra las leyes que protegen á los que llevan á tan apartadas y desiertas regiones su capital ó su trabajo, y conspiran, en fin, contra el gobierno mismo, y sobre todo contra la riqueza y el progreso del país.

Si la nacion ha conquistado esas tierras para entregarlas á la labor fecunda del hombre civilizado, hay el deber de cumplir tan alto designio, y este no podrá realizarse jamás si las autoridades que debieran ser las primeras en concurrir á ese resultado, se empeñan en hacer lo contrario, ahuyentando con sus abusos los que se han establecido ó desean establecerse allí.

Cuando se piensa en el impulso de progreso que podrian tomar esos territorios si estuvieran bien administrados y gobernados, y se observa la paralizacion relativa en que ahora están, no se puede ménos que condenar la mala conducta de sus autoridades.

No sucede así en el Chaco austral, en la pampa central ó en el Chubut, donde hay buena administracion, seguridad y garantías para las personas, los derechos y los intereses, mediante lo cual la poblacion aumenta, la riqueza acrece y el progreso se realiza activamente.

La colonizacion del Chaco, en la parte gobernada por el general Obligado, se lleva á cabo activamente.

Las colonias fundadas hace poco por via de ensayo prosperan de una manera extraordinaria, y los ingenios de azúcar, las destilerias, los aserraderos, los molinos, así como las plantaciones diversas, revelan entre otras cosas la buena administracion, cuya accion benéfica coopera en el sentido del aumento de la poblacion, de la riqueza y de la industria en tan importante zona.

En la pampa central, la poblacion y la ganaderia, al amparo de buenas autoridades, se desarrollan rápidamente, y en la lejana region del Chubut, gobernada por un hombre recto y competente, el progreso se manifiesta á punto de estar próxima la construccion del ferro-carril que completará su transformacion.

El contraste que resulta de la comparacion es edificante y envuelve una leccion que se debe aprovechar para evitar en adelante los perjuicios de todo género que las malas autoridades causan al país.

Así, pues, á la propiedad de la tierra, á la fácil formacion del hogar sobre tan sólida base, á la bondad de la legislacion y á la riqueza del suelo, hay que agregar la necesidad de una recta y honrada administracion, para que el desierto desaparezca y esos territorios, atrayendo hácia sí á los hombres y los capitales, se conviertan en breve tiempo en otros tantos estados federales, incorporándose así á la vida política de la nacion, bajo los auspicios de la ley fundamental.

Es de esperar, entre tanto, que el gobierno de la nacion adoptará las medidas del caso para esclarecer los hechos denunciados y reprimirlos debidamente si resultasen ciertos.

## LÓNDRES EN EL PLATA

### AUTOBIOGRAFIA DE UN PICK-POCKET

LÓNDRES, julio 23 de 1886.

Señor director de LA NACION:

Extrañas confidencias, señor director, he recibido de un *pick-pocket*, de un corta bolsas argentino, que llegó de Buenos Aires á hacer presa de una perla que se exhibe en la exposicion colonial, cuyo valor es de £ 10.000. Conociéndome de vista, me detuvo en la exposicion y sin pedirme permiso, ni poder estar seguro que yo lo escuchaba, me hizo la relacion siguiente, rogándome, porque parece que la plaga de la publicidad literaria ha contagiado tambien á los rateros, que no dejara de enviarla á LA NACION. *La voilà.*

I

Me llamo Martin Aventuros, soy hijo de buena familia y puedo decir que comparto con Echeverria la gloria de haber nacido en Buenos Aires, en el barrio del Alto. Tambien como el autor de *La Cautiva* tuve una juventud borrascosa, y víme agitado y al fin víctima de las mismas *pasiones de la sangre* de que él habla en sus recuerdos.

Mi teatro fué la playa cuando el rio estaba bajo ó las toscas si vice-versa, siendo mi espectáculo favorito asistir á la salida triunfante de la red cargada de bogas y peje-reyes, al borde de la Canaleta, cuando la creciente lo permitia.

Ignoro si por las malas inclinaciones que me perdieron y que mi familia siempre combatió, ó debido al gusto artístico innato en mí, dí preferencia á la sociedad del compadrito del Alto, que á la larga me fué funesta. Yo admiraba á este tipo popular, señor, y lamento que no hayamos tenido buenos dibujantes cuando florecia, para que nos lo hubieran legado con todo su esplendor.

Me extasiaba ante su larga cabellera de paje de la edad media, su sombrero gacho cuyas alas recogia con audacia por delante y detrá sus pantalones de pié de elefante, punto de contacto con el *voyou* parisiense, y los botines que ajustados calzaban un pié digno de la admiracion de los chinos.

Este tipo muy perseguido por la policia y víctima de los duelos á puñal, ha desaparecido ya casi de Buenos Aires, con cuyas costumbres nuevas europeas es á más intensamente refractario. Un moralista político trazaria su influencia hasta llegar á muy encumbrados magistrados, que así como el antiguo compadrito plantado en el umbral de una esquina, se apoderan de la entrada de un palacio de gobierno, y repiten en términos más rebuscados: ¡Aquí no entra nadie, caballeros!

Mi familia, señor, queria darme una carrera, y en esos dias en que mis padres me perseguian con sus consejos, todavia me quedaban buenos sentimientos. Así por ejemplo habria optado por la abogacia si no hubiera sabido que la chicana arruina más familias que las que salva, ó por la medicina si no me hubiese constado que los enfermos que perecen á manos de los médicos son mucho más numerosos que los que sanan. Sin embargo, habiendo nacido con dotes de charlatan, reconozco que esta última profesion me hubiera convenido, exceptuando por supuesto la de *pick-pocket* que coloco mucho más arriba.

Una abuelita mia me recomendaba con tenacidad el estado eclesiástico, y se hubiera llenado de orgullo y de júbilo al saber que habia conquistado el doctorado en teologia, sosteniendo una tésis como esta: *Utrum hebroei possint construere novas synagogas.* Si los hebreos pueden construir nuevas sinagogas.

Aunque la idea de la abuelita halagara mi pereza, no me podia decidir á pasar todos los dias de mi vida adorando mi propio ombligo.

Mi tio me recomendaba el honrado y bien remunerado oficio de *politician.* Vocacion no me faltaba. Me consideraba capaz, *secundum arte,* de batirme hasta el heroismo por una causa, y derrotado, darme vuelta y luchar con el mismo teson por la causa contraria. Habiéndose de súbito presentado una crísis en la que varios *politicians* casi perecieron de hambre, por no ocupar puestos públicos y en su lugar no saber qué hacer, mi tio desistió de su empeño.

¡Ah, señor, hoy que viviendo en Lóndres he visto al pabellon bicolor que flota sobre los muros de la Casa Rosada destrozado por los banqueros israelitas, antes de ser agujereado por las balas del enemigo, cuánto me felicito no haber elegido la carrera militar!

Mientras tanto mi familia se obstinaba, yo no salia de mi indecision, y la mala compañia que frecuentaba, gradualmente me apartaba de los buenos principios. Sonsacado de mi casa la abandoné al fin, y despues de esta desercion del hogar ya no encontré mi escepticismo obstáculos con que luchar.

Bien sabe V., señor, que la duda y la negacion son feroces tiranos; todo el espíritu, todo el corazon, han de pertenecerles inflexiblemente. Ni una sola creencia, ni un solo sentimiento se libran, y de mí sé decir que mi alma fué arrasada por ellos.

No lo siento. Tengo mi código de honor de ladron que vale para mí tanto como el del hombre honrado y ciertamente es mucho más lógico. Su esencia, para exponérsela á V. en cuatro palabras, es más ó ménos como sigue:

Niego el derecho de propiedad, lo declaro abusivo y lo sustituyo por un derecho de retencion, que pertenece al más fuerte. Las cosas son mias legítimas, mientras pueda yo retenerlas.

Niego la nocion de lo bueno y de lo malo. Profeso que es malo para mí lo que me perjudica, que en general la perversidad está en razon del daño que puede hacer. Un hombre diabólico es una simpática criatura si nunca me ataca.

Por lo que respecta á mi muy noble profesion y antiquísima tambien, porque ha habido caballeros de industria hasta en el Olimpo, V. va á juzgar á mi código por el siguiente artículo:

Si un ladron entra á robar á casa de tu padre, ayúdalo para que te toque parte del botin.

II

Al llegar á este punto mi Gil Blas porteño, sacó un mamotreto impreso del bolsillo, y: "Señor, me dice, voy á leerle ahora las páginas de las Memorias de un autor italiano donde bebí la idea de venir á Lóndres en consecusion de la aventura que he llevado felizmente á cabo."

Hízolo así y terminada la lectura, con un listo movimiento de ligereza de manos, sumergió el mamotreto en uno de mis bolsillos. Hélo aquí:

"Cierto dia paseándome en el parque de St.-James apercibí á sir Augusto Hervey, á quien habia tenido ocasion de conocer. Hablaba con una persona á la cual dejó para venir á mí. Con curiosidad le pregunté quién era el gentleman del cual acababa de despedirse.

—Es, me dice, el hermano de lord Ferex, á quien cortaron la cabeza hace un par de meses por haber muerto á uno de sus servidores.

—¿Y le habla V.?

—¿Por qué no?

—Pero ¿que la muerte de su hermano no lo ha deshonrado?

—¿Deshonrado? ¡Esto seria singular! El mismo hermano decapitado no está deshonrado. Ha violado la ley; pero ha pagado la violacion con su vida y desde entónces ha quedado la sociedad satisfecha. El asesino pagó su deuda. Es un hombre de honor que ha jugado fuerte y ha perdido; hé aquí todo. No conozco en nuestra constitucion ninguna pena que deshonre; seria ella tiránica y no la soportaríamos. Me está permitido violar toda ley que me estorba, desde que me encuentro dispuesto á sufrir la pena de su infraccion. Consideramos en Inglaterra que solo se deshonra aquel delincuente que para sustraerse al castigo, comete cobardias y bajezas indignas de un gentleman.

—¿Huir, por ejemplo?

—No, pues la fuga es un acto de valor; continúa la transgresion de la ley, y tanto peor para la ley si no tiene la habilidad de hacerse obedecer. Huir es un acto virtuoso que requiere toda nuestra fuerza física y moral. Se combate la muerte huyendo: *Virfugiens denuo pugnabit.* El hombre que huye combate de nuevo.

—¿Qué piensa V. de los salteadores de camino?

—Los compadezco porque su oficio los mantiene en frente de la horca. V. sale en un coche á hacer una visita ó tres á cuatro millas de Lóndres. Un hombre alerta y decidido salta al estribo, y con una pistola montada en la mano, le pide á V. la bolsa: ¿qué haria V. entónces?

—Con otra pistola en mi mano le quemaria los sesos; si no, le entregaria mi bolsa llamándole infame asesino.

—En uno y otro caso no tendria V. razon. Si V. lo mata será V. ahorcado, porque no tiene V. el derecho de atentar á la vida de un inglés; y si V. lo llama infame asesino, contestará que no lo es, porque atacando á V. de frente, deja á V. la eleccion. Y, todavia podria probarle que este acto es generoso, pues podria dar á V. la muerte. Repróchele V. el vil oficio que desempeña y contestará que tiene V. razon, que alejará de sí lo más que pueda la horca que cree inevitable. Nosotros los ingleses cuando viajamos llevamos dos bolsas, una para los ladrones eventuales y la otra para proveer á nuestras necesidades.

Aquí sir Augusto se abandonó á deplorar el destino de un infortunado inglés que despues de haber robado £ 70.000 se habia refugiado en Francia creyéndose en seguridad, y que acababa de ser ahorcado en Lóndres.

—Sin duda ¿las £ 70.000 han sido recuperadas?

—Ni un chelin.

—¿Cómo?

—No se le ha encontrado una sola guinea. Probablemente ha dejado su tesoro á su mujer, la cual vive perfectamente, y que se ha de volver á casar porque es jóven y linda.

—¡Me asombro que no la hayan incomodado!

—No se ha pensado un segundo en ello. ¿Qué podrian hacerla? No es posible que confiese que su marido le ha dejado la plata del robo. La ley contra los ladrones ordena que se les ahorque; pero no habla de la cosa hurtada, que supone desaparecida. Por otra parte, si se razonase sobre los ladrones que restituyen el robo y los que lo disipan, habria que dictar dos leyes, establecer dos penas, y despues seguir las gradaciones de las circunstancias y de las restituciones, verdadero dédalo donde nos perderíamos.

Nosotros los ingleses pensamos que no debemos infligir dos penas á un mismo crímen. La de la horca nos parece suficiente, y no añadimos la de restituir el robo. El ladron se convierte en propietario, por la violencia, es cierto; mas la violencia no impide que sea realmente propietario, dueño de hecho, pues que puede disponer del objeto robado. Así las cosas, cada uno debe guardar cuidadosamente lo que posee. El que se deja robar no tiene razon, porque sabia que la restitucion era imposible. Yo me apoderé de la Habana que pertenece á España. Fué un gran robo que cometí á mano armada y á cara descubierta, y devolverán á España su isla de Cuba porque no puedo encerrarla en mi bolsa, así como encerré 40 millones de pesos fuertes, botin del cual por esta causa nadie ha hecho mencion."

Al llegar á este párrafo el escritor de las memorias añade por su propia cuenta: ¡Esto es hablar como filósofo y fiel súbdito de su país!

III

—Desde que leí estas páginas, señor, la idea fija de atravesar el Atlántico y visitar á Inglaterra no me daba sosiego. Parecíame que la pérfida Albion habia sido calumniada, que no merecia este epíteto, sinó el de muy leal hasta con nosotros los ladrones, que en verdad no somos tan dignos de fiar. Acabó de decidirme la noticia siguiente que leí cierto dia en LA NACION:

"UNA PERLA DE CINCUENTA MIL PATACONES—El joyero y lapidario de Lóndres, Mr. Streeter, de fama universal, exhibe en el pabellon de la Australia Occidental, uno de los más ricos é interesantes de la gran exposicion colonial inaugurada en Lóndres por la reina Victoria cuarenta dias hace, la perla más valiosa y hermosa que se haya visto jamás. Su precio que, segun aseguran los expertos no es subido, alcanza á la bagatela de 10.000 libras esterlinas ó sea cincuenta mil patacones. Tampoco se ha visto nunca otra perla de forma más extraordinaria. Toma esta gema comunmente la figura de una pera, de una esfera ó un esferoide; mas la que nos ocupa, diria un santo que es obra de milagrosa formacion. Se parece, más que á otra cosa, á una cruz, y por esto los australenses que admiran la constelacion que más brilla en las regiones australes, la han bautizado la Cruz del Sud."

¡Hé aquí una magnífica oportunidad, me dije, de hacerme de un solo golpe hombre adinerado! Que me prendan ó no me prendan, si consigo apoderarme de la perla, la ley inglesa que con una mano me castiga con otra me la da. Y no lo pensé dos veces, y tomé el paquete de la Mala Real para Southampton porque no encontraba otro más próximo en las marítimas.

Puedo decir que entré á Lóndres por Piccadilly, más ufano y feliz que Gil Blas cuando acometia empresas en los caminos reales. Tenia fé en mi estrella, la que Napoleon en Marengo me hubiera envidiado: hablo, sea dicho, de la Cruz del Sud que ya daba por mia.

No tardé mucho en atravesar los molinetes contadores que se encuentran á la entrada de la exposicion y, despues de una precipitada marcha al través de varios pabellones, en parar á cincuenta pulgadas de la perla. ¡Estaba allí, como V. la ha de haber visto, señor, alba nítida, trasluciente, cristal sublime elaborado por el génio de la naturaleza en las extrañas de una concha!

Cuatro obstáculos me separaban de ella: un pasamanos que mantenia al público que se agolpaba á verla á la distancia dada, el escaparate que la ponia á cubierto, la caja de vidrio que la contenia y la malla de alambre que defendia la caja. ¡Imposible, imposible apresarla sin apelar á un ardid y á toda mi astucia y destreza!

Pasaban los dias, y yo sentado cerca de mi codiciada presa la velaba, la cuidaba, la defendia de otros ladrones más artificiosos que pudieran aparecerse. Su guardian tenia perpetuamente los ojos encima de ella. A las seis de la tarde cesaba su exhibicion; con gran cautela que no era exagerada porque estaba yo allí, era retirada del escaparate y encerrada en una enorme caja de hierro construida por Griffiths.

A la misma hora me retiraba de la exposicion, atormentado por la avidez de hacerme dueño de mi perla y evocando en vano una extratagema más plausible que otras mil que habia estudiado y abandonado. La idea de ser condenado á trabajos forzados, la de perder mi bigote griego y mi cabellera de bardo romántico, el uniforme azul del convicto, la celda, el pan y agua, no me detenian un momento. Mi feroz apetito de ladron me traia á la memoria á una tigra de mi laya que habia conocido, á una vieja ramera que aunque ciega no habia perdido el amor sensual de las piedras preciosas. Horas enteras pasaba jugando con ellas entre los dedos y gozando lascivamente con el tacto.

¡*Eureka!* exclamé una tarde golpeándome la frente, y no como Arquímedes el cual se la debió golpear contra una piedra ó contra la pared, porque era manco.

Dibujé una perla exactamente igual á La Cruz del Sud y escribí á un joyero de Paris, domiciliado en el Palais Royal, adjuntando el dibujo y pidiendo su fiel reproduccion en pasta.

Llegóme la imitacion, y asombrado quedé de su casi absoluta identidad, de forma y de color, con la auténtica Cruz del Sud.

Las cinco de la tarde del sábado 17 del corriente julio acababan de dar en el monumental reloj de la exposicion, cuando yo, Martin Aventuros, avanzo resueltamente, con paso gallardo y una sonrisa arrogante de hombre opulento, hácia el guardian de la perla. Con desembarazo y mayor negligencia que la que empleo en desatar el nudo de mi corbata, abro el escaparate, levanto la caja de la tapa que contiene mi apetecida Cruz, tomo esta, admírola un instante, y sueltamente y saludando, vuelvo todo á su lugar. El guardian, aturdido con mi audacia, á nada atina, y cuando ve la Cruz de vuelta á su cofre, me toma sin duda por un personage y con graciosa humildad responde á mi saludo.

¿Tengo necesidad de decirlo? El preciado tesoro, la Cruz que me habia tenido clavado y crucificado quince dias á poca distancia de su estuche, era mia, sí, mia finalmente, y en este quedó la perfecta imitacion de los obreros parisienses. ¡Cuánto celebro ahora la ocurrencia! El público continúa como siempre agolpándose delante la Cruz, y á la misma hora de las seis la perla falsa es depositada bajo cuatro llaves, en el cuarto de hierro contra incendios y rateros de Griffiths.

¡La Cruz del Sud sin la prision! Esto es más de lo que las leyes inglesas me prometian. ¡Adios! Regreso á Buenos Aires, donde preparo un segundo golpe de magnitud que será el segundo capítulo para mi autobiografia.

Y el caballero Aventuros me dejó pasmado con sus indiscretas revelaciones y pensando que aun hay aventuras para los aventureros.

LUIS BALTAZAR.

## LA PLATA

(De nuestro corresponsal)

**La venta de tierras en el puerto**—El domingo próximo, como está resuelto por el gobierno, principiará la venta en remate público de los terrenos fiscales situados sobre el puerto de La Plata.

La especulacion particular se contrae actualmente á dichas tierras, sabiéndose que en la capital federal se han formado varias sociedades con fuertes capitales para venir á adquirirlas.

La base señalada por el gobierno para la venta de estos terrenos es de tres pesos nacionales el metro cuadrado; pero es fuera de duda que se pagarán precios infinitamente mayores.

Damos en seguida algunos datos relativos á estos remates.

La superficie total de tierras que se venderán es de 107.666 m. cuadrados, divididos en lotes de 550 m. cuadrados aproximadamente.

La ubicacion de los lotes es esta: manzana A, 6 lotes; B, 6; C, 6; D, 6; E, 6; F, 6; G, 6; H, 6; I, 6; J, 6; K, 12; L, 6; M, 6; N, 13; O, 14; P, 13; Q, 13; R, 16; V, 13; X, 1; Y, 1.

La oficina de tierras públicas de la provincia ha distribuido 3500 planos con el detalle de estos terrenos, de cuyo número 1500 han ido á Buenos Aires y 2000 á los principales pueblos de la provincia.

La venta se efectuará sobre los mismos terrenos por el jefe de la oficina de tierras públicas, acompañado del escribano mayor de gobierno y de un vocal del departamento de ingenieros.

Los remates principiarán á la 1 y terminarán á las 4 p. m., continuando los dias de fiesta.

**El conflicto municipal**—El P. E. ha dictado la resolucion que publicamos en seguida, relativa al conflicto municipal producido en esta ciudad.

Una minoria de los municipales electos habia resuelto dirigirse, por intermedio del comisionado *ad-hoc*, al P. E., para que éste consultase á la suprema corte el siguiente punto:

Si la mayoria de los municipales electos, no de los que debieron elegirse, pueden ó no reunirse en comision, á los efectos del art. 96 de la ley orgánica de municipalidades.

La resolucion recaida al pié de la nota de los municipales en minoria es la siguiente:

Agosto 25 de 1886.—Contéstese que el P. E. no considera caso de consulta á la suprema corte, el que da lugar á la solicitud de los municipales electos que suscriben la peticion que se adjunta, y en consecuencia se resuelve: no hacer lugar á lo solicitado. Hágase además saber al comisionado del P. E. que debe citar una vez más para el miércoles próximo á los municipales electos, para que procedan á instalarse con arreglo á la ley, notificándoseles expresamente que será la última vez que se les cite.—D'AMICO—*Eulogio Enciso.*

Esta resolucion deja el conflicto por algunos dias más en la misma situacion en que se encuentra al presente.

Si á la última citacion del miércoles próximo no consiguieran los municipales electos formar quorum ó formándolo no llegaran á entenderse, como ha sucedido ya, entonces el P. E. dictará un decreto nombrando interinamente una comision municipal y un intendente, que durarán en sus puestos hasta fines del presente año, en que se convocará á nueva eleccion.

**Sarah Bernhardt en La Plata**—Esta noche da su primera representacion en el teatro Apolo de esta ciudad, la afamada artista Sarah Bernhardt.

La novedad que este acontecimiento ofrece para La Plata ha hecho que estén tomadas todas las localidades del teatro. La obra elegida es *La dame aux camélias.*

Sarah llegará hoy temprano de la capital federal y se alojará en el mismo teatro, donde se le han preparado habitaciones.

Numerosas personas se aprontan para ir á recibirla en la estacion.

Sarah Bernhardt se propone, inmediatamente de concluida la funcion de esta noche, regresar por tren expreso á la capital federal.

La segunda funcion tendrá lugar el mártes próximo, probablemente con *Fedora.*

**Proyecto de ley de justicia de paz**—El P. E. pasó ayer un mensaje á la legislatura adjuntando el proyecto de ley de justicia de paz confeccionado por el Dr. J. Montes de Oca.

El autor del proyecto lo ha presentado al gobierno con una nota concebida en estos términos:

"Cumpliendo el honroso encargo que me fué cometido, tengo la satisfaccion de acompañar al señor ministro un proyecto de ley sobre justicia de paz en la provincia de Buenos Aires.

Para hacer este trabajo he tenido presente las numerosas disposiciones que sobre esta materia se encuentran dispersas en el registro oficial, desde la ley de diciembre 24 de 1821, que suprimió los cabildos y creó los jueces de paz.

Me he impuesto tambien de los diversos proyectos que en distintas épocas se han presentado, y he recorrido igualmente la abundante coleccion de sentencias de la suprema corte de justicia de la provincia, en cuanto era pertinente al objeto que me proponia, consultando, por último, los diversos tratados que se ocupan especialmente de este punto.

Aunque mi mision se limitaba á proyectar el procedimiento que debia seguirse ante la justicia de paz, he creido que no podia prescindir de su organizacion y competencia, como punto de partida indispensable para ese procedimiento, y porque, además, nada hay más oscuro hoy y lleno de dudas que lo que se refiere á la jurisdiccion y competencia de los jueces de paz.

El P. E. no encontrará en el proyecto que le acompaño grandes innovaciones, porque en una época de transicion como esta, en que la carta fundamental de la provincia se encuentra pendiente de una revision, no era prudente hacer alteraciones que pugnasen con los principios que ella llegase á establecer.

Mi mayor cuidado ha consistido en las notas que se encuentran al pié de cada uno de los artículos, que al mismo tiempo que revelan la fuente de donde los he tomado, reunen, por decirlo así, en un solo cuerpo, todos los antecedentes que sirven á ilustrarlos, salvándolos del olvido en que estaban.

Creyendo haber cumplido, en cuanto de mí ha dependido, con la tarea que me fué encomendada, me es agradable saludar al señor ministro con mi mayor consideracion.—*Juan José Montes de Oca.*

**El nuevo ministro de gobierno**—Hoy se ha recibido de su puesto el Dr. Benjamin Canard, nombrado ministro de gobierno en reemplazo del Dr. Nicolás Achaval.

**Colegio provincial**—El colegio provincial de instruccion secundaria ha quedado desde ayer definitivamente instalado en su nuevo local.

El colegio ocupa el edificio que estaba destinado para el Monte de Piedad de la provincia.

**Club General Belgrano**—El club General Belgrano, fundado últimamente en esta capital, se reunió anteanoche en asamblea y resolvió sostener la candidatura del Sr. Máximo Paz para la futura gobernacion de la provincia.

El expresado centro hará próximamente una reunion popular en el teatro Apolo para proclamar públicamente dicha candidatura.

**Terrenos para hornos**—Cuando el gobierno, sintiendo la necesidad de señalar terrenos para hornos, designó con ese objeto la seccion C de quintas, todas las manzanas de aquella se poblaron pagando los industriales del ramo, que fueron los primeros, los precios de la ley, y los que vinieron despues precios muy elevados.

Estos compradores plantearon sus hornos en la creencia natural de que los demás terrenos que el gobierno destinaba para quintas y chacras no serian explotados para hornos.

Resulta ahora que muchas de las quintas y chacras fuera de la seccion C, han sido utilizadas para el establecimiento de hornos, ocasionando esto á los primeros horneros los perjuicios consiguientes por la competencia á que se les somete.

El citado gremio va á presentarse al P. E. en virtud de tales hechos, reclamando contra lo que conceptúa un abuso, y solicitando que solo sean considerados terrenos de hornos los de la seccion C de La Plata.

**Cámara de diputados**—Por no estar citada ni tener asuntos á la órden del dia, no se reunirá hoy la cámara de diputados.

## TELEGRAMAS

(De nuestro corresponsal)
(VIA GALVESTON Y VALPARAISO)

### Los sucesos de Oriente

MOVIMIENTO POPULAR
A FAVOR DEL PRÍNCIPE ALEJANDRO

Las tropas fieles al príncipe
MARCHAN SOBRE SOFIA

APRESTOS BÉLICOS DE RUSIA

CAIDA DEL MINISTERIO REVOLUCIONARIO

El príncipe Alejandro es llamado para asumir el gobierno

FILIPOPOLIS, agosto 25.—La deposicion del príncipe Alejandro ha causado gran indignacion en el pueblo y en el ejército.

Inmediatamente que se tuvo conocimiento de ella, celebróse una gran reunion, á la cual asistieron tanto ciudadanos como soldados, resolviéndose expresar la lealtad de la Rumelia Oriental hácia el príncipe Alejandro.

Durante toda la noche han recorrido las calles procesiones populares dando vivas al príncipe.

El coronel Monkuroff, comandante de las tropas de la Rumelia Oriental, ha lanzado una proclama llamando á los patriotas á defender el honor del príncipe Alejandro de Bulgaria.

En todos los puntos de la Rumelia, las tropas se declaran á favor del príncipe, pero hasta ahora no se han producido desórdenes.

SAN PETERSBURGO, agosto 25.—Se anuncia aquí que el príncipe Alejandro llegó ayer á Reni, dirigiéndose inmediatamente á Austria. Se dice que no iba en calidad de prisionero.

LÓNDRES, agosto 25.—La guarnicion de Rustchuk, que permanece fiel al príncipe Alejandro, marcha sobre Sofia. Las tropas leales están sitiando la ciudad.

Se dice que diez mil soldados búlgaros, que habian sido estacionados en la frontera de Bulgaria, se dirigen á marchas forzadas sobre Sofia, para apoyar al príncipe Alejandro.

VIENA, agosto 26.—Dice el *Tagblatt* que los ministros rusos de guerra y marina han sido llamados á San Petersburgo.

La flota del Mar Negro ha recibido órden de alistarse.

Varias compañias rusas de vapores han recibido instrucciones para alistar transportes para tropas.

BUKAREST, agosto 26.—Se confirma la caida del ministerio rebelde. En todas partes se celebran reuniones á favor del príncipe Alejandro.

LÓNDRES, agosto 26.—La reina ha telegrafiado á Bukarest pidiendo noticias.

RENI, agosto 26.—El czar ha dado órden para que el príncipe Alejandro sea llevado á Kisseneff, en el caso de que se niegue á abdicar. Más tarde el czar le permitió salir para Alemania.

LÓNDRES, agosto 26.—Sir John Fergusson, sub-secretario de relaciones exteriores, dijo en la cámara de los comunes que las tropas leales al príncipe Alejandro habian entrado en Sofia con asentimiento de las potencias. Se enviaron telegramas al príncipe Alejandro invitándole á que vuelva á asumir el gobierno.

### Nuevos disturbios en Belfast

BELFAST, agosto 25.—Esta noche se hizo una tentativa para reponer á la policia en la parte protestante de la ciudad, de donde habia sido retirada cuando se iniciaron las revueltas. Cincuenta policiales intentaron patrullar en Shanks Hill; pero la multitud los apedreó y tuvieron que retirarse despues de haber cargado sin resultado contra el pueblo. Hubo varios heridos. Por fin se logró despejar las calles por medio de la tropa y se hicieron seis arrestos.

### Desórdenes en Nueva York

NUEVA YORK, agosto 26.—Algunos revoltosos y una multitud de huelguistas están cometiendo desórdenes.

Las reservas de policia han recibido órden para dirigirse al lugar de los sucesos.

### Descuento del Banco de Inglaterra

LÓNDRES, agosto 26.—El Banco de Inglaterra ha elevado la tasa del descuento de 2 1/2 °/o á 3 1/2 °/o.

(De la agencia Havas)

### Sucesos de Bulgaria

PARIS, agosto 25 (tarde).—Hay profuso cambio de despachos entre las diferentes cancillerias con motivo de los sucesos búlgaros. No parece sin embargo por ahora que ninguna potencia europea intente intervenir abiertamente en la cuestion, y la opinion general es que el príncipe Alejandro será repuesto en el trono muy en breve.

VIENA, agosto 25 (tarde).—Asegúrase que el príncipe de Bulgaria se encuentra sano y salvo en territorio austriaco en completa libertad.

VIENA, agosto 26.—Telegrafian de Sofia que ha estallado una contra-revolucion, que ha derrocado el gobierno provisorio de monseñor Clement, Zankoff y otros adictos á Rusia, los que se encuentran ahora en poder de los revolucionarios para ser enjuiciados por alta traicion tan luego como las cosas vuelvan á su estado normal.

VIENA, agosto 26 (tarde).—Nuevos telegramas de Sofia comunican que Karaveloff acaba de constituir un nuevo gobierno provisorio favorable al príncipe destronado.

Los mismos despachos desmienten terminantemente que el ministro Karaveloff, cuya hostilidad hácia Rusia ha sido manifestada en varias ocasiones anteriores, se hubiese declarado en rebeldia contra el soberano legítimo de Bulgaria.

### Descuento del Banco de Inglaterra

LÓNDRES, agosto 26 (tarde).—El Banco de Inglaterra elevó á 3 1/2 °/o la tasa anual del descuento que era de 3 °/o.

### El cambio y el maiz en Rio de Janeiro
### El tasajo en el Brasil

(De nuestros corresponsales)

RIO DE JANEIRO, agosto 26.—Cambio sobre Lóndres, bancario, 21 1/4 peniques por 1000 reis papel.

Soberanos, 11.300 reis.

Maíz, 4000 reis la bolsa de 62 kilos.

Carne tasajo de Rio de la Plata, 200 á 340 reis el kilo. Existencia total de tasajo del Rio de la Plata y Rio Grande, 2.300.000 á 2.400.000 kilógramos.

BAHIA, agosto 26.—Carne tasajo de Rio de la Plata, 240 á 340 reis el kilo. Existencia total de tasajo de Rio de la Plata y Rio Grande, 2.700.000 á 2.800.000 kilógramos.

PERNAMBUCO, agosto 26.—Carne tasajo de Rio de la Plata, 230 á 340 reis el kilo. Existencia total de tasajo de Rio de la Plata y Rio Grande, 3.200.000 á 3.400.000 kilógramos.

### Los cueros secos en Nueva-York

(De nuestro corresponsal)

NUEVA-YORK, agosto 25.—Cueros vacunos secos de Buenos Aires, de 20 á 23 libras de peso, 20 3/4 á 21 centavos libra.

Cueros secos de becerro, de Buenos Aires, de 10 á 13 libras de peso, 19 3/4 á 20 centavos libra.

Existencia de cueros vacunos secos de todas clases y procedencias, 430 á 440.000 cueros.—*C. Carranza y Cª.*

## SUCESOS URUGUAYOS

EL PERDON DE SANTOS
Y LA
Rectitud del juez del crímen

*LA SALUD DE SANTOS*

El sucesor

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, agosto 26.—El juez del crímen del Castillo ha contestado la carta de Santos, en los términos siguientes:

"Distinguido señor general: Con grato placer he recibido su carta fecha de ayer, en la cual, demostrando una vez más la magnanimidad de sus sentimientos, desea el amigo el sobreseimiento del sumario instruido con motivo del homicidio frustrado de que fué víctima en la noche del 17 del actual, en cuanto dicho sobreseimiento sea compatible con los ineludibles deberes del magistrado.

Como amigo de V. E., Excmo. señor, he creido interpretar sus deseos procediendo desde el principio del sumario con entera imparcialidad, activando en todo lo humanamente posible las averiguaciones que se practicaban y tratando de abreviar así la detencion para declarar en que estaban varias personas que consideré en mi imprescriptible deber de magistrado debian ser examinadas en este sumario y que con ese objeto, de acuerdo con el art. 230 del código criminal, fueron detenidas. Nunca me hubiera perdonado no haberlo hecho así por un temor pueril de crearme las odiosidades consiguientes de aquellas personas que por ignorancia de la ley creyeron que al ser detenidas guiaba á la justicia otro móvil que el de esclarecer el hecho motivo del juicio, imposibilitando así el descubrimiento de las causas que dieron márgen al hecho de que me ocupo, como dejo constatado, pues traté de abreviar en lo posible las incomodidades consiguientes á una detencion, tomando sin interrupcion dia y noche las declaraciones á dichas personas, á las que inmediatamente de ser examinadas ponia en libertad, fuera la hora que fuese de la noche. Estas explicaciones, Excmo. señor, no tan solamente las hago para satisfacer al amigo, sinó tambien para desvanecer la injusta atmósfera que pueda haberse creado, con motivo de algunas detenciones que dispuso este juzgado, contra el magistrado que las ha ordenado en ejercicio de su sagrado ministerio y procediendo con la ley en la mano.

El sumario, Excmo., señor, que consta de cuatrocientas fojas próximamente, es la mejor prueba de que se ha procedido lo más brevemente posible, alejando toda sospecha de que se hubiera tomado esto por pretexto para mortificar á ninguna persona en satisfaccion de ruines venganzas políticas, manteniéndolas en detencion por más tiempo del estrictamente necesario para que prestasen su declaracion.

Ningun magistrado, Excmo. señor, debe vacilar en cumplir con los á veces difíciles y dolorosos deberes de su cargo, por temor de que una injusta crítica pueda apreciarlos malignamente. Esta es comunmente una amarga é injusta compañera en todos sus actos; pero la conciencia del deber cumplido retempla á su amigo, recibiendo impasible y pacientemente sus agudos tiros y marchando serena y tranquilamente el recto camino de la justicia. Haciéndome pues intérprete de sus generosos sentimientos y deseos, me he apresurado á excarcelar provisionalmente á todos los detenidos, que es cuanto me es dado hacer dentro de la órbita de mis deberes, no siéndome posible dictar el sobreseimiento, segun lo desea V. E., sin que antes lo solicite el señor fiscal, en caso de que no encuentre mérito para entablar la acusacion, segun así lo determina el art. 198 del código criminal, á cuyo efecto le he dado vista del sumario, así como tambien de la carta de V. E. la cual demuestra que aún sufriendo en el lecho del dolor, tiene solamente palabras de perdon y olvido para con aquellos que han atentado contra su existencia. Con este motivo me es sumamente grato saludar á V. E. repitiéndome su firme y particular amigo—*Joaquin del Castillo.*"

Segun un diario independiente, Santos empeoró algo ayer, habiéndosele inflamado la herida. El cuerpo diplomático pasó á saludarle; pero el general no pudo recibirlo.

Dícese que el ministro de la guerra, general Tajes, amonestó al jefe político Brian y al juez del crímen Castillo por las prisiones caprichosas llevadas á cabo últimamente.

Los que se dan por enterados en las combinaciones que se llevan á cabo entre los elementos de la situacion, dicen que Santos abandonará en breve el poder, designando como jefe del partido colorado para su sucesor al ministro de la guerra teniente general Tajes.

### Varias noticias de Montevideo

(De nuestro corresponsal)

MONTEVIDEO, agosto 26.—Ingresaron hoy en la cámara de representantes los Sres. Francisco Bauzá y Juan Marfetan.

—Desmiéntense los rumores de renuncia del jefe de policia Dr. Brian.

—La ascension del capitan Martinez, que debió verificarse en la plaza Libertad, no pudo efectuarse por haberse incendiado el globo.

—Las torres-focos de luz eléctrica no dieron resultado.

—Entró con averias en el casco el vapor francés Précurseur.

### El defensor de menores de Corrientes

(De nuestro corresponsal)

CORRIENTES, agosto 25.—Se han producido nuevos conflictos en la administracion judicial.

El ya célebre defensor de menores ha sido suspendido por el juez Dr. Amadey, por abusos de su ministerio.

El defensor acusó al juez y rechazó su nota el juez del crímen, por los términos irrespetuosos en que estaba concebida. El defensor ha apelado al superior tribunal.

### Captura de asesinos—Otras noticias

(De nuestro corresponsal)

PARANÁ, agosto 26.—Comunican de La Paz que el comisario Cerrudo, despues de activas y prolijas pesquisas, capturó en la frontera á los asesinos del súbdito aleman Sr. Laines, cuya muerte conmovió hondamente á aquella sociedad.

Dos de los asesinos, Lucero y Franco, son de los más temibles bandidos que pululan en el Malezal.

Estos individuos, con otros dos más, constituian una partida policial á órdenes del comisario auxiliar Paniagua y declaran que por órden de éste asesinaron á Laines y que todos los efectos robados los entregaron á aquel, quien los distribuyó reservándose para él los mejores.

El comisario y demás bandidos serán conducidos á esta capital para su juzgamiento.

—El juez federal nombrado aun no ha llegado, causando su demora graves perjuicios á los intereses públicos.

—El comisario de órdenes de Concordia fué separado de su puesto por razones de mejor servicio. Dícese que era buen funcionario.

### El privilegio á la compañía de gas del Rosario—Ladrones en una oficina pública—Otras noticias.

(De nuestro corresponsal)

ROSARIO, agosto 26.—El vice-presidente de la municipalidad dirigió un telegrama enérgico al ministro de gobierno con motivo de la cuestion privilegio á la empresa del gas de esta ciudad. El concejo está citado con este motivo para esta tarde á sesion extraordinaria.

Varios comerciantes recogen firmas para protestar contra la concesion hecha por la cámara de diputados.

La prensa se muestra severa con la empresa y muy dura con los diputados.

*La Revolucion* de Santa Fé combate la actitud de la cámara, llegando á calificar á sus miembros de vendidos.

—En el senado continúase discutiendo el presupuesto, haciéndose rebajas.

—Anoche penetraron ladrones en la oficina del telégrafo nacional. Fueron sentidos por un empleado, quien les disparó su revólver, huyendo aquellos. Uno de los intrusos se habia apoderado de varios libros, los que abandonó para escapar.

—Ha varado á algunas millas de este puerto la barca francesa Grenadier, con carga de Marsella.

—Se han producido grandes quemazones en campos de Bell Ville, habiendo sufrido los establecimientos de Benjamin Sastre, donde se quemaron 400 vacas y una majada de ovejas. M. Regúnaga pierde 16 vacas. Tambien ha sufrido algunos perjuicios el campo de Ortiz.

—Hácense importantes especulaciones en tierras en el departamento Union, provincia de Córdoba.

—Los rieles del ferro-carril á Sunchales llegan hasta la estacion Saa Pereyra, á poco más de 20 leguas de esta ciudad.

### Lluvia en el sur

(De nuestro corresponsal)

MAIPÚ, agosto 26.—En Marihuincul llovió anoche á las 2 durante dos horas copiosamente. Esta agua debe ser general.

## NOTICIAS

**El instituto de sordo-mudos**—El Dr. Barros, subsecretario de justicia, encargado de formar el sumario de los hechos ocurridos en el instituto de sordo-mudos, se constituyó ayer temprano en el local del mismo, y procedió con la mayor actividad al desempeño de su cometido.

Debemos esperar, pues, que este asunto se esclarezca en breve por completo.

Por el momento, nuestros lectores hallarán en otro lugar las cartas del profesor Tenca, diplomado en el real instituto de sordo-mudos de Milan, y del profesor adjunto Sr. Schilt, que ayer anunciamos.

Hemos debido suspender la insercion de la del vice-director Sr. Goñi, á fin de no entorpecer la instruccion del sumario.

La explícita exposicion del Sr. Tenca, compatriota y colega del canónigo Balestra, basta para demostrar la gravedad del caso de que se trata; pero preferimos ahorrar comentarios al respecto hasta que termine la investigacion iniciada.

El Dr. Francisco Ayerza asegura ayer bajo su firma que LA NACION se ha negado á publicar varias declaraciones de descargo que sobre este asunto nos remitió.

Estas declaraciones eran cuatro: de D. Antonio Pozzo, del Sr. Robles (á quien el profesor Tenca se refiere en su carta), del cocinero del instituto y de un fraile franciscano,—escritas las tres últimas por una misma letra.

Manifestamos al remitente que no podiamos dar cabida á estos documentos en nuestras columnas de redaccion; pero le brindamos la seccion de Solicitadas para su insercion.

Decir que nos hemos negado á publicarlos es, pues, incorrecto, y así lo hacemos constar.

**Lluvia**—La provincia de Buenos Aires, afligida por la prolongada sequía, habrá recibido como un verdadero presente del cielo la lluvia caida anteanoche, que dado el estado barométrico reinante, promete ser continuada por otras más copiosas.

De la estancia de Marihuincul se nos comunica, en el despacho de Maipú inserto en otro lugar, que en la madrugada de ayer llovió abundantemente durante dos horas.

En la oficina de los telégrafos de la provincia se tiene además noticia de que en la noche del miércoles llovió regularmente en Chacabuco, de 9 á 10, y en Tapalqué, de 11.30, á 12.30.

Algo ha llovido tambien en Rojas, Chivilcoy y el Salto, de donde se infiere que la lluvia ha debido extenderse en una gran zona, desde el norte hasta el sur, quedando excluidos los partidos más inmediatos á la capital.

La época del año que atravesamos, próximos al equinoccio de primavera, permite, por otra parte, esperar que seremos beneficiados por los cambios meteorológicos que han dado fama á santa Rosa.

Solo que en este caso las tempestades equinocciales, lejos de ser objeto de temor, son esperadas con anhelo.

Los desastrosos efectos de la sequía, que para la provincia se calculan hoy en 10 millones de pesos, serian en parte compensados, si fueran causa bastante á promover la iniciativa de la legislatura provincial en pro del proyecto de canalizacion presentado por el poder ejecutivo.

Mientras los numerosos rios y arroyos que cruzan el territorio permanezcan abandonados al régimen irregular que les ha trazado la naturaleza, contrastará siempre con los progresos alcanzados por la primer provincia argentina este estado precario, que somete su principal fuente de riqueza á las variaciones de una caprichosa meteorologia.

Pero una vez sistematizados sus cursos de agua, reemplazados por el arte los colectores naturales que hoy faltan, y convertidas las inmensas lagunas inertes en otros tantos depósitos vivificantes; una vez adquirido, en una palabra, el dominio de las aguas que hoy se estancan ó buscan perezosa salida al mar, para derramarlas, segun las necesidades, sobre los campos sedientos, se habria vencido, en una extensa region, el mayor de los obstáculos que tan á menudo detienen, y hasta comprometen, el desarrollo de nuestras industrias rurales.

El buen sentido impone que para alcanzar la solucion de problema tan trascendental, no se espere á que una catástrofe,—producida por la falta de lluvias ó por el exceso de las mismas,—venga á recordarnos el deber que tienen las sociedades civilizadas de transformar en agentes benéficos las fuerzas destructoras de la naturaleza, que se oponen al bienestar y engrandecimiento de los pueblos.

**Sesion del senado**—Reunióse ayer la cámara de senadores, y por mocion del Sr. Ortiz se consideró sobre tablas un despacho de la comision de hacienda en el proyecto de la otra cámara autorizando al P. E. para invertir hasta 957.000 $ en la terminacion de la línea del Central Norte hasta Chilcas. Fué aprobado sin discusion, quedando así convertido en ley.

Se entró á la órden del dia, tomándose en consideracion el proyecto de la comision de guerra autorizando al P. E. para mandar abonar á la Sra. Rosalía G. de las Heras, hija soltera del general D. Gregorio de las Heras, la cantidad de 12.000 $ como diferencia de pensiones.

Informando al respecto, dijo el

Sr. PEREZ—La hija del guerrero de la independencia, general D. Gregorio de las Heras, se acogió con retardo á la ley que dispuso que las pensiones de los deudos de los guerreros de la independencia se liquidaran con arreglo á los sueldos fijados por el presupuesto de 1872, en vez de los de 1865, como se hacia anteriormente. Con motivo de este retardo solicitó se liquidasen y pagasen las diferencias de pension desde el año 1872 hasta la fecha en que se acogió á los beneficios de la resolucion antes citada y cuyo importe era de doce mil pesos.

El P. E. á pesar de reconocer que la hija del general Las Heras tiene títulos especiales para invocar la consideracion del gobierno argentino, no se creyó, sin embargo, autorizado para hacer una concesion que ha negado á los demás deudos de los guerreros de la independencia, y resolvió no hacer lugar á lo solicitado.

En vista de esta resolucion la peticionante ocurrió nuevamente al P. E., exponiendo su situacion afligente,—es sordo-muda,—y al solicitar esa suma como gracia especial invocaba para ello los títulos adquiridos por su padre á la gratitud del pueblo argentino.

La comision teniendo en vista estos antecedentes, así como que ya el congreso en épocas anteriores hizo igual concesion al general Pedernera y últimamente á las hijas del general Urdininea y á las del coronel Pagola, ha creido de justicia mandar pagar esas diferencias que representan la suma de doce mil pesos.

Creo inútil reseñar los importantes servicios prestados al país durante la guerra de la independencia por el benemérito general Las Heras, padre de la que hoy, en edad avanzada, escasa de recursos y sordo-muda, viene al congreso á pedir como gracia el abono de una suma que hubiera percibido á conocer y acogerse en oportunidad á la ley que he citado.

Desde el año anterior, época en que se acogió á dicha ley, percibe la pension con acuerdo al presupuesto de 1872. La ignorancia del caso tiene por causa el residir la peticionante en Chile.

Oido este informe, se votó el proyecto y fué aprobado en general y particular, despues de lo cual se levantó la sesion por no haber más asuntos á la órden del dia.

En la sesion de ayer se dió cuenta de los siguientes asuntos entrados:

—Mensaje del P. E. adjuntando el proyecto de ley estableciendo una nueva graduacion para los jefes y oficiales de la armada.

—La Sra. Cármen Franco de Martinez pide pension por haber desempeñado durante veinte años el puesto de maestra de escuela.

—El Sr. Enrique R. Piaggio solicita la venia del congreso para demandar al P. E.

—El oficial del ejército Sr. Cándido Lopez ofrece en venta la coleccion de cuadros pintados por él, referentes á la guerra del Paraguay. Pide 20.000 $ por la coleccion.

—El Sr. Máximo Gonzalez solicita del senado una declaracion respecto á los alcances de la ley que le autorizaba para recopilar y publicar las leyes nacionales desde 1854 hasta la fecha.

Los despachos de comisiones de que se dió cuenta ayer son los siguientes:

Acordando á las provincias de Catamarca y Santiago del Estero las dos terceras partes de las sumas que inviertan en la educacion comun; mandando ejecutar obras de defensa en la ciudad de Salta, amenazada por los desbordes de los rios, y autorizando al P. E. para invertir hasta 20.000 $ en la adquisicion de una casa con destino á las oficinas de correos y telégrafos existentes en la ciudad de Rio IV.

**Una hermosa fiesta**—Una gran sala semi-circular, blanca, desnuda de adornos, como es de rigor lo sea una capilla evangélica, que además sirve de escuela en los dias de trabajo; varias puertas en cuya parte superior se destacaban trofeos de banderas argentinas, y en los espacios intermedios trofeos de banderas argentinas, inglesas y norte-americanas enlazadas; una tarima con algunos asientos y muchas flores á la entrada de la sala, un pequeño órgano al pié de la tarima y una mesa con ramilletes de dulces detrás del órgano; al frente y á los lados de todo esto ó sea llenando la sala, 19 mesas longitudinal, oblícua ó trasversalmente colocadas, segun resultó más conveniente para el aprovechamiento del terreno; alrededor de cada una de esas 19 mesas 24 niñas ó niños frescos, sonrosados, sonrientes como las flores de los jardines en las mañanas de primavera: hé ahí el cuadro que representaba anoche á las ocho el local donde la congregacion evangélica reunió á los niños de las familias pobres que se educan en las escuelas que ella sostiene, para darles el té con que, una vez al año, segun costumbre, alegra sus tiernos corazones.

El cuadro, sin embargo, no está completo: en los pasadizos, en los huecos de las puertas ó detrás de estas, veíanse madres que reian y hasta lloraban de satisfaccion al contemplar el gozo inefable de sus niños sentados y devorando con la vista los platos de dulces que tenian delante; y en la puerta de entrada de la capilla situada en el Paseo de Julio entre Libertad y Talcahuano, se habia agrupado y luchaban por abrirse paso y participar del festin numerosos niños y niñas de los conventillos cercanos, logrando muchos sus deseos, porque el pastor Sr. Thompson, inspirándose en el precepto evangélico que dice "dejad á los niños venir á mí", admitió á todos mientras cupieron en el local.

¡Qué animacion, qué vivacidad, qué júbilo revelaban los rostros blancos, morenos, róseos, ojos azules y negros, las cabezas de las niñas adornadas con flores, los cuerpos delicados y ya sometidos por las necesidades de la vida, al yugo del trabajo!

Ya á las siete y media estaban todas las mesas rodeadas, apretados los niños unos contra otros y hasta las ocho y media no empezó la devastacion.

¿Quién, que conozca á los niños, no adivinará, al leer esto, lo que habrán sido esos tres terribles cuartos de hora, los esfuerzos, la fuerza de voluntad desplegada para resistir las tentaciones, la impaciencia de comerse lo que tenian delante?

Algunos á veces levantaban la mano derecha, la avanzaban pausadamente y con el mayor disimulo hácia la bandeja, miraban á derecha é izquierda con inquietud y suspendiendo la respiracion, y cuando se disponian á dar el golpe final y ya creian tener seguro el pastel acechado de antemano, recibian un sobresalto con el estiron que el compañero ó la amiga, entendidos con ellos, les daban por detrás, ó se dejaba oir la voz de las institutoras que dirigian las mesas, dos en cada una, ó llegaban las miradas importunas de los curiosos que merodeaban alrededor, saboreando el espectáculo.

En aquellos tres cuartos de hora los ojos de los niños no se apartaron de los platos, y ya que no pudiesen contentar tan pronto como deseaban al paladar, le entretenian con sabrosos comentarios y con la anatomia de los bizcochos, tortas, galletitas, pastas, que tenian delante.

—¡Qué bueno debe ser aquel redondo! tiene chocolate.

—A mí me gusta mas aquel otro en forma de taza: debe tener crema.

—¡Qué bonita es aquella pera!

—No es pera, es higo.

Y así continuamente, corrigiéndose unos á otros, contradiciéndose, disputando sobre la clase y el gusto de los dulces, echando el ojo y no quitándolo de encima de los que les parecian más sabrosos, para estar listos á la primera señal y no dejarse anticipar por otros.

A las ocho en punto Mr. Thompson dirigió un pequeño discurso intencionado á los "caballeritos y señoritas que eran objeto de la fiesta para que fueran buenos cristianos, obedientes á sus padres, estudiosos", y en seguida les ensalzó la calidad y cantidad de los pasteles, lo que llevó los ojos de todos con aire entre suplicante y compasivo á los platos, y les debió poner la boca como es de suponer.

En seguida les hizo cantar un himno religioso con acompañamiento de órgano, y la entonacion salió vigorosa, enérgica, casi rabiosa de todas las bocas, como un esfuerzo supremo del que no puede más y quiere acabar de una vez con el tormento que sufre.

En seguida sirvieron té y empezó la destruccion. Todas las manos se movieron, todas las bocas masticaron, aunque muchos ni esta molestia se tomaban, tragándose enteras las pastas para acabar más pronto.

Una division de caballeria que cargue sobre el enemigo disperso no limpia más pronto el campo, de lo que tardaron los niños en limpiar los platos de dulces.

No hubo desórden, muy al contrario: todos entretenidos en almacenar, casi no hablaban.

La preocupacion, el temor universal era que se acabase antes de quedar satisfechos; y por eso de la primera embestida, los que pudieron llenaron las tazas, las bocas, las manos, y por si acaso se pusieron algo por debajo de la mesa.

Pero habia de sobra para todos; los platos vacios se volvian á llenar, y entonces la mayor parte, sin duda prevenidos por las madres, empezaron á hacer sus provisiones.

Preguntaba uno de los jóvenes que servian, ó una de las señoras, quienes querian más de tal cosa, y cuarenta manecitas se levantaban á un tiempo.

A las nueve, cuando ya todos parecian satisfechos, Mr. Thompson hizo cesar las risas, los gritos, las conversaciones, que formaban en la sala un concierto estruendoso, con otro *speech*, que podemos llamar religioso-social, puesto que él dió nuevamente consejos cristianos á la niñez, puso de relieve las máximas evangélicas con el ejemplo de Jesú Cristo, demostró los benéficos fines de la religion, aunque fustigó toda clase de intransigencia, y habló del concepto de las nacionalidades ensalzando á la argentina, llamada, dijo, á los más gloriosos destinos.

Tres niñas vestidas de blanco con banderas y representando á la República Argentina, á Inglaterra y á los Estados-Unidos, subieron á la tarima y cantaron el himno argentino.

Se cantaron despues por todos otros himnos religiosos, algunos niños recitaron varios trozos, y á las diez terminó tan simpática fiesta.

Los invitados que acudieron fueron muchos, especialmente señoras, no bajando la concurrencia de trescientas personas, sin contar los niños.

**Memoria de la prefectura marítima**—Consta de 25 páginas de informes y cerca de 400 de anexos la memoria elevada por la prefectura marítima al ministro de guerra y marina, correspondiendo al año 85.

Siguiendo la pauta de todas las publicaciones de este género, el prefecto marítimo se limita en su informe á extractar los documentos parciales que elevan las diferentes reparticiones y que forman parte de los anexos, agregando de paso las medidas directamente tomadas por la prefectura.

Como necesidades sentidas desde hace tiempo, y siempre recordadas en memorias, notas é informes, recuerda la prefectura el valizamiento general de todos los canales, la limpieza de los puertos, la organizacion policial de los cuerpos de prácticos, la traslacion de la sub-prefectura del Riachuelo y la provision de vapores y lanchas á vapor para la prefectura y sus dependencias.

Los datos estadísticos incompletos del movimiento de buques y pasajeros en 1885 dan el siguiente resultado en los puertos de la república:

| | |
|---|---|
| Buques de cabotage á vela . . . | 76.265 |
| " de ultramar id. . . . . . | 2.794 |
| " de cabotage á vapor . . | 28.810 |
| " de ultramar id. . . . . | 1.903 |

lo que da un total de 109.772 buques á vapor y á vela entrados y salidos, con un tonelage de 9.881.381 y 1.024.000 tripulantes.

Los pasajeros han sido 276.302 de entrada y 177.118 de salida, lo que hace una suma de 453.420, dejando un remanente en favor de la poblacion, de 99.184.

**Las pérdidas ocasionadas por la seca en el ganado ovino**—Señor director de LA NACION—Mas de dos meses se ha prolongado la seca que actualmente se sufre en la provincia, disminuyéndose en mucha parte el beneficio que debia haber cosechado el hacendado que habita esta rica zona. No es parcial, por partidos, ni afecta á determinados hacendados: son todos, casi sin excepcion, y por esto es que vemos los negocios en semovientes completamente paralizados.

Algunos diarios han creido oportuno tocar esta cuestion, enumerando por decenas de millones las pérdidas causadas, haciéndolas subir á la enorme suma de veinte millones de ganado ovino y dos millones de vacas, como total de lo perdido por la seca!

Estos cálculos humorísticos, en vez de hacer bien, tanto en el interior como en el exterior, vienen á perjudicar en mucho á la industria rural y á todos los que habitamos el país.

Por este motivo y en la creencia de que los datos que van en seguida puedan dar una exposicion aproximada de la verdad de lo que hemos tenido como pérdidas, envio á V. estos detalles.

Durante el año 85 tuvimos 9.260.256 animales lanares como perecidos por diferentes causas, subiendo el ganado ovino á la cantidad de 96.351.847 animales como existencia, segun los cálculos más exactos que se han podido obtener.

En esa cantidad se incluyen 26.101.203 corderitos y borregos, que deben hoy tener un año y pico los mayores y 10 meses los otros.

Esta es la base de nuestro ganado ovino al entrar el año 86.

Desde enero hasta abril inclusive, no podemos decir que hayamos tenido pérdidas en esta especie; durante mayo la pérdida fué pequeña; en junio aumentó, por causa del *strongulus filaria.* Algunos campos estuvieron anegados y otros con seca (al sud lejano sobre las fronteras) durante julio; y en lo que va de este mes el hacendado por lo general, ha visto continuar la mortalidad, extendida con más generalidad á todos los puntos de la provincia.

Sin embargo la lombriz ha mermado; pero la seca se presenta con más aterrador aspecto por doquier.

Durante estos meses, en que podemos calcular que hemos tenido grandes pérdidas, la proporcion no alcanza á 30 °/o en el corderage recien nacido, aunque agregáramos todo lo perecido desde marzo.

El cuerambre introducido á los mercados y á los diferentes puntos de embarque en la provincia, ya sea por las vias férreas ó en vehículos ordinarios, demuestra además, que no alcanza ni á la tercera parte de lo que colegas de esta capital han mencionado; debiendo tenerse en cuenta que en muchos establecimientos aun existen pilas de pieles de epidemia, así como en depósitos de los comerciantes de las poblaciones en la campaña.

Por esto creo que solo tomando los datos de lo entrado, exportado, existencia en los pueblos y un cálculo aproximado de lo que puede haber en las diferentes estancias en pieles de epidemia, puede obtenerse una cifra más ó ménos aceptable de lo que haya perecido.

Hé aquí un ligero resúmen respecto del cuerambre ovino existente en los diferentes partidos:

Azul 73.140, Tandil 69.400, Olavarria 64.320, Mar Chiquita 53.681, Arenales 177.150, Loberia 44.160, Balcarce 59.205, Tres Arroyos, Pringles y Suarez 181.249, Juarez 128.300, Brandzen 142.472, Necochea 36.825, Almirante Brown 1000, Lomas 1560, Puyrredon 54.820, Márcos Paz 26.130, seccion fronteras 70.600, Alvear 92.350, Bolívar 15.800, Chivilcoy 42.930, Maipú 140.900, Pila 146.100, Vecino 89.950, Tordillo 76.340, Ajó 91.870, Junin 29.300, Bahia Blanca 45.700, Patagones 3.695, Dolores 74.534, Quilmes 3600, Ensenada 12.900, Castelli 144.120, Magdalena 72.330, Chascomús 168.500, Ranchos 110.400, San Vicente 51.500, Tapalquen 113.000, Saladillo 184.000, Guardia del Monte (la mayor parte enviado) 30.800, Matanza 4.600, Las Heras 53.280, Lobos 130.900, Navarro 64.000, Pilar 6500, Baradero 12.050, San Pedro 21.000, San Nicolás 8.000, San Antonio 9650, Arrecifes 18.100, Salto 23.280, Ramayo 10.900, Exaltacion de la Cruz 5.300, Giles 21.68[illegible], Cármen 14.200, Rojas 38.680, Chacabuco 31.2[illegible]0, 25 de Mayo 44.750, Mercedes 15.900, Lujan 17.660, Suipacha 47.203, 9 de Julio 40.000, Bragado 39.690, Lincoln 22.100, Pergamino 180.180, Tuyú 133.095, Cañuelas 5800, Rauch 94.250, Las Flores 205.380.

Total del cuerambre ovino existente en la campaña clasificado como epidémico, desde hace tres meses, tanto en corderos como en borregos y ovejas viejas ó flacas. . . . . . . 4.168.959

Este cuadro representa bien el estado en que se halla por la epidemia el ganado lanar, sobre la base de los cueros existentes aun en los partidos que no los han enviado aun.

Los cueros que por las vias férreas en distintos puntos se han introducido á la plaza alcanzan á la cifra de:

| | |
|---|---|
| Buenos Aires, mercados sud y oeste y Campana y norte. . . . . . . . | 4.989.160 |
| San Nicolás, Bahia Blanca, Mar Chiquita y otros puntos embarcados en la provincia. . . . . . . . . . . . | 3.406.250 |
| Total de la mortalidad hasta el 20 del corriente. . . . . . . . . . . . | 12.564.379 |

animales lanares muertos por la seca y el *Strongulus filaria* durante 3 meses.

Esta es la verdad de nuestra desgracia.—*Godofredo Huss.*

**El puerto de la capital**—La contaduria general de la nacion ya ha devuelto al ministerio del interior las planillas de cómputos métricos y precios unitarios convenidos para las obras del puerto, manifestando no haber encontrado error alguno de cálculo.

En consecuencia, el decreto referente á la aprobacion de dichos precios no tardará en ser suscrito con la firma del presidente y las de los cinco ministros secretarios de estado, pasándose en seguida á la escribania mayor de gobierno para la correspondiente escrituracion del contrato.

Es probable que las obras del puerto se inauguren en los primeros dias del mes de febrero del año entrante.

**Los campos de oro**—El Sr. H. Blondeaux nos escribe haciéndonos saber que el Sr. A. Billion, ingeniero civil, ha hecho reproducir en fotografía diversas acuarelas tomadas por él en el territorio adyacente al cabo de las Vírgenes.

Entre estas fotografías, que se publicarán en breve, figuran vistas del famoso cañadon Zanja Pique, el de Lucachi, la Cañada Honda, etc.

**Las consignas del coronel del Campo**—El intendente de la casa de gobierno, ó gobernador de palacio, como á sí mismo se titula el coronel del Campo, famoso militar por haber mandado el regimiento Lanceros de la muerte, tiene la mania de no permitir la permanencia de persona alguna en el vestíbulo ó galerias de dicho edificio.

Al efecto tiene apostados en puntos estratégicos, numerosos soldados, muchos de ellos armados á remington. De ahí que el extranjero considere á la casa de gobierno como una plaza fuerte.

Los incidentes á que ha dado lugar tal disposicion son numerosos; pero ninguno tiene la trascendencia del que se suscitó ayer.

A las tres de la tarde, próximamente, el edecan del presidente de la república coronel Quirno, que entraba en la casa de gobierno, se detuvo un momento á conversar con el coronel Susini.

Inmediato á la puerta del despacho del ministro de la guerra se encontraba tambien en el vestíbulo un teniente coronel, al cual el centinela, por órden del coronel del Campo, intimó desalojo.

El aludido observó que se retiraria cuando se hiciese desalojar á los otros que se encontraban allí.

—Al momento, contestó el coronel-intendente,—y en alta voz, agregó:

—¡Cabo, haga desalojar á aquellos individuos!

El cabo se aproximó al grupo que formaban los coroneles Quirno y Susini y procedió á cumplir la consigna.

Entre tanto del Campo se paseaba en el corredor con aire de triunfo.

Los Sres. Quirno y Susini obedecieron la órden y se separaron; pero el primero se dirigió al intendente y le observó lo irregular y arbitrario de su disposicion, pues ni al edecan del presidente se le permitia demorarse en el vestíbulo.

—Allí no pueden detenerse ni los ministros sin mi órden, contestó el coronel del Campo, mirando con desenfado al coronel Quirno.

—Pues esa órden es arbitraria, replicó éste; solo puede darla un loco como V. que ya debia encontrarse bien guardado en la casa que dirige el Dr. Melendez. Yo me quejaré á quien corresponda.

Y le dió la espalda, dirigiéndose á la secretaria del presidente.

Al intendente ó gobernador de palacio le sentó mal el dictado de loco y, pálido de ira, profirió ciertos adjetivos pintorescos. Alzando el puño, amenazó á la silueta del coronel Quirno que se perdia en el extremo del oscuro corredor:

—Andá no más, decia. Te he de romper las muelas...

Y á grandes pasos se paseaba por el vestíbulo haciendo temblar las puertas y ventanas y esparciendo el terror entre sus subordinados, los pacíficos ordenanzas que tienen la desgracia de servir á sus órdenes.

El coronel Quirno no quiso contestar á los improperios y amenazas del intendente. Se concretó á dar cuenta del hecho al presidente, el cual llamó más tarde al ministro de la guerra, con el objeto, sin duda, de adoptar alguna medida que corte de una vez por todas los incidentes desagradables á que da lugar la neurosis del famoso coronel del Campo.

**El desgobierno de Misiones**—Publicamos sin comentarios una carta que persona respetable de Misiones nos dirige, denunciando graves abusos que se cometen en esa gobernacion, cuyas autoridades encarcelan á vecinos pacíficos y entregan la comarca á cuatreros y ladrones.

Es una página edificante del gobierno de paz y administracion.

Dice así la carta:

"En cuanto á la seguridad, vamos de mal en peor. Los robos de hacienda se suceden de una manera escandalosa. Las vacas robadas se pasan al Paraguay, en el instante mismo que llegan al puerto sea de dia ó de noche, manteniéndose al efecto el vapor con los fuegos encendidos.

"Si los dueños se proponen hacer reclamo, solo hallan indiferencia y mala voluntad de parte de las autoridades.

"Hace más de dos meses que el sargento mayor de ingenieros Fitzmaurice, benemérito de la guerra del Paraguay, está preso por creérsele autor de correspondencias de esta, publicadas en un diario de esa ciudad, y hace un mes que el respetable Sr. Miño, comerciante, está tambien preso por suponérsele autor de otras correspondencias.

"Dada la marcha de nuestras autoridades, el antes floreciente pueblo de Posadas retrocede en la vía de su desenvolvimiento, pues aparte de la paralizacion industrial, las familias emigran al Paraguay, como lo han hecho las de D. Avelino Valdés, de D. Francisco Goycochea, de D. Angel Alegre, de D. Francisco Hernandez, secretario de la gobernacion, hasta hace pocos dias, y de otros tantos.

"Reina, pues, aquí la más completa inseguridad, y no sabemos qué rumbo tomar para salvar nuestras personas y nuestros intereses de la barbarie y rapacidad de los agentes de esta gobernacion."

**Alambrado de la via del Andino**—Con respecto á la propuesta que los Sres. Minvielle hnos. y Cª, presentaron al gobierno para alambrar la línea del ferro-carril Andino en una extension de 768 kilómetros, como igualmente los terrenos que ocupan las estaciones, ha informado el departamento de ingenieros que en caso de autorizarse esta obra, cuyo costo asciende á cerca de 600.000 $, debe ser sacada á licitacion.

El alambrado de la propuesta Minvielle abarca la extension de Villa Maria á San Juan, importando un gasto de 522.240 $, al que habria que agregar el que exigiria el cerco de los terrenos de las estaciones y el valor del flete de los materiales, que los proponentes pedian libres de porte.

Parece que en esta propuesta andaba de incógnito un famoso proveedor de fuerzas del ejército.

**Planos del canal del Riachuelo**—Los miembros del gabinete, reunidos ayer en acuerdo, examinaron varios planos del canal del Riachuelo levantados por la oficialidad del encorazado Almirante Brown, por órden del ministro de guerra y marina.

Los planos comprenden el perfil longitudinal y secciones transversales tomados de 100 en 100 metros.

El gobierno carecia de los datos que contienen los referidos planos, por lo cual se mandaron archivar en el ministerio del interior.

**Ferro-carril á Mercedes**—Por decreto de fecha reciente se acepta la propuesta del concesionario del ferro-carril de Buenos Aires á Mercedes, Sr. Juan E. Clark, para adoptar en las secciones de la línea que se vayan abriendo al servicio público el tipo de coches y furgones introducidos al país para la seccion de Mercedes (provincia de Buenos Aires) á Villa Mercedes (de San Luis) del ferro-carril al Pacífico, cuyos planos fueron aprobados en 28 de junio de 1884.

Hoy será comunicada oficialmente esta resolucion al interesado.

**El ferro-carril de Concordia al Uruguay**—Parece que se presentan dificultades en el convenio de los precios unitarios que han de servir para determinar el valor kilométrico de la via férrea de Concordia al Uruguay, á los efectos de la garantia.

En la segunda conferencia que el representante de la empresa, Sr. Carranza, celebró con el ministro del interior, éste le significó que encontraba un poco subido varios de los precios propuestos, pero que se ocuparia más detenidamente de estudiar el asunto, como en efecto lo estaba haciendo en su despacho particular.

**Gasto de 1.557.000 $**—Fué promulgada ayer la ley sancionada por el congreso autorizando al poder ejecutivo para invertir hasta la cantidad de 957.000 $ en la prosecucion de las obras de prolongacion del ferro-carril Central Norte.

Muy en breve quedará sancionada otra ley por la cual se destinan 600.000 $ para la adquisicion de tren rodante.

**Líneas accesorias del Central Argentino**—La empresa del ferro-carril Central Argentino, solicitó recientemente autorizacion del gobierno para construir un ramal que, partiendo de la estacion Armstrong ó Cañada de Gomez, atravesara la provincia de Santa Fé en el trayecto de 160 kilómetros próximamente, dirigiéndose luego á Concepcion del Tio ó Mar Chiquita, en la provincia de Córdoba.

No pide garantia ni subvencion alguna; pero sí una ley de expropiacion para los terrenos necesarios á la via y estaciones.

Informando al respecto la inspeccion general de ferro-carriles, dice que por el art. 8º del contrato de 9 de marzo de 1863, la empresa tiene el derecho de establecer las líneas accesorias que crea conveniente; y que aun cuando haya dejado trascurrir tanto tiempo sin hacer uso de aquella facultad, no es ménos cierto que ella persiste todavia.

Lo que la inspeccion general ignora, agrega, es hasta qué punto puede oponerse á esta concesion la ley de la provincia de Santa Fé, fecha 7 de julio, acordando á los Sres. Hume hnos. la construccion de una línea que recorrerá la mayor parte del trayecto que debe seguir la proyectada por el ferro-carril Central Argentino, habiéndose obligado aquel gobierno á no construir otro ferro-carril por cuenta de la provincia, ni ceder permiso á otra persona ó compañia para construir otras vias dentro de una zona comprendida entre el trayecto definitivo y la frontera de la provincia de Córdoba.

Por lo demás, cree la inspeccion que la construccion de la línea referida es ventajosa para los intereses del país en la forma propuesta.

El asesor letrado del departamento de ingenieros ha expedido un dictámen en este mismo asunto, expresando que la ley invocada de la legislatura santafecina no puede oponerse á que el gobierno conceda lo que solicita la empresa del Central Argentino, si lo juzga conveniente.

**Tren rodante construido en los Estados-Unidos**—El plenipotenciario argentino en Washington se ha dirigido por nota al ministro del interior, manifestando que las £ 50.000 puestas á su disposicion para el pago del tren rodante contratado con la Harlan y Hollingsworth Company, no son suficientes pues la cuenta asciende á £ 57.716, faltando por consiguiente, una vez deducido el 10 por ciento que se retiene hasta el recibo del material en el puerto del Rosario, un saldo á favor de los fabricantes, de £ 1945.

Además, el Dr. Quesada ha tenido necesidad de hacer gastos personales, como ser: viajes, telegramas, etc., por valor de £ 500.

En esta virtud, pide se le envie un nuevo giro á su favor por £ 2500, cuando ménos, para completar el pago de los wagones destinados á la línea del Central Norte.

A pesar de la actividad con que debiera ser atendida la nota del ministro referido, el expediente marcha lentamente de oficina en oficina, acumulando informes en su camino.

**Causas á verse**—La suprema corte de justicia nacional ha designado dia para ver las siguientes causas:

Pascual Lobo contra D. Luis Lopez, sobre deslinde, el 31 del corriente.

—Julio Voniviler contra Melara y Martí, cobro de estadias, el mismo dia á las 12.

—Salustiano Puente contra Juan Pomés, rescision de un contrato, el juéves próximo á la 1.

—F. Salvarese contra A. Carnet y Cª., cobro de pesos, el 4 del entrante á las 12.

**Embargo contra propietarios**—El procurador municipal Sr. Aldao se presentó ayer al juzgado del Dr. Basualdo entablando juicio ejecutivo contra numerosos propietarios de fincas situadas en las calles Santa-Fé, Cuyo, avenida Alvear, Brasil, Callao, Defensa, Gallo y avenida Montes de Oca, que no han abonado aun la parte que les corresponde en el importe del empedrado construido frente á sus propiedades.

El Dr. Basualdo dictó ayer mismo auto de embargo contra los deudores ejecutados.

**Adscripcion solicitada**—Se ha presentado ayer á la cámara civil el escribano Sr. Cárlos Wright solicitando se le conceda adscripcion al registro que regentea el Sr. Ricardo Wright.

**La admision de alienados en los asilos respectivos**—Con motivo de las irregularidades notadas por el director de la asistencia pública en los asilos de alienados de esta ciudad, motivadas por las repetidas solicitudes de asilo seguidas de nuevas peticiones de entrega de los asilados á miembros de su familia ó personas interesadas, lo que hacia imposible un control eficaz, aquel funcionario se dirigió á la intendencia encareciendo la necesidad de dictar disposiciones que, haciendo desaparecer esas anormalidades, colocaran á los asilos referidos en las condiciones que el buen servicio público requiere.

La intendencia pasó la nota del director de la asistencia á informe del asesor municipal y éste se ha expedido así:

"Con arreglo á nuestro código civil, ninguna persona puede ser habida por demente, para los efectos legales, sin que la denuncia sea previamente verificada y declarada por juez competente, siendo facultativo para los parientes del insano el ministerio pupilar y el cónsul respectivo, en su caso, la solicitud de esas formalidades y quedando desde entónces el demente bajo la guarda de sus curadores y del juez que lo ha declarado tal.

El demente no puede, sin embargo, ser privado de su libertad personal sinó en los casos en que sea de temer que, usando de ella, se dañe á sí mismo ó dañe á otros.

No puede tampoco ser trasladado á una casa de dementes sin autorizacion judicial.

El ingreso al hospicio de las Mercedes de las personas que se encuentran bajo un estado vesánico es generalmente una medida administrativa, solicitada por la policia ó por los parientes del enfermo para colocarlo en prudente observacion sanitaria, no excluyendo esta medida la adopcion de otras, como la asistencia á domicilio ó la salida del país cuando sean tendentes á obtener la curacion, y pudiendo esas medidas ser adoptadas antes de las diligencias judiciales respecto de la persona y bienes del presunto demente, y aun prescindiendo de esas diligencias, porque la intervencion de la justicia no es siempre necesaria ni el código civil la exige para todos los casos.

Un asilado como demente está, sin embargo, y ante todo, sometido al régimen y vigilancia del asilo municipal, y no podria permitirse ninguna de las indicadas medidas que importase un peligro de agravacion en la enfermedad ó que de algun modo comprometiera la seguridad pública, con los procederes siempre incorrectos de un enagenado.

Para la adopcion de estas medidas, la administracion del asilo no puede reconocer personeria sinó á las autoridades que remitieron al insano ó á las personas en quienes verosimilmente se puede suponer un interés legítimo por su desgracia; y en casos determinados el buen juicio de los administradores aconsejará la necesidad de la declaracion judicial de demencia y de la intervencion judicial, dando cuenta de los hechos á la intendencia para que esta provoque las medidas del caso por conducto del ministerio de menores que es el representante necesario de todos los incapaces con arreglo á las disposiciones de nuestra ley civil.

En ausencia de leyes ó reglamentos para resolver las dudas que suscita la nota de la direccion de la asistencia pública, considero que las indicaciones que quedan apuntadas y el prudente criterio de la administracion de alienados pueden salvar las dificultades que ocurran al respecto."

La intendencia ha mandado que se tenga este dictámen por resolucion.

**Nuevo administrador**—Ha sido nombrado administrador del cementerio del sud, en sustitucion de D. Sinforiano Roberto, el portero del cementerio del norte D. Clemente Roman.

**Pedido de empedrados**—Los vecinos de la calle San José entre Brasil y Comercio, han presentado á la intendencia una solicitud pidiendo que se proceda á construir en dicha cuadra el empedrado mixto que desde há tiempo está en proyecto.

**Proyecto de plaza**—El ingeniero municipal presentó ayer á la intendencia un proyecto y plano por él formulados referentes á la formacion de una plaza en los martillos formados actualmente en la calle Pasco entre Venezuela y Belgrano.

Segun el proyecto la creacion de esa plaza, entre otras ventajas tendria la de que se regularizará así la mencionada calle.

**Renuncia del comisario Reyna**—El Sr. Toribio B. Reyna, comisario de la seccion 20ª de policia, ha presentado al general Bosch la renuncia de su empleo, fundándose en no haber hecho lugar éste á un pedido que le hizo el renunciante para que separara de su puesto á uno de los empleados de la comisaria á su cargo.

El Sr. Reyna era uno de los más activos é inteligentes funcionarios de policia y su separacion del cargo que con tanto acierto desempeñaba será verdaderamente lamentada.

Hé aquí el texto de esa renuncia:

Buenos Aires, agosto 24 de 1886.—Al Sr. jefe de policia de la capital, general D. Francisco B. Bosch:

Hace meses manifesté al señor jefe el deseo de abandonar la policia tan pronto como terminara la presente administracion.

Hoy me veo en el caso de anticipar mi resolucion á consecuencia de no haber hecho lugar V. S. á mi justo pedido sobre la separacion de uno de los empleados de esta comisaria que, por su mal carácter, no armoniza con su superior inmediato y ménos con sus subalternos, siendo causa de constantes incidentes que afectan el órden y disciplina del servicio.

Son estos los motivos que me imponen el deber de elevar á V. S. mi renuncia indeclinable del empleo de comisario de policia que he desempeñado durante tres años sin haber tenido la más leve dificultad con mis superiores, llevando, al separarme de tan importante reparticion, la íntima conviccion de haber cumplido con mi deber, procediendo en todos mis actos, como empleado y como particular, con la mayor delicadeza y honradez.—*Toribio B. Reyna.*

**Inhumacion de cadáveres**—El intendente municipal ha pasado una nota al jefe de policia pidiéndole que se observen los trámites prescritos en los art. 66 y 86 de la ley del registro civil, con los cadáveres que se inhuman procedentes de la policia.

**Buques entrados**—El médico de sanidad del puerto pasó visita de sanidad en la rada exterior á los siguientes buques de ultramar.

Vapor inglés Heliades; barca noruega Berlin Gude; barca italiana Saro Caino; barca norte americana Woodsele, barca italiana Due Sicilie y barca alemana Gartenlendi.

Todos estos buques traen carga para esta plaza.

**Venta de un vapor**—A la direccion de rentas se han presentado los Sres. M. Solezzi y Cª., proponiendo en venta el vapor nacional Aleman, que puede ser destinado para la aduana del Rosario.

Piden por él la suma de 10.000 $.

**Pasajeros**—En el vapor italiano Orione, que debe llegar hoy, vienen los pasajeros de cámara siguientes: Lorenzo Besagno y una hija, Alfonso Barletto y familia, Lucia Borile, Maria Borghi, Teresa Borghi, Umberto Baila, Catalina Bochicele y tres hijos, Juan B. Buru y señora, Pedro Bretz, Rafael Brescia y señora, Luis Brunengo, señora y dos hijos, Luis Giacoletti, Maria Sacci, Eduardo Calvari, señora y un hijo, Pedro Cedro, Cárlos Granara, B. Montero Lama, Teresa y Mercedes Cunco, Joaquin Martori, Fidel Biariche y señora, Luis Borzone y señora, Marcelino Barates y familia, Erminio Silordi, Ana Gatti, Rafael Larocca, Héctor Saquaniti, Juan Medi, Luis Martignol, Juan Parodi y señora, José Parodi, Simon Galoi Peras, Pablo Stamp, Simon Selsi, Isidro Migarit, Juan Terrero y señora, Sabina Mitje, Pedro Pisanio y familia y un crecido número de pasajeros de tercera clase.

**Obsequio al Sr. Sundblad**—El Sr. Enrique Sundblad, presidente de la Sociedad rural argentina, ha recibido de sus amigos y consocios una nueva y merecida distincion, de que da cuenta la carta que publicamos en seguida:

Buenos Aires, agosto 24 de 1886.—Sr. D. Enrique Sundblad, presidente de la Sociedad rural argentina.—Muy señor mio:—Con ocasion del banquete que amigos de V. y compañeros de la Sociedad rural le dedicaron el 11 de mayo pasado y que tuve el honor de presidir, puse en sus manos la lista de los presentes en aquel acto y de los que habian adherido gustosos al pensamiento, pero que por causas motivadas no pudieron asistir.

Hoy, tengo la satisfaccion de presentar á V. un bronce artístico, en nombre de las mismas personas, para perpetuar la manifestacion que entonces le hicimos y para que sirva de duradero recuerdo á V. y los suyos, de la exposicion rural internacional de 1886, en cuyo éxito le corresponde una parte tan principal.

El obsequio es modesto y podria seguramente haber tenido un valor intrínseco más considerable. Elementos tenia en sus manos la comision organizadora del banquete; pero habiendo sido facultado para decidir de su aplicacion y conociendo la austeridad de su carácter y la bondad de sus sentimientos, he pensado que V. valorará este objeto de arte, más por la intencion que guia á los amigos y colegas que se lo ofrecen, que por su mérito mismo, y que al saber que he destinado el saldo de los fondos en mi poder para algunas de nuestras sociedades de caridad, se felicitará de hallarse de tal suerte indirectamente asociado á esa obra benéfica.

Siento en este momento un placer análogo al que experimentaba cuando era V. objeto de las efusivas demostraciones de sus admiradores, por su inteligente empeño en favor de la exposicion, y me felicitaré de que V. tambien reciba un momento con este motivo, iguales emociones.

Acepte V., como expresion de los sentimientos de cuantos han contribuido á esta nueva manifestacion de aprecio, la seguridad de mi muy distinguida consideracion.—*José P. de Guerrico.*

El bronce á que se hace referencia, y que ha estado expuesto en la joyeria de Fabre, representa un [illegible].

**Edificio para hospital de niños**—Hemos publicado en oportunidad la nota pasada por la señora presidenta de la Sociedad de beneficencia al ministerio del interior, con motivo de la proyectada construccion de un edificio especial para hospital de niños cuyos planos ha confeccionado el ingeniero Sr. Buschiazzo.

Habiéndose agregado á dicha nota diferentes informes relativos al asunto, se ha formado un expediente destinado, segun la última resolucion recaida en él, á ser pasado al ministerio de instruccion pública, con el objeto de que éste lo someta al exámen de la facultad de medicina.

**Candidatura Costa**—*El Pampero* del Bragado contiene este suelto que reproducimos, referente á la candidatura del Dr. Eduardo Costa á la gobernacion de la provincia:

"Un diario pacista de San Vicente, noticiando la instalacion del comité costista en ese punto agrega:

"Por nuestra parte, veremos con gusto la formacion de ese comité en el que figuran los caballeros Anacleto Ponsati, Jacinto Aguilera, Antonio Serrano, José Martinez, Lázaro Sanchez, Ramon Ferreira, Santos Ferreira, Pedro Vilches y tantos otros mitristas como hay en el partido. Como se ve, será un comité altamente sano y honorable."

Este juicio está exento de parcialidad por proceder de un adversario.

En todas partes los centros costistas han merecido de los adversarios el concepto de honorables."

**"Mesalina"**—Anoche se estrenó en Colon el baile *Mesalina.* El teatro estaba lleno.

**Beneficio en el Nacional**—Mañana tendrá lugar en el teatro Nacional una funcion á beneficio de los concertistas de violin y violoncelo, Sres. Emeterio Lizarralde y Juan Reynoso, con el concurso de los Sres. Ortiz de San Pelayo y Oreste Panizza.

La fiesta tendrá lugar con el programa siguiente:

El juguete cómico en un acto, "Para casa de los padres".

*Concierto*—Rapsodia vascongada para orquesta, dirigida por su autor Ortiz de San Pelayo — Concierto para violin con acompañamiento de orquesta, por el Sr. Lizarralde. Mendelssohn—Souvenir de Spa, para violoncelo con acompañamiento de orquesta, por el Sr. Reynoso, Servais.—Vals de Dinorah, por la Sta. Hierro y acompañada al piano por el Sr. Panizza.—Aires españoles para violin, con acompañamiento de piano, por los Sres. Lizarralde y Ortiz de San Pelayo, Sarasate.—Zorzico, por las partes y coro de la compañía, acompañado de la orquesta, Aguirre.—La zar- [illegible]

**Anales del Instituto agronómico-veterinario**—Hemos recibido el primer número de una publicacion bi-mensual editada por la comision directiva del instituto agronómico-veterinario.

En el número que tenemos á la vista hay unas páginas ilustradas que representan la escuela agronómica, la administracion del haras, El Plata, caballo de pura sangre, y el Pilcomayo, hermoso ejemplar Durham Booth.

Hé aquí un párrafo del primer artículo en el que se condensa los asuntos de que se ocupará el periódico.

"Los anales no solamente discutirán científicamente las cuestiones nuestras, con su carácter peculiar y típico, á medida que se presenten; no solamente registrarán los trabajos técnicos y experimentales de las diferentes secciones del instituto; no solamente harán conocer los progresos de la agricultura y de la ganaderia, analizando sus frutos y sus tipos sobresalientes, sinó que compilarán las doctrinas y las experiencias de otros países, haciendo al efecto revistas noticiosas ilustrativas."

**Anécdota de Ros de Olano**—Con motivo del reciente fallecimiento del general Ros de Olano, se ha recordado la siguiente anécdota:

Poco tiempo despues de terminada la guerra de Africa y encontrándose en Paris el general Ros de Olano, tuvo lugar un banquete al que concurrieron varios generales.

Se pronunciaron bríndis enalteciendo el valor y méritos de los generales de nombradia en aquella época. Al tocar su vez al general Ros, brindó en esta forma:

"Brindo á la salud del héroe incógnito de todas las victorias: el soldado."

Este bríndis singular y justísimo causó mayor entusiasmo que todos los que se habian pronunciado.

**"La Prensa Española"**—Se anuncia para el 1º de setiembre la reaparicion de este colega, órgano de los españoles en la república, sobre bases más ámplias que las de su primera época. No solo su formato será ahora mayor y su tipo más pequeño, sinó que tambien serán atendidas con especial cuidado las informaciones comerciales y telegráficas, así como el folletin, que sera ocupado con producciones de Perez Galdós, y las primas, que serán los dramas de Echegaray y láminas representando los más famosos cuadros contemporáneos.

**Servicio de mensagerias**—Por una subvencion mensual de 600 $ propone al gobierno el Sr. Santiago Colemaig, establecer una línea de mensagerias entre Puerto de Mal Abrigo y la colonia Resistencia, comprometiéndose á hacer tres viajes por mes.

La propuesta ha pasado á informe de la direccion general de correos.

**Venta de propiedades**—Con intervencion de la administracion de contribucion directa se realizaron ayer las siguientes ventas de propiedades:

Santa-Fé s/n, de 31 por 89, en 35.000; 2ª Catamarca 258, de 8 por 42, en 3000; Pasco s/n, de 8 por 69, en 2770; Juncal y Gallo, de 8 por 34, en 1240; Córdoba 10 y 14, de 12 por 14, en 7500; General Lavalle 553, de 8 por 76, en 20.600; Santa-Fé 800, de 16 por 52, en 150.000; E. Unidos s/n, de 12 por 15, en 2310; Cerrito 708, de 9 por 39, en 8000; Gral. Viamont s/n, de 6 por 21, en 8500; Europa 651, de 10 por 60, en 12.100 2ª Catamarca 260, de 8 por 42, en 6000; Ayacucho y Arenales, de 12 por 27, en 14.000; Puente Alsina y Alberti, de 176 por 189, en 45.000; Salta y Armonia, de 15 por 41, en 6600; 2ª Venezuela s/n, de 11 por 17, en 1500; 2ª Paraguay s/n, de 35 por 36, en 2750; Pasco y Europa, de 8 por 40, en 2320; Larrea y 60 A, de 21 por 55, en 9584; Maza s/n, de 15 por 43, en 1525; Paraná 555, de 7 por 58, en 10.000; Paraguay 1179, de 8 por 28, en 2000; General Viamont 970, de 6 por 20, en 4500.

**Inmigrantes colocados**—La comisaria general de inmigracion ha colocado en los dos últimos dias 42 inmigrantes, que fueron distribuidos en La Paz, Concordia, Rosario, Santa Fé, Córdoba, Catamarca, Mendoza y Diamante.

La oficina de trabajo dió colocacion á 39 personas y recibió un crecido número de pedidos para la capital y provincias.

La existencia era ayer en el hotel respectivo de 94 inmigrantes.

**Ingreso á la matrícula nacional**—Ha ingresado á la matrícula nacional la balandra oriental Africana, de porte de 20 toneladas y perteneciente á D. Salvador Chilleni.

**Sociedad rural argentina**—Hoy á las 3 p. m. se reunirá la comision directiva de la Sociedad rural argentina, con el objeto de tratar los asuntos siguientes:

Jubilacion del gerente de la sociedad Sr. José Victory Suarez, que ha desempeñado dicho puesto durante diecisiete años.

Proyectar reformas en el reglamento de la sociedad.

Tratar de la adquisicion de un local propio para la asociacion.

Tambien se discutirá la manera como debe pedirse al gobierno de la provincia la reforma de uno de los artículos del proyecto sobre canalizacion en la provincia.

**Asesinato de un general**—En Venezuela ha sido asesinado el general D. Ramon Doroteo Gonzalez. Véase cómo refiere el hecho un periódico:

"El general iba en compañia del coronel Pacheco Jurado, y al pasar entre once y doce del dia por el sitio del rodeo, entre la colonia de inmigrantes Bolívar y el pueblo de Guatire, dos tiros de la montaña le dieron en la cabeza y el corazon, que lo ultimaron en el acto. El coronel vió que los tiros los hicieron de mampuesto; pero no pudo hacer más que volver por auxilios á la colonia Bolívar y trasladar el cadáver, que más tarde fué llevado á Caracas.

El general habia perdido hacia poco á su esposa, que le habia dado ocho hijos, hoy huérfanos completamente con su muerte. El dia despues fué su entierro presidido por el primer majistrado, los miembros del gabinete y un lucido acompañamiento. Resultado de ese odioso asesinato es la orfandad y desolacion de una familia y la pérdida de un ciudadano útil, honrado y laborioso."

**El próximo gabinete chileno**—*El Mercurio* de Valparaiso consigna como rumor corriente que el ministerio con que inaugurará su gobierno el Sr. Balmaceda, es el siguiente:

Interior, Eusebio Lillo.
Relaciones exteriores y de colonizacion, Joaquin Godoy.
Justicia, culto é instruccion pública, Pedro Montt.
Hacienda, Agustin R. Edwards.
Guerra y marina, Francisco Freire.

**Gran temporal en Iquique**—Los diarios de Chile vienen llenos de descripciones de los estragos causados en Iquique por un gran temporal que se desencadenó de improviso en medio del tiempo más tranquilo.

Han quedado destruidos edificios, se tumbaron multitud de embarcaciones en la bahia, quedó interrumpida la via férrea y las costas se vieron sembradas de maderas, mariscos é infinidad de objetos que el mar arrojaba en medio del destrozo que ocasionaba y que servian de botin para las gentes pobres de las cercanias.

**Cámara italiana de comercio**—Hoy á las 8 p. m. se reune el consejo directivo, para ocuparse de los artículos de la órden del dia fijados en secretaria.

**Inhumaciones**—Ayer se han efectuado las siguientes:

*Cementerio del Norte*

Francisco Bonori, 36 años, italiano, casado, viruela confluente, casa municipal de aislamiento.
José M. Dantas, 65 años, argentino, casado, apoplegia cerebral, Rivadavia 444.
Americo Mazzeci, 16 meses, argentino, meningitis, Montevideo 212.
Luis Setriani, 2 meses, argentino, pulmonia, avenida Alvear y Libertad.
Alberto Lozada, 1 año, argentino, pulmonia doble, Salta 604.
Juana M. Arata, 4 años, argentina, crup, Paseo de Julio 562.
Adela Borda, 10 años, argentina, nefritis, Paraguay 938.
Juan M. de Cuitiño, 100 años, argentino, viudo, senectud, Boedo y Europa.
Benito Agone, 3 años, argentino, crup, Rocha 127.
Cárlos Cariboni, 5 años, argentino, viruela, Rivadavia 535.
Enriqueta Lavezzoli, 1 año, argentina, nefritis intestinal, Colombres y Victoria.
N. Belaustegui, argentino, General Viamont 217.
Lea Ygonnet, 28 meses, oriental, sarampion, Azcuénaga 355.
N. Canosa, nació muerto, Pozos 504.

*Cementerio de la Chacarita*

N. Herrada, nació muerto, Comercio.
Ambrosio Cortezzi, 11 meses, argentino, consuncion, Venezuela 607.
Juan Solano, 54 años, argentino, nefritis, Chacabuco 636.
Maria Lacasa, 46 años, francesa, bronquitis capilar, Paraguay 509.
Antonia Bachoca, 73 años, italiana, viuda, consuncion, asilo de mendigos.
Nicolás Daguale 30 años, italiano, casado, fiebre tifoidea, Comercio 807.

## El Instituto de sordo-mudos

CARTAS DE LOS PROFESORES TENCA Y SCHILT

Señor director de LA NACION:—Dejando á un lado rencillas personales, movido tan solo por el espíritu de la verdad, debo entrar de lleno á aclarar lo sucedido desde mi ingreso en el instituto de sordo-mudos, hasta el 10 de junio, que me enfermé de viruela, y desde el 8 de agosto al 10, en cuya fecha se efectuó la expulsion de las personas intrusas en el establecimiento, en union al Sr. Robles, nombrado por el ministerio, y que componia sociedad con todos los expulsados.

Desde mi ingreso hasta el 10 de junio, mentiria si no declarara que el Sr. Balestra no ha enseñado ni una sola vez á los alumnos. Confirmo lo expuesto por mi comprofesor Sr. Goñi, de que el Sr. Balestra ha sido durante mi permanencia en este instituto, hasta el ingreso de las mujeres, un simple huésped.

Cuando le hemos visto en casa, que ha sido rarísimas veces, no ha hecho sino pasar desde su aposento al tercer zaguan, desapareciendo al poco tiempo. Venia al instituto cuando le parecia conveniente y á horas intempestivas, no siempre en estado de sobriedad, molestándonos con estrepitosos ruidos, hasta tanto que en distintas ocasiones me he visto obligado á demostrarle el descontento que me causaba su mal modo de proceder.

He leido en *El Diario* del dia 23, que el Sr. Ure, padre de la niña Alina, escribió una carta al Sr. Ayerza, en la cual le indicaba que su niña habia recibido lecciones del Sr. Balestra en su casa y en el instituto.

Respecto á que el Sr. Balestra la enseñara en su casa, no me atrevo á afirmar lo contrario; pero decir que el Sr. Balestra la haya enseñado en el instituto, es enteramente falso.

Mi clase se componia de la Sta. Alina, de las dos hijas del Dr. Terry y de otras dos que hoy están en el colegio de las monjas en Almagro, en donde intenté formar un instituto al cual remitia todas las niñas que deseaban instruirse. Además, desde que llegué á esta república, han sido discípulos mios el hijo del Dr. Terry y el del Dr. Argerich.

En cuanto al personal docente, habia llamado la atencion á muchos, considerar que los profesores eran nuevos. Pero esto se explica, como mis comprofesores sabian que yo era profesor diplomado y que habia estado cuatro años practicando en el real instituto de Milan, consultaban conmigo, sin que el Sr. Balestra—que me consideraba por rival—observara nuestras conversaciones.

Además, guiados por su manifiesta vocacion de seguir esta carrera, consultaban autores, especialmente el Sr. Goñi, que además de asistir á las clases se preocupaba en las horas de recreo de practicar su enseñanza, obteniendo en varios de los alumnos el objeto que se proponia. Tanto el Sr. Solá como el Sr. Goñi se han dedicado mucho á los ejercicios de la articulacion.

Respecto á las teorias del Sr. Balestra relacionadas con el método de los sordo-mudos, debo decir lo siguiente: Lo primero que el Sr. Balestra hizo al encargarse del instituto, fué dar órdenes que nos indican, ó que este hombre habia perdido algun sentido, ó que no entendia una palabra de ciertas materias.

La primera órden que el Sr. Balestra dió para con los alumnos fué la de que éstos no se dejaran cortar el pelo, porque, como él decia, el calor influye mucho en la cabeza y facilita el método de la palabra. Para probar esto, citaba el caso de una sobrina suya, que estando dotada del uso de la palabra, empezó á tarta-

Dejo al criterio de los demás la apreciacion de esta extraña teoria que podrá dar una idea de los conocimientos del Sr. Balestra respecto al difícil problema de enseñar á hablar á los sordo-mudos.

¿Qué ha hablado el Sr. Balestra y qué pruebas ha presentado para afirmar que el sordo-mudo puede ser instruido sin emplear la accion natural? ¿Con qué objeto nos obligó á que por medio de las trompetillas acústicas hiriéramos con los sonidos más agudos de la voz humana el órgano auditivo de nuestros educandos, haciendo uso al efecto hasta de un cornetin-piston adquirido expresamente?

¿No observó el Sr. Balestra la impresion dolorosa que causaba en los alumnos cuando se hacian estas pruebas, siendo así que hasta se les saltaban las lágrimas?

Por otra parte, ¿á qué fin viene emplear varios idiomas en niños que es dudoso lleguen—generalmente hablando—á posesionarse de uno solo?

Por de pronto se sabe que la articulacion y pronunciacion de la lengua francesa es más exagerada que la de la lengua castellana, y que por lo tanto el niño ha de adquirir hábitos que afean los trabajos que nosotros pudiéramos hacer.

Compárese á un niño sordo-mudo con uno de pecho, y véase cómo si á un niño que apenas empieza á andar, en vez de enseñarle á decir pan, le enseñamos de tres maneras, por ejemplo, pan—pane—pain, resultará más tarde que el niño no sabe ni un idioma ni otro.

En el real instituto de Milan, como en los demás institutos de Italia, no se enseña sino el idioma patrio, siendo el instituto real de Milan uno de los primeros que han adoptado el método fónico.

Respecto al uso de los violines en la enseñanza, no hacen falta comentarios. Siendo este instrumento el más delicado aun para los que oyen, no se comprende que el sordo-mudo pudiera obtener otros resultados que la pérdida de tiempo, tan precioso para él. Por lo que á mí me consta, no hay instituto alguno en Europa que haya tentado tal camino, como nunca he oido decir que el sordo pueda ser poeta.

Es verdad que en España en estos últimos años se han hecho algunos experimentos de música; pero no preocupándose de este instrumento sino del piano. El objeto del Sr. Balestra en poner en práctica los violines no era sino el de favorecer á un paisano suyo.

En cuanto al carácter particular del director, basta citar un caso que conmigo ha sucedido. A mediados de mayo, saliendo una noche del comedor, el Sr. Balestra me llamó. La primera parte de la conversacion que trabamos, fué elogiar la conducta del Sr. ministro Dr. D. Eduardo Wilde. La segunda parte hablar de los alumnos, y en la tercera entró á hablar de mujeres, demostrando con esto, ó que estaba loco, ó que era un hombre que, revistiendo el carácter de sacerdote, era indigno de investirlo, ocultando con él una índole depravada.

Pasando las horas y viendo que en su semblante y acciones demostraba la gran excitacion que le dominaba, dieron las dos de la mañana en el reloj del zaguan. Yo le repetí varias veces que á las seis me debia levantar para atender á las distintas distribuciones. Al fin, observándolo llegué á temer que me pudiera suceder cualquier cosa y verme en algun compromiso.

Me enseñaba las placas que usaba, hablándome de la atraccion que tiene el polo negativo que es la mujer, respecto al positivo que es el hombre; acompañando lo que decia de ciertos signos que excuso referir. Su excitacion era tal, que me apresuré á dejarlo, y salí sumamente impresionado y confuso, dándole las buenas noches.

Esto es lo que yo certifico hasta antes de mi enfermedad, y estoy dispuesto á declarar y sostener en el terreno que se crea más conveniente con los que se den por ofendidos.

Despues de mi convalecencia, ingresé nuevamente en el instituto á ruego del Sr. Balestra el dia ocho del corriente. Llegado al instituto, observé el descontento general que dominaba á aquellos que desde la fundacion del establecimiento habian trabajado en él constantemente; y preguntándoles cuál era la causa, me la expusieron, pudiendo yo ver que cuanto ellos me decian era cierto.

A los dos dias ví en el segundo zaguan al señor ministro y al Sr. Ojeda, su secretario, á quienes acompañaban el vice-director Sr. Goñi y el profesor Sr. Solás. A poco tiempo se ausentó S. E. con su secretario.

Los Sres. profesores Goñi y Solá ingresaron en sus correspondientes clases. A los cinco minutos se presentó el Sr. Pozzo con el ex-cocinero y el que se titula violinista, llamando al Sr. Goñi. Tan pronto como observó dicho jóven que preguntaban por él, salió al zaguan, y cruzándose de brazos, escuchó las amenazas que ellos le hacian por haber expuesto al señor ministro los alambres, pilas y reóforos de que hacia uso el Sr. Balestra.

Si me veo obligado, por lo que más tarde puedan decir ciertos diarios, á contestar, lo haré con más detencion.

Aprovecho esta oportunidad para ofrecerme á sus órdenes.—*Bernardino Tenca*, profesor diplomado en el real instituto de Milan.

---

Agosto 25 de 1886.—Señor director de LA NACION: Me uno á mis colegas para afirmar que el canónigo Balestra ha faltado á sus deberes: 1º Descuidando de iniciar á los jóvenes é inexperimentados profesores colocados bajo sus órdenes, en los detalles del método de que tanto gustaba oirse llamar inventor; 2º Concediendo á la Sra. Luisa de Isola, á quien en un principio admitió en el establecimiento solamente á título de costurera, una amplia autoridad, haciéndola confidente de sus pequeñas rencillas contra sus empleados inferiores y superiores, y, finalmente (falta esencialmente subversiva del órden y de la disciplina), dando tema á las imaginaciones, tanto mudas como parlantes que lo rodeaban, con sus íntimos y frecuentes coloquios con la expresada señora, á todas horas del dia, á puerta cerrada y, una vez, al ménos, en el *déshabillé* más afectuoso.

Mas aun: la Sra. Isola no se limitó á inmiscuirse en cuestiones de administracion y de jerarquía, sinó que se permitió por dos veces consecutivas, en el transcurso del mes pasado, manifestar, con ayuda de una mímica muy expresiva, á varios alumnos reunidos en la ropería, su cólera y su desprecio por mí, y todo para castigarme por haberme atrevido á infligir á su hijo un castigo que merecia.

Temiendo, no sin razon, las consecuencias probables de un procedimiento que constituia una incitacion á la insubordinacion, y no dudando de que seria seguida de la expulsion de quien la habia usado, acudí al Sr. Balestra, quien se contentó con sonreir, recitando un verso de Tasso y prometiéndome entre dientes una "pronta conclusion". Sin embargo, continuó dispensando su confianza á la Sra. Isola.

En cuanto al punto delicado de los coloquios familiares, puedo ofrecer mucho más que impresiones y suposiciones personales.

Quiero referirme á una frase significativa del Sr. Binaghi, ex-violinista del instituto, colocado hoy entre los corteses defensores de la señora y que entonces la consideraba tan poco, que un dia que yo trataba de persuadirlo de que el canónigo Balestra era solamente culpable de *imprudencia* y de haber dejado acumularse en su contra *apariencias desagradables*, me replicó con aire misterioso: "He visto mucho más que V."

No doy á esta confidencia la importancia de una prueba; pero me parece oportuno lanzarla en medio del debate, á fin de demostrar que *hubo un tiempo en que todos deplorábamos* la presencia casi constante de una mujer cerca del director, y el escándalo que debia resultar.

Acepte, señor director, las seguridades de mi perfecta consideracion—*M. Schilt*, profesor adjunto del Instituto nacional de sordo-mudos

### La sucursal del Banco en Cármen de Areco

Cármen de Areco, agosto de 1886.—Al señor presidente del Banco de la Provincia de Buenos Aires.—Los que suscriben, vecinos, comerciantes, propietarios y hacendados de este partido; habiendo tenido conocimiento de que se practican trabajos con el objeto de que sea removido de esta sucursal el gerente D. Rodolfo N. Malmierca, persona que por su laboriosidad, carácter y honradez se ha adquirido las simpatias y estimacion del vecindario; venimos por la presente á pedir al señor presidente no haga lugar á dicha remocion, como un acto de estricta justicia. Tenemos la profunda conviccion del que solicita un acto justo y digno de ser atendido; y confiamos en que el señor presidente desechará toda peticion al contrario.

Saludan atentamente al señor presidente—Rubio y Cabello, comerciante; Teigeiro y Solar comerciante; Perez hermanos, hacendados y comerciantes; Felipe Casanova Moure, médico; Sanchez hermanos comerciantes; Benito Pertierra, comerciante; por poder Eduardo Kenny, Martin Gillen, comerciante; Juan Fraiz, comerciante; Enrique Cernada, peluquero; Antonio Iriatborde, flebotomista; Gregorio Arrourje, propietario y comerciante; Baltasar Bernardoni, comerciante y propietario; Luis Gente, comerciante y propietario; Nicolás Schiappapietra, comerciante; Felipe Coroní, industrial y propietario; Pascasio Unzué, comerciante; Estéban Gutierrez, propietario; Anselmo Consonno, industrial; Jacinto Dessi, preceptor; Luis C. Schianca, industrial; Luis Romero, propietario y hacendado; Juan Foix (hijo), industrial; Bautista Iriberre, hacendado; Lucio Rivarola, propietario y hacendado; Joaquin Joals, industrial y propietario; Tomás Kelly, propietario; Pedro Ferrer, rematador y propietario; Agustin Bafico, industrial; Pedro Durruty, industrial; Cárlos Bisso, propietario; Joaquin S. y Piñeiro, industrial; José Urlenghi, acopiador y propietario; Gerónimo Manzanos, acopiador y propietario; Andrés A. Rojo, preceptor; Gerardo España; Casimiro de Fuentes, propietario y hacendado; Fermin Mujica, industrial; Antonio Bertran, industrial y propietario; Joaquin Perez, hacendado y comerciante. Juan Taglioretti, acopiador y propietario; Luis T. Fernandez, estanciero; Juan Idiarte, comerciante y propietario; Luis Fagetti, industrial; Marcelino Romero, hacendado y propietario; Juan Podestá, hacendado; Enrique Rodriguez, boticario; Samuel E. Spring, hacendado; José Pelegrin, industrial y propietario; á ruego de Angel Rivarola, Angel H. Rivarola, hacendado y propietario; Máximo Sartirana y Cª., comerciante; Heráclio Rodriguez, estanciero; Doroteo Ramos, hacendado y propietario.

## ELECTORAL

### Candidatura del ciudadano

MÁXIMO PAZ

PARA GOBERNADOR

DE LA

PROVINCIA DE BUENOS AIRES

EN EL

*PRÓXIMO PERÍODO CONSTITUCIONAL*

(Continuacion)

### Salto

Al Sr. Presidente del Comité Provisorio, coronel D. Julio S. Dantas.

En el pueblo del Salto, á veinte de junio de 1886 reunidos los vecinos que firman la presente acta en la plaza principal de este pueblo, con el objeto y firme propósito de proclamar la candidatura del ciudadano Máximo Paz á la Gobernacion de la Provincia, declaran de la manera mas solemne que, desabilitándose de toda ambicion mezquina como de toda ambicion personal, encuentran en la personalidad del Sr. Máximo Paz el hombre de elevados y patrióticos sentimientos, como igualmente de una energia y rectitud á toda prueba, condiciones necesarias é indispensables para ocupar el primer puesto de la provincia, dada la situacion del país.

Que siendo un deber que el patriotismo impone á todo ciudadano, buscar el bien de todos, encontramos como medio indispensable llevar á la primera magistratura de la Provincia hombres que, como Máximo Paz, tengan en su cerebro inteligencia, en el corazon amor á la humanidad, y en su pecho amor bastante para llevar con honra el honor de su patria, donde ella lo reclame

Que por los conceptos expuestos firman la presente acta, obligándose de la manera que se obligan los hombres de honor á sostener en todos los terrenos legales la candidatura del Sr. Máximo Paz para Gobernador de la Provincia en el próximo período constitucional. Acto contínuo se procedió al nombramiento de la comision que ha de dirigir los trabajos en el sentido indicado, quedando esta constituida de la manera siguiente:

Presidente—Julio Sierra.
Vice 1º—Evaristo Grigera.
Id. 2º—Félix Saenz.
Secretario 1º—Alejandro Sierra.
Id. 2º—Abraham Gonzalez.
Pro-Secretario—Julio Pacheco.
Tesorero—Diego Lopez.
Pro-Tesorero—Silvano Palavecino.
Vocales—Baldomero Berutti, Juan Wilso, Pedro Hylando, Fácundo Chaneton, Juan Cavaynar, Tomás Novillo, Julio Reyes, Sixto Nuñez, Santiago Orrego.

En seguida se procedió al nombramiento de los delegados de este partido al Comité Central, recayendo estos cargos por unanimidad de votos en los Sres. Emilio Carranza y Patricio Ham; dando por terminado el acto, firmaron los presentes:

Julio Sierra, Evaristo Grigera, Félix Saenz, Alejandro Sierra, Abraham Gonzalez, Julio B. Pacheco, Diego Lopez, Silvano Palavecino, Baldomero Barruti, Juan Wilson, Pedro Hylaur, Facundo Chaneton, Juan Cavagnaro, Tomás Novillo, Julio Reyes, Sixto Nuñez, Santiago Orrego, Pedro Moreno, Emilio Morales, Ignacio Juarez, Rafael Cano, Fabian Reyes, Guillermo Wilson.

Octaviano Mariño, Augusto Gimenez, Pedro Pueblas, Arsenio Correa, Ramon Pereira, Domingo Novillo, José Ramayo, Juan M. Pedernera, Paulino Silva, Victoriano Barruti, Rufino Peralta, Benedicto Guerrico, Pedro Medina, Juan O'Roarke, Pedro Laguarda, Fortunato Troncoso, Vicente Caparras, Santiago Arrasquieta, Angel Montes, Dionisio Martinez, Ramon Toledo, Ceferino Paz, Pedro Mur, Heracleo Novillo, Leandro Vivas, Gregorio Arrasquieta, José Benitez, Luis Canepas, Albino Camargo, Félix Ramirez, Eulogio Peralta, Pascual Garcia, José Cabrera, Gregorio Mena, Pedro Ibarra, Manuel Iraola, Cornelio Martinez, Manuel Fernandez, Simon Acosta, Juan Carranza, José Palacios, Enrique Sanchez, Fidel Maistre, Antonio Chaven, Pablo Pereira, Cecilio Nuñez, Mateo Pereira, Pedro Escobedo, Pablo Albarado, Ceferino Rodriguez, Zoilo Fretes, José Espíndola, José Izquierdo, Mateo Jaime, Bernabé Garcia, Lúcas Silva, José Sosa, Serapio Navarro, Gerardo Gomez, Andrés Suarez, Casiano Rios, Bautista Moron, Remigio Diaz, Benigno Ibarra, Andrés Godoy.

### San Andrés de Giles

Al señor Presidente del Comité Popular, coronel D. Julio S. Dantas.

En San Andrés de Giles, distrito que forma parte de la cuarta seccion electoral de la provincia de Buenos Aires, reunidos los ciudadanos que suscriben esta acta, con el objeto de organizar los trabajos y proclamar al ciudadano, que han de sostener como candidato para elevarlo á la gobernacion de la provincia de Buenos Aires en el próximo período constitucional y despues de hacer uso de la palabra varios señores de los presentes, fué aclamado el nombre del coronel D. Máximo Paz, como uno de los ciudadanos más patriotas y dignos de elevarlos á tan elevado puesto.

La asamblea de pié, proclamó como candidato para Gobernador en el próximo periodo constitucinal al ciudadano coronel Máximo Paz, por quien los presentes se obligan á contribuir con su voto, no solamente en las elecciones de Gobernador, sino tambien en todas las demás que se sucedan y que tiendan á dar triunfo al candidato proclamado.

Acto contínuo se procedió á constituir un Comité que responda á esas ideas, resultando electos por unanimidad los señores siguientes:

Presidente honorario—Dr. Alberto Ugalde.
Presidente efectivo—Julio Saraví.
Vice 1º—Meliton Rodriguez.
Vice 2º—Francisco Duberty.
Vice 3º—Bernardino E. Rodriguez.
Tesorero—Cornelio Games.
Secretario 1º—Pedro J. Correa.
Secretario 2º—Julian Cascó
Vocales—Benjamin A. Silva, Guillermo Puig, Felipe S. Espil, Roberto Paterson, Lázaro Sosa, Estéban S. Doufourg, Juan Rodriguez, Arnulfo Tisseira, Bruno Quevedo, Patricio Lowles, Dionicio Acuña, Cayetano Ponce, Martin Arbalo, Inocencio Quevedo, Ciriaco Castro, Santiago Alganarás, Rómulo Andrada, Saturnino Alganaras, Luis Cané, Facundo Cané, Pedro F. Sanchez, Basilio Rodriguez, Jacinto Nogeira, Eustaquio Frias, Valentin Cufré, Lorenzo Otarola, Gerardo Gimenez, Pedro Ferreyra, Juan Andrada, José M. del Marmol, Fermin Espil, Fernando Rois, Octavio Saraví, Severo Sosa, Ascencio Esquiaga, Benito Vazquez.

En seguida fueron igualmente proclamados por unanimidad para delegados que representarán á este Comité y el cual se dominará "Comité Autonomista Nacional Coronel Máximo Paz" en las deliberaciones del Comité General de la Provincia, á los ciudadanos don Julio Saraví y don Cornelio Gomez, á quienes se les munirá de sus respectivos diplomas, que acrediten el carácter de tales.

Con lo que terminó el acto, firmando todos los presentes.

### San Antonio de Areco

Al señor Presidente del Comité Central Popular Coronel Julio S. Dantas—En San Antonio de Areco, á los once dias del mes de Julio de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos en la casa del vecino D. Francisco Basso, los ciudadanos que suscriben esta acta, con el objeto de organizar los trabajos y proclamar al ciudadano que se ha de sostener para candidato para futuro Gobernador de la Provincia, en el próximo período constitucional y despues de hacer uso de la palabra los Sres D. Miguel Casco y D. Alberto Casco, quedó aclamado el ciudadano coronel D. Máximo Paz, por unanimidad de votos, para tan elevado puesto. Habiendo manifestado el Sr. Miguel Casco en su discurso, las cualidades que adornan al candidato aclamado, poniéndolo como uno de los más distinguidos ciudadanos del gran Partido Autonomista Nacional, por sus virtudes, patriotismo, honradez, etc., etc; concluyendo por pedir á la asamblea se pusiera de pié para el efecto, lo que fué verificado en obsequio del candidato aclamado, el que fué estruendosamente vivado. Acto contínuo se procedió al nombramiento de las personas que debian formar la comision directiva de este Centro, para organizar y seguir los trabajos en favor del candidato aclamado, resultando electos en la forma siguiente:

Presidente honorario—D. Fernando Basso.
Presidente efectivo—Miguel Casco.
Vice 1º—Mateo Pereyra.
Vice 2º—Dolcey Acosta.
Tesorero—Ramon V. Castex.
Secretario—Alberto Casco.
Vocales: Rómulo Sota, Anastasio Cardoso, Jacinto Rodriguez, Adolfo Casco.

Constituido así el Comité se procedió al nombramiento de delegados para representar este centro ante el Comité Central, resultando los señores D. Julio Saraví y D. Miguel Casco, á quienes se les munirá de sus respectivos diplomas que les acredite el carácter de tales, de todo lo que se remitirá cópia al Comité Central así como comunicarle por nota tal hecho al candidato aclamado.

Miguel Casco, Ramon V. Castex, Mateo Pereira, Dolcey M. Acosta, Fernando Basso, Rómulo Sota, Adolfo P. Casco, Anastasio Cardoso, Alberto Casco, Jacinto Rodriguez, Gervasio Pereira, Juan Basso, Feliciano Ochoa, José Azzú, Manuel F. Pereira, Fabio Gaute Máximo Rio, Eufemio Rodriguez, Jacinto Noveira, Pastor Gaute, Zacarias Gaute, Santiago Toulincon, Estanislao Batista, Clementino Quiñones, Manuel Bárcena, Gervasio Rodriguez, Cecilio Viera, Hilario Correa, Cruz Nogueira, Gregorio Luna, Rufino Diaz, Pantaleon Figueroa, Miguel Peralta, Vicente Valor, Jacinto Rodriguez, Eufemio Martinez, Pio Cárdenas, Fermin Hurtado, Juan D. Sosa, Isabelino Lopez, Eufemio Quevedo, Isaac Lopez, Pedro Romano, Hilario Brid, Fernando Hernandez, Domingo Rosso, Adrian Cisneros.—Siguen las firmas.

### San Justo

Al señor Presidente del Comité Central, coronel D. Julio S. Dantas.

En San Justo de la Matanza, á veinticuatro de Mayo de mil ochocientos ochenta y seis, reunidos los que suscriben en casa del Dr. Federico R. Cibils, con el objeto de cambiar ideas sobre la candidatura del Sr. Máximo Paz, para la futura gobernacion de la Provincia de Buenos Aires, se resolvió proclamarle por unanimidad, por cuanto ella reune las condiciones cívicas y morales para el buen desempeño de ese elevado puesto.

En seguida procedióse á nombrar los ciudadanos que han de componer la Comision Directiva, quedando constituida de la manera siguiente:

Presidente honorario—Dr. D. Martin Alzaga.
Id efectivo—Dr. Federico R. Cibils.
Vice 1º—Benigno Villegas (padre).
Vice 2º—José H. Frias.
Tesorero—Benigno Villegas.
Secretarios—Juan Guido y R. Ocampo.
Delegados—Tomás Escurra y Pedro A. Martinez
Vocales—Antonio Alfonso, Emilio J. Green, Lisardo R. Lascano, Guillermo Alegre, Rufino Demetrio, Estanislao Rosas, Honorio Pizarro, Eserquio Mendez, Nicanor Arias, Rufino Viera, Laureano Gomez, Dionisio Mena, Rómulo Rosas, Pedro Cona, Jacinto Vazquez, Ernesto Chaves, Juan Coria, Ceferino Ruiz Diaz, Ciriaco Rosales, Martin Palavecino, Laurentino Gallers, Zenon Torres, Francisco Arias, Joaquin Dominguez, Juán Anchezahar, Juan R. Berzais, Pedro Gutierrez, Luis Paez, José M. Epitel, Sebastian Paez, Juan Mendi, Angel Barroso, Manuel S. Villegas, Feliciano Zobar, Fortunato Carrava, Francisco Arias, Juan Gomez, Hernan Cibils, Victorio Martinez, Angel Martinez, Eulogio Martinez, Eulogio Leguiniche, Leopoldo Magariños, Luis Busto, Jose Capellini, Gerardo Albariño, Antonio Gomez, Enrique Latorre, Lázaro Maguna, Pedro Benavidez, Victor Vazquez, Cupertino Silva, Lucio Vazquez, Juan Leguizamon, Modesto Merino, Tomàs Alfaro, Ceferino Lujan-

### San Martin

Al señor presidente del Comité Central, coronel D. Julio S. Dantas.

Continúan activamente los trabajos emprendidos en favor de la candidatura Máximo Paz.

Reunidos los ciudadanos de este pueblo que simpatizan con el movimiento electoral iniciado, han constituido el club local bajo la direccion del siguiente comité y con la denominacion de *Club Máximo Paz.*

Presidente honorario—Dr. Pedro Ballester.
Presidente efectivo—M. Mackinlay Zapiola.
Vice 1º—Juan M. Campos.
Vice 2º—Nicanor Marquez.
Tesorero—Angel Polero.
Pro—Plutarco Salguero.
Secretarios—Lisandro Medina, Norberto Perez y Félix Ballester.
Delegados—Dr. Pedro Ballester y Pedro Lary Storch.
Vocales—José A. del Castillo, José M. Ballester, Obdulio Marquez, Félix Paratcha Juan Giannetti Cárlos Tomaszewxky, Miguel Souberan, Mauricio Alonso, Ignacio Herrera, Francisco I. Garcia.

### San Nicolás de los Arroyos

Al señor presidente del Comité Pacista, coronel Julio S. Dantas.

En San Nicolás de los Arroyos á seis de Junio de mil ochocientos ochenta y seis, de acuerdo con lo resuelto en la sesion preparatoria de que instruye el acta anterior, reunidos los ciudadanos que suscriben con el objeto de constituir un comité que asuma la direccion de los trabajos políticos tendentes á obtener en este partido el triunfo de la candidatura del ciudadano D. Máximo Paz para la futura gobernacion de la Provincia, despues de un ligero cambio de ideas, se nombró la siguiente Comision Directiva.

COMITE MÁXIMO PAZ

Presidente—Francisco R. Guena.
Vice 1º—Pedro P. Goytia.
Vice 2º—Tiburcio Gimenez.
Tesorero—Pedro Laillá.
Pro—Agustin Lopez Camelo.
Secretarios—Julio Tio Sagastume, Ignacio D. Vidal, Sergio Gonzalez Vazquez, Nicasio Burcal, Enrique S. Garcia Domingo M. Ballesteros.
Delegados—Dr. José Fonrouge.
Vocales—Juan L. Somosa, Ignacio B. Ballesteros, Dr. José V. Urdapilleta, Segundo R. Garcia, Angel Mendez, Dr. Domingo S. Susviela, Gregorio Lista, Pablo Güena, José Maria Fernandez, Ramon Garcia, Narciso César, Gil Rodriguez, Rafael Burone, Manuel Figueroa (padre), Luis B. Güena, Manuel Figueroa (hijo), Ireneo Veron, Domingo Aldabe, Pedro Labordelois, Benito Portela, Juan Agüero, Ildelfonso Galvan, Domingo Botaro, Benito Vera, Pedro Güena, Benito Ledesma, Florencio de Basaldirá, Ascencio Gonzalez, Gerónimo Cepeda, Martin Güena, José Maria Illa Emilio Illa, Laureano Mansilla, Manuel Lopez, Gabino Espíndola, Justo Obeda (hijo), Cárlos L. Martinez, Pedro Gomez, José Bernal, Enrique Zubiauri, Antonio Fenespa, Ildefonso Aguilera, Juan Salinas, A. Ferreira, Juan B. Fernandez, Pedro Ferreira, Domingo Sinen, Teófilo Gonzalez, Tomás Rios, Florentino Lares, Eustaquio Salinas, Angel E. Mendez, Mariano Cernadas, Florentino Diaz, Ramon Gomez, Isidoro Sosa, Pablo Cepeda.

### San Pedro

Al señor Presidente del Cómité Provisorio, coronel don Julio S. Dantas.

En San Pedro, á 10 de Junio de 1886, reunidos los abajos firmados con el objeto de instalar el comité que ha de dirigir los trabajos en favor de la candidatura del ciudadano Máximo Paz, para la futura gobernacion de la Provincia, y á la vez hacer la proclamacion de dicha candidatura; se procedio á nombrar la Comision Directiva, quedando instalada en la forma siguiente:

Presidente, D. Tomás Salas.
Vice 1º, Constantino Velez Sarsfield.
Id 2º, Agustin Bibolian.
Tesorero, José Carcé.
Secretarios, Felipe de las Heras, Jorge Castra y Sumblad.
Vocales—Federico Haman, Pedro Ferreyra. Miguel Perez, Prudencio Ferreyra, José M. Castro y Sumblad, Benito Mamberto, Juan Semilla Manuel G. Bonorino, Clodomiro Gomez, Gaspar Chacon, Pedro Pedernera, Pablo E. Dominguez, J. L. Varela, R. Dominguez, Francisco Padin, Francisco del Pardo, Custodio Equí.

Acto contínuo se procedió al nombramiento de dos delegados que deben representar á este Comité, ante el Comité Central que dirije los trabajos en favor de nuestro candidato; resultando electos los señores Tomas Salas y Agustin Bibolian; con lo que se dió por terminado el acto, procediéndose á firmar la presente acta. (Firmados):

Tomás Islas, F. de las Heras, Federico Haman, F. del Pardo, Pedro Ferreyra, Custodio Equi, J. Cané, Miguel Perez, J. M. Castro y Sumblad, F. Padin, F. Mamberto, Agustin Bibolian, Jorge Castro y Sumblad, M. G. Bonini, Clodomiro Gomez, Prudencio Ferreyra, Demetrio Cejas, Raymundo L. Dominguez, Pablo F. Dominguez, Pedro B. Pedernera, Gaspar Chacon, Heraldios Rios, Pedro Correa, (hijo), Juan Mosquera, Felipe Martinez, Zacarias Moreno, M. Quintero, A. Omar, C. Aguilar, Cruz Torres, J. Iglesias, Genaro Molina, José Belen, E. Martinez, José Baron, Simon Borda, S. Molina, Jacobo Omar, J. Esteves S. Farias, M. Juarez, Constancio Gomez. Saturnino Gomez, Pedro Ramirez, M. Camelli, F. Bértora, D. Cuello, Jacinto Montenegro, M. Aguilera, Victor Canal, Juan Molina, José Tavares, Basilio Acosta, Santiago Martinez, P. Gomez, F. Acosta, Donato Fernandez, N. Acosta, N. Peralta, Juan Rojas, L. Cabos, Apolinario Cufré, B. Cardoso, Juan Larrabuso, D. Camelino, J. Bertora, Ramon Agüero, José Ruiz Diaz, A. Clark, Ignacio Cejas, H. Novarro, Francisco Cejas, Juan L. Guevara, M. Ferreyra, Cipriano Padin, Juan Rios, Pastor Almada, Matias Almade, Manuel Villamayor, Celio Franklin, Ignacio Oporti.—*Felipe de las Heras*, Secretario.

*(Continuará)*

## SOLICITADAS

### Quiebra Cárlos Lix Klett

Vemos con sorpresa que algunos diarios dan como causa de la quiebra de este señor, las *fuertes pérdidas* que ha experimentado en la última liquidacion bursátil.

Esto es una gran farsa, y es necesario que el comercio de esta plaza sepa á que atenerse sobre el particular.

Las diferencias en su contra fueron en Julio pasado de $ 18.000 de los cuales no pagó ni un solo centavo, luego no tuvo tales pérdidas.

Al llamar á los corredores para hacer un arreglo que lo salvase de donde lo condujo su obstinado empeño, aquellos le propusieron pagase 30 % al contado y el resto á *mejor fortuna*; él aceptó de lleno y entusiasmado la proposicion, diciendo que necesitaba tres dias para dejar todo arreglado. Estas transacciones se llevaban á cabo el 5 y 6 del corriente y (léase bien) con fecha á habia ya presentado renuncia de Socio á la cámara Sindical, creyendo así evitar la expulsion que segun el reglamento de la Bolsa, merece todo aquel que obra de mala fé en sus negocios, ó no cumple con sus acreedores.

En realidad lo que el Sr. Lix Klett buscaba era embaucar los corredores, para ganar tiempo y dejar pasar los ocho dias acordados por el reglamento de la Bolsa, para arreglar esta clase de negocios.

El que esto lea, podrá juzgar hasta donde llega la *finura* de este señor.

Puedo asegurar que jamás ha perdido un solo peso en la Bolsa; lo que si ha hecho es venir á sorprender la buena fé de corredores que están muy por encima de él en honradez y caballerosidad.

Buenos Aires, agosto 26 de 1886.—*Garantido.* 6653

### La Nueva-York

COMPAÑIA DE SEGUROS SOBRE LA VIDA

Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—Dr. don Arturo E. Condomi, representante general y director de la seccion del Rio de la Plata y Paraguay de la "New York Life Insurance Company".—Presente.—Muy señor mio:—Despues de haber recibido la suma de diez mil pesos oro americano, importe de la póliza que mi esposo solicitó de esa compañía en julio del año pasado,—cúmpleme manifestar á V., mi agradecimiento por la solicitud con que, desde el primer momento, procedió V., á obtener y reunir los certificados necesarios, evitándome asi, la molestia que á mí me hubiera ocasionado el hacerlo.—Le saluda muy atte. S. S. S.—*Isabel M. Nuñez de Newbery.* 6858 p2 a26

### Gratitud

Señor director de LA NACION.—Sírvase V. insertar en su acreditado diario las siguientes líneas:

Durante cinco años he estado sufriendo dolores agudos en un ojo, á consecuencia de un golpe que recibí, y todo este tiempo, continuamente he estado padeciendo sin que tuviera un momento de alivio.

Consulté con los Dres. Laglaise y Angel Centeno sobre mi enfermedad y dichos facultativos me aconsejaron que debia operárseme y sustituir en vez del ojo natural uno artificial.

No trepidé en hacer lo que me aconsejaron y me decidí á hacerme operar. Esta se llevó á cabo con tanto acierto, que actualmente me encuentro bien, no sufro nada y veo perfectamente del otro ojo que antes no podia mirar.

Debo, pues, una palabra de gratitud á estos señores por la delicada operacion que han efectuado, quedando eternamente agradecido por sus cuidados, como asimismo que es de mi deber llevar á conocimiento del público esta difícil operacion.

Saludo al señor director con mi más distinguida consideracion.—S. S. S. *Ignacio Ferreyra.*—Su casa, agosto de 1886.

## COMERCIO

### BOLSA DE COMERCIO

Buenos Aires, agosto 27 de 1886.

METÁLICO—Las alteraciones en el mercado han sido insignificantes y la baja obtenida el dia anterior ha sido confirmada.

El contado abrió á 130 y cerró 129.90.

Para el sábado las oscilaciones fueron más notables abriendo á 130 para bajar en seguida hasta 129.60 y cerrar á 129.80.

Mucha importancia revisten las ventas de fin de mes, principiando á 129.70 llegó hasta 130 para declinar de nuevo hasta clausurar á 129.80.

Las transacciones hechas para setiembre han sido muy activas y los precios que se iniciaron á 128.30 despues de algunas oscilaciones cerraron al mismo precio; se anotaron vendidos:

| | | |
|---|---|---|
| 182.000 $ | al contado á | 130 129.80 130 129.90. |
| 2000 " | para agosto 27 á | 130. |
| 161.000 " | para agosto 28 á | 130 129.80 129.70 129.60 130 129.90 130 129.90 129.80. |
| 755.000 " | para agosto 31 á | 129.70 129.60 129.70 129.80 130 129.90 129.80 129.70 129.80 129.70 129.90 129.80 129.70 129.80. |
| 10.000 " | para setiembre 15 á | 129. |
| 585.000 " | para setiembre 30 á | 128.30 128 127.90 128 128.20 128.30 128.40 128.30 128 128.10 128 128.20 128 128.20 128.10 128.20 128.30. |
| 1.695.000 $ | | |

Despues de hora, en la liquidacion, el mercado se presentó con tendencia de suba y se realizaron con precios firmes unos:

| | | |
|---|---|---|
| 70.000 $ | para hoy de | 130 á 130,60. |
| 300.000 " | " fin de mes de | 130 á 130,60. |
| 400.000 " | " setiembre de | 128,80 á 129. |

quedando á última hora, compradores para hoy á 130,60, para fin del mes á 130,50 y para setiembre á 129.

CÉDULAS HIPOTECARIAS—Se han hecho ventas de importancia en la serie E para hoy, siendo insignificantes las ventas de otras series.

Se vendieron:

| | | |
|---|---|---|
| E 89000 $ | para agosto 27 á | 80 1/2 80. |
| " 10000 " | " " 31 á | 80 1/2. |
| G 7200 | al contado á | 80 3/4 81 1/2 81. |
| I 4000 | para agosto 27 á | 92 1/2. |

En la liquidacion se colocaron 20.000 $ de la serie I á 92.

ACCIONES DEL BANCO NACIONAL—Mucho movimiento en estos títulos cuyos precios se presentaron en plaza con mucha firmeza, vendiéndose:

| | | |
|---|---|---|
| 200 acciones | al contado á | 200. |
| 1350 " | para agosto 31 á | 200, 200 1/2, 200. |
| 1100 " | para setiembre 30 á | 202, 202 1/2, 202. |

Despues de hora, continuaron muy activas las ventas y los precios se afirmaron mas, arreglándose unas.

| | | |
|---|---|---|
| 1000 acciones | para fin del mes de | 200 1/2 á 201. |
| 800 " | para setiembre de | 202 á 202 1/2. |

ACCIONES DEL BANCO CONSTRUCTOR DE LA PLATA—Vuelven de nuevo á subir estos títulos como lo demuestran las ventas hechas ayer en la rueda oficial, anotándose:

| | | |
|---|---|---|
| 140 acciones | al contado á | 100. |
| 100 " | para agosto 31 á | 96. |

DESCUENTOS—El descuento ha subido de 7 á 8 por ciento al año por pagarés de comercio á causa de la fuerte demanda de dinero que hay en plaza. Las letras de particulares como es consiguiente han sufrido alteracion y se han arreglado á 8 1/2 %.

CAMBIOS—Cotizamos hoy los cambios en plaza como sigue: Inglaterra, 47 3/4 d á 48 7/8 d; Francia, 5 fr. 02 á 5 fr. 04; Bélgica, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Italia, 5 fr. 03 á 5 fr. 05; Alemania, 4 m. 03 á 4 m. 04; Rio de Janeiro r. 11$150.

TÍTULOS Y ACCIONES—Cambiando:

| | | | |
|---|---|---|---|
| Oro sellado | $ | 129,90 o/o | |
| Cédulas hipotecarias, série A | " | 97 " | |
| Id Id id B | " | 81 1/2 " | |
| Id id id C | " | 77 7/8 " | |
| Id id id D | " | 85 5/8 " | |
| Id id id E | " | 80 1/2 " | |
| Id id id F | " | 77 1/2 " | |
| Id id id G | " | 81 " | |
| Id id id I | " | 92 7/8 " | |
| Fondos de caminos de la provincia de Buenos Aires | $ | 65 | |
| Acciones de "La Curumalan" de 1000 cada una | " | 20 % | de premio |
| Acciones del Tramway á Belgrano | " | | nominal |
| Acciones de la nueva Bolsa | " | 150 " | |
| Acciones del Gas Primitivo | " | 2500 m/c | |
| Acciones del Gas Argentino | " | 165 % | comp. |
| Acciones Puentes y Caminos 1884 | " | 98 " | |
| Acciones del Muelle y Aduana de las Catalinas | " | 120 % | |
| Acciones del Banco Nacional | " | 200 | |
| Acciones del Lloyd Argentino | " | 70 % | vendedor |
| Acciones del Banco de Italia y Rio de la Plata | " | 230 " | comprador |
| Acciones de Ferro-carril Central | £ | 29 | |
| Acciones del Banco Constructor de La Plata | $ | 100 | |
| Acciones del Banco del Comercio | " | 1150 | |
| Billetes de Tesoreria Nacional | " | 100 " | nominal |
| Fondos Publicos Nacionales de 1882 | " | 81 " | |
| Id id id id de 1884 | " | 70 " | |
| Id id id id de 1863 | " | 100 " | |
| Id id id id de 1876 | " | 88 " | |
| Fondos Municipales | " | 65 " | |
| Deuda extranjera—Oro | " | 94 " | |
| Deuda amortizable de Montevideo | | | nominal |
| Empréstito Obras del Riachuelo | " | 92 " | |
| Ferro-carril del Sud | " | | nominal |
| Id id del Norte | | | |
| Id id Campana | | | |
| Propiedad de la higiene | | 50 | nominal |
| Tramway Ciudad Buenos Aires | | | nominal |
| Sociedad Fomento de Barracas al Norte | | 50 | |
| Certificados del Banco Argentino | " | 15 % | |
| Cetificados de acciones del Banco Nacional | " | 147 (90 % pago) | |

El Banco Constructor de La Plata ha vendido ayer un lote de terreno en la Boca, calle Defensa esquina Industria, de 3000 varas, á razon de seis pesos la vara cuadrada. Y en la ciudad de La Plata: seccion 14, manzana C C, 2 lotes, en 3000 $; seccion 2, manzana Q Q, 4 lotes, en 4200 id; seccion 14, manzana G G, 8 lotes, en 8000 id.

Se ha vendido ayer en remate, la propiedad Chile 231 en 17.750 $, siendo la base 12.500.

LIVERPOOL, julio 23 de 1886.

*Lanas*—Ultimamente el negocio que se ha hecho en lanas del Rio de la Plata ha sido de poca importancia á consecuencia de la falta aquí de un buen surtido, pero la perspectiva de buena esperanza de mucha firmeza en los tipos, pues desde que las finas de Australia han recobrado un 30 á 35 % los consumidores se han mostrado muy confiados.

*Cueros lanares*—Gozan de una demanda activa y las ventas durante la última semana han sido 300 fardos á una alza de 1/4 por libra.

*Cueros vacunos*—Este mercado se presenta actualmente muy quieto y los secos continúan desatendidos á los últimos remates que tuvieron lugar el dia 1º del actual hubo una concurrencia regular y más competencia, sin embargo no se realizó ningun negocio de importancia.

*Cueros de caballo*—El mercado sigue encalmado con una demanda limitada.

*Huesos y ceniza*—En tierra el mercado esta quieto; á llegar se han vendido cargamentos durante el mes que revistamos á precios regulares y hay alguna demanda para futuros.

*Cerda*—En los últimos remates este artículo se sostiene bien pero solamente se hizo un negocio reducido por la razon de que hubo muy poca demanda para la mezclada de cuya descripcion consistia la mayor parte de la existencia.

*Astas*—Hay una buena demanda y ventas se pueden efectuar á los precios anteriores.

*Sebo*—Este artículo queda firme aunque las transacciones son limitadas.

*Trigo*—Actualmente está sostenido y se hace un buen negocio.

*Maiz*—Hoy el mercado para este artículo se encuentra encalmado.

*Semilla de lino*—Este artículo ha seguido encalmado con poca existencia en tierra. Ultimamente ha habido más animacion á llegar y se ha vendido una cantidad considerable que ahora esta aflota á tipos que antes no se podrian obtener.—*Raggio Carneiro y Cª.*

### TELEGRAMA

Montevideo, Agosto 26

*A la Bolsa*—San Francisco *Philotea*—Hamburgo *Olsen*—Cardiff *Andreata, Buker*—Génova *Orione*—Bremen *Frankfurt*—Guayaquil *Precourseur*—Cádiz *Familia E.*—Nueva-York *Albinglain*—Rangvon *Countes of Derley*—Unificada á 46; Consolidada á 57 3/8; Cambios: Londres 51 1/3, Paris 5,35 á 5,36, Buenos Aires 1/8 premio. Nada en frutos. Salen *Guarany* y *Colon*.

*Al Agente*—Llegó el vapor *Frankfurt* de Bremen y escalas. Conduce 1100 toneladas de carga para esa, 6 pasajeros de 1ª, 1 de 2ª y 76 de 3ª clase. Sale mañana.

### FRUTOS DEL PAIS

MERCADO ONCE DE SETIEMBRE—agosto 26 de 1886—Entraron hoy á este mercado 85 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre éstos 5300 docenas de lanares, 4200 id de cueros de corderito, 100 cueros de potros, 60 id becerros, 45 id nonatos, 160 @ cerda de potro, 500 bolsas maíz desgranado, 2260 id trigo, 1000 @ lino y otros muchos. El estado del mercado continúa poco más ó ménos lo mismo que en dias anteriores.

VENTAS—300 doc. cs. lanares especiales y desechos por Casey, á 40, 30 rls; 200 id Cerro G. y Cª. 39, 30, 29 1/2, 22; 600 id Leguineche, 37, 27; 250 id Cernadas, 37, 36, 28, 27, 26; 1000 id Elordi, 38, 27; 100 id mataderos, Cerro G. y Cª, 38.

CUEROS DE POTROS—25 cueros campo superiores, por L. Novoa, á 50 $; 20 id, Elordi, id 48; 20 id, Kenny, id 30.

CUEROS VACUNOS—100 cueros campo superiores, por Elordi, á 205 $; 200 id, Cernadas, id 205; 100 id, Casey, id 200; 70 id, L. Novoa, id 208; 300 id buenos, P. y Cueto, id 190; 60 id mataderos inferiores, Saenz y Cª, id 150.

CUEROS DE CORDERITOS—500 docenas superiores por Casey á 0,85 $m/n; 500 Leguineche á 0,88; 200 P. y Cueto á 0,85; 200 Cernadas á 0.86; 660 Elordi á 0,86; 200 L. Novoa á 0,85

CERDA DE POTRO—20 @ cerda superior, por Casey, á 6,60 $ m/n; 30 id id P. y Cueto, 6,65; 20 id id Cernadas, 6,60, 15 id id L. Novoa, 6,60.

CUEROS DE BECERRO—50 campo superiores, por Casey, á 180 $.

NUTRIA—500 lib. nutria superior, por Casey, á 0,38 $m/n

MAIZ—60 fag. desg. sup. por Zoppi, á 2,35 $ m/n; 500 id por Cernadas, á 2,35; 300 id por A. Ojea á 2,22.

TRIGO—400 fag. de los rios sup. por C. y Galindez, á 6,90 $ m/n: 500 id id por Andreu, á 6,25 id; 900 id trigado á yegua por Velarde y N. á 6,25.

MERCADO CONSTITUCION—agosto 26 de 1886—Entraron hoy á este mercado 170 wagones cargados con una gran variedad de frutos y entre estos 6200 docenas de cueros lanares, 1320 id vacunos, 400 id de corderitos, 200 id de potros, 350 id de becerros, 160 id de nonatos, 100 id de carpinchos, 50 id de gamas, 1500 libs de nútria y otros muchos.

A Barracas al Sud entraron 400 fardos de pasto, 60 cerdos en pié, 20 caballos en pié y 2 animales vacunos.

El estado del mercado en los frutos en general no tiene variacion á dias anteriores.

VENTAS—200 docenas cueros lanares especiales y desechos, por P. y Cueto á 42, 40, 32, 29 rls; 500 id id, J. Ortiz, 41, 37, 31, 27; 100 id id, Bonorino, 40, 30; 300 id id, Patiño y Cª, 40, 32; 800 id id, G. y Bilbao, 43, 39, 35, 32, 28; 1500 id superiores, Durañona, 38, 35, 34, 33, 32, 28, 25, 23; 200 id id, Bonifacio, 39, 26; 700 id id, Leite y Cª, 38, 28; 250 id id, Errea y Calviño, 33, 35, 27, 24; 100 id id, M. y Bertolotti, 34, 25, 22; 450 id id, G. y Podestá, 36, 25; 100 id id, Patiño y Cª, 38, 30; 450 id id, Serantes, 38, 30; 300 id id, Chapar, 38, 27; 150 id id, J. de los Santos, 33, 25, 20, 15; 50 id mataderos, G. y Bilbao, 30.

CUEROS DE CORDERITO—200 doc. sup., por Bonifacio, á 0,88 $ m/n; 100 id id, P. y Cueto, á 0,88 id; 200 id id, Pegassano y Cª, á 0,86 id; 300 id id, S. Ortiz, á 0,85, 0,80 id; 500 id id, Patiño y Cª, á 0,87 id; 50 id id, Bonorino, á 0,82 id; 200 id id, M. y Bertolotti, á 0.83 id; 400 id id, Cerro G. y Cª, á 0,85 id; 500 id id, Leite y Cª, á 0,85 id.

CUEROS DE POTRO—20 campo superiores, por P. y Cueto, á 57 $; 20 id id por Bonifacio, á 56; 20 id id por Patiño y Cª, á 55; 15 id id por S. de los Santos, á 55.

CUEROS VACUNOS—300 campo especiales, por J. Ortiz, á 213 y 210 $; 200 id superiores, por S. de los Santos, á 202; 200 id id por Leite y Cª, á 200; 50 id id por Patiño y Cª, á 8,10 $ m/n; 20 id id por Bonorino, á 5,10 los 10 kilos; 150 mataderos, buenos, por Bunge, á 7.

CORDERONES—300 docenas superiores por Leite y Cª, á 28 rls.; 100 id id id J. de los Santos á 25.

CUEROS DE NÚTRIA—100 lib, superiores por Patiño y Cª, á 9 $; 1000 id buena id J. de los Santos á 0,36 $ m/n.

CUEROS DE BECERRO—50 campo superiores, por Leite y Cª, á 180 $; 150 id id J. Ortiz, 180; 30 id buenos J. de los Santos, 170.

CUEROS NONATOS—50 campo superiores, por Leite y Cª., á 160 $; 20 id id J. de los Santos, á 160.

CERDA DE POTRO—50 @ superior, por P. y Cueto, á 187; 40 id id E. y Acuña, á 180; 40 id id J. de los Santos, á 183; 100 id id Durañona, á 182.

SEBO—3 cascos campo superior, por Casaux, á 42 $.

MAIZ—700 bolsas morocho desgranado, superior, por P. y Cueto, á 2,30, 2,25, 2,20 $ m/n.

CORRALES DE ABASTO—Hacienda introducida el 26 de agosto de 1886:

| *Consignatarios* | *Capataces* | *Procedencias* | *Animales* |
|---|---|---|---|
| M. Paz y Cª, | J. Palvarez | Gral. Rodriguez | 59 |
| Id | A. Zalavero | Lobos | 40 |
| A. Ceballos | A. Zemborain | Mercedes | 75 |
| G. H. Moores | J. Bustamante | Cañuelas | 60 |
| G. Almanza | M. Alegre | Lomas | 29 |
| E. Cárdenas | S. Delisle | Moron | 8 |
| J. C. Boer | M. Montes | Olavarria | 34 |
| J. Davison | S. Gomez | Cañuelas | 6 |
| S. A. Gomez y Cª. | H. Melo | Moreno | 40 |
| A. Ceballos | E. Barrenechea | M. Paz | 56 |
| L. Linch y Cª. | P. Iturralde | Matanza | 49 |
| G. H. Moores | S. Zesley | Chascomús | 10 |
| Id | E. Malmí | Monsalvo | 10 |
| | | Total | 476 |

PRECIOS—Mestizos especiales, 1400, 1500, 1580; primeros apartes, 800, 750, 700, 500; segundos apartes, 280, 260, 200; flaco para chancheria, 180, 200, 220; cueros de novillo 150, 160; id de vaca, 115, 120, 125; matanza de vacas, 557; id de terneros, 89.

### MARITIMA

Hoy se esperan en nuestro puerto, *Colon* y *Guarany* de Montevideo, *Cisne* de la Asuncion y *Orione* de Génova.

**Manifiesto del Orione,** vapor italiano de tons. cap. Lavarello, de Génova, á Lavarello, con:—*Arroz*: M. R. M., 100 bsas.—*Aceite*: A, Bianchi, 200 c (Audissone): F. Rossi, 300 c; B, Gerolano, 1 c; F. Rossignoli 30 c; J. Torelli, 8 c; P. Paoli, 22 c; P. B., 100 c; G. A., Pietranera 75 c; M. R., 23 c; G. Lavagno, 24 c; G. B. Revetto, [illegible] S. Craviotto, 43 c; L. Borzone, 91 c; G. Franceschi, 10 c; G. C. 50 c; U. Samengo, 75 c; G. A. Pietranera, 50 c; Repetto y P., 25 c; G. B. Ansaldo, 25 c—*Conservas*: P. B., 160 c; E. Piaggio, 200 c; Repetto y P., 118 c; F. D. C., 22 c—*Cajas*: Della Cha, 96 c de fosforos—*Drogas*: G. A. Granwell, 10 c; Demarchi y P., 3 c, 2 fdos.: Exposicion italiana, 13 c, 1 casco—*Limones*: P. B., 35 c—*Queso*: órden 25 barriles; Repetto y P., 48 barriles; R. L., 10 id; E. C. D. 15 id—*Sardinas*: U. Samengo, 75 c—*Sombreros*: Ambrosetti hnos., 10 c—*Queso*: E. Della C. á 55 bles—*Ron*: Fau lan C 51 c, 20 c—*Mercancias*: R. Provi, 1 barril; A. Prina, 1 c; G. Bevilacua, 1 baul; Della Cha, 5 c. 4 cascos; M. Cafferata 1 c; I. Costa, 1 c; A. Velez, 1 c; Valle y Cª., 2 c; Selasco, 3 c; C. Drouet, 1 c; F. Velatti, 22 btos; V. Pasquale, 1 c; L. Borzone, 7 c; B. Piaggio, 1 c; Gamez y M., 1 c; Fascher y S., 1 c; A. Canepa, 1 c; Arizmendi y Cª., 2 c; L. Santambrogio 1 c, Peretti hnos., 2 c; A. Spinetti, 23 c; S. Herbert, 8 c; J. Barra, 4 btos; L. Masera, 1 c; B. Viale, 2 c; G. B. Varesse; 2 btos; S. Questa, 2 c; G. B. Ansaldo, 4 barriles; G. Solari, 5 cajones; Cónsul de Italia, 3 cajones; M. Deiraz, 27 cajones; J. Batista, 1 cajon; J. Palenterio, 10 cajones; D. Rolleri, 40 barriles, Cámara de comercio, 4 cajs; órden 281 btos—*Papel*: L. Maffioretti, 142 c; E. de Vedia, 100 fdos.; Maffioretti, 72 bultos; Palma y B. 50 bultos; T. Natale, 54 c; Galli hnos., 67 c, 6 bultos—*Vino*: M. Gamble, 108 bord.; S. Questa, 25 barriles; R. Proveri, 32 barriles, 70 c; M. Gamble, 104 bord.; O. Suppoli, 4 cascos; M. R., 50 bord.; C. Pesetti, 10 c; B. Gerolano, 1 casco; E. Durelli, 5 cascos; M. de Mayo, 13 c; C. Zanetti, 1 casco; S. Rolleri, 200 c; J. Selasco, 15 cascos; Arzeno y D. 24 cascos; F. Velatti, 14 cascos; L. Borzone, 68 cascos; Palma y B., 300 c; E. Piaggio, 2 cascos; A. Spinetto, 72 cascos; S. Questa, 104 damajuanas, 2 barriles; O. Suppoli, 67 c; M. Gamble, 35 8; Lavarello, 2 c; J. Battista, 14 cascos—*Tejidos*: Scotto y N., 3 fardos, 8 cajones; Ambrosetti hnos., 9 cajones, 2 fardos; C. Zuberbühber, 3 cajones; B. Pellerano, 3 cajones; L. Canevaro, 3 fardos, 2 cajones; E. Anselmo, 29 bultos—*Aguas*: Moine, 30 c. minerales—*Azafran*: M. Compto 4 c—*Anís*: Moine 10 bolsas—*Abanicos*: órden 7 c—*Cartulina*: A. Lopez 17 c; Wiengreen y Cª, 8 fardos—*Mercancias*: Moine, 1 c; J. Sugasti, 1 c. 12 fdos; Artaza y L., 4 c; Perez M., 2 c; Arizmendi, 2 c; Quintana hnos. y E., 3 c; Hueyo y V., 10 c; B. Zavaleta, 2 c; Arambarri y B., 3 c; E. Sabatté, 3 c; M. Bigana, 1 c; Villanueva y S., 1 c—*Librería*: Jacobsen, 3 c; A. Estrada, 8 c; G. Martinez, 2 c—*Pimenton*: A. Lopez, 50 c—*Tejidos*: Revetto B., 5 c; Carnier, 9 c; R. Valdez, 2 c; órden, 1 c; D. Busaya, 1 c—*Vino*: J. Cibils, 100/4 (Mir); Roviralta, 65 pipas (Puigventós) 30/4 (id); A. Lopez, 45/4 seco (Deu).

ENTRADAS DE ULTRAMAR—Agosto 26

**Betsy Gude**, barca noruega de 450 tons., cap. Due, de New-Castle el 17 de mayo, á J. B. Boyd con: 507 tons. carbon, 93 id coke.

**Askoy**, barca noruega de 480 tons., cap. Maissen, de New-Castle el 16 de junio, á la órden con: 744 tons. carbon.

**Fede**, bajandra italiana de 753 ton. cap. Casanego de Cardiff, el 3 de junio á la órden con: 1150 ton. carbon.

**Saro Caluo**, balandra italiana de 576 ton. cap. Olivari, de Cádiz el 20 de junio á la órden con: 458 lastres sal.

ENTRADAS DE LOS RIOS—Agosto 26

**Tridente**, vap. francés del Rosario, á Tulloch con: Costa y G. 504 bolsas trigo, órden 32 id id, 47 bolsas lino; 11 id semilla de nabo; Ledesma hnos, 276 c pasas, 44/3 aguardiente; G. Coffini 200 bcas. harina; J. Capurro 18 bolsas naranjas; Rothemberger 9 cascos vacios. varios 13 bultos encds.

**Apolo**, vap. francés de Uruguay, á Tulloch con: varios 10 bultos encds, de tránsito 2666 bultos mercs.

**Rivadavia**, vap. nacional de Montevideo, á Tulloch con: órden 3 c mercs, J. Barile 21 bultos plantas, varios 4 bultos encds.

**Cosmos**, vapor inglés de Montevideo á P. Risso con varios 2 bultos encomiendas; tránsito 73 bultos merc.

**Olimpo**, vapor nacional del Uruguay á P. Risso con: 36 chuevos, 6 jaulas aves; varios, 10 bultos encomiendas.

VAPORES ESPERADOS DE ULTRAMAR

| | | | |
|---|---|---|---|
| Agosto | 28 | *Orione* | Génova |
| " | 29 | *Congo* | Burdeos |
| " | 30 | *Spenser** | Liverpool |

VAPORES A SALIR PARA ULTRAMAR

| | | | |
|---|---|---|---|
| Agosto | 27 | *Plaxman* | Liverpool |
| " | 27 | *Matteo Bruzzo* | Génova |
| " | 28 | *Sénégal* | Burdeos |
| " | 30 | *Ville de Rosario* | Havre |

NOTA—Los vapores, desiguados así *, siguen para Rosario.

## CAMPO NEUTRAL

ETIQUETAS

*Se hacen con prontitud y esmero*

en la Imprenta y Litografía de

J. H. KIDD y Ca., San Martin 155

**En el período secundario**—Buenos Aires, 15 de Febrero de 1880.—Señores Lanman y Kemp:

Considerándome obligado á poner en conocimiento de Vv. el maravilloso resultado que ha obtenido con el extracto fluido de *Zarzaparrilla de Bristol*, en las manifestaciones secundarias de una sífilis que ha sido rebelde á todo tratamiento, me es satisfactorio expresarles por medio de la presente mi reconocimiento, como tambien al propietario de la "Farmacia Galeno", situada en esta ciudad, calle Tacuarí esquina á Moreno, por haberme vendido legítima dicha especialidad que Vv. preparan y que hoy con tanta frecuencia se adultera. Reiterando á Vv. mi reconocimiento, me es grato ofrecerles las seguridades de la más alta y distinguida consideracion.—S. S. y A. S.—*Juan Bautista Fraschelli*, calle Moreno. 42

*Chalindrey (Haute-Marne) 29 Noviembre 1879.*

He terminado el frasco de HIERRO BRAVAIS que V. me envió, sentando una gran mejora del uso de ese hierro. Desde que empezé á tomarlo, tengo apetito y no sufro fatigas de estómago; en una palabra, me hallo más vigoroso; así es que continuaré tomándolo con confianza, y aprovecho esta ocasion de manifestarle á V. todo mi reconocimiento.—A. BOUTAUT.

Estanislao Rojas y Estéban C. Rojas

AGRIMENSORES

Se ocupan de mensuras, divisiones, amojonamientos de campos y de todo trabajo concerniente á su profesion, ejecutándolo personalmente.—SUIPACHA 573. 3111 p1 m27

Loteria de Santa-Fé

Agentes Unidos

PREMIOS MAYORES

**Por telégrafo**—La lotería de los Agentes Unidos, efectuó su sorteo en la forma que fija la ley, y los números siguientes obtuvieron los premios mayores:

3211 con $ 10000 m/n: 3245, 9089 y 13047 con 500; 4132, 4841 y 10460 con 20; 13061, 13845, 8612, 10536, 3757, 6318 y 12267 con 100.

Aproximaciones: 3210 y 3212 con 150; 3208, 3209, 3213 y 3214 con 100.

Terminaciones: 1211, 2211, 4211, 5211, 6211, 7211, 8211, 9211, 10211, 11211, 12211, 13211 y 14211 con 100.

El Corresponsal.

LOS ESTANCIEROS

Deben haberse convencido por experiencia que para destruir el insecto causa de la SARNA en el ganado lanar, es necesario curarlo con medicamentos enérgicos, que obren penetrando en la piel del animal sarnoso. El Sarnífugo D P es de fácil empleo, barato é infalible.

Depósito: Demarchi, Parodi & Ca.

DEFENSA 181 A 191

6363 a26

Sociedad Cooperativa

DE ALMACENES

Se muda al magnífico palacio del Sr. Martinez de Hoz

ESQUINA DE

Belgrano y Piedras

El 1º de Setiembre próximo, se empezará á vender en el nuevo y espacioso local, que ha sido necesario tomar para poder atender al gran desarrollo que ha tomado esta institucion.—Agosto de 1886.—La Comision. 6575 p15 a28

Café de París

Los señores Sempé y Ca. se hacen un deber en avisar á su numerosa clientela que el establecimiento será nuevamente abierto el Sábado 28 del corriente, á las 4 p. m 6502 p4 a25

VAN GELDEREN Y TRANT

TRADUCTORES PÚBLICOS

33-SAN MARTIN-33

Doctor Davél

Tiene su estudio en la calle VENEZUELA 401, y se ocupa exclusivamente de las enfermedades de los niños.—De la 1 á las 3 p. m. 6381 p1m a24

A las familias

Sírvanse fijarse al pedir nuestro aceite de comer fino que tenga además de la etiqueta, estampado en el cuerpo de la lata

"LA FAMA"

BUENOS AIRES-M. R.

El que esté en esas condiciones será el analizado y apto para la alimentacion.

Se encuentra en venta en todos los almacenes de la Capital.

A. LABERNE & Ca.

824 PIEDAD 824

Fábrica de aceites vegetales—Especialidad en aceites de comer

5333 p1m a19

## ESPECTÁCULOS

**COLON**—Compañía Coreográfica.—Empresa A. Ferrari,—Director de orquesta Sr. Enrique Bovi.—El Sábado 28 del corriente, á las 8 1/2, por 2ª vez el baile histórico en tres actos y ocho cuadros: MESSALINA, del coreógrafo caballero Luis Danesi, reproducido por el coreógrafo Sr. Francisco Gualdi, donde tomarán parte la primera bailarina Sta. Giovannina Limido, el primer bailarin Sr. Atilio Bonessi, la primera mima absoluta Sta. Giuseppina Paglieri, los señores Eliseo Zambelli, A. Salvaggi, D. Franchi, F. Razzani, etc.

60 bailarinas, 32 bailarines, 24 niños, 200 comparsas, 32 corifeas, 24 sirvientes de escena, 40 profesores de orquesta, banda de música compuesta de 24 profesores, 3 fanfarras compuestas de 12 músicos cada una, etc., etc.

Las decoraciones han sido pintadas expresamente por el Sr. Tito Gianni, la maquinaria será dirigida por el Sr. Angel Cellai, los trajes son de la casa Zamperoni, la atrecería de la casa Rancatti y Cª, luz eléctrica dirigida por el Sr. Pedoni, director de escena Sr. D. Franchi, inspector de escena Sr. D. Alfonso de Gasperis.

Precios los de costumbre.

OTRO

La Compañía Lírica de la Empresa A. Ferrari, dirigida por el caballero Nicolás Bassi y de la que forman parte las señoritas Copca, Bellincioni, Cattaneo, Cortini, Sartori y Capelli y los señores Com. Stagno, Ughetto, Pozzi, Tamburlini, Contini, Paroli, etc., volverá el 1º de Setiembre próximo al teatro Colon, donde se pondrán en escena las siguientes óperas: Hugonotes, Lohengrin, Mefistófeles, Gioconda, Fausto, Rigoletto y Barbero.

La Empresa abre desde la fecha un abono por 12 funciones á los siguientes precios: Palco alto con 4 entradas $m/n 360; id de cazuela con 4 id, id 180; tertulias de balcon con entrada, id 108; idem alta id, id 72; idem de orquesta id id, id 72; luneta de cazuela, id 16.80.—LA EMPRESA.

**POLITEAMA**—Empresa Ciacchi-Rajneri—Compañía Lírica Italiana.—En los primeros dias de la próxima semana vuelve esta compañía para dar una série de 15 funciones en las cuales se pondrán en escena las óperas: Africana, Guarany, Aida, Jone y otras. El estreno será con Africana.

**POLITEAMA**—Compañía dramática francesa Sarah Bernhardt—El sábado 28 de Agosto, el drama en 5 actos: ADRIENNE LECOUVREUR. A las 8 1/4.

El Domingo 29, funcion extraordinaria, Lúnes 30, 20ª de abono y despedida de la Compañía.

A los señores abonados se les reservará las localidades del Sábado 28 hasta el Viérnes á las 2 de la tarde y del Domingo 29 hasta el Sábado á las 2 de la tarde.

**NACIONAL**—Empresa Grau-Ciacchi.—Compañía de ópera cómica.—En la próxima semana debutará esta Compañía de la cual forman parte Mlle. Duran y Mlle. Margarita Preziosi. En el próximo aviso se publicará el elenco de la Compañía y los precios de las localidades y del abono.

**EDEN ARGENTINO**—Compañía de ópera cómica. Hoy Viérnes 27 de Agosto: LA FILLE DE Mme. ANGOT. A las 8 1/4.

Mañana Sabado 28, beneficio de Mme. O. Sebastiany, despues de la funcion gran baile de sociedad.

## FUNERALES

**Juana Heredia de Pedernera**

Q. E. P. D.

*Falleció el 23 de Agosto de 1886*

Sus hijos, nietos y demás deudos invitan á sus relaciones á acompañar los restos de dicha finada, al Cementerio del Norte, hoy Viérnes 27 del corriente, á las 3 p. m.—Casa mortuoria, Cangallo 702. 6648 p1 a27

**Lorenzo Ocio**

Q. E. P. D.

*Falleció en Lobos el 5 de Agosto de 1886*

Maria Iñiguez, su esposa; sus hijos, hijos políticos y demás deudos, invitan á sus relaciones al funeral que se dirá por el alma de dicho finado, en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima, el dia Sábado 4 de Setiembre, á las 9 de la mañana.—Favor que agradecerán eternamente. 6544 p9 a26

**Angel Ferrari**

Q. E. P. D.

*Falleció el 5 de Agosto de 1886*

Su esposa Maria O. de Ferrari y demás familia ruegan á sus relaciones se dignen asistir á las misas que por el eterno descanso de su alma, se celebrarán en la iglesia de Nuestra Señora de Balvanera, el Juéves 2 de Setiembre, de [illegible] Única invitacion.

**Patricio Igarzábal**

Q. E. P. D.

*Falleció el 2 de Agosto de 1886*

Valentina A. de Igarzábal, madre; Nicanor Igarzábal, hermano; sus demás hermanas, hermanos políticos y sobrinos invitan á sus relaciones los acompañen á rogar por el eterno descanso de su alma, en el funeral rezado que se celebrará el mártes 31 del corriente, á las 11 a. m., en la iglesia de la Inmaculada Concepcion de Maria Santísima. 6461 p6 a25

**Vicente Pagliano**

Q. E. P. D.

*Falleció el 20 de Agosto de 1886*

Su familia invita á sus relaciones á las misas que por el eterno descanso del alma de dicho finado se celebrarán el viérnes 27 del corriente, de 9 á 11 a. m., en la iglesia de Nuestra Señora de la Piedad.—La familia asistirá á la misa de 11.—Única invitacion. 6470 p3 a25

## AVISOS

**Atencion** Casa barata se vende una á la altura del 11 de Setiembre, con tramway á la puerta, 9 varas de frente por 45 de fondo, 6 piezas, maderas duras; aprovechen, que es una pichincha; para verla y tratar, calle Saavedra Nº. 78, de 4 á 6 p. m.; no se admite corredor. 6637 p3 a27

**Al comercio** Y AL PUBLICO—Participo que he vendido al señor don Bartolomé Grada todos los muebles y demás útiles existentes en mi casa calle Esmeralda 473; los que tengan algun reclamo, lo harán en el término de 3 dias; pasado dicho plazo no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Helena Franker.* 6631 p3 a27

**Al comercio** El señor José Menendez ha comprado todas las existencias de la fonda y café calle Charcas 490, de propiedad de los señores Santino Jemoli y Juan Giovannetti; el que tenga que hacer algun reclamo, se presentará en el término de 3 dias, pasado dicha fecha no se atenderá ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886. 6636 p3 a27

**Al comercio y al público**—Aviso que he vendido al Sr. Pedro Barro todas las existencias del almacen de mi propiedad sito Larrea esquina 2ª Temple; los que tengan algun reclamo contra dicha casa, lo harán en el término de 5 dias, pasados los cuáles no se admitirá reclamo de ninguna especie.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*José Maria Aguirre y Vidal.* 6650 p3 a27

**Al comercio y al público**—Aviso que con esta fecha he comprado al Sr. José Maria Aguirre y Vidal todas las existencias del almacen de su propiedad, situado Larrea 384, esquina 2ª Temple; aquellos que se consideren con derecho á algun reclamo, lo harán en el término de 5 dias, pasados los cuáles no se admitirá reclamo de ninguna clase.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886. *Pedro Barros.* 6651 p3 a27

**Barbero** Se necesita un oficial, siendo de capacidad se le pagara buen sueldo; Rivadavia 715. 6644 p3 a27

**Cocinera** O cocinera y mucama, se precisan; Venezuela 548. 6621 p3 a27

**Caballo** Se vende uno bonito para silla; avenida Montes de Oca, calle Industria 657. 6632 p3 a27

**Cocinero y muchacho** Se necesitan en la calle Juncal 53; para tratar, desde las 10 de la mañana en adelante. 6639 p3 a27

**Capataz de quinta** Se necesita uno para una estancia, que sea trabajador y que sepa hacer parvas, sin familia y con buenas recomendaciones; Alsina 262. 6635 p3 a27

**Casa-quinta** El Domingo próximo 29 de Agosto, á las 3 en punto, se rematá á cualquier precio, una preciosa casa-quinta situada en la calle Santa-Fé entre las quintas de los señores don Bruno Quintana y don Juan M. Morillo. 6677 p3 a27

**Consejo Escolar** DE BELGRANO—Hallándose vacante los puestos de preceptora y ayudante de la escuela infantil núm. 8 de este distrito, se hace saber á las interesadas para que presenten sus solicitudes en la Secretaria de este Consejo, acompañadas de sus correspondientes títulos.—Belgrano, Agosto 26 de 1886.—*P. A. Francisco Bravo*, Secretario. 6643 p4 a27

**Dependiente** O tenedor de libros, se ofrece un jóven formal con referencias de primer órden, para la ciudad ó campaña; dirigirse á R. R., Artes 567. 6645 p3 a27

**En la localidad** Mas importante y de más porvenir de la capital se rematará por el martillero Juan G. Godoy y con la insignificante base de 10.000 $ m/n, la linda casa Arenales 3356, al llegar al boulevard Callao, el Domingo 29 á las 4 en punto; atencion á la base, que es muy barata por su importantísima posicion. 6636 p3 a27

**Establecimiento musical** J. P. Hardy y Cª., Florida 138—Ultimas novedades: Bachmann les Sylphes valse, $ 0,70; Aromatari 2ª Polacca, id 1; Bonfiglio la vida habanera, id 0,50; Berghmans Toujours á toi valse, id 1; Id Sarah polka, id 0,50; Cross-Brahma valse, 0,60; Del Ponte Barcarola 2ª edicion, id 0,65; Ehrhart mi corazon es tuyo, schottisch, 0,60; Catalani Le Rouet 2ª edicion, id 0,50; Diez G. Tanda de valses, id 0,70; Thibaud Epitaphe canto y piano, id 0,50; Id Venerdi, id 0,70. 6641 p3 a27

**La Señora Edée Esmir**—Avisa á sus amigas que vive siempre en la misma casa Artes 757, entre Arenales y Santa Fé. 6613 p3 a27

**Llave de oro** PERDIDA—La persona que la haya encontrado y quiera entregarla en la calle Tacuarí 333, se le dará una gratificacion. 6623 p3 a27

**Mucamo** Se necesita uno; Belgrano 135. 6645 p3 a27

**Mucama** Se necesita una, con buenas recomendaciones; avenida Montes de Oca 28. 6674 p2 a27

**Matrimonio** Cocinero y mucama.—Se necesita con urgencia; San Martin 227. 6688 p3 a27

**Mucama** Se necesita una, para un matrimonio solo, es inútil se presente sin buenas recomendaciones; General Lavalle 487. 6624 p3 a27

**Muchacha** Se necesita una de 11 á 12 años, para un matrimonio; calle Misiones 54. 6622 p3 a27

**Mucamo** Español, para comedor, con recomendaciones, se precisa; Alsina 240. 6620 p3 a27

**Peluquero** Se necesita un buen oficial; Buen Orden 407. 6615 p3 a27

**Piezas** En la esquina de Chacabuco y Venezuela, se alquilan piezas perfectamente amuebladas, á precios sumamente módicos, hay dos juntas, un gran dormitorio y una salita con piano, las demás tienen balcones á una de las dos calles; entrada Venezuela 252. 6665 p15 a27

**Quinta en Moron** Se alquila una casa-quinta en el mejor paraje de Moron (Loma Verde), á 4 cuadras de la estacion, tiene 4 piezas, cocina y demás dependencias, gran cantidad de árboles frutales y jardin de flores alrededor de la casa; para tratar, Montevideo 192. 6631 p15 a27

**Sastre** Se precisa un oficial, se paga buen sueldo; Piedad 132. 6663 p3 a27

**Se alquila** Una sala y ante-sala con comodidad para cocinar, en casa de corta familia; Tucuman 894. 6647 p6 a27

**Se alquilan** En casa decente, piezas amuebladas con pension y buen trato á precios módicos; Cangallo 892. 6655 p3 a27

**Se necesita** Un oficial afilador, en la Armeria del Porvenir, Independencia 371. 6646 p3 a28

**"Savoie"** Vapor francés, concluyó su descarga en los depósitos de las Catalinas.—Agosto 26 de 1886. 6638 p3 a27

**Sirvienta** Extranjera, que sepa cocinar, se necesita una para el servicio de dos personas; Artes 641, altos. 6612 p3 a27

**Se alquila** Una sala y dos piezas más, con pension en casa de familia decente, únicos inquilinos; Cangallo 471. 6566 p3 a27

**Se alquila** En casa de familia una espaciosa y ventilada pieza amueblada y con pension, para una ó dos personas, gas, aguas corrientes, tramways en todas direcciones y paraje central; Talcahuano 27, piso 2º puerta izquierda. 6641 p8 a27

**Se alquila** En $ 80 m/n al mes la linda casa altos Callao 57, edificacion moderna, balcon y 6 piezas, incluso cuarto de baño, cielo razo de yeso, escalera de mármol, cañeria para gas y agua; para tratar, Santiago del Estero 6. 6634 p2 a27

**Se vende** Una propiedad situada en la calle Zeballos entre Europa y Comercio, de 8 varas de frente por 38 1/2 de fondo, compuesta de 5 piezas; para verla y tratar, Lima 383; no se admite corredor. 6619 p3 a27

**"Sénégal"** Vapor francés, ha concluido su descarga en los depósitos Aduana Nueva y despacho directo Catalinas, se procederá á la revisacion hoy, Viérnes 27 del corriente, de 2 de la tarde en adelante.—*Gardella y Noussitou*, lancheros. 6649 p1 a27

**Se desea** Encontrar en cada pueblo de la provincia de Buenos Aires, una persona para agente de una empresa, se le garante una utilidad de 30 á 40 $ m/n mensuales ó más, pues ella será proporcionada á su actividad; dirigirse urgentemente á D. E. P. Gomez, á la administracion de LA NACION. 6653 p3 a27

**Se necesita** Para una fuerte casa por mayor y menor, un empleado de primera categoria para la contabilidad y correspondencia, se exige inteligencia, capacidad, laboriosidad y conocimientos perfectos de los idiomas modernos, especialmente español, aleman é inglés; sueldo el primer año 150 nacionales; dirigirse á L. J., casilla del Correo num 855. 6654 p3 a27

**"Umberto 1º"** Este vapor ha concluido su descarga, las averías se revisarán los dias 27 y 28 del corriente, de 2 p. m. en adelante. Agosto 26 de 1886.—*El Agente* 6667 p2 a27

**Valioso remate** Es el que realizará hoy Viérnes 27 de Agosto, á las 4 de la tarde, el martillero Luis Godoy, del valioso terreno calle Paseo Colon y Estados Unidos, frente al gran parque Madero, gran centro de comercio y 28 varas de frente; la venta se realizará aunque llueva. 6636 p1 a27

**Almacen** Se alquila uno, Chacabuco 11; para tratar, Florida 56. 6622 p3 a25

**Augusto Gabastou** Despachos de Aduana—Balcarce 99. 6118 p20 a20

**Adrogué** Se vende una casa en ese paraje pa[illegible] la verla y tratar con el Sr. B. Agar en su casa en esa, frente al hotel ó á su escritorio 25 de Mayo 90. 6456 p3 a25

**Alquílase** Una casita de 8 piezas, cocina agua corriente y comodidad para gas; darán razon Reconquista 333, relojeria. 6324 p3 a24

**Al Trabajador** AZZOLA Y MARTIN. Avisamos al público que hemos abierto una casa de comisiones y colocaciones de todos los oficios; Cangallo 475. 6168 p3 m a24

**Alfredo Meabe y Ca.** Corredores oficiales del Banco Hipotecario y comisionistas en general.—Escritorio: PIEDAD 164. 2765 p3m p9

**Al comercio** Participamos que hemos trasladado nuestra casa de comercio de la esquina Rivadavia y Artes á la calle Rivadavia 356.—*Antonio Gonzalez y Cª.* 6251 p10 a22

**Atencion** Se vende una hermosísima área de campo en la Provincia de San Luis. con aguadas, montes, etc.; dara detalle el corredor Enrique Lezica, Reconquista 124. 6578 p7 a2

**A los maestros** Albañiles y propietarios.—Se ofrece un dibujante proyectista muy práctico en construcciones; para planos y presupuestos, para trabajar en su escritorio; Paraná 575. 6547 p1m a26

**A un precio módico** Se alquila una sala y 2 piezas, en casa de familia para hombres solos, inmediatas al 11 de Setiembre, Cuyo 1238; en la misma casa encontrarán con quien tratar. 6168 p15 a21

**A las familias** Que quieran obsequiar á las visitas con una taza de té ó café rico, deben probar el que se vende en el gran depósito. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono 474. 4583 p1m m6

**A los arquitectos** Maestros albañiles y propietarios.—La yeseria de la sociedad "Union Oficiales Yeseros" tiene su taller Cuyo 916; ofrece sus servicios á precios módicos con prontitud y esmero. 4338 p3m a17

**Al público y al comercio** Avisa el infrascripto que ha retirado todo poder de los señores Lucas Iparraguirre y Laureano Carballeda.—*Santiago Scully.* 6499 p3 a25

**A la Cruz** FLORIDA 127 y 129—Esta casa ha recibido ya una gran parte del espléndido surtido que tendrá este año en géneros y artículos de fantasía y alta novedad, para luto y medio luto. 6486 p3 a25

**A los ingenieros** Y maestros albañiles—Se ofrece un jóven como para asistente y para tener una pequeña contabilidad; ocurrir General Viamont 681, bajo sobre á las iniciales J. A. C. 6169 p3 a25

**Al comercio** Se le participa que desde el 1º de Agosto, ha quedado disuelta la razon social de Rumbo hermanos, que bajo este nombre giraba en la ciudad de Mercedes, quedando á cargo del activo y pasivo de la misma don Benigno Rumbo.—Mercedes, Agosto 1º de 1886. 6253 p8 a25

**Al comercio** Aviso que he vendido mi negocio de almacen de comestibles y bebidas sito Alsina y Rincon 872, á D. Nicolás Peirano; el que tenga algun reclamo lo hará dentro del término de 3 dias; pasado este no será atendido.—*Juan Perazo.* 6490 p3 a25

**Adelaida Mendez** PARTERA—Recibe pensionistas y ofrece sus servicios profesionales á todas las señoras que quieran asistirse en su casa, con toda clase de comodidades, buen servicio y esmerado trato; precios módicos; Venezuela núm. 641. p12 a25

**A las señoras** Géneros nuevos de última moda para luto riguroso y luto liviano, cachemires de lana para luto fino á 1.00; magníficos surtidos de pañuelos bordados desde 0.25 c $ soproinglés garantido para seda á 0.95 cts.; "A la Paz", Tacuarí 29, entre Rivadavia y Victoria. 5736 p15 a15

**Agencia** De colocaciones La 1ª Española, Alsina 126—Esta antigua agencia ofrece buenos cocineros para casa de familia, hotel, fonda, café y campaña, para chacras, jardineros, quinteros, porteros, dependientes de almacen, tienda, mucamos, mozos de café confiteria, muchachos, oficiales artistas para la capital y campaña.—*Antonio Lopez*, Alsina 126. 6250 p15 a22

**Augusto J. Coelho** Corredor de Bolsa y rematador—Se ocupa en operaciones de cambios, descuentos é hipotecas en el Banco Hipotecario.—Escritorio: SAN MARTIN 90, piso bajo.—Domicilio: BUEN-ORDEN Nº 14. 659 p1m m 19

**Academia Británica** Incorporada al Colegio Nacional—Belgrano 349.—Gran comodidad para pupilos.—*Roberto Bird*, director.—Comisionado en 1876 por el Exmo. Gobierno Nacional para estudiar en Europa los adelantos referentes á la educacion comun. 4853 d191 erm

**Articulos** De hierro agata niquelados, como teteras, cafeteras, lecheras, azucareras y bandejas, bateria de cocina con y sin enlozado, aceiteras de todas clases, licoreras, floreros, inmenso surtido en juegos de lavatorio de todas clases.—"El Catilibro" Belgrano 440, esquina Lima, embalaje gratis. 5473 p1m a12

**A precios módicos** Se vende carbon de cocina, luz, fragua, coke, etc., en el corralon Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza y Lynch. Se garante el peso y la calidad del artículo. 0461 a50 perm

**Atencion!** En la calle Azcuénaga 240 y 242, se ha establecido una gran carpinteria, en donde encontrarán los interesados un gran surtido de puertas y ventanas nuevas y usadas, á precios sin competencia, y en la misma compran puertas y ventanas usadas y todo material de construccion. 6099 p1m a8

**A los dueños** De tambo, fabricantes de queso ó manteca—Se venden de 100 á 120 vacas lecheras mestizas Jersey, yá sea á eleccion ó todo el lote, están en el partido de Cañuelas para tratar y recibir órden, para verlas pueden ocurrir Esmeralda 324, de 12 á 2 p. m. 5767 p15 a10

**Al comercio y al público** Participo al que tenga alguna reclamo contra que he cerrado, se presente á su chancelacion, en el término de 3 dias, pasados no atenderé ningun reclamo.—Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*José Ruiz.* 5811 p15 a17

**A los propietarios** Augusto Sa Pereira, hijo, corredor.—Tiene urgentemente órden de comprar 100 casas y terrenos en cualquier punto de la Capital, chicas y grandes; ocurran á mi escritorio calle Reconquista 81, 2º patio. 5p664 1m j28

**Alfombras** De todas clases, gustos elegidos, especialidad en Bruselas, sarzas y rizadas, tripes en general cortados y rizados; se reciben directamente carpas, toldos, especialidad en lona de toda clase, encerados para tapar parvas y para carros, banquillos y baldes sin fondo; en la veleria de Santiago Carlevari, Piedad 136. perm. a7

**Al comercio** Desde el 21 de Julio, ha quedado disuelta por mútuo acuerdo la sociedad que giraba en esta plaza bajo nuestro nombre, haciéndose cargo de la liquidacion el socio señor J. Mohr Bell, por cuenta de la extinguida firma.—*J. Mohr Belly Cª.*, calle Victoria 335 á 339.

**Al comercio** Con referencia al anterior aviso, participo que habiéndome desprendido del ramo de ferreteria, continuaré bajo la firma de J. Mohr Bell y Cª, los negocios pertenecientes á la introduccion de máquinas útiles de agricultura é industria.—*J. Mohr Bell*, calle Lima 28 á 32.

**Agencia** De colocacion, Corrientes 124—Se ofrecen mucamos, cocineros, mozos, dependientes, peones de todas clases y matrimonios. Necesito oficiales carpinteros, muebleros, toneleros, confiteros, cigarreros, muchachos, sirvientas, mucamos, cocineras, matrimonios para el campo, caballerizos y fideleros.—*M. Gamalero.* 5311 p15 a15

**Al público y al comercio** Aviso que he comprado el almacen de comestibles y bebidas sito Alsina 872, esquina á Rincon; el que tuviera algun reclamo lo hará en el término de 3 dias, pasado el cual no será atendido.—Buenos Aires, Agosto 26 de 1886.—*Nicolás Peirano.* 6560 p3 a26

**A las señoras** La tienda de los lutos A LA PAZ, ha recibido granadinas, etamine, bayada de alta novedad, rasos y sombrillas de últimos gustos, medias de hilo de Escosia para señoras y niños, largas y cortas, percales, batista de algodon colores firmes.—A LA PAZ, Tacuarí 29. 6600 p15 a26

**Al comercio** EN GENERAL—Los que suscriben, avisan que con esta fecha han vendido al señor don Bertran Saint Germain, su negocio ubicado Victoria 800; el que tuviera algun reclamo que hacer, puede ocurrir en el término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado dicho término sera nulo todo reclamo.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Vicente Puga—Andrés Vigneau.* 6567 p3 a26

**A la Gran China** 337—PIEDAD—339 La casa mas especial en té y café por mayor y menor. La circunstancia de recibir directamente, puede ofrecer al público á precios sin competencia. La Gran China casa de confianza, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Ordenes por Union telefónica N. 474. 4581 p1m m5

**Al comercio** Participo al público en general y al comercio en particular que he comprado á José Saison, su negocio de carniceria, situado en el mercado Independencia puesto núm. 78, á fin de que, si hubiese que hacer algun reclamo contra dicho negocio, se deduzca dentro del término de 3 dias, á contar desde la fecha, pasado el cual no se atenderá reclamo alguno.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Juan Carbonero.* 6279 p6 a22

**Almacen** Se llama la atencion á la persona que tenga un regular capital, se le proporciona un almacen el que tiene un buen despacho, su dueño lo vende para descansar, dicho almacen está establecido en la ciudad de Belgrano plaza del mercado denominado "Almacen de la Capital" la venta será al contado ó condicional sin perjuicio y á persona de reconocida responsabilidad; para tratar en el mismo almacen ó en la Boca del Riachuelo, Pedro Mendoza 181. 5320 p8 a19

**Al comercio** Participo que habiéndome presentado al Tribunal de Comercio pidiendo la disolucion y liquidacion de la sociedad de capital é industria que ha girado en esta plaza bajo la denominacion de José Palma y Cª. de la cual formaba parte, como habilitado D. Virgilio Pedesini, cuya sociedad se formó para la explotacion de una cantera en las sierras bajas de Olavarria, provincia de Buenos Aires, no reconoceré ninguna obligacion que dicho Pedesini haya contraido á nombre de la sociedad.—*José Palma.* 6327 p5 a24

**Agencia de Torres** Esmeralda 122—Panteléfono 107 y teléfono 551.—Hoy se ofrecen buenos peones, matrimonios, cocineros, mucamos, porteros, cocheros, mozos de café, almacen, hotel, tenedores de libros y acopiadores de frutos del país, oficiales de todas clases, amas de leche, cocineras, mucamas y todo servicio para la ciudad y campaña, con recomendaciones. NOTA: Esta acreditada agencia no cobra remuneracion alguna á las casas de negocio.—Esmeralda 122. 5712 p1m a15

**Al comercio** Participamos á nuestros favorecedores que por amigable convenio hemos disuelto la sociedad que giraba en esta plaza en el ramo de comestibles y bebidas bajo la razon de Badaracco y Bugando, quedando el activo y pasivo de la estinguida sociedad á cargo exclusivo del sócio D. Augusto Bugando; los que tengan reclamos contra dicha sociedad se presentarán dentro del término de 8 dias.—Bahia Blanca, Agosto 20 de 1886.—*Augusto Bugando, Próspero Badaracco.* 6571 p8 a26

**Al comercio** Participo que he vendido la "Sastrería al Profeta", á los señores Peyseret y Fourcade; los que tengan algun reclamo, tengan el bien de hacerlo en el término de 3 dias.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*F. Cousio.*—OTRO: Avisamos al comercio que habiendo comprado al señor F. Cousio, el negocio de sastreria, girará bajo la razon social de Peyseret y Fourcade, avisamos al público que serán servidos lo mejor posible y que si hay algun reclamo, serán atendidos dentro de los 3 dias de la fecha.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Peyseret y Fourcade.* 6562 p3 a26

**Asesinato** DEL OBISPO DE MADRID—El extrago de la expedicion Porro en Africa, los desórdenes en Bélgica á causa de la huelga de los obreros mineros, la erupcion del volcan Etna en Sicilia, la lluvia de arena, fusilamiento de un grupo de bandoleros por los italianos en Africa, el terrible ciclon de Madrid, etc., etc., sucesos todos acaecidos en los meses transcurridos del presente año de 1886, están en exhibicion en la **Exposicion Panorámica, Bolívar 69.**—Entrada para adultos 20 cts. m/n, para los niños 15 id. 5190 p15 a22

**A los maestros albañiles** Se llama á licitacion por el término de 20 dias, para la terminacion del templo de San Justo. Las propuestas se harán en pliego cerrado y se abrirán en presencia de la Comision encargada de dichas obras, el dia 30 del corriente Agosto, en el salon Municipal, á las 12 m. Los interesados pueden ocurrir á informarse del pliego de condiciones á la casa del señor Cura de la localidad. Se previene que la Comision se reserva el derecho de aceptar la propuesta más ventajosa ó desecharlas todas en caso de no convenir.—San Justo, Agosto 9 de 1886.—*La Comision.* 5293 p10 a10

**Al comercio** Se hace saber á quienes convenga que la sociedad que giraba en esta plaza bajo la razon social de Garcia, Dans y Cª., ha sido disuelta de comun acuerdo, separándose de ella don José Dans y quedando á cargo de los otros socios el activo y pasivo de la extinguida sociedad, segun consta el convenio de disolucion registrado en el Registro Público de Comercio.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1886.—*José Dans—Jesús Garcia—Estéban Custacio—Eusebio Garcia*, en representacion de don Hermenegildo Garcia. 6175 p6 a21

**Alberto A. Halbach** Corredor oficial del Banco Hipotecario, San Martin 90, cuarto num. 5.—Se encarga de pedidos y tramitar solicitudes en dicho establecimiento, no teniendo necesidad los interesados en caso de encontrarse ausentes de esta ciudad de molestarse con ninguna diligencia, bastará dirigir unas lineas describiendo la propiedad sobre la cual desean se les conceda un préstamo y solo al recibir las cédulas y firmar la escritura se comprometen á pagar la comision; tambien se encarga también de pedidos á los Bancos de la Provincia y Nacional y de toda operacion de Bolsa y venta y compra de propiedades.

**Al público** El que suscribe tiene el honor de participar al público que ha abierto en la calle Corrientes 207, una zapateria cuya especialidad será el calzado fino, haciéndolo en el país con materiales extranjeros, del que tendrá siempre un surtido tan variado como completo y capaz de satisfacer el gusto más delicado. Con este fin, ha instalado en su casa un taller dotado del personal necesario, que le habilita para desempeñar con rapidez y exactitud cualquier pedido que se le haga, por importante que sea. La distinguida clientela que le honra con su confianza, puede acreditar el mérito del trabajo que sale de su casa, y el infrascripto espera que sus nuevos favorecedores quedarán complacidos.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*G. Bermond.* 6667 p15 a15

**Al comercio** Deaviso que he comprado á D. Estéban Denegri, todas las existencias y útiles del almacen de comestibles y bebidas, situado en la Boca del Riachuelo calle Necochea 56 y 58; quedando el activo y pasivo á cargo del Sr. Denegri; por lo tanto, las personas que puedan tener créditos pendientes contra el expresado negocio se servirán presentarlos en la misma casa en el término de 30 dias, contando desde la primera publicacion de este aviso, pasados los cuales el comprador rechazará todo reclamo.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Sinforiano Labin.*—OTRO: De conformidad con el aviso arriba citado, hago saber al comercio que todas las existencias y útiles de mi negocio los he vendido á D. Sinforiano Labin.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Estéban Denegri.* p30 a1

**Asociacion** Bernardino Rivadavia.—Fundadora y protectora de la Biblioteca Popular del Municipio, por 50 cts. se adquiere el derecho de llevar libros á domicilio y por 65 cts. se envian por cuenta del establecimiento.—El establecimiento está abierto desde las 11 a. m. hasta las 10 p. m, á excepcion de los dias de fiesta que se abre desde las 11 hasta las 5 p. m.—Los salones están á disposicion del público á las horas indicadas.—Obras adquiridas últimamente: Edgeworth Demain, Whyte Melville Rosine (inglés); Erbs, E. Zola et son assommoir; De la Landelle, La fregate L'introuvable; Gloviost, Croquis de femmes; Tourqueneff, Memoire d'un seigneur russe; Hillern, Le couvent de Marienberg; Perret, Les émeutes; D'Ennery, Iza; Le roman d'une femme; Sacher, Masoch le nouveau Job; Braddon, Joshua Haggard; De la Landelle, Les cousines de l'introuvable; Souhan, Histoire de l'autre monde; Sand, Le peché de monsieur Antoine; Stendhal, Le rouge et le noir; Almeida, Garret Camões (portugués); Cacciauiga, Le baiser de la contesse Savina; Hardy, Le trompette major; Trollope, Le cousin Henry; Moynier, Bohemiens et grands seigneurs; Talon, Les mariages manqués; Artamco, La rivalité géneral littéraire; Zola, Document littéraires; Cauvain, Rosa Valentin; Azevedo, Casa de pensão (portugués); Kock, El veterano; Bader, La femme française; Chanúbé, cosas de Madrid; Perez, Penumbras (poesías); Peliza, de Sagasta; El César (poesía). 4022 perm. j118

**Bañaderas** Fábrica especial de bañaderas de todas clases, trabajo garantido y á precios más baratos que en cualquier otra parte; Cuyo 420, entre Artes y Cerrito. 5367 p2m a19

**Barraca** Se alquila una con prensa; por más pormenores, ocurran Tacuarí 28 á 32. 5078 p1m a6

**Botica** Se vende una en un pueblo importante de la provincia de Buenos Aires, distante una distancia de 3 horas de esta Capital por ferro-carril; por datos dirigirse á la droguería del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6307 p8 a24

**Brillante** En alfiler de tornillo—Se ha perdido noche en el Politeama ó en el tramway 5 Esquinas que hace el trayecto hasta Florida y de allí por la misma hasta Paraguay; el que lo entregue Florida 496, recibirá una gratificacion. 6331 p5 a24

**Banco Hipotecario** El que suscribe, corredor oficial de dicho establecimiento, ofrece sus servicios para la tramitacion de pedidos de préstamos de la nueva série J; hace cualquier adelanto una vez acordado el préstamo.—*Ernesto Bullrich*, San Martin 102. 6191 p15 a25

**Brillante negocio** Se vende un terreno formando esquina calle Junin y Chavango y dos hermosísimos lotes de terreno, compuesto cada uno de 10 varas de frente por 50 de fondo, calle San Cárlos entre Colombres y Castro Barros; ocurrir Tucuman 382. 6458 p8 a25

**Cocinera** Se precisa una; Libertad 82, altos. 6528 p3 a26

**Cocinero** O cocinera, se precisa; Maipú 380, altos. 6526 p3 a26

**Casa** Se vende una en la calle Laprida 548; darán razon en la misma. 6322 p5 a24

**Cocinera** Se necesita una con cama; General Viamont 297. 6485 p3 a25

**Cochero** Se necesita uno; Cangallo 94. 6514 p3 a25

**Cochero** De profesion y con buenas recomendaciones, se ofrece; San José 176. 6505 p3 a25

**Costureras** Se necesitan, con recomendacion; Rivadavia 296 y 298, ropería. 6274 p5 a22

**Caballos de tiro** Se compran en el molino de la destileria, calle Centro-América 82, 11 de Setiembre. 6275 p8 a22

**Campos** En el Chaco Paraguayo, baratísimos se rematarán por Sanchez y Moreno el 26 de Agosto: detalles en la Seccion de Remates. 6169 p5a21

**Casa en venta** Se vende una situada en el barrio más pintoresco de la ciudad, calle Santa Fé 788; para tratar, Artes 908, de 8 á 10 a. m. 6186 p8 a21

**Correas** Para máquinas de todas clases y tamaños y de buena calidad 236 y 238 Perú. 3123 perm. j19

**Chatas** Se desea comprar de 200 á 300 toneladas efectivas, calado máximum 7 piés y manga máxima 25 piés; ocurrir Bolivar 143. 5332 p10 a19

**Colegio Negrotto** Se ha trasladado de Cangallo 530 á Piedras 75. 7294 p4m mz23

**Colegio Negrotto** DE SEÑORITAS, directora Catalina Gilbert P. de Negrotto; Cangallo 579. 4010 perm. mz2

**1.0000 varas** De yute ha recibido la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 5413 p8 a25

**Caballos** De tiro, nuevos y garantidos, se venden; por órdenes, Piedad 498. 6328 p3 a24

**Cocinera y muchacha** Se necesitan con urgencia; Córdoba 861 1/2. 6445 p3 a2

**Casita** Se alquila una de 2 piezas y demas oficinas formando esquina, 10 x 30 en $ 3000 m/n; para tratar Junin 309. 6454 p3 a25

**Cocinera** Con cama, se necesita una para el servicio de un matrimonio; Piedras num. 300. 6441 p3 a25

**Casa-quinta** Se vende una en Ramos Mejia; por más datos, Tucuman 171, de 10 á 12. 6537 p3 a26

**Cocinera** Se precisa una, es escusado se presente sin buenas recomendaciones; Bolivar 550. 6574 p3 a26

**Casa** Se necesita una que sea central, cómoda y tenga gas, agua corriente, gas y cuarto de baño; para ver al interesado ocúrrase al Hotel de Lóndres, 25 de Mayo esquina á Piedad, cuarto num. 69. 6540 p3 a26

**Casa-quinta** EN BELGRANO—Se alquila una de 11 piezas y se vende otra de 9 piezas, bien situadas; ocurrir Perú 60. 5328 p8 a19

**Campo flor** Tiene para arrendar ó vender cerca de la Capital, el corredor que firma.—*Daniel C. Amadeo*, San Martin 80, escritorio 16 y 18. 6304 p15 a24

**5.000 pares** De cortinas bordadas en tul y punto, ha recibido y puesto ya en venta la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6412 p8 a25

**Carpinteria** Y fábrica de herramientas; Piedras 467; gran surtido de bancos de carpinteros y muebleros y todo lo concerniente al ramo, á precios sin competencia. 5146 p1m a7

**Clodomiro Basavilbaso**—Consignatario de frutos del país y haciendas; Piedad 144. 5780 p 3m a17

**Cajas de fierro** Inglesas, contra fuego y robo, todos tamaños, á precios reducidos. Surtido general de muebles y arañas para gas; Artes 81, 83 y 85. pt. m.

**Confiteria** MUY CENTRAL—Se vende una situada en lo más céntrico de la ciudad; para tratar Perú 38, á toda hora del dia. 6441 p3 a25

**Cocinero** repostero para casa de familia, con recomendaciones, se ofrece; dirigirse á A. B. por carta á esta imprenta. 6455 p3 a25

**Casa-quinta al norte** Se desea alquilar una cerca de las estaciones Rivadavia, Olivos ó San Isidro, prefiriéndose sobre las barrancas y con algunos muebles; ocurrir 25 de Mayo 111. 6448 p6 a25

**Corsets de ballena** De formas elegantes, á la última moda y elegancia ha recibido la tienda "El Orbe" como tambien hay precios sin competencia, y un buen surtido en ropa blanca; Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6412 p8 a25

**Consejo Escolar de Junin** Se necesita un Sub-Preceptor y una Sub-Preceptora diplomados para las Escuelas Elemental núm. 1 y 2.—*El Secretario.* 5210 p30 a19

**Casa-quinta** En San José de Flores, se vende una con todas las comodidades, dos cuadras al Oeste de la estacion del ferro-carril y á 2 cuadras del tramway; para tratar, calle Alsina 21; para verla en San José de Flores, Rivera 85. 6149 p8 a26

**Casa** Se vende una recien construida con 5 habitaciones, aljibe, cocina, letrina, situada calle Méjico, casi esquina 2ª Catamarca, con gran terreno al fondo, propio para fábrica ó cualquier negocio, se vende con comodidades de pago; para tratar, Victoria 487. 6533 p3 a26

**Casa hermosa** Con espléndido jardin al frente, se alquila en 150 $ m/n, calle Victoria 1472, casi esquina á Lima; se puede ver á toda hora del dia, y tratar en la casa de al lado; se darán en mayores comodidades, se harán, aun cuando tiene pocos dias. 6597 p15 a26

**Carbon** De cocina, de luz, fragua, coke, etc., se vende á precios bajos, en el Corralon Santa-Fé 86, sucursal del Corralon 11 de Setiembre, Rivadavia 1376, de Fidanza & Lynch. 4641 20d perm

**Caminos** De Flores y Gauna.—Se previene á los accionistas que se ha declarado un dividendo de 12 $ m/n por accion, y que se pagará todos los Sábados de 1 á 3 p. m., en el escritorio de la sociedad, calle Piedad 149, altos.—Buenos Aires, Agosto 14 de 1886.—*El Secretario.* 5688 p1m a15

**Campo** Un señor inglés con 6 años de práctica en haciendas finas en las colonias inglesas de Australia y 6 años tambien en la República Argentina, desea el encargo de un establecimiento importante de campo, referencias dadas; ocurrir por carta "Campo" oficina de este diario. 6568 p6 a26

**Corredor** Que tenga práctica y conocimiento de la plaza en los ramos de tienda y merceria, con buenas referencias de su conducta y alguna garantía, se necesita, Piedad 884, fábrica de corbatas; reuniendo los requisitos arriba expresados, se le pagaría buena comision, en su defecto es escusado se presente. 6539 p5 a26

**Cubiertos** Metal blanco garantido, cuchillos Rodgers, cuchillos con mango de metal, id de hueso y de nikel para mesa y postre, cucharones finos, más barato que en ninguna otra parte, en "El Celtíbero", Belgrano 440, esquina á Lima; embalaje gratis. 5472 p1m a12

**Canastas** De todas clases, inmenso surtido en copas de todas clases, lindo surtido en tazas de porcelana de color, botellones, cafeteras, máquinas para hacer café de varios sistemas, en "El Celtíbero" Lima y Belgrano; embalaje gratis. 5471 p1m a12

**Campo para arrendar** Se da en arriendo un lote de 268 cuadras alambradas, con aguada permanente y poblaciones, ubicado en el partido de la Matanza, campo del Pino; ocurrir Rivadavia 141, de 2 1/2 á 4 de la tarde. 5816 p10 a17

**Campo** Se arrienda el todo ó en fracciones, el lote 1 y 3 de la seccion 2ª Provincial, lindando con las estancias de los Sres. Larrea, Durañona, Pahlo y Vega, en donde para la galera del Sr. Vallée al ir de Trenquelauquen á Orellano y vice versa; para tratar, Ayacucho 277. 5813 p1m a17

**Colegio Literario** Bolivar 249, incorporado al Colegio Nacional.—Este colegio, bajo la direccion del señor Fercker de la Universidad de Oxford y del señor Hutchison, recibe pupilos, medio pupilos y externos; cursos especiales para exámenes. perm

**Casas para alquilar** Ocurrir al Centro de Locaciones, Piedad 105; en nuestro registro se encontrarán anotadas todas las que hay disponibles en la ciudad y varias propiedades en venta; oficina exclusiva en este ramo.—*G. Nuñez.* 3340 perm

**Cipriano y Faustino** CÁCERES—Su hermano Ramon desea saber el paradero de aquellos; han vivido en Buenos Aires, Santiago del Estero 542, hace 8 años; dirigirse á Alejandro Vitali, Puerto Mar del Plata. 6143 p30 a25

**Curacion completa** De la gonorrea, gota militar, estrechez uretral y espermatorrea, mediante métodos especiales, por el Dr. Scherrer médico especialista de los órganos genito-urinarios.—Consultas de 1 á 3 p. m., Rivadavia 207. 4273 p1m a10

**50 diferentes clases** De té, desde 85 cent. libra hasta 2 1/2 nacionales. Se recomienda la clase fina á 100 pesos, extra-fino á 125. Fuerte aromático y de buen paladar. La Gran China, 337 Piedad 339, frente á San Miguel. Panteléfono N. 474. 4582 p1m m5

**Comunico** Al público y á los señores droguistas especialmente que en la fecha de Marzo 5 del corriente año, he comprado á D. Luis Cattaneo, la farmacia de su propiedad situada en este pueblo denominada "Botica Nueva".—Salto, Agosto 20 de 1886.—*Ascencio Barreneche.* 6259 p15 a22

**Casa** Se compra una que tenga 10 varas próximamente de frente por 50 más ó ménos de fondo, con 5 á 8 piezas y demás oficinas necesarias, que no disto más de 30 cuadras de la plaza Victoria á cualquier viento, siendo en barrio bueno y su precio no pase de 13,000 $ m/n; para tratar, Cangallo 1237, de 7 á 9 de la noche. 6138 p6 a25

**Consejo Escolar** DE BELGRANO.—Hallándose vacante el puesto de preceptora de la escuela infantil núm. 9 de este distrito, se hace saber á las interesadas para que presenten sus solicitudes acompañadas de sus correspondientes títulos.—Belgrano, Agosto 21 de 1886.—*Julio Fonrouge*, Presidente.—*Francisco Bravo*, Secretario. 6343 p4 a24

**Cárlos Quirno** Rematador y Corredor, San Martin 82.—Compra y venta de casas, terrenos, campos y haciendas, operaciones de Bolsa, descuentos de letras y pagarés en los Bancos, préstamos de dinero sobre bienes raices á interés módico, anticipo de dinero sobre ventas en remate. 5159 p1m a7

**Consejo Escolar** DE BALCARCE.—Se necesita un maestro para una escuela rural, sueldo 54 $ m/n, se prefiere con familia; los interesados deben dirigirse á la Secretaria del Consejo, acompañando referencias de su conducta.—*Bartolomé Zamboníni*, Presidente.—*Ricardo Lopez*, Secretario. 5692 p15 a15

**Cármen S. de Dominguez** MODISTA—Ofrece á las señoras de buen gusto sus servicios, los que cumplirá con exactitud y prontitud; se hacen de nuevo toda clase de vestidos y tapados en 48 horas; se corta y se prueba á domicilio á la última moda parisiense; Alsina 425, esquina á Buen-Orden. 5814 p15 a20

**Crédito Público Nacional** La renta de los Fondos Públicos creados por ley de 30 de Junio de 1884, se principiará á pagar el 1º de Setiembre de 1886 desde las 11 a. m. hasta las 3 p. m., cerrándose el pago el dia 8 del mismo; el sorteo se practicará el dia 9.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*El Tesorero.* 6564 p8 a28

**Casa en venta** Se vende una preciosa propiedad, construida á todo costo y á la moderna, con materiales de primera calidad, situada á media cuadra del gran boulevard Santa-Fé, calle Medrano 810, construida en un terreno de 10 varas de frente por 40 de fondo, el edificio se compone de 9 piezas altas y bajas, cocina y demás oficinas necesarias; para tratar, en la misma casa á todas horas del dia; no se admite corredor. 6765 p3 a26

**Canarios** Aviso al público que he llegado por el vapor "Paranaguá", con un gran surtido de canarios especiales, de los cuales pocos veces se han visto en Buenos Aires, pues son de rizos especiales y finos como nunca. Además hay ruiseñores, mirlos, tordos, pinzones y jilgueros y muchos otros pájaros de lujo y buen canto, de América, Australia, Africa y de la India, incluso unos loritos especiales. No olvidarse, pasar por la calle PIEDAD 74, frente al banco Carabassa.—*Adolfo Reiche.* 6520 p3 a26

**Campo de oro** En la República Oriental del Uruguay, se venden 1000 ó 2000 cuadras de rico campo de pastoreo y labranza, con poblaciones, alambrados, montes silvestres y frutales, grandes lagunas permanentes y fondo á un rio correntoso, por el ínfimo precio de $ 12 m/n la cuadra; para tratar en Belgrano, calle Lavalle 33, de la estacion Belgrano, del Ferro-carril del Norte, cuadra y media al bajo. 4926 p1m a4

**Corporacion** Del cementerio Británico de Buenos Aires—Los abajo firmados, quienes son segun los Estatutos, representantes legales de la corporacion, citan por el presente aviso á los miembros de ella, para una asamblea general extraordinaria que tendrá lugar en la escuela de la iglesia Anglicana de San Juan, el dia 9 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, con el objeto de autorizar la venta de un terreno perteneciente á la Corporacion y ubicado en esta Capital, en la calle Juncal entre Esmeralda y Suipacha.—Buenos Aires, Agosto 24 de 1886.—*H. W. Ford*, Presidente.—*G. H. Tucker*, Secretario. 6344 p15 a24

**Cédulas Hipotecarias** DE LA SÉRIE J.—El corredor que firma, participa al público que lo favorece con sus órdenes, que habiendo reabierto el Banco Hipotecario la emision con la nueva Série J de 8 o/o de interés 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision o sea 11 o/o al año, continuará encargándose de obtener los préstamos que se le encomienden con la actividad de costumbre; como tambien de chancelar las obligaciones que reconozcan, sustituyéndolas por préstamos en cédulas de la nueva Série; por detalles y órdenes, ocurrir á su escritorio núm. 2, San Martin 90.—LISANDRO BILLINGHURST. 6177 p1m a21

**Dr. Juan Cimone** Especialista en las enfermedades venéreo-sifilíticas, de la piel y de señoras. Consultas: de 9 á 11 y de 4 á 6. Corrientes 406. perm.

**Dinero** Un industrial necesita 2000 $ m/n, para plantear una industria de mucho porvenir, pagará buen interés y dará garantías; dirigirse Charcas 530. 6360 p5 a24

**Dependiente** Se necesita uno que sea práctico en el ramo de tienda, es para un buen pueblo de campaña, inútil será presentarse si no tiene muy buenas recomendaciones; ocurrir Rivadavia 70, de 1 á 3 p. m. 6546 p3 a26

**Dos señoras** Francesas, que tienen agencia de sirvientas; se encargan de buscar colocaciones para cocineras, mucamas y niñeras; Suipacha 2 8, entre Corrientes y General Lavalle.—*Maria Urruti.* 6386 p1m a24

**Departamentos** Se alquilan de 3 hasta 10 piezas, todas recien pintadas y empapeladas, gas, aguas corrientes y demás comodidades; en la misma darán razon, Bolivar 540. NOTA: Se alquila toda la casa con larga contrata. 6214 p8 a21

**Daniel C. Amadeo** Corredor oficial del Banco Hipotecario—Participa á sus relaciones que pueden enviar sus títulos para solicitar los préstamos á dicho Banco.—Escritorio: SAN MARTIN 80, piezas 16 y 18. 6173 p30 a21

**Difteria** Viruela, tifus, reumatismo, etc.—Nuevo modo de tratar estas y otras enfermedades por los medicamentos dosimétricos de Burggraeve. Todas las obras y el surtido completo de las sustancias dosimétricas se vende en la farmacia Piedras esquina á Chile. 4938 p1m a4

**En La Plata** Se compra uno ó dos lotes de terreno que no sea de mucho precio; para tratar, Lima 383. 6536 p3 a26

**Etaminé** A bastones, gran novedad, acaba de recibir la tienda "El Orbe", Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6414 p8 a24

**Encuadernador** En la imprenta Alsina 60 se necesita un oficial encuadernador y un doblador que sepan bien su oficio. 6516 p3 a25

**En Lomas de Zamora** Se desea comprar una casa que no diste mucho de la estacion; ocurrir Perú 116. 6457 p3 a25

**En las Lomas de Zamora** Se vende un terreno á solo 2 cuadras de la Estacion del Ferro-carril del Sud; ocurrir Maipú 15. 6459 p7 a25

**En San Fernando** Se desea comprar una casa-quinta, que esté situada en buen paraje; ocúrrase Cangallo 337. 5616 p15 a14

**El corredor** Que firma, tiene para vender campos y terrenos en la provincia y fincas en la Capital; para detalles á su escritorio San Martin 90, escritorio núm. 2.—*Lisandro Billinghurst.* 6098 p1m a20

**Escribania** Un escribano de registro de un partido de campaña desea encontrar un sustituto para desempeñarla que está á su cargo; el que se interese, ocurra al apoderado en esta Capital, que lo es el escribano Medina, en el Banco Hipotecario. 6586 p6 a26

**Enseñanza** particular—Lectura, escritura, gramática, geografía, historia, cuentas mercantiles y teneduría de libros en partida doble, idiomas francés é inglés, lecciones á domicilio y en casa del profesor; General Viamont 414, entre Artes y Cerrito. 6447 p15 a25

**Enfermedades** DE LOS NIÑOS—El Dr. W. Tello asiste á los niños pobres en su nuevo consultorio General Lavalle 881, de 4 á 5; en su domicilio Piedad 413, la hora de consulta es de 11 á 12. 1260 perm ja1

**En el corralon** Santa-Fé 89, esquina Suipacha, de Fidanza & Lynch, se vende carbon de cocina, de luz, fragua, coke, etc., á precios bajos, garantiéndose el peso y la calidad del artículo.

**En la fábrica** De carruajes Lima 480, se venden varios carruajes de construccion sólida, materiales de primera clase y precios muy arreglados. Los carruajes son 2 jardineras de panadero, 1 galera de 6 asientos, 1 breack con vidrios montado á estilo galera y 1 carro de cuatro ruedas; para tratar, á cualquiera hora del dia. 6103 p8 a20

**Escuela de baile** El que suscribe, director de baile, habiendo dirigido los grandes bailes infantiles del Jardin Florida y últimamente en el Skating-Rink, dirigirse al que suscribe á todas horas. Se dan lecciones en colegios y á señoritas, calle Cangallo 414, bajos entre Cerrito y Artes.—*A Constante.*

**Escuela de baile** Gran salon de lujo Lima 86, entre Victoria y Alsina.—El que suscribe, coreógrafo y primer bailarin de los principales teatros de Europa, Montevideo y actualmente en esta Capital, avisa al público que tiene establecido su salon de baile de sociedad y de moda.—Lecciones todas las noches, empezando á las 8, y particulares de dia. Se dan lecciones en colegios y á señoritas en su propia casa.—*Alberto di Giovanni.* 4639 p1m j130

**El Sr. Francisco Pastorale** Propietario de la "Confiteria Matraca" en Lomas de Zamora, á una cuadra de la Estacion Ferro-carril del Sud, participa á los señores de Banfield, Lomas de Zamora, Temperley, Adrogué y Burzaco, en particular y á los demás, que en dicha casa encontrarán siempre los primeros artículos concernientes al ramo de confiteria: vinos finos y de mesa, licores, quesos, jamon cocido y fresco y más, conservas francesas é italianas; sirviendo á todas horas lunch y café, el todo á precio módico.—Se encarga de hacer fuentes, ramilletes, bandejas, etc., para casamientos, comidas y bautismos, etc., cuenta ademas con un salon reservado para las familias que quieran honrarlo con su presencia; á más, siendo agente de todos los diarios que salen en la Capital desde el Mártes 24 de Agosto todos á dichos señores los diarios los tienen un muchacho que venderá los diarios á 6 cts. el número, recibiendo avisos y suscriciones mensuales al precio que marcan los diarios. La suscricion para la campaña con el aumento de 10 cts. por la reparticion á domicilio temprano. 6225 p5 a22

**Federico Pinedo** Ha abierto su estudio de abogado, asociado al Dr. Bernardo de Irigoyen, en el local que ocupó San Martin 51, altos. 4791 p1m a1

**Florentino Ortega** Doctor en medicina y cirujia de la Facultad de Paris.—Especialista en enfermedades de señoras y niños; consultas de 1 á 2 p. m.—CORRIENTES 441. 5361 p1m a19

**Ferro-carril** CENTRAL ARGENTINO—Los accionistas de esta empresa pueden ocurrir á recibir un dividendo de 6 o/o, declarado en Lóndres el 17 de Julio ppdo., por saldo correspondiente al año 1885.—Escritorio de N. Bouwer, Reconquista 32, de 10 a. m. á 12 del dia. 6530 p3 a26

**Ferro-carriles** A practical mechanic with many years of experience in economical management of railway machinery; desires a position in the same on some railway enterprise preferred; G. Risbenkoenig, cuidado del Consul Americano, 25 de Mayo 223. 6390 p12 a24

**Felpudos** De todos tamaños y precios asombrosos, lámparas con pantallas de porcelana 1,20, platos de porcelana para mesa y postre id de piedra, tazas de piedra para café y almuerzo á 2, 2,20 y fuertes de loza, en casa "El Celtíbero" Belgrano 440 esquina Lima, embalaje esmerado y gratis. 5474 p1m a12

**Fábrica de carruajes** De H. Verrier y F. Abadie, calle Salta 79, Buenos Aires—Siendo muy pequeña la casa que ocupa actualmente nuestra fábrica de carruajes y no pudiendo por esto hacer frente á los numerosos pedidos que diariamente nos hacen de las Provincias y de la Capital, y deseando satisfacer á todos con prontitud, hemos resuelto trasladar nuestro taller á un local más cómodo, que hemos adquirido calle Cangallo 915 y 917 (entre Rio-Bamba y Ayacucho). En cuyo espacioso local inauguraremos próximamente una gran fábrica de carruajes, que seguramente podrá competir con las mejores fábricas de este género que hay en la República Argentina.—**Carruajes en venta**: Habiendo de resolver trasladar nuestra fábrica de la calle Salta 79, al espacioso local calle Cangallo 915 y 917, participamos á los que quieran hacer se de un carruaje, que hemos resuelto venderlos á precios muy reducidos, con el objeto de no verse obligados á trasladarlos; los que deseen adquirir un carruaje á poco precio, que hemos dado orden de vender el surtido que más abajo detallamos, con una rebaja de consideracion. Los carruajes en venta son: Coupés, clarens, coupés de 5 cristales, coupés de 2 asientos, milords ó victorias nuevas y de medio uso, faetones nuevos, americanas de vidriera, americanitas livianas, breckes de campo con toldo de 10 asientos, carritos ingleses, etc.—*H. Verrier y F. Abadie.* 5888 p1m s18

**Gervasio F. Granel** ABOGADO—Ha trasladado su estudio y domicilio á la calle MÉJICO 141. 4823 p2m a3

**German G. Otero** CORREDOR DE BOLSA—Cambios y descuentos, compra y venta de cédulas y títulos de toda clase.—Domicilio: BUEN-ORDEN 331 1/2.—Union Telefónica 642. 4819 p3m a3

**Gratificacion** Se ha perdido un relicario de anix y brillantes formando damero, conteniendo el retrato de una anciana; se dará el valor del relicario á la persona que lo entregue, Bolivar 303. 6598 p2 a26

**"Giava"** Se previene á los recibidores de la carga que viene por este vapor, que deben pasar por nuestro escritorio para firmar el compromiso de contribucion á la avería gruesa y hacer un depósito provisorio del 12 o/o oro sobre el valor de las mercaderias.—Los agentes: *Lavarello y Cª.*, Corrientes 75. 6585 p15 a26

**Gabinete Médico** Del Doctor D. Grisógono Bortolazzi.—Enfermedades del pecho, se envía á la casa de los enfermos (con órden médica) oxígeno puro y ozonado. Tratamiento de las enfermedades secretas. Consultorio, Reconquista 272, altos, de 2 á 6 p. m. 1915 perm. jn13

**Guantes** Tintorería Nacional de guantes de cabritilla.—Todo guante averiado de cualquier color usados se tiñen negros, garantimos que quedarán suaves y lustrosos como recien sacados de la fábrica, se limpian guantes usados.—*Juan Heugasy Cª.*, Corrientes 82. 2683 p1m jl1

**Gran Hotel Frascati** El nuevo propietario de este antiguo y acreditado establecimiento, situado en esta capital, calles Maipú 24 y Rivadavia 1631/4, hace saber á sus numerosa clientela que han sido terminadas ya las notables mejoras que en él se introducian y que encontrarán desde la fecha departamentos cómodos y lujosos, servicio esmerado y una mesa y vinos de primer órden, circunstancias que todas reunidas, hacen que esta casa esté á la altura de las primeras de su clase.—Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*Cárlos Bernadet.* 5806 p2m a17

**Gran Hotel de la Paz** Se desea vender el grande y muy acreditado "Hotel de la Paz" en el pueblo del Pergamino, la casa cuenta con buena y numerosa clientela tanto en la localidad como en pasajeros, pues cuenta con todas las comodidades que se requieren para un establecimiento de este ramo y tanto que puede asegurarse que en la campaña de la Provincia no hay otro que le iguale; su dueño lo vende por no poderlo atender, también si se quiere un sócio que iguale capital para dejarlo solo al frente del establecimiento; el que se interese por uno ú otra cosa, puede ocurrir á la misma casa donde encontrará con quien tratar.—*Juan Bicelli*, Pergamino. 4695 p1m a1

**Hotel Argentino** Café, billar y posada en la estacion Merlo.—JOSÉ BELLINI avisa á su numerosa clientela y á todos los que desean pasar unos dias en el campo que ha trasladado su café y fonda de los Artesanos, que tenía en la estacion Merlo, en el grandioso local del Hotel Argentino, en la misma estacion, habiendo introducido todas las comodidades necesarias. Los viajeros que quieran honrarlo con órdenes, encontrarán siempre buena cocina, vinos buenos, licores legítimos, aseo y prontitud en el servicio.—Para comodidad de los cazadores tiene á su disposicion buenas volantas. La casa dispone tambien de un delicioso jardin; en cuanto á los precios son muy módicos. 5624 p15 a14

**Hemos recibido** El más hermoso surtido en lámparas que puede desearse. Tenemos de mesa muy bonitas desde 1.20 hasta 25 y 30 $ una, id de mano muy baratas, id de pared con bombas ó pantallas de porcelana, id para escritorio con mecheros de 2 luces y apagador; id flores bonitos gustos y baratos; en lámparas de colgar hay un surtido inmejorable y de luces fuertes con pantallas ó bombas y tulipanes. Tenemos mecheros modernos de gran luz adaptables á las lámparas ordinarias, lámparas de movimiento para comedores grandes, lámparas muy lindos gustos para dormitorios, clases finas; mechas de todas clases para lámparas y calentadores, pantallas de porcelana para toda clase de lámparas, mecheros de todas formas, lámparas de fuerza para casas de negocio, lámparas por mayor y menor; más barato que en ninguna otra parte, embalaje esmerado y gratis, en "El Celtíbero", Belgrano 440, esquina á Lima. 5470 p1m a12

**Jardinero** FRANCÉS—Hace jardines y parques, arregla patios y jardines por mes; dirigirse Alsina 399. 4125 p1m j127

**José Ferrero** Italiano, nacido en Carone Ivrea, es buscado por sus parientes para comunicarle asuntos de familia y de suma importancia; se ruega á cualquiera persona que conozca su residencia tenga á bien comunicarla á los señores Reschu y Sala, de Córdoba. 5529 p15 a13

**Jardinero** Que ha trabajado en los primeros establecimientos de Europa, se ofrece para hacer cualquier clase de trabajo concerniente al ramo, como planos y entretenimientos de jardines, arreglos de patios, etc.; dirigirse Cuyo 617, altos. 5187 p1m a8

**Jaboneria** En el partido de Moron y á media hora de la estacion del ferro-carril, se arrienda un edificio situado en el antiguo saladero de Huergo, propio para el establecimiento de una jabonería, con la mayor parte de los útiles necesarios para la implantacion de esa industria; por mas informes, ocurrase al escritorio de "The River Plate Trust Loan y Agency Cº Ltd.", San Martin 36, altos. 2950 j15

**J** Esta es la nueva emision de cédulas que emitirá el Banco Hipotecario, con 8 o/o de interés, 2 o/o de amortizacion y 1 o/o de comision. A contar desde el Lúnes 23 del corriente, se admiten solicitudes para dicho Banco, por lo que hago presente á los señores que deseen hipotecar sus propiedades, ya sean rurales ó urbanas.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*Natal T. de Torres*, Corredor oficial del Banco—Escritorio: San Martin 73. 6262 p1m a22

**Juan P. Pecotche** Pedicuro Ofrece sus servicio en su consultorio, Cangallo 132, altos, esquina San Martin.—Horas de consulta: los Lúnes, Miércoles y Viérnes de 6 de la mañana á 6 de la tarde, á domicilio previo aviso los dias Mártes, Juéves y Sábado de 6 de la mañana á 10 y 1/2; los dias de fiesta á domicilio de 6 de la mañana á 4 de la tarde. Llamo la atencion sobre un líquido y una pasta, invencion del que suscribe, para la destruccion de los callos, instrumentos aun no conocidos en el país para la extraccion de las raices profundizadas en los tejidos como igualmente para la extraccion de las uñas encarnadas y callos bajo las uñas, ojos de gallo, etc.—Se previene al público que todo esto sin dolor y sin sacar sangre.—Limpia y arregla la dentadura. perm.

**Libros** En portugués, en inglés, en aleman, sobre literatura, poesías, ciencias, historia, derecho, de ocasion; Cuyo 247, libraire C. Pernon. 6155 p8 a21

**Lecciones** De inglés, francés y aleman, dadas por una señora recientemente llegada de Europa; tiene diploma de enseñanza superior y está al corriente de la enseñanza segun los métodos más recientes; D. P., Bolivar 122. 6122 p6 a24

**Lecciones** De teneduría de libros, aritmética general y mercantil, caligrafía, italiano, francés, dibujo, etc., por un profesor de contabilidad diplomado en la Escuela superior de comercio en Venecia; PIEDAD 581. 5211 p1m a8

**Libros** En pequeñas y grandes cantidades, se compran en la librería "La Riojana" Alsina 24, esquina á Balcarce; se va á domicilio y se pagan los mejores precios posibles. 383 perm. n18

**Letras sobre España**—Lorenzo Roig y Ca., dan letras sobre 800 pueblos de España. Horas de despacho: desde las 8 de la mañana hasta las 5 de la tarde y los dias festivos hasta las 12 m.; Balcarce 34. 3039 p3m j18

**Lámparas** De colgar con mecheros de 2 luces y apagador, id para mesa, id para pared y para dormitorios, tenemos el mejor surtido que pueda desearse; lámparas de mesas finas con pantallas de porcelana y flores de porcelana á 1,20; por mayor y menor en "El Celtíbero" Lima y Belgrano.

**Lisandro Billinghurst**—Corredor de la Bolsa de Comercio—Se ocupa en compras y ventas de oro, cédulas hipotecarias y demás títulos de renta.—SAN MARTIN 90, escritorio núm. 2. 5364 p1m a11

**Librería** HISPANO AMERICANA—"La Moda Elegante" y "La Ilustracion Española y Americana".—Sigue abierta la suscricion á estos periódicos para 1886 en su agencia Librería Hispano Americana Buen Orden 308. Precio por año 12 $ m/n y para afuera 13. En la misma casa sigue abierta la suscricion á toda clase de publicaciones españolas para 1886, como diarios, periódicos, revistas, etc., de cualquier punto de España que sean, Buen Orden 306.

**Local superior** Se alquila un almacen con armazones, mostradores, espejos, aparatos para gas y buenas comodidades en el verdadero centro de la Capital, estando situado este al lado de la acreditada tienda "El Orbe", en la calle Montevideo 54, siendo muy aparente para establecer una merceria, sea para un buen taller de modista, el alquiler se rebajaria casi á la mitad de lo que se pide, siempre que sea para uno de los ramos ya citados, por convenir así á los intereses de la tienda de la esquina de Piedad y Montevideo, y téngase bien presente que la existencia de la tienda le seria muy benéfica para la mercería ó modistería; para tratar, Montevideo 60. 6270 p8 a23

**Lóndres en Buenos Aires**—En la fabricacion de libros y registros de contabilidad (sistema inglés) de Federico Berneliske, calle Piedad 129.—Como hoy dia hay muchos que ejercen este ramo de industria, convieno á mis intereses que el público sepa que el primer libro de contabilidad hecho en Buenos Aires, fué por nuevos del suscripto en el año 1881, en la imprenta de don Enrique Curth, calle San Martin. La superioridad que tienen mis libros de contabilidad en su solidez y duracion, es bien reconocida en Buenos Aires por el público y todas las instituciones. En esta virtud estoy pronto á ejecutar cualquier trabajo que se me confíe, de los que he señalado, á precios los más módicos, poniéndome de nuevo á la disposicion del público y de mis antiguos favorecedores.—*F. Beneliske*,—Encuadernaciones y toda clase de trabajos del ramo, la casa tiene un buen surtido de libros en blanco (ingleses) y objetos de escritorio para vender. 5478 p1m a12

**Matrimonio** Bueno, con 3 hijos, se ofrece; San Martin 287. 6581 p3 a26

**Muchacho** Se necesita uno de 12 á 15 años; Suipacha 411. 6518 p3 a25

**Mucama** Se necesita una jóven; Maipú 206. 6517 p3 a25

**Motor nuevo** Sin uso, de 30 caballos de fuerza, se vende; por informes, San Martin 160. 6038 p15 a19

**Muchacho** De 12 á 15 años, para el servicio de una casa, se necesita; Tucuman 433. 6474 p3 a25

**Música** Un maestro de banda y profesor de piano desearia emplearse en un pueblo de provincia; dirigirse á don Manuel da Costa Araujo, almacen de música, Florida 231. 4451 p8 a25

**Mayordomo** Se ofrece uno, con recomendaciones, práctico en agricultura y ganadería; dirigirse por carta á esta imprenta á las iniciales J. D. C. 6164 p15 a21

**Mayordomo** Se precisa para una cabaña en San Vicente, hombre formal y con poca familia, con recomendaciones de saber su oficio; ocurrir Belgrano 537, de 10 á 12 m. 5485 p15 a12

**Motores** A VAPOR—Máquinas de agujerear y tornos paralelos, gran surtido de balanzas y romanas, en la fábrica de balanzas de Bianchetti Hermanos y Bonaccio; San Martin 222.—Buenos Aires. perm a34

**1886 Primavera** Cachemir crema, rosa, celeste, tabaco blanco, granate, punzó y canario; acaba de recibir y poner en venta la tienda "El Orbe" Piedad 746 y 748, esquina á Montevideo 60. 6485 p8 a24

**Máximo Benguria** Se encarga de arreglar testamentarias y de la tramitacion de toda clase de asuntos judiciales y remates cobrando por su honorario módica comision; domicilio Artes 546. 4589 p1m j131

**Matias de Torres** Corredor de Bolsa—Se encarga de solicitudes del Banco Hipotecario de la série J, descuentos en el Banco Nacional, de la Provincia y particulares; adelanta dinero sobre valores; ocurrir Bolsa de Comercio, de 11 a. m. hasta las 4 p. m. 6247 p1m a22

**Médico-Cirujano** Se suma necesidad uno en el importante pueblo Mar del Plata; para informes, ocurrirá los presidentes de las sociedades francesa, española é italiana ó á cualquier droguista de la Capital. 6444 p3 a25

**Mayordomo** Un hombre extranjero de mucha permanencia en el país, desea colocarse como encargado de un establecimiento de campo importante, es práctico en ganadería, agricultura é industria y puede presentar buenas referencias; dirigirse á esta imprenta, bajo las iniciales A. B. C. 6460 p3 a25

**Manzana de terreno** Se vende una espléndida á 12 cuadras de la ciudad de Belgrano, en el pintoresco pueblo "Villa Mazzini" con 11 piezas edificadas y un area de 1800 varas cuadradas, se dará barato por liquidacion de negocio, no se admite corredor; General Viamont 79, de 12 á 3. 6245 p10 a22

**Muebles y pianos** En la calle Corrientes 617 hay una persona encargada de comprar pianos y muebles para las provincias, así que pagará mas precio que cualquier otro; compra tambien menages completos, todo al contado; para tratar, todos los dias, á cualquier hora. No olvidarse, Corrientes 617. 1649 m27 perm.

**Mackinlay & Latham** CORREDOR—Compra y venta de casas, campos y haciendas, y colocacion de dinero en pactos de retro-venta, etc. Se encarga tambien de la tramitacion de asuntos ante el Gobierno Nacional. Escritorio: Reconquista 175, 2º patio.—Agentes en Chascomús: Eduardo y Diego Zimmermann, calle Buenos Aires 48. 868 perm. m7

**Muebleria** Y Tapiceria La Plata, Artes 28, entre Rivadavia y Piedad—Esta nueva casa recien establecida ofrece en venta un gran surtido de muebles finos y de fantasía, juegos de dormitorio, de sala, de comedor y de escritorio, de varios estilos y gustos; especialidad en galerías para sala, comedor y escritorio, colchones en cenefas de todas clases y cortinas; ofrecemos tambien nuestros servicios á las personas de la Capital, Provincias y Campaña que quieran honrarnos con su proteccion para arreglar sus casas con arte y esmero y á precios sumamente reducidos. 5448 p1m a12

**Mata-callos** O Fenolina, remedio para curar los callos—Inmediatamente contiene el dolor por sanado que sea, y prontamente destruye el callo sin ningun perjuicio, con solo aplicar algunas veces este medicamento. El Mata-callos ó Fenolina de Nelson, es el mejor de los remedios para librarse de la molestia de los callos. Cada frasco va acompañado de su respectiva instruccion y del pincelito necesario para su uso. Unico depósito en la Farmacia Italiana de Luis Besson, calle Perú 123, en frente á la Universidad. 2567 perm.

**Mensura** Por el presente edicto, se cita á los linderos de los campos de propiedad de la compañía "The Pampa Estancia Company Limited", compuesto de los lotes números 6, 7, 14 y 15, fraccion C de la II Seccion de Territorios Nacionales, medidos por el agrimensor señor don Wenceslao Castellano, señores Guillermo Wilken y Jorge R. Reid, para que en el término de 30 dias de la fecha, se presenten en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó disconformidad con la operacion practicada por dicho agrimensor; bajo apercibimiento de tenerles por conformes en caso no lo hicieran dentro del término señalado.—Buenos Aires, Agosto 20 de 1887.—*El Secretario.* 6185 p8 a21

**Niñera** Y una mucama, se necesitan; Suipacha núm. 608. 6527 p10 a26

**OJO** Los que quieran vender sus muebles, sin necesidad de remate, pueden dirigirse calle Perú 415. La casa compra muebles sueltos, pianos, arañas y menajes completos, por importante que sean, pagando mejores precios que en ninguna otra parte; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 5150 perm.

**Para tienda ó merceria**—Se alquila la hermosa esquina Chile y Chacabuco. 6550 p3 a26

**Pocion Malvigne** En pocos dias cura la gonorrea más rebelde; se vende en la Farmacia Italiana de Pedro Malvigne, Lima, esquina á Chile. 6367 p8 a24

**Pianos** Gran surtido en pianos nuevos y de ocasion, de los mejores fabricantes, á precios sumamente módicos; Artes 175 5

**Profesora** Con diploma, para el canto, enseña tambien el piano y los idiomas; las personas que la necesiten, pueden dirigirse Corrientes 1144, todos los Domingos desde las 11 hasta las 3 de la tarde. 2868 p1m a4

**Pólizas** DEL MONTE DE PIEDAD—"Al Compositor de Paris", calle 25 de Mayo 13, bajo el Hotel Argentino, se compran pólizas del Monte de Piedad, de oro, plata y piedras finas, se compran y se venden alhajas de ocasion. 5774 p1m a17

**Pianos de ocasion** Pleyel, Schovander, Gaveau, Bauvais, etc., más baratos que en ninguna otra parte, antes de comprar en otra parte pasen Perú 100, les será conveniente. 4592 p1m j129

**5ª Féria Rural en el Azul** 19, 20 y 21 de Setiembre.—El Directorio de esta Asociacion tiene el honor de comunicar á los señores agricultores, hacendados é industriales del partido y de la provincia de Buenos Aires que la 5ª féria en este año tendrá lugar en los dias 19, 20 y 21 de Setiembre próximo.—El reglamento que regirá en esta féria es el mismo de la anterior.—Se suplica se hagan las peticiones de local con la mayor anticipacion posible, para que este Directorio pueda tomar todas las medidas necesarias para la comodidad en las instalaciones.—*Miguel M. Casullo*, Presidente—*J. Fornis Artigas*, Secretario interino. 4325 p15 a3

**Regente de botica** Se necesita uno para botica de campaña; ocurrir Rivadavia 330. 6337 p8 a24

**Retratos al lápiz** Medio cuerpo por solo 10 ps. m/n; dirigirse á A. RAHAUT, artista premiado en Paris, calle RIVADAVIA 453, altos. 5867 p1m a18

**Regente de botica** Se necesita en un pueblo de la provincia de Buenos Aires, se le harán proposiciones ventajosas si quiere encargarse de la administracion y despacho diario del establecimiento; por datos dirigirse á la drogueria del Pueblo, Rivadavia 189, en esta Capital. 6398 p8 a24

**Sastres** Se necesitan muy buenos oficiales; Piedad 251. 6091 p3 a20

**Se vende** La fonda italiana Rivadavia 1860; para tratar allí misma. 6361 p3 a28

**Sastre** Se precisa un oficial en la sastreria Artes y Cuyo 209, altos. 6489 p3 a25

**Sirvienta** Se necesita una, que tenga de 13 á 15 años, para un matrimonio solo; Defensa 672. 6439 p3 a25

**Se alquila** Una pieza amueblada, para hombre solo; General Viamont 40. 6506 p3 a25

**Se alquilan** Dos piezas muy bien amuebladas, con balcon y vistas al rio, en casa de familia inglesa; Cuyo 9, altos. 6510 p3 a25

**Se desea** Para un señor extranjero, un cuarto amueblado, en casa de corta familia; dirigirse con detalles Eduardo. 6516 p1 a25

**Se necesita** Un buen cortador sastre, con buenas recomendaciones, se prefiere español; ocurrir Victoria 91 y 93. 6355 p5 a24

**Se vende** Un café bien acreditado y con cuarto amueblado, con poca capital y contrato por 2 años; Montevideo 22. 6334 p3 a24

**Sastres** Se necesitan tres oficiales para el Tandil; dirigirse Piedad 28. 6232 p8 a22

**Se alquila** Para hombre solo un cuarto amueblado; General Lavalle 389, altos, esquina Artes. 6252 p8 a22

**Se alquila** Un cuarto amueblado, para hombres solos; Rio-Bamba 383. 6146 p8 a21

**Se alquila** Una salita y dormitorio bien amueblados, con ó sin pension, en casa de familia inglesa; Florida 293, altos. 6126 p8 a20

**Se alquilan** Piezas amuebladas con toda clase de comodidades, cuarto de baño, etc., con ó sin pension; Florida 406. 6117 p1m a20

**Se vende** Un negocio de confiteria y billar, con un reducido capital, Ayacucho 187; para tratar en la misma casa. 6127 p15 a20

**Se alquilan** Habitaciones amuebladas para caballeros, en la misma se alquilan pianos; Alsina 369. 4464 p1m j127

**Se vende** Una casa de 13 habitaciones, General Viamont 39; para tratar en la misma casa á cualquier hora del dia. 6540 p8 a26

**Se vende** Una casita en la calle Maipú 496; para verla y tratar en la misma. 6532 p3 a26

**Se desea** Comprar una esquina de Santa-Fé al Norte, terreno solamente, de 1000 á 2000 $ m/n; para tratar, Santa-Fé 988 y 990. 6579 p3 a26

**Se alquila** Una pieza amueblada, con pension ó sin ella, para una señora sola ó un señor formal, único inquilino; Venezuela 235. 6535 p3 a26

**Se vende** Una casita en San Fernando, á cuadra y media de la estacion, con 6 piezas todo cercado de material; darán razon en Azcuénaga, calle Ortega 66. 6561 p10 a26

**Se alquilan** Un hermoso salon y dormitorio bien amueblados, con balcones á la calle, en casa de familia inglesa; Florida 363, altos. 6050 p15 a19

**Se venden** Plantas de flores de todas clases y árboles frutales, por tener que desocupar la casa, en el "Jardin del Pensamiento", calle Alsina entre Pichincha y Matheu. 5920 p8 a19

**Se alquila** Una pieza grande con dos camas alfombrada, roperos, lavatorios y demás, para dos caballeros; Venezuela 112. 6160 p6 a21

**Se da pension** A un caballero, en casa de familia decente y del país, será bien atendido; para tratar, Méjico 540. 6345 p8 a24

**Sirviente** Se precisa para todo servicio para 2 personas, con recomendaciones y un muchacho ó muchacha de 12 á 15 años; Cuyo 877, num. 1. 6402 p3 a25

**Se desea** Alquilar para un caballero una habitacion amueblada, en casa honorable del país, se preferirá ser único huesped; dirigirse bajo sobre á esta administracion á las iniciales X. X. 6366 p7 a25

**Se vende** La casa Paraguay 1132, con 6 piezas azotea y tirantes de madera dura y hecha á todo costo, con algibe, pozo, sumideros, cocina, cielo razo de yeso, tiene 10 vs. de frente por 35 de fondo. 6472 p5 a25

**Se alquilan** Una sala y dormitorio con ventanas á la calle y unas piezas más en el primer patio, en casa de familia inglesa; ocurrir Belgrano 226, entre Chacabuco y Piedras. 6457 p3 a25

**Se vende** La casa Independencia 982, con 7 piezas de material y una con techo de zinc y demás comodidades, 8 vs. de frente por 40 de fondo; para verla y tratar en la misma casa. 6333 p5 a24

**Se ofrece** Una gratificacion á la persona que haya encontrado un reloj de marfil, que llevá el nombre de Maria, que se ha perdido en el trayecto de la calle Perú desde Alsina á Rivadavia; ocurrir Independencia 577. 6309 p8 a24

**Se compran** Muebles, pianos, arañas, espejos y menages enteros se pagan buenos precios; Florida 201; para tratar, á cualquier hora del dia, seguros de ser atendidos inmediatamente. 5149 perm.

**Se alquila** Una preciosa casa para negocio con sótano y 4 piezas para familia y otras comodidades, se vende la armazon y enseres si se desea y otra venta, Reconquista 504, y para tratar, Maipú 220; las llaves están al lado Reconquista 502. 6260 p8 a23

**Se vende** Un semanario con 1000 suscritores, con una ganancia de 400 $ m/n mensual garantido, se dará la preferencia á un extranjero educado; dirigirse á E., casilla del Correo núm. 319. 6473 p3 a20

**Se vende** Una casa de alto trabajada á la moderna, con tirantes de hierro, gas, bomba, depósito de agua, Arenales 1016 1/2, en la misma manzana del gran boulevard Santa Fé; para tratar en la misma. 6559 p10 a26

**Se vende** La casa esquina 2ª Catamarca y Méjico, recien construida, compuesta de un gran almacen, sótano, 2 habitaciones, algibe, cocina y letrina; puede verse á cualquier hora del dia; las condiciones para el pago son muy cómodas; ocurrir Victoria 487. 6534 p3 a26

**Se alquila** En la gran casa Cangallo 146, el espacioso local de altos ocupado antiguamente por el Club Francés, salones espaciosos, se alquilaria con preferencia para sociedad ó club, por más informes, dirigirse á La Bodega, restaurant, Cangallo 146. 6582 p8 a26

**Sociedad** LAURAK-BAT—La Comision Directiva de este centro ha acordado que los socios que ingresen desde el 1º de Setiembre próximo en adelante, paguen una couta de entrada de 10 $ m/n.—*El Secretario.* 5439 p17 a12

**Sepulcros** Se alquilan, se venden y se construyen en la Recoleta, de 1ª, 2ª y 3ª clase; se venden nichos á perpetuidad, á precios módicos; se corre con los trámites correspondientes; ocurrir al escritorio Cuyo 255, á toda hora, sin exclusion de los dias de fiesta. perm.

**Se desea** Un sócio que tenga un capital de 3 á 4000 $ m/n para una industria sin explotacion en los grandes pueblos del Alto Uruguay, la cual puede dar un beneficio anual de 15 á 16000 $ m/n; para mas pormenores, dirigirse al Sr. J. de Fabregat, en Concordia, Entre Rios. 6157 p15 a21

**Se alquilan** En la calle Rodriguez Peña 12 y 14, al lado de la esquina de Rivadavia, dos grandes y lujosos almacenes con comodidad para familia, recien construidos, con puertas y vidrieras de cedro, cielo-razos de yeso, piso de pino, aguas corrientes y gas; alquiler módico; para tratar, Cangallo 337. 5617 p1m a14

**Se vende** Por 8500 $ m/n el bien situado terreno de esquina, calle General Viamont 1030 y Andes, con lo en él edificado, 7 piezas, pozo, letrina y cercado de pared, compuesto de 21 1/2 vs. de frente al Este y 28 vs. de fondo al Oeste; para tratar, Corrientes 415. 5980 p15 a15

**Se alquila** Una hermosa casa-quinta para la estacion de verano, ubicada en la calle Araos, media cuadra de la calle Santa-Fé, tiene cochera, caballeriza, gas y aguas corrientes y habitaciones para una numerosa familia; para tratar, Venezuela 180, de 10 a. m. á 1 p. m. 6681 p15 a15

**Se previene** A todas las personas que tienen deudas en la bóveda de D. David Arabia, situada en la seccion Pilar núm. 1, sepultura 7, 8 y 9 en el Cementerio del Norte, pasen á retirarlos en el plazo de 60 dias, á contar desde la fecha, si no lo efectuaren serán pasados al osario general.—Buenos Aires, Abril 27 de 1886.—Uruguay 692, último piso. 9164 v j131 1887

**Se alquila** La moderna y espaciosa casa Alsina 993, rodeada de tramways, con 11 habitaciones todas pisos de madera, cielo razo de yeso, cuarto de baño con bañadera enlozada é incrustada en cedro, casilla de cedro para la lluvia y un inodoro, dispensa con estantes y sótanos, cocina espaciosa con fogon y cocina económica, 1 pieza subterránea, pileta para lavar, letrina para sirvientes, gallinero, jardin, 3 grandes patios con galerias, algibe, gas y cañerias de aguas corrientes en toda la casa, puerta cochera, persianas y demás comodidades; para trataren la misma casa, de 10 á 12 a. m. y de 5 á 7 p. m. 6555 p3 a26

**Se vende** El café y restaurant "Ventimigli" sito Cuyo 624 y 626, entre Uruguay y Paraná; casa muy cómoda y espaciosa, tiene un contrato de 6 años, se compone de 10 piezas nuevas, 3 patios con un fondo de 80 varas, un billar flamante con todos los accesorios para carambola y casin con su correspondiente patente, las demás existencias sean en las piezas y en el restaurant, como los servicios completos de hotel, café, etc., pisos arañas de gas y espejos nuevos; posicion inmejorable para negocio y buena clientela actualmente; su dueño lo vende por no poder atender la casa por motivo de gozar de buena salud; para tratar en la misma casa, Cuyo 626, á cualquier hora del dia.—*Juan Bodino.* 5390 p15 a11

**Sin mercurio** Curacion de las enfermedades secretas con la Inyeccion Vegetal de Ratania compuesta y las Píldoras Vegetales azucaradas de Cubeba compuestas (sin mercurio) y preparadas por L. Besson. Con estos preciosos medicamentos se consigue en algunos dias en secreto, sin régimen, sin tisanas, la curacion de todas las afecciones crónicas ó inveteradas. Es el mejor remedio conocido hasta hoy para combatir con buen éxito las blenorragias, las gonorreas y flores blancas; hay instrucciones.—Depósito en la Farmacia Italiana de L. Besson, Perú 123, frente á la Universidad. 8623 perm 24

**Trapos** Para limpiar máquinas, se compran en esta Imprenta.

**Trapos viejos** Se compran; San Martin 160. 6039 p10 a19

**Teresa T. de Valtellina**—PARTERA—Recibe pensionistas á todas las señoras que quieran asistirse en mi casa, serán bien atendidas con toda clase de comodidades, á precios sumamente reducidos; Independencia 588. 4800 p1m j4

**Teneduria de libros** Por solo 20 $ m/n y en ménos de 30 lecciones, se garante enseñar teórica y prácticamente la teneduría de libros por partida doble; el discípulo que no se considere capaz de llevar la contabilidad de cualquier casa de comercio, no pagará nada; Junin 106. 6541 p3 a26

**Tripes** Liquidacion de nuestras acreditadas alfombras con una inmensa rebaja en los precios, á saber: los tripes de 0,80 por 0,68 cts. la vara, las clases que vendiamos á $ 1,20 se darán á 1 $ m/n, los extras de Crosley que valen 1,35 los venderemos á 1,25, en el doble ancho tambien se rebajarán á $ 1,70, 2 y 2,20 la vara, igual diferencia se hace en los chuses, caminos y cocos de cuerda y tambien en los cachemires floreados y géneros de yute para muebles, en la tienda y depósito de alfombras, calle CHACABUCO 204, entre Moreno y Belgrano. 5102 p1m a9

**Una profesora de piano**—Se ofrece para el campo, sabe planchar y coser; ocurrir San Martin 227. 6580 p3 a26

**Un jóven** Inglés, sabiendo el aleman y francés, busca empleo en una casa de comercio; dirigirse bajo carta á las iniciales A. W. á la direccion de este diario. 6531 p3 a26

**Un tenedor de libros** Que puede disponer de 3 horas de la tarde, busca colocacion en cualquier negocio; dirigirse á las iniciales J. A. 43, Chacabuco 105. 6593 p15 a20

**Una niña caprichosa** Polka, 15 años, vals últimas novedades musicales por el maestro Juan Mancini, se venden en todos los establecimientos musicales de la Capital. 5194 p29 a15

### Municipalidad de la Capital

Se invita á los propietarios de fincas y terrenos ubicados en la calle Santa Fé, cuyos frentes han sido últimamente empedrados, y que no hubiesen aun abonado las cuotas que les corresponden, á pasar por la Contaduría Municipal á hacerlo á la brevedad posible, pues de lo contrario se procederá á ejecutarlo por la via judicial.—Agosto 26 de 1886.—*El Contador.* 6664 p4 a27

### Bolsa de Comercio

### Asamblea General Extraordinaria

**A los señores socios**

La Cámara Sindical convoca á los Sres. sócios á una Asamblea General Extraordinaria que tendrá lugar el Viérnes 3 de Setiembre próximo á las 2 p. m. en el salon de la Bolsa, con el objeto de proceder á la eleccion de los miembros que han de integrar la Cámara de Comercio de acuerdo con lo dispuesto en el art. 25 del nuevo Reglamento; y de reemplazar además á dos de sus miembros que han presentado sus renuncias.

Al mismo tiempo se procederá á la eleccion de un comerciante titular para integrar la Cámara Sindical y de tres comerciantes como suplentes.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—G. B. MACCIÓ, Presidente—*Manuel Dolz*, Gerente Secretario. 8601 p8 a27

Libreria C. M. Joly

(CASA FUNDADA EN 1848)

135 CALLE VICTORIA 143

BUENOS AIRES

Suscriciones permanentes á todos los periódicos de moda, literarios, científicos, etc.—Novedades científicas y literarias por todos los vapores—Servicio especial para pedidos de libros en Europa.

OBRAS DE INGENIERIA

| | | |
|---|---|---|
| **Croizette-Desnoyers**—Cours de construction des ponts. Ouvrage formant 2 volumes et 1 atlas de 45 planches | $ m/n | 45. |
| **Debauve**—Procédés et materiaux de construction, sondages, terrassements, dragages, etc., 3 t. et 2 atlas | " | 32. |
| **Degoussée et Laurent**—Guide du Sondeur, traité théorique et practique des sondages, 2 t. y 1 atlas | " | 10. |
| **Graeff**—Traité de hydraulique, 2 t. | " | 22. |
| **Putzeys**—L'hygiène dans la construction des habitations privées, 3 t. | " | 5,50 |
| **Wazon**—Principes techniques d'assainissement des villes et habitations, 1 t. | " | |
| **Mille**—Assainissement des villes par l'eau, les égouts et les irrigations, 1 t. | " | 12. |

Agente y representante para las Repúblicas Argentina, el Paraguay y Bolivia de *La Ilustracion Española, La Estacion, La Saison, La Moda Elegante Ilustrada, Le Printemps Illustration, La Revue des Deux Mondes, La Moda Illustrée, Salon de la Mode, El Museo de los Sastres, etc., etc.* 5317 a10 perm.

# Juan C. Vidal & Ca.

## IMPORTANTE REMATE DE MERCADERIAS

## A PLAZOS

## POR CUENTA DE VARIAS CASAS INTRODUCTORAS

EN NUESTRA CASA, RIVADAVIA NUM. 132

## EL VIERNES 27 DEL CORRIENTE

A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos un notable surtido de mercaderias para la próxima estacion

6608 p2 a26

**AGUA D'HOUBIGANT** — AGUA DE TOCADOR la mas apreciada. HOUBIGANT Perfumista de la Reina de Inglaterra y de la Corte de Rusia. PARIS

**VINO con EXTRACTO de HIGADO de BACALAO CHEVRIER**

Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias. Depósito general: PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21

El VINO con Extracto de Higado de Bacalao, preparado por Mr. CHEVRIER, Farmacéutico de 1ra clase, en Paris, contiene, á la véz, todos los principios activos del **Aceite de Higado de Bacalao** y las propiedades terapéuticas de las preparaciones alcohólicas. Es precioso para las personas cuyos estómagos no pueden soportar las sustancias grasas. Su efecto, como el del **Aceite de Higado de Bacalao**, es soberano contra la **Escrófula**, el **Raquitismo**, la **Anemia**, la **Clorosis**, la **Bronquitis** y todas las **Enfermedades del Pecho**.

**VINO con EXTRACTO de HIGADO de BACALAO CREOSOTADO CHEVRIER**

Depósito general PARIS 21, Faubourg Montmartre, 21. Véndense en todas las principales Farmacias y Droguerias.

La **CREOSOTA de HAYA** paraliza al trabajo destructor de la *Tisis pulmonar*, por que ella disminuye la expectoracion, despierta al apetito, hace que la fiebre decaiga y suprime los sudores. Sus efectos, combinados con los del **Aceite de Higado de Bacalao**, hacen que el **VINO con Extracto de Higado de Bacalao Creosotado**, de **CHEVRIER**, sea el remedio, por excelencia, contra la *TISIS* declarada ó inminente.

## POR NATAL T. DE TORRES

## ¡UNA JOYA!

**Por ausentarse su dueño del país—En la gran localidad aristócratica**

### Avenida General Alvear 135 al 141

**Espléndida casa-quinta—20 vs. de frente al S. por 112 de fondo al N.**

ES DECIR vista al rio de la Plata, lindando con el palacio del señor Gonzalez Moreno y propiedad del señor Dorado, el que construirá una régia casa, cuyos planos los hace el señor Dormal, frente á la finca del señor Lima y en construccion la de Torres y la gran casa del Dr. Basavilbaso.

DETALLES—La casa es compuesta de 18 espaciosas habitaciones, vestíbulos, terrazas, cochera, caballerizas, algibe, gas y aguas corrientes, precioso jardin con frente al rio de la Plata, cuya extension llega al fondo de la barranca del Paseo de Julio y del cual se goza del más espléndido panorama de la Capital.

**Base de venta solo ps. 50.000 m|n, vale más del doble!**

Aun más, debe 40.000 cédulas série I, que podrá tomar á su cargo el comprador.

**El Domingo 12 de Setiembre, a las 3 p. m.**

Procederé á la venta de dicha especial propiedad por órden terminante de su propietario por ausentarse para Europa, siendo su construccion sólida estilo Luis XV y de buen gusto, no habiéndose omitido gastos en su edificacion.

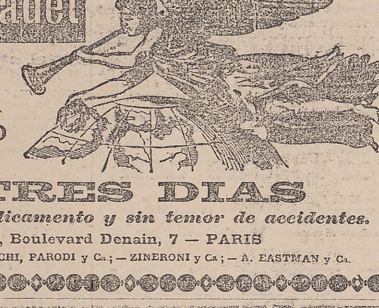
La casa la componen 4 pisos: el primero (ó subsuelo) que constituyen las piezas de servidumbre cocinas, cuartos de planchar, despensas, etc., el primer piso alto, espléndido vestíbulo, salon particular, salon principal, comedor y terraza sobre el jardin: el segundo piso vestíbulo y 4 piezas dormitorios: el tercer piso vestíbulo y 5 piezas dormitorios, cuartos de baño y demás comodidades. La venta de esta casa que se ofrece por casualidad, debe interesar su adquisicion á todas las personas de buen gusto y amantes del buen vivir con el confort que requiere la fortuna, pudiendo asegurarse que no se presentará otra oportunidad para poseer una propiedad igual en la gran Avenida Alvear, por cuanto pertenecen todas ellas á personas conocidas y opulentas que han edificado para habitarlas.

Hago presente tambien que la base de venta es bajísima, pues resulta la vara cuadrada á 20 $ m/n inclusos sus valiosos edificios y garanto por las últimas ventas hechas y en pública subasta por terrenos valdíos, como en donde estuvo la Exposicion Italiana, y que no puede compararse un local con el otro, su precio ha sido de 40 á 44 $ m/n la vara cuadrada; pues si allí vale 44 el local de esta casa valdria 80 sin exagerar.

Pruebo con esto, que la venta es forzosa por la razon que su dueño liquida sus negocios y se ausenta.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto, ya sea en efectivo ó en un chek de firma responsable. Por otros informes á mi escritorio San Martin 73, altos.—NATAL T. DE TORRES

6211 a22



**Inyeccion Cadet**

LA MAS CONOCIDA EN todo el Mundo PARA CURAR

**EN TRES DIAS**

*sin otro alguno medicamento y sin temor de accidentes.*

PARIS — 7, Boulevard Denain, 7 — PARIS

*En BUENOS-AYRES:* DEMARCHI, PARODI y Ca.; — ZINERONI y Ca.; — A. EASTMAN y Ca.

PLAN CURATIVO de la TISIS PULMONAR y de las AFECCIONES de las VIAS RESPIRATORIAS

Vino Creosotado
Aceites Creosotados
CAPSULAS BLANDAS

BOURGEAUD DE

**CREOSOTA VERDADERA**

(del Alquitran de haya) y de ACEITE DE HIGADO DE BACALAO PURO

*Unicas recompensadas en la Exposicion Universal Paris 1878*

BOURGEAUD, Farmacéutico de 1e clase, Fabricante de capsulas blandas, Proveedor des Hospitales de Paris. PARIS, 20, CALLE RAMBUTEAU, 20, PARIS

Nuestras Capsulas (*Vino y Aceite*) creosotizados, las solas experimentadas y empleadas en los Hospitales de Paris por los Doct. y Prof. BOUCHARD, VULPIAN, POTAIN, BOUCHUT, etc., han dado resultados tan concluyentes en el tratamiento de las enfermedades del pecho y de los *Bronquios*, *Tos*, *Catarros*, etc., que los Médicos de Francia y del Estrangero las prescriben exclusivamente. VEASE EL PROSPECTO.

*Como garantia se deberá exigir sobre cada caja la faja con medallas y la firma del Dr BOURGEAUD, ex-Fte los Hospitales de Paris.*

Depositos en *Buenos-Ayres:* DEMARCHI, PARODI y Ca; HAMMER y Ca; MOINE.

*Sin el olor ni sabor de los Aceites de Higado de Bacalao ordinarios*

**ACEITE** DE Higados FRESCOS de BACALAO de **HOGG**

Su accion es segura contra las Enfermedades del Pecho, Afecciones escrofulosas, Tisis, Bronquitis, Costipados, Tos crónicas, Delgadez de los Niños, Flores blancas, etc.

**ADVERTENCIA** EXIJASE en el rótulo el sello azul de ESTADO FRANCÉS

FRASCO TRIANGULAR

Farmacia **HOGG**, rue Castiglione, 2, PARIS. — En el Extranjero, en todas las principales Farmacias.

**VERDADEROS GRANOS de SALUD del Dr FRANCK**

VERITABLES GRAINS de Santé du docteur FRANCK

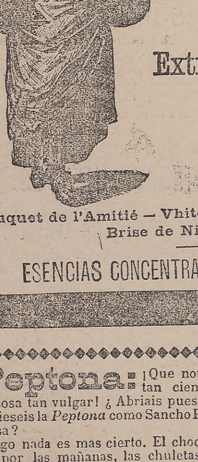
*Aperitivos, Estomacales, Purgantes, Depurativos*

Contra la FALTA DE APETITO, el ESTREÑIMIENTO, la JAQUECA, los VAHIDOS, las CONGESTIONES, etc.

DOSIS ORDINARIA: 1, 2 A 3 GRANOS

Exigir los Verdaderos en CAJAS AZULES envueltas en rótulo de 4 COLORES y la Firma *A. Rouvière* en encarnado

En PARIS, Botica LEROY, 91, rue des Petits-Champs, y en las principales Farmacias.



A LA REINE DES FLEURS

**Aromas Nuevos**

DE

*L. T. PIVER en PARIS*

**Mascotte**

PERFUME PORTE-BONHEUR

Extracto al Corylopsis del Japon

PERFUMES EXQUISITOS:

Paris Bouquet — Anona du Bengale
Cydonia de Chine
Stephania d'Australie
Heliotrope blanc — Gardenia
Bouquet de l'Amitié — White Rose of Kezanlik — Polyflor oriental
Brise de Nice — Bouquet Zamora

ESENCIAS CONCENTRADAS (de todos los Olores) DE CALIDAD EXTRA

**La Peptona:** ¡Que nombre tan científico dado á una cosa tan vulgar! ¿Abriais puesto en duda que hicieseis la *Peptona* como Sancho Pança hacia la prosa?

Sin embargo nada es mas cierto. El chocolate que tomais por las mañanas, las chuletas que comeis á medio dia y la comida por la tarde, no son, despues de seis horas de digestion, mas que la *Peptona* de la que recibimos el vigor y la salud; todas las fuerzas de la economia se ponen á contribucion para producir este precioso fluido, sin embargo mas de un estómago sucumbe á tal faena porque malos condimentos son la vida febril que nos arrastra, la anemia y la consuncion que nos persigue.

Mr **DEFRESNE**, farmacéutico distinguido, se ha propuesto dar auxilio al estómago y lo ha conseguido completamente pues, en virtud de la accion disolvente, que la *Pancreatina* egerce sobre la carne de buey, el prepara enormes cantidades de *Peptona* y la mescla con un vino generoso.

Él ha hurtado al Olimpo su ambrosia, su nectar. **El VINO de PEPTONA DEFRESNE**, tónico y reconstituyente, completa la alimentacion de las personas debilitadas ó enfermas en las que produce verdaderas resurrecciones.

A LA CESTA FLORIDA
Paris
Vienne
Marca de Fábrica.
1867
1873

HIGIENE DE LA CABEZA

**EXTRACTO VEGETAL DE ROSAS**

con yemas de huevos.

EXTRACTO VEGETAL de...... ROSES
EXTRACTO VEGETAL de...... VIOLETTES
EXTRACTO VEGETAL de...... TRÉVOL
EXTRACTO VEGETAL de...... JASMIN
EXTRACTO VEGETAL de...... OPOPONAX
EXTRACTO VEGETAL de...... FRANGIPANE
EXTRACTO VEGETAL de...... JOCKEY-CLUB
EXTRACTO VEGETAL de...... YLANG-YLANG
ETC., ETC.

**ED. PINAUD, Perfumista**
37, BOULEVARD DE STRASBOURG, 37
PARIS

## EDICTOS

Por disposicion de D. Cárlos N. Cárman, Juez Comisario del concurso formado á los señores TAVERNE y FOURCADE, se convoca nuevamente á junta general á todos los acreedores de dicho concurso, para el dia 6 de Setiembre próximo, á las 2 de la tarde, á fin de tomar en consideracion las bases de un concordato que ofrecen proponer en ese acto los fallidos. La reunion tendrá lugar en la Secretaría abajo designada.—Buenos Aires, Agosto 25 de 1886.—*Miguel Repetto*, Secretario de Ramon Peralta, Cabildo.

6605 p8 a26

Por disposicion del señor Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion en lo Civil de la Capital de la Provincia, se hace saber á don JUAN BARBIERI, por el término de 5 dias, á contar desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por don Domingo y doña Margarita Benavente con la testamentaría de don Pedro Benavente sobre filiacion, ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal, con arreglo á lo acordado de la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo de 1884 y artículos 433 y siguientes del Código de Procedimientos.—La Plata, Casa de Justicia, Agosto 20 de 1886.—*Eduardo Reyes.*

6450 p5 a20

Por disposicion del señor Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion en lo Civil de la Capital de la Provincia, se hace saber á don JOSÉ MARIA PEÑA, por el término de 5 dias á contar desde la primera publicacion del presente, que en los autos que sigue el citado señor Peña contra don Andrés Leguinoche sobre reivindicacion, ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal en esta ciudad, con arreglo á la acordada de la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo y artículos 433 y siguientes del Código de Procedimientos.—La Plata, Agosto de 1886.—*Eduardo Reyes*, Casa de Justicia.

6223 p5 a22

Por disposicion del Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República Dr. D. Cárlos Molina Arrotea, se llama y emplaza á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de Da. MARIA BACARREZA DE BACIGALUPO, ya sean como herederos ó acreedores, para que en el término de 30 dias deduzcan su accion en forma por ante S. S. y Secretaría á cargo del que suscribe; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Agosto 16 de 1886.—*Adolfo Lamarque*: Secretario; Oficina: Bolívar 21, Cabildo.

5311 p30 a19

Por el presente edicto se cita á los linderos de los campos de propiedad de la COMPAÑIA SUD-AMERICANA DE TIERRAS, LIMITADA, compuesto de los lotes números 1, 2, 6, 7, 8, 9, 10, 11, 12, 13, 14, 15, 16, 17, 18, 19, 20, 21, 22, 23 y 24, fraccion D de la 1ª seccion y de los lotes números 10, 11 y 20, fraccion C de la misma seccion, y los lotes números 5, 6, 15, 16 y 25, fraccion C de la VII seccion, medidas últimamente por el agrimensor don Lorenzo Vallerga, señores don Pablo Cichero, don Nemesio Lugones, don Mariano Unzué, don N. Makinlay, don F. Oldham, don N. Emmerson, don N. Brooks, don Guillermo R. Gilmour, don E. Wenk, don F. Paxera, don Juan A. Langdon, don Francisco Quiroga, don B. Freyre, don Enrique Grigg, don Tomás Drysdale hijo, Jaureña hermanos, José y Bernardo Garay, don Rodolfo Jaurel y don Julio Aguilar, para que en el término de 8 dias, á contar de la fecha, se presenten en la Secretaría del Departamento de Obras Públicas de la Nacion, á manifestar su conformidad ó desconformidad con respecto á la operacion practicada por dicho agrimensor; bajo apercibimiento de tenerlos por conformes en caso no lo hicieren en el término señalado.—Buenos Aires, Agosto 2. de 1886.—*El Secretario.*

6180 p8 a21

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por 15 veces á DON JORGE, D. RUFINO, Da. FELISA, Da. MAXIMA, D. FACUNDO y Da. SEVERA LAVALLEN, á fin de que dentro de dicho término comparezcan ante S. S. por intermedio del Secretario autorizante á tomar la intervencion que les corresponde en el juicio promovido por Da. Nicolasa Mansilla y Da. Gregoria Benitez sobre nulidad de una donacion, bajo apercibimiento de nombrárseles defensor de ausentes.—Mercedes, Agosto 13 de 1886.—*Eduardo Igarzábal*, Escribano Secretario.

5695 p15 a15

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial del Departamento del Centro, Dr. D. Luis Mendez Paz, se cita, llama y emplaza por el término de 30 dias, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de don JOSÉ MORENO, para que, dentro de dicho término, comparezcan á este Juzgado y Secretaría á cargo del infrascrito, á deducir sus acciones en forma, bajo apercibimiento de lo que haya lugar por derecho.—Mercedes, Julio 13 de 1886.—*Nemesio Lopez*, Escribano Secretario.

4794 p30 a3

JUZGADO DE PAZ DE BOLÍVAR

Por disposicion de este Juzgado, se procederá á vender en público remate, á la más alta postura y dinero de contado, el Domingo 5 del próximo Setiembre, á las 2 p. m., 70 animales vacunos al corte, pertenecientes á la ejecucion seguida por don Antonio Lanure contra don Tomás Manzárraga, por cobro de pesos. El remate tendrá lugar en el edificio del mismo Juzgado de Paz, donde estará la bandera. Para que los interesados puedan préviamente inspeccionar la hacienda dicha, prevénseles que ella se halla en poder del vecino don José M. Espeleta, campo denominado "Las Cortaderas".—Bolívar, Agosto 14 de 1886.—*Antonio R. Fernandez*, Juez suplente.

5870 p15 a18

JUZGADO DE PAZ DE SAN ISIDRO

Por el presente se cita, llama y emplaza por el término de 15 dias contados desde la primera publicacion del presente á D. ENRIQUE MOSCONI, á fin de que comparezca ante este Juzgado á contestar la demanda que le ha interpuesto el Avaluador de este partido por cobro de Contribucion Directa, bajo apercibimiento de que si no comparece se le nombrará defensor de ausentes y se procederá como corresponde.—San Isidro, Agosto 13 de 1886.—*Victorio Marquez*, Juez de Paz.

5633 p15 a14

El Sr. Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, ha dispuesto se cite por el término de 30 dias, á contar desde la publicacion del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña CAMILA VIGHIANA, á fin de que, ya sean como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del dicho término, á deducir sus acciones en forma, por ante el Juzgado de S. S. y Secretaría á la del que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar por derecho. Buenos Aires, Julio 5 de 1886.—*Manuel Avila*, Secretario.

4925 p30 a4

Por disposicion del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil de la Capital de la República, Dr. D. Luis A. Sauze, se cita por medio del presente, á todos los que se consideren con derecho á los bienes quedados por fallecimiento de doña MARIA y doña JUANA MIRÓ, á fin de que, sea como herederos ó acreedores, comparezcan dentro del término de 30 dias, á deducir sus acciones por intermedio de la oficina del Secretario que firma; bajo apercibimiento de lo que hubiere lugar.—Buenos Aires, Julio 31 de 1886.—*Roque Repetto.*

4779 p30 a4

## REMATES Y AVISOS DE LA PLATA

**Angel R. Ferrando** Avenida Independencia num. 446.—**Casa de remate y comisiones.**—Venta en remate público de campos, haciendas, fincas, terrenos, mercaderias, muebles, jardines, plantas, etc, y toda clase de tramitaciones en compra-venta.—Agente de vapores.—Pasages para cualquier parte del mundo.

POR EL MISMO—**Segundo remate de animales** por cuenta del conocido y acreditado amo de granados, Sr. Pedro Noseda—El Viérnes 27 de Agosto—A las 3 de la tarde.

10 casales cerdos finos mestizos Grafford, lechones de 35 á 50 dias, hermosísimos animales para planteles 1 cerdo grande Grafford puros para matadero, castrado de un ae y medio, 4 carneros Lincoln puro de 2 años, procedentes de la estancia Esperanza de Ayacucho, hijos de padre é importados, 2 bueyes gordos mestizos para carniceros 1 potrillo sano mestizo de carrera, procedente de la estancia San Juan, en el partido de Pila, 2 potros bayos de 3 años y una potranca tordi la negra, 5 caballos varios pe'os para carros y carruajes, 1 yunta de buenos caballos de tiro trotadores, que se traerán y se darán á prueba el dia mismo del remate, 1 casal de hermosos Brahama animales finos de 4 meses, 1 id Canchichinos y 3 de pollos catalanes especiales, 5 gallos calcuta para riñas y una infinidad de conejos.

POR EL MISMO—**Espléndido remate—En la** cumbre de La Plata—En la loma más alta, 37 lotes—Todo el triángulo V V de la seccion 14 y la mitad de la manzana W W de la misma seccion, 11300 metros cuadrados por todo—En el parage mas pintoresco y de mayor porvenir comercial por su proximidad á los canales del Puerto—con frente á la avenida núm. 1 ó sea Buenos Aires á la Diagonal 79 ó sea Balcarce; á las calles 59 Jujuy, 58 Salta, 2 Moreno y á la avenida 60 Tucuman—Sobre la media manzana W W existen 14 casillas de madera con techos de zinc, todas alquiladas, las que se rematarán al mismo tiempo si hubiera interesados.

El Domingo 5 de Setiembre de 1886 (dia de Santa Rosa) á las 2 de la tarde, sobre los mismos terrenos. Procederé á vender en público remate al más alto precio y dinero de contado y por órden terminante de sus propietarios, estos dos grandes áreas de terreno situadas como se sabe en uno de los parajes mas pintorescos y de mayor porvenir comercial. La division de lotes está hecha para que pueda comprar todo el mundo y combinada de manera á que todos se correspondan por los fondos de modo que puedan tener salida á dos calles.

Estos espléndidos terrenos están sobre la colina más alta de La Plata, uno de los puntos que la gente de buen gusto debe elegir para construir su casa habitacion, como lo hace ya el acaudalado Sr. D. Francisco Uriburu, que en la manzana contigua está fabricando un suntuoso palacio para su residencia habitual.

Los interesados deben visitar estos terrenos para que se den cuenta exacta de lo que se vende.

Planos y pormenores á mi escritorio avenida Independencia núm. 446.

**FELIX LORA Y C** Para el Lúnes 30 de Agosto, (dia feriado), á la 1 de la tarde en punto, de 2 lotes de terreno en la manzana G G, seccion 2º, con frente á la calle 3 entre el boulevard 66 y calle 67, rodeado de muchas fábricas é industrias; venderemos por lo que den.

POR LOS MISMOS—**Para el Lunes 30 de Agosto** (dia feriado), á la 1 1|2 de la tarde en punto, de una muy bonita casa con 2 piezas, depósito, cocina, etc, con frente á la calle 4 entre 58 y 59, en una de los barrios más alegres de Lo Plata.

La casa se compone de 2 piezas y zaguan con frente á la calle 4—Paredes revocadas adentro y fuera, techo de zinc, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla en una pieza y de baldosa en la otra y en el zaguan—puertas y ventanas nuevas flamantes—siguen dos piecitas, una uso depósito y la otra para uso de cocina, pozo, letrina y sumidero.

El terreno mide metros 10 de frente por 30 de fondo y está todo rodeado de pared, siendo la mitad del lote oficial núm. 2, de la manzana D D, seccion 14. **La base de venta es solo ps. m/n 800, lo que vale el terreno solo. Es una verdadera pichincha**, de o que los interesados podrán convencerse por el mencionado detalle.—Recomendamos puntualidad en la hora—actualmente la casa está alquilada y puede producir 30 $ m/n cada mes.

POR LOS MISMOS—**Para el Lúnes 30 de Agosto** de 1886 (dia feriado) á las 2 de la tarde en punto, de 9 inmejorables lotes de terreno, en las manzanas B B y G G de la seccion 23, con frente á la calle 118, entre 62 y 63, á un paso solo de las grandes canales del puerto, terrenos de seguro é inmediato porvenir, á una cuadra del ferro-carril á la Magdalena, á una y media cuadra de los grandes edificios de propiedad de los Sres. Rocco Piaggio y Ca y de los ingenieros Medici y Lavalle. Señores especuladores, abrid los ojos, pues estos terrenos á un paso solo de los que se rematarán el Domingo 29 de Agosto sobre el puerto, con la base de 3 $ m|n el metro y que ya hay compradores hasta 10 $ m|n metro, se venderán sin base y por lo que den.

**MANUEL VICENTE** Casa de remates, comisiones y consignaciones, calle 54 entre 9 y 10. Me encargo de la compra-venta en remate y particular mente de toda clase de mercaderías, fincas, terrenos y haciendas; adelanta fondos sobre toda clase de negocios á realizar.

Escritorio en Buenos Aires, calle Solis núm. 216.

La casa dá remates todos los Viérnes de cada semana de mercaderias, de tiendá, almacen, ferreteria, mueblería, talabarteria, etc.

NOTA—D. Eduardo Rozas es el gerente de la casa.

9079 pm

**JULIO M. PESTAÑA** (Pestaña y Garcia Quirno)—Rematará el de Setiembre, á la 1 p. m. la propiedad y existencias á que se refiere el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor juez de 1ª instancia en lo civil y comercial del departamento de la capital de la provincia de Buenos Aires, Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber por medio del presente y por el término de 30 dias á contar de la primera publicacion, que en los autos testamentarios de D. Estéban Jacarelo y Da Petronila Zorrilla que tramitan por la secretaria á cargo del que firma, ha sido autorizado el martillero D. Julio M. Pestaña para proceder á la venta en público remate de los bienes pertenecientes á las sucesiones expresadas, los que se encuentran en el partido de San José de Flores, y cuyo detalle es el siguiente:

El terreno principal se compone de 25 hectáreas, 32 áreas y 77 centiáreas, equivalentes á 356,779 varas ó sean quince cuadras y 19.279 varas cuadradas que tasadas á 20.220 $ m/c. cada cuadra, importan 321.202 $ m/c.; 235 árboles, entre talas y ombúes á 5 $ m/c. cada uno son 1175 $ m/c, un sobrante al N. E. y otro al N. O. compuesto de 35.632 varas cuadradas ó sean 1 cuadra y 13.132 varas cuadradas que á razon de 20.250 $ m/c. la cuadra cuadrada, son 320.069 $ m/c.; dos piezas de ladrillo de pared doble en barro que consta de 11 metros 70 centímetros de frente por 4,26 do fondo y 3,70 de altura, equivalentes á 184 m. 415.400 cent. cúbicos á razon de 30 $ m/c. el metro cúbico son 5532 $ m/c.; un tabique que divide las piezas indicadas de un ladrillo en barro de 1,73 de ancho por 3,50 alto, con 12 varas. cuadradas, que á 20 $ m/c cada uno son 240 $ m/c. techo de ladrillo en barro media agua 5 m. de ancho por 12 de largo ó sean 60 m. cuad. á 30 $ m/c el m. cdr, son 1800 $ m/c; 16 tirantes de palma á 50 $ cada uno son 800 $ m/c; 1 tirantillo de pino á veinte y cinco pesos moneda corriente; 20 alfagias de pino á 20 $ cada una son 400 $ m/c; piso de ladrillo de ambas piezas compuesto de 11 m. de largo por 5 de ancho son 55 m. cdos. que á 8 $ el m. cdrado son 440 $ m/c; una cocina pared de barro con 5 m. de largo por 4 de ancho y 3 de alto ó sean 60 m. cbc. á 10 $ el m. cbc. son 600 $ m/c; un techo de paja incluyendo las tijeras, latas, etc. compuesto de 5 m. de largo por 5,50 de ancho son 27,50 decim cds á 15 $ el m. c'do son 412 $ m/c; 1 pieza principal de pared doble en cal de 6m. 70 cent. de frente por 5,20 de fondo y 5 m. de alto que son 174 m. y 400 cent. cbcos. á razon de 60 $ el m. cbco. son 10452 $ m/c; revoque por dentro y fuera de mezcla de cal compuesto de 6,70 por 5,20 de fondo y 5 de alto ó sean 348 m. 40 cent. que á 8 cada m. son 2.787 $ m/c; techo de baldoza asentada en cal sobre ladrillo de 7 m. de largo por 6.20 de ancho son 43 m. 40 cent. que á 45 $ importan 19.53 $ m/c; 9 tirantes de pino á 40 $ son trecientos sesenta pesos; 14 alfajias á 20 $ son 280 $ m/c; una ventana de 2 hojas con reja de hierro en 250 $; una puerta de 2 hojas con sus marcos de pino y umbral de roble en 350 $; piso de ladrillo de 6 m. de largo por 4.50 de ancho son 27 m. cds. que á 12 $ cada uno son 326 $ m/c; un cuerpo de edificio de dos piezas de un ladrillo en barro de 8,30 de frente por 4.20 de fondo, y 3 de alto son 104,58 á 20 $ el el m. cd. son 2091 $ m/c; un tabique medio ladrillo en barro de 4 m. de largo, por 3 de alto son 12 m. cdos. que á 14 $ cada uno son 168 $ m/c; techo de teja francesa de 9.5 de largo, por 4,95 de ancho son 45 m. cdos. que á 30 $ son 1350 $ cdos; 9 tirantillos pino de tea á 4 $ cada uno, son 360 $ m/c; 11 alfajías de pino á 20 $ son, 220 $ m/c; piso de ladrillo (de las anteriores) 8 m. y 50 cent. de largo, por 4,50 de ancho son. 138,25 y 10 $, son 382 $ m/c; una puerta de pino con marco de id; en 300 $ m/c; un marco de pino en la cocina á 80 $ m/c. una ventana de pino sin reja en el dormitorio, 120 $ m/c; un fogon de ladrillos sobre arcos de 2 metros de largo por 75 centímetros de ancho, con chimenea de campana á 240 $ m/c; un cerco de un ladrillo de 50 cent. de alto por 39.15 de largo á 35 $ son 685 $ m/c, 11 pilares de material de dos ladrillos en cal de 1 m. cuadrado á 60 $ el m. cuadrado, son 660 $ m/c unidos estos pilares por dos listones y duelas de pino miden 31 m. 45 cent. de largo que á 3 pesos m/c el metro son 94 $ m/c; una pared á la izquierda de medio ladrillo en barro de 8.80 de largo por 1.90 de alto, son 5,32 á 14 $ son 74 $ m/c; otra pared á la derecha de un ladrillo en barro de 3,80 de largo por 1,45 de alto, son 5,51 á 20 $ son 110 m/c; enladrillado dentro del cerco de 15 m. de largo por 10,40 de ancho son 156 m. á 9 $ son 1404 $ m/c; 8 paraisos y 2 árboles más á 10 $ cada uno son 100 $ m/c; un horno de ladrillo en barro en 130 $ m/c; un pozo de balde con brocal y dos pilares de ladrillo en barro en 600 $ m/c; una caballeriza en mal estado pared de medio ladrillo en barro de 5,70 de largo por 3,15 de fondo y 3 de alto son 53,86 á 14 $ son 754 $ m/c; techo de zinc de 6,50 de largo por 3,15 de ancho son 20,50 á 10 $ son 205 3 m/c; 5 tirantes de pino á 40 $ son 200 m/c; 2 tirantes de palma á 50 $ son 100 $ m/c; un corral para caballos de 49 postes de ñandubay á 20 $ cada uno son 980 $ m/c; y el alambre en 120 $ m/c; una pieza de material de pared de un ladrillo en barro de 7,50 de fte. por 3,90 de ancho y 3 50 de alto 102,37 á 20 $ son 2047 $ m/c; techo de paja incluyendo un corredor de 1 m. de ancho, las tijeras, latas, etc., de 8 m. de largo por 5,50 de ancho son 44 m. cuadrados, que á 15 $ cada uno 660 $ m/c; una cocina de quincho y barro en mal estado de 4 m. de largo por 3,50 de ancho y 2,50 de alto son 35 m. cuadrados á 5 $ cada uno son 175 $ m/c; un techo de paja con tijera, etc., con 4 m. de largo por 5 de ancho son 20 m. cuadrados á 5 $ el metro cuadrado son 100 $ m/c; un pozo de balde con brocal de ladrillo, 300 $ m/c; un corral para caballos con 71 palos de diversas clases á 7 $ cada uno, son 490 $ m/c; y el alambre en 120 $ id; la suma total que representan los bienes tasados asciende á 396.918 $ m/c ó sean en moneda nac. 16.492 $ con 20 cent. suma que servirá de base para la venta.—*Nota*: Se previene que no se admitirá oferta menor de la base ya expresada y que para inspeccionar los títulos y tasaciones pueden ocurrir los interesados á la secretaría á cargo del que firma.—*Otra*: El remate se efectuará en el pueblo de San José de Flores en la Confiteria y Restaurant del Globo de Gerónimo Zabala, calle de Rivadavia esquina Belgrano.—La Plata, Julio 29 de 1886.—*J. A. Gonzalez*, Secretario.

Por mas detalles ocurrir á nuestro escritorio, San Martin núm. 31.

4939 a3

Por disposicion del Sr. Presidente de la 1ª Cámara de Apelacion de la Capital de la Provincia se hace saber á D. **Eduardo J. Cabrera**, por el término de 5 dias contados desde la primera publicacion del presente, que en los autos seguidos por los señores Antonio Riva y Cristóbal Solari con ra D. Estéban Raffo, en los autos que sigue con Don Francisco Prefume, sobre terceria de dominio, ha sido declarado rebelde por no haber constituido domicilio legal en esta ciudad, con arreglo á lo acordado de la Suprema Córte de fecha 3 de Mayo de 1884 y artículos 433 y siguientes del Código de Procedimientos.—Casa de Justicia, La Plata, Agosto 24 de 1886.—*Eduardo Reyes.*

**En La Plata** Se alquila una casa frente á los Tribunales, que consta de un gran almacen con gran vidriera, 4 espaciosas habitaciones más, cocina, etc.; el local es aparente para un negocio de zapatería, sastrería, librería ó botica, teniendo la casa un lujoso zaguan, las piezas interiores pueden alquilarse á buen precio para estudio de abogados; para tratar, calle 7, esquina á 48.

6617 p5 a26

**José M. Lopez** Corredor Escu..., comisionista y rematador—Se encarga de todo asunto ante el Gobierno Provincial, los Tribunales y cualquier reparticion provincial, compra y vende terrenos propios y por comision; vive permanentemente en La Plata, calle 44, núm. 127, altos.—escritorio: frente al Banco de la Provincia, calle 7.

4200 perm. jl21

**Traslacion de restos** El propietario de la bóveda "A los Manes de Gauna y Tico", Nº 23, seccion 17, cementerio del Norte, intima á la Sra. Da. Dolores Ponce de Rodriguez y en union á todos los que han depositado deudos con el arbitrario consentimiento de ella durante la ausencia del único dueño, á que procedan dentro de los 60 dias de la fecha (Agosto 6 de 1886), al trasferimiento de dichos restos mortales, quedando responsable dicha señora del exacto cumplimiento.

5139 p60 a7

AVISO OFICIAL

Oficina de Tierras Públicas

GRAN REMATE

## DE TERRENOS

EN EL PUERTO DE LA PLATA

SOBRE EL DIQUE NUMERO UNO

Se avisa al público que el dia 29 de Agosto de 1886, se procederá á la venta en remate público de varios lotes de terrenos ubicados sobre el dique Nº 1, bajo las siguientes condiciones:

Quinta parte al contado y el resto en uno, dos, tres y cuatro años de plazo con el interés del 7 o/o anual.

La venta principiará

**EL 29 DE AGOSTO**

A LA 1 P. M.

SOBRE EL MISMO TERRENO

En el acto del remate deberá el comprador entregar el 5 o/o al contado.

El remate se hará con arreglo al siguiente decreto:

La Plata, Julio 23 de 1886.—Siendo necesario reglamentar la ley de 21 de Julio del corriente año, sobre venta de los terrenos ubicados dentro del rádio del puerto, el P. E. acuerda y decreta:

Art. 1º Señálase el dia 29 de Agosto del corriente año, para principiar la venta de los lotes de tierras del Puerto, ubicados sobre el dique Nº 1, segun el plano respectivo.

Art. 2º La base de venta será de 3 $ m/n por metro cuadrado.

Art. 3º La venta se efectuará por lotes en el terreno, por el Oficial Mayor de Tierras acompañado por el Escribano Mayor de Gobierno ó el Escribano don Agustin Berruti, á quien se nombra para que haga parte de las escrituras de venta.

El Departamento de Ingenieros comisionará á uno de sus empleados caracterizados para que determine en el terreno el lote que se vende y corte toda cuida al respecto.

Art. 4º La venta se hará al contado, á no ser que el comprador prefiera obtener los plazos de la ley. En este caso el comprador al firmar la boleta de compra-venta lo manifestará al Oficial Mayor de Tierras.

Art. 5º El comprador al contado ó á plazos firmará una boleta de compra-venta en que se exprese el lote ó lotes que haya comprado, y la cual servirá al Oficial Mayor de Tierras en que conste haber oblado el 5 o/o que debe entregar en ese acto y el comp omiso contraido. En las mismas boletas se hará constar si la venta se ha hecho al contado ó á plazos.

El que haya optado por la venta á plazos deberá entregar al Oficial Mayor en el término que señala el artículo siguiente.

El 15 o/o del valor de la compra, que con el 5 o/o que ha debido oblar en el acto del remate, hacen el 20 o/o que debe pagar al contado, y por el 80 o/o restante firmará letras por cantidades iguales á 1, 2, 3 y 4 años con el interés del 7 o/o anual.

Art. 6º El comprador deberá concurrir en el término de 3 dias á efectuar el pago de la tierra que haya comprado, en la forma que lo haya hecho á la Oficina de Tierras Públicas de cuyo jefe recibirá una órden para que el Escribano le extienda la correspondiente escritura de transferencia de dominio.

El comprador que no abone dentro del tercer dia el total de la tierra que haya comprado en la forma expresada en la boleta, perederá el derecho á que se le escriture la tierra comprada y el 5 o/o ya entregado.

Art. 7º En las ventas á plazo la tierra vendida quedará hipotecada hasta el pago de las 4 letras firmadas.

A este objeto se hará constar la hipoteca en la escritura de venta, y se inscribirá en la Oficina respectiva.

Art. 8º El producto de la venta será entregado en Tesorería por el Oficial Mayor de Tierras, quedando en poder del P. E. á los efectos del art. 6º de la ley.

Art. 9º El remate principiará á la 1 p. m. del dia señalado y seguirá á la misma hora en todos los dias de fiesta siguientes, hasta tanto que se ordene sea suspendido.

Art. 10 Comuníquese, publíquese é insértese en el Registro Oficial

Firmado. D'AMICO.—*Eulogio Enciso.*

Es cópia: *Ignacio Freire*, Oficial Mayor.

Por planos y demas datos, ocurrir á esta Oficina.—*Ignacio Freire*, Oficial Mayor.

4643 jl30

## RAMON RIVAS

Y

## JOSÉ M. NIÑO

AVENIDA INDEPENDENCIA ENTRE 47 Y 48

**Cangallo 168, escritorio de Trejo y Carranza Acosta, Buenos Aires**

Se ocupan de comisiones en general, descuentos de Banco, préstamos hipotecarios, venta de casas y terrenos, etc., etc.

3058 perm. e17.

## REMATES

## Sanchez y Moreno

En la antigua casa BALTAR y QUESADA

51—SAN MARTIN—51

**Resúmen de remates á efectuarse en el mes de** AGOSTO

Hoy Viérnes 27—Barraca calle Rivadavia y Anchorena; base 60.000 $ m/n, á las 4.

Hoy Viérnes 27—Terreno Rivadavia entre Anchorena y Bermejo, sin base, á las 4 1/2.

Hoy Viérnes 27—Plantas del Sr. Rissotto y Ca. en nuestra casa San Martin 51, á las 12.

Sábado 28—Casa, alta y baja, Chile 447 y 449; base 28.000 $, á las 4.

Domingo 29—Terreno con edificio en Barracas al Norte, calles Defensa y California; base 7500 $ m/n, á las 4.

Domingo 29—Terreno Arenales entre Ayacucho y Junin; sin base, á las 3.

Domingo 29—4 lotes, terrenos calles Méjico y Maza; sin base, á las 2.

Lúnes 30—Terreno San Juan entre Rioja y Caridad; sin base, á las 3 1/2.

Lúnes 30—Terreno Rioja entre Cochabamba y Constitucion; sin base, á las 3.

Lúnes 30—Terreno Rioja entre Europa y Comercio; sin base

Mártes 31—Ju... casa calle General Lavalle núm. 694; base 9506 $, á las 3.

Mártes 31—Muebles á varios, en San Martin 51, á las 12.

SETIEMBRE

Miércoles 1º—400 cuadras campo en Alvear; base 12.000 m/n, en San Martin 51, á las 3.

Miércoles 1º—100 cuadras campo en Cañuelas; base 7000 $ m/n, en San Martin 51, á las 3.

Viérnes 3—22 carneros Lincoln de la **Estancia Grande**, en San Martin 51, á las 2.

Viérnes 3—4 burros y una burra, padres garañones, en San Martin 51, á las 4.

Sábado 4—Casa calle Méjico núm. 588; base 17.000 $ m/n, á las 4 1/2.

Domingo 5—Terrenos, 3 manzanas, calles Caseros, Brasil y Caridad; sin base, á las 3.

Miércoles 8—Terreno calle Victoria entre Caridad y 24 de Noviembre; sin base, á las 2.

POR LOS MISMOS

## Buena propiedad

**Situada**

## En la calle mas comercial

DE LA CAPITAL

## CALLE BUEN-ORDEN 733

Verdadero emporio

DE NEGOCIOS

Buena y segura renta

**El terreno mide 8 y 3/4 vs. de frente por 40 vs. de fondo**

CASA BIEN CONSTRUIDA

Y con buenas comodidades

**Base muy baja**

## 9500 Ps. m|n

Venta por division de condominio

EL MIERCOLES

8 DE SETIEMBRE

(DIA DE FIESTA)

**A LAS 4 EN PUNTO DE LA TARDE**

Venderemos al contado y por division de condominio la buena propiedad que arriba apuntamos, compuesto su edificio de diez habitaciones con techos de azotea, letrina, cocina, algibe, gas, etc., etc.

El terreno mide 8 3/4 varas de frente por 40 de fondo.

Por títulos y otros datos á nuestra casa, San Martin 51.

6686 a27

POR LOS MISMOS

## AL NORTE! AL NORTE!

3 LOTES DE TERRENO

## CON EDIFICIO VIEJO

9 vs. 50 de frente por 44 vs. 50 y 52 de fondo

CADA LOTE

Calle Anchorena núm. 599

Entre Santa-fé y Arenales

Á MEDIA CUADRA DEL TRAMWAY

BASE

PARA LA VENTA

**Pesos 2500 m|n**

## POR LOTE

## El Domingo 5

DE SETIEMBRE

A LAS 3 DE LA TARDE

Por órden de sus propietarios y al contado venderemos con la base estipulada de **2500 pesos m|n por lote**, esos magníficos y espaciosos terrenos, situados en uno de los parajes más pintorescos de la ciudad.

Los señores interesados deben tener presente que en esa localidad se vende la vara cuadrada á 20 $, teniendo en cuenta que los propietarios optan por no vender por considerar bajo dicho precio. Todo lo que se desea se encuentra en dicho barrio, tramway, gas, aguas corrientes, salud, etc., etc.

Por mas pormenores á San Martin 51.

6685 a27

POR LOS MISMOS

## 20 CARNEROS

## Pura sangre Rambouillet

PRODUCTOS DE LA CABAÑA

SANTA

## CATALIÑA

DEL

Dr. D. Domingo Frias

SE VENDERAN

EN NUESTRA CASA

SAN MARTIN 51

## El Viérnes 17

DE SETIEMBRE

A LAS 2 P. M.

6684 a27

POR LOS MISMOS

## Terrenos Terrenos

EN LA GRAN

AVENIDA MONTES DE OCA

**Y calle 92**

Rodeados de lindos chalets

Y edificios nuevos

**Y ELEGANTE CONSTRUCCION**

El paraje más pintoresco de Barracas al Norte—A propósito para construir magníficas viviendas de verano, cerca del chalet del Sr. Cambaceres, donde hoy se levanta una casa de hierro

## En uno ó seis lotes

VENTA FORZOSA

AL MEJOR PRECIO

Por lo que den

## El Domingo 12 de Setiembre

A las 3 de la tarde

Venderemos al contado y al mejor precio los lindos terrenos que arriba se mencionan cuya division y área se dará mañana.

6683 a27

POR LOS MISMOS

**Muebles! Muebles!**

Alhajas y pianos

Por órden y cuenta de varios

Gran cantidad de muebles de sala, comedor, dormitorio, cuadros al óleo, acuarelas y cromos, espejos, alfombrados, adornos, etc. etc.

VENTA POR CUALQUIER PRECIO

**Hay para todos los gustos y bolsillos**

AL CONTADO

AL CONTADO

**En nuestra casa, San Martin 51**

## El Mártes 31 de Agosto

A las 12 del dia

6520 a27

POR LOS MISMOS

## 400

## Cuadras de superior campo

Completamente cuadrado

**Pastos abundantes y de primera clase**

AGUADAS PERMANENTES

LINDANDO CON EL PUEBLO

## GENERAL ALVEAR

Con tres poblaciones en muy buen estado

DOS DE MATERIAL

**Puede comprarse sin hacer desembolso alguno**

Con una hipoteca de 12.000 pftes.

**DE LA SERIE G**

BASE DE VENTA

**12.000 PS. M. N.**

## Es regalado

**En nuestra casa, San Martin 51**

El Miércoles 1º de Setiembre

**A las 3 en punto de la tarde**

Lindando al Norte con los lotes 226 y 227.
" Sud " " 301 y 302.
" Este " el 367.
" Oeste " " 264.

6431 a24.

POR LOS MISMOS

## Magnífica propiedad

Inmejorable situacion

**Casa alta y baja**

CALLE CHILE

**NUMS. 447 Y 449**

EDIFICACION

SOLIDA Y MODERNA

Con ámplias comodidades

Rodeada de buenos edificios

TERRENO

## ALTO Y ESPACIOSO

10 vs. 35 cts. de frente

**POR 70 VARAS DE FONDO**

PRODUCE MUY BUENA RENTA

Base de venta $ 28,000 m|n

Vale mucho más

**Venta ad-corpus**

## El Sábado 28

DE AGOSTO

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden terminante de su dueño la magnífica propiedad que arriba apuntamos cuya edificacion y estension de terreno es como sigue:

*Casa alta*, se compone de 1 sala, ante sala, dos dormitorios, comedor, ante comedor, tres dormitorios mas, cuarto con cielo-raso de yeso, empapelado para servicio, cocina, letrina, cuatro patios, gas, aguas corrientes etc etc.

*Casa baja*: sala, antesala, comedor, escritorio, antecomedor, cuatro dormitorios empapelados y con cielo rasos de yeso, cuarto de baño, cocina, letrina, 3 patios, gallinero, etc. etc.

Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51.

6429 a24

POR LOS MISMOS

## Espléndida casa

**Edificio de lujo**

CONSTRUIDO A TODO COSTO

BARRIO DE FAMILIAS

**MUY CENTRAL**

Con tramway de 5 cts. á la puerta

CALLE MEJICO 588

Frente pintado al oleo—Terreno espacioso—Puede producir muy buena renta—Venta por division de condomio—9 varas 10|100 de frente por 72 de fondo.

Base para la venta

## PS. 17.000 M. N.

VENTA AD-CORPUS

**EL SABADO 4**

De Setiembre

A las 4 1|2 de la tarde

Venderemos al contado y por órden de su dueño la propiedad arriba mencionada con frente al Norte, de 9 varas 10/100 por 72 de fondo y compuesta del siguiente modo: 10 piezas de material y una de madera, techos de madera dura y baldosa, pisos de tabla, cielos-rasos de yeso y empapelada recientemente, frente y zaguan pintados al óleo, puertas con celosías, dos letrinas, cocinas, gas, aguas corrientes, algibe, etc. etc., tres patios embaldosados y un espacioso jardin al fondo. Todo de lujo y de gusto.

Por mas datos á nuestra casa, San Martin 51.

6432 a24

POR LOS MISMOS

LINDO TERRENO

ESPLENDIDA LOCALIDAD

CALLE

Arenales entre Ayacucho

Y JUNIN

18 vs. de frente al Norte por 60 vs. de fondo al Sud—A dos y media cuadras del gran boulevard Callao—A una cuadra de la calle Santa-Fé:

El progreso de esos barrios

## Es asombroso

VENTA FORZOSA

POR LO QUE DEN

AL MEJOR PRECIO

EL DOMINGO

29 DE AGOSTO

**A las 3 en punto de la tarde**

Por más datos á nuestra casa, San Martin 51.

6433 a24

POR LOS MISMOS

## Plantas! Plantas!

## PARA JARDIN

Vestíbulo y salon

**Inmensa variedad**

DE PLANTAS DE ADORNO, ARBOLES FRUTALES, ETC., ETC.

**Por cuenta y órden del gran jardin**

DEL PLATA

DEL SR. D. INOCENCIO RISSOTTO Y CA.

**En nuestra casa**

51—SAN MARTIN—51

EL VIERNES

**27 de Agosto**

A las 12 del dia

Venderemos al mejor precio y al contado gran variedad de plantas cuyo pormenor es como sigue:

PLANTAS DE FOLLAJE—Latania borbónica, fenix reclinata, cocus campextrus, chámerops exelsa, chámerops úmilis, bonaparte yucca, araucaria imbricatta, araucaria bitorille, hornium ténix, cicas rivolutta, etc. etc.

6200 a21.

POR LOS MISMOS

## GRAN REMATE

AL SUD

SOBRE LAS CALLES DE

CASEROS

BRASIL

Y CARIDAD

**Con frente a los corrales**

CALLES DE 20 Y 30 VS. DE ANCHO

**Todo rodeado de edificios**

Terrenos altísimos

**Divididos en lotes**

AL MEJOR PRECIO

SIN RETIRAR LOTE

POR LIQUIDACION DE SOCIEDAD

**EL DOMINGO**

5 DE SETIEMBRE

A las 3 de la tarde

Procederemos á vender al mejor precio y sin retirar lote por division de condominio los magníficos é inmejorables terrenos situados en las calles de Caseros, Armonia, Progreso y Brasil, que dan sobre la calle de Caridad y distante solo una cuadra de la calle de Rioja.

El terreno ha sido fraccionado en lotes para mayor facilidad en la venta; previniéndose que es imposible hallar al sudoeste una posicion más ventajosa que asegure mejor colocacion del dinero, pues aquí todo lo que se edifica se alquila inmediatamente por su inmediacion á los mataderos que ha hecho de ese barrio un centro comercial.

Estos terrenos son aparentes para los especuladores de poco capital, pues el sud tiene que acrecentar como el norte su valor, pagándose aquí como allí los precios que se pagan. Llamamos nuevamente la atencion de la gente especuladora sobre este

## Unico y excepcional

REMATE

**De terrenos al SUD**

| | | | |
|---|---|---|---|
| Corrales de Abasto | | | |
| Calle Caseros (de 30 vs.) | | | |
| Boulevard Rioja con tramway y empedrado | Edificado | Calle | Terrenos á vender |
| Calle de la Armonía (20 varas) | | | |
| | Edificado | Caridad | Terrenos á vender |
| Calle Progreso (30 varas) | | | |
| | Edificado | Calle | Terrenos á vender |
| Calle Brasil (30 varas) | | | |
| | | Caridad | |

Por planos y otros datos, á nuestra casa, San Martin 51

6210 a21

POR LOS MISMOS

## 100 CUADRAS

y una fraccion

## De magnífico campo

**EN CAÑUELAS**

A POCAS CUADRAS DE LA LINEA DIVISORIA CON LOBOS

Linda por tres costados con el establecimiento del Sr. D. Miguel Uribelarrea, conocido por campo de La Figura y con la estancia de Da. María Risso.

BASE PARA LA VENTA

## PS. 7.000

Tiene una hipoteca de 6000 $

SÉRIE I

El Miércoles 1º de Setiembre

**A las 3 de la tarde**

EN NUESTRA CASA SAN MARTIN 51

El dia y á la hora designada, venderemos en nuestra casa San Martin 51, con la base fijada, el lote de campo mencionado, incluyendo un edificio de material de siete piezas con todas las comodidades necesarias para establecer negocio de campaña. El camino de Cañuelas á Lobos pasa por el frente de las poblaciones.

Si el comprador deseara seguir con la hipoteca de 6000 $, série I, podrá hacerlo, tomando las cédulas al precio de Bolsa.

Por más datos, á nuestra casa San Martin 51.

NOTA—El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto de compra.

6135 a20

POR LOS MISMOS

## De la gran barraca

**Magníficos galpones**

PRENSA DE ENFARDELAR ETC.

**APARENTE**

Para un mercado, fábrica, etc., etc

SITUADA

EN LA CALLE RIVADAVIA

**ADOQUINADA**

ESQUINA ANCHORENA

Próxima á adoquinarse

**A 70 varas de la gran estacion**

DEL FERRO-CARRIL DEL OESTE

RODEADA DE TRAMWAYS

**En todas direcciones**

Atencion capitalistas—En magníficas condiciones para el pago

**CON HIPOTECA DE 40.000**

CÉDULAS SÉRIE I

BASE PARA LA VENTA

## PS. 60.000 M. N.

VENTA AD-CORPUS

EL VIERNES 27

DEL CORRIENTE

A las 4 p. m.

Remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba señalada, esta magnífica barraca, compuesta y dividida del modo siguiente:

Su terreno mide 29 varas de frente á la calle Rivadavia, por 95 varas tambien de frente y fondo á la calle de Anchorena, teniendo á la vez en la esquina una ochava de 3 varas de frente por 34 1/4 varas, concluyendo en el fondo con 61 1/4 varas ó sean 4206 varas cuadradas.

Tiene 9 grandes galpones hechos con materiales de primer órden, pisos de madera y de ladrillo, una casa para familia, otra casita pequeña, caballerizas, cocheras, gas, aguas corrientes y una magnífica prensa de enfardelar que costó 6000 $ oro. La estacion del ferro-carril del Oeste queda á 70 varas, la del tramway de Lacroze á 80 varas.

**Nota muy importante**—Esta barraca reconoce un crédito hipotecario á favor del Banco, por $ 40.000 m/n en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador, pagándolas á estilo de plaza y precio de Bolsa. Así es que desembolsando muy poca cosa se puede adquirir una magnífica propiedad como esta.

**Otra**—La barraca esta asegurada y no tiene actualmente ningun contrato.

Puede ser visitada todos los dias. Por más datos, San Martin 51.

5424 a11

POR LOS MISMOS

## Espléndido terreno

**Magnífica situacion**

EN EL

Gran boulevard Rivadavia

**Entre Bermejo y Anchorena**

24 vs. 50 cts. de frente al Norte

POR

## 77 varas 90 cts.

DE FONDO

**Con adoquinado pago**

Con una hipoteca de 6000 ps.

En cédulas de la série I

**Al mejor precio**

POR LO QUE DEN

**En uno ó dos lotes**

El Viérnes 27 de Agosto

A LAS 4 1/2 P. M.

Venderemos por órden de su dueño y al mejor precio e espléndido terreno que arriba mencionamos compuesto de 24 vs. 50 cts. de frente por 77 vs. de fondo, teniendo en el frente del fondo 22 vs. 50 cts.

La venta se efectuará en uno ó dos lotes.

Reconoce una hipoteca de 6000 $ m/n de la série I, con la que puede continuar el comprador pagando la diferencia entre el valor nominal y el valor de plaza.

NOTA—El remate tendrá lugar despues de efectuado el de la gran barraca situada en la misma localidad á las 4 de la tarde.

6521 a25.

POR LOS MISMOS

## Fijarse en la localidad

**Terrenos altísimos**

Varios lotes espléndidos

## Los hay de 30, 50 y 70 vs.

DE FONDO

Calle Rioja entre Cochabamba y Constitucion

Tramway y calle empedrada

PRECIO

**Por vara cuadrada**

SIN BASE—SIN BASE

Al mejor precio

POR LO QUE QUIERAN DAR

EL LUNES 30

**DE AGOSTO**

(DIA DE FIESTA)

**A las 3 de la tarde**

Por órden de sus dueños, venderemos los terrenos indicados situados en uno de los barrios más florecientes de la ciudad, con empedrado y tramway, y al mejor precio. Los lotes tienen 10 varas de frente por 30, 50 y 70 de fondo.—La venta se hará á tanto la vara cuadrada.

Por más datos, San Martin 51.

NOTA—Los compradores abonarán el 5 o/o al firmar el boleto.

6132 a20

POR LOS MISMOS

## 22

CARNEROS LINCOLN

De 11 á 15 meses de edad

PROCEDENTES

DE LA

## Estancia Grande

En el partido de la ENSENADA

**Del Sr. D. Jorge Bell**

Los carneros son notables por su tamaño y riquísima lana—Son nacidos y criados á campo—Nunca han sido tenidos bajo galpon.

Alerta señores criadores

**La venta es al mejor precio y al contado**

EN NUESTRA CASA

**51 San Martin 51**

## EL VIERNES

## 3 de Setiembre

A las 2 en punto de la tarde

Venderemos al mejor precio y al contado los 22 notables carneros Lincoln acreditados productos de la **Estancia Grande** del **Sr. D. Jorge Bell.**

A los Sres. criadores de Lincoln los invitamos á inspeccionar estos lindos animales en la seguridad que los encontrarán espléndidos por su fina y abundante lana y hermoso tamaño.

Pueden verse en nuestra casa San Martin 51—4 dias antes del remate.

6131 a20

POR LOS MISMOS

## UN GRAN

## TERRENO

EN BARRACAS AL NORTE

Con edificios

QUE PRODUCEN BUENA RENTA

Boulevard Defensa núm. 153

ESQUINA Á CALIFORNIA

**El punto mas comercial**

Y de mas porvenir en Barracas

Con dobles trotadoras y veredas de 5 varas de ancho, á 3 cuadras del puerto

**La calle Defensa**

Se abrirá hasta el puerto el mes de Octubre próximo

**Es increible el valor que tomarán los terrenos con la apertura de esta importantísima calle**

32 vs. al boulevard Defensa por 75 á la calle California

Hay comodidad para establecer cualquier clase de negocio

BASE REGALADA

## Pesos 7500 m|n

VENTA AD-CORPUS

**TITULOS PERFECTOS**

## EL DOMINGO

29 de Agosto

A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos por órden terminante de su dueño y al contado el magnífico terreno con edificio que arriba apuntamos compuesto de 32 vs. de frente al boulevard Defensa por 75 vs. de fondo á la calle California.

La edificacion se compone de dos grandes caballerizas con capacidad para 42 caballos con los patios empedrados; dos piezas de material con techos de azotea, dos más donde hay hoy un negocio de fonda y billar, tres casillas de madera, con techos de zinc.

Todas estas construcciones están en perfecto estado.

El cerco que da á la calle Defensa es de verja de hierro. Produce todo el edificio 90 $ mensuales.

Recomendamos á los interesados esta propiedad que está situada en la mejor calle de Barracas que como se sabe es la prolongacion de la calle Defensa de la capital.

Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51.

## Al mismo tiempo

Y en la misma localidad calle Defensa, entre Rocha y Pedro Mendoza, un lindo terreno de 10 varas de frente por 16 de fondo, al mejor precio.

5551 a17

POR LOS MISMOS

## TERRENOS

## TERRENOS

MUY BIEN SITUADOS

CALLE MEJICO

**ESQUINA A MAZA**

4 LINDOS LOTES

**De 10 varas de frente Por 47 de fondo**

CADA LOTE

**Barrios que progresan rápidamente**

Sin base, por lo que den

**AL MEJOR PRECIO**

ATENCION

**Sres. especuladores**

**El Domingo 29 de Agosto**, á las 2 de la tarde venderemos al contado y por órden terminante de su dueño, los cuatro lindos lotes de terreno, cuya ubicacion inmejorable es como sigue:

Lote núm. 1—10 varas 93 cent, de frente á Méjico por 47 á Maza.

Lotes núms, 2, 3 y 4—De 10 varas á la calle Méjico por 47 á la de Maza.

Por más datos á nuestra casa San Martin 51.

5890 a18

POR LOS MISMOS

## Los mas hermosos

## Y notables carneros

**De las afamadas cabañas alemanas de Ostaszewo, Battlewo, Saengeran, Wartenberg.**

Vendidos á la consignacion de los señores

**MOLLER y compañia**

Y ACTUALMENTE

## EN EXPOSICION

En nuestra casa

51-SAN MARTIN-51

## Se venderán

**EL**

A las 2 en punto de la tarde

Recomendamos á los señores cabañeros visiten los notables carneros que ofrecemos, en la seguridad que encontrarán animales notables, propios para padres de cabaña.

5889 a18.

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

## Una buena propiedad

SITUADA

EN LA GRAN CALLE

General Lavalle 694

Recien adoquinada

**GRAN BARRIO**

Donde no hay que vender

EL TERRENO MIDE

9 vs. de frente por 60 de fondo

Puede producir muy buena renta

ORDEN DEL Sr. JUEZ Dr. SAUCE

Perteneciente á la sucesion PICO

**Por division de condominio**

TASACION $ 14,260 m|n

BASE DE VENTA

## 2|3 partes pesos 9506 m|n

Venta Ad-Corpus

TITULOS PERFECTOS

EL MARTES 31 DE AGOSTO

A las 3 en punto de la tarde

Venderemos al contado por órden del Sr. Juez Dr. Sauce y por un precio que exceda á la base fijada la buena propiedad que arriba se menciona cuya edificacion y terreno es como sigue:

Edificio diez piezas de material con techos de azotea sobre maderas duras y baldosas cielo-raso de yeso unas y otras de lienzo, pisos de mosaico en la sala y ante-sala, en las piezas de baldosa, puertas de cedro, patios embaldosados **gran zarzo de hiero**, y parral, cocina, letrina, **algibe medianero**, gas, etc., etc.

Por los títulos y otros datos á la Escribania del Sr. Ponce en el Cabildo.

4661 jl30

POR LOS MISMOS

## 4 BURROS Y 1 BURRA

Padres garañones

**Importados al país de uno de** LOS MEJORES CRIADEROS DE BARCELONA

Jóvenes y hermosos

Al mejor precio y al contado

## En nuestra casa

## SAN MARTIN 51

## EL VIERNES 3

DE SETIEMBRE

A las 2 en punto de la tarde

6434 a24

POR LOS MISMOS

## Donde nadie vende

UN BUEN

## TERRENO

CALLE RIOJA

ENTRE

**Europa y Comercio**

10 varas de frente al Oeste por 40 de fondo

CALLE EMPEDRADA Y CON TRAMWAY

**SIN BASE! POR LO QUE DEN!**

## El lúnes 30

(DIA DE FIESTA)

**A las 3 1|2 de la tarde**

Venderemos por órden terminante de su dueño al contado, el magnífico terreno designado, rodeado por edificios de reciente construccion, y en uno de los parajes más sanos y altos de la capital.

NOTA. El comprador abonará 200 $ al firmar el boleto.

6430 a24

POR LOS MISMOS

Espléndida situacion

## Vastísimo TERRENO

## CALLE VICTORIA

ENTRE

Caridad y 24 de Noviembre

**27 vs. de frente por 70 de fondo**

A media cuadra del tramway yá una de la plaza

**11 de Setiembre**

CALLE EMPEDRADA, GAS Y AGUAS CORRIENTES

Terrenos altos y perfectamente nivelados

**Cercado con una magnífica verja de hierro—Propio para edificar un espléndido molino, etc., etc.**

Base para la venta

## 5 ps. nacionales

VARA CUADRADA

El Miercoles 8 de Setiembre

(Dia de fiesta)

A LAS 2 DE LA TARDE

Por órden terminante de su dueño venderemos al contado, el dia designado, con la base bajísima de **5 pesos nacionales vara cuadrada**, un magnífico terreno, único en la manzana que queda sin edificarse. La venta se hará en uno ó dos lotes segun el deseo de los señores interesados.

La proximidad á la plaza 11 de Setiembre, los medios fáciles de comunicacion con el centro de nuestra ciudad debido al sinnúmero de líneas de tramways que existen en esa localidad, demuestran lo que puede valer la tierra en esa localidad.

6607 a26

POR LOS MISMOS

## Lindísimo TERRENO

SITUACION MUY BUENA

CALLE

SAN JUAN

**Próxima á empedrarse**

**ENTRE RIOJA Y CARIDAD**

A media cuadra del tramway

10 varas de frente por 61 de fondo

SIN BASE! SIN BASE!

POR LO QUE DEN

POR LO QUE DEN

VENTA FORZOSA

EL LUNES 30 DE AGOSTO

(Dia de fiesta)

A LAS 3 1/2

Venderemos al contado por órden de su dueño este lindísimo terreno de 10 vs. de fte. por 61 de fondo.

Por más datos á nuestra casa 51 San Martin 51.

6606 a26

## Guillermo Gowland y Ca.

SEMANAL

DE COMESTIBLES Y BEBIDAS

**Todos los Viérnes, á las 12 en punto en nuestra casa Bolivar 7.** perm.

POR LOS MISMOS

## De 400 atados flejes

Para pipas y fardos

EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 7

El Viérnes 3 de Setiembre, á las 2 de la tarde, remataremos á la mas alta postura y dinero de contado en lotes al gusto de los compradores esta partida de flejes en buen estado y que estarán á la vista el dia del remate.

6669 a27

POR LOS MISMOS

## Espléndidos terrenos

**8**

LINDOS LOTES

Entrando varias esquinas

TERRENOS ALTOS

Sin base! Sin base!

**Por liquidacion y órden terminante**

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado estos lindos lotes de terreno á una cuadra del boulevard Gallo y Córdoba, rodeados de importantes edificios, frente á la gran fábrica de paños.

Títulos perfectos.

6373 a27

POR LOS MISMOS

## Una espléndida casita

Edificada con buenos materiales

10 vs. de frente por 53 vs. de fdo.

**Calle Bollini**

ENTRE 65 F Y 65 E

Sin base! Sin base!

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 en punto de la tarde, se rematará á la mas alta postura y dinero de contado esta buena casita que se presta para hacer una gran casa de campo. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6672 a27

POR LOS MISMOS

## BUENA CASA

## PARA RENTA

Calle Charcas N. 1302

ENTRE

BILLINHGURST Y BOLLINI

**9 1|2 varas de frente**

POR 50 DE FONDO

3 PIEZAS DE MATERIAL

**Y DEMAS OFICINAS**

Base para la venta

**$2500 M. N.**

VALE EL DOBLE

**A una cuadra del boulevard Santa-Fé**

## EL DOMINGO 5

DE SETIEMBRE

A las 4 de la tarde

Se rematará á la mas alta postura esta importante propiedad lista para habitarla.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

6671 a27

POR LOS MISMOS

## DE FERRETERIA

SANA Y AVERIADA

En nuestra casa Bolivar núm. 7

## HOY

Viérnes 27 del corriente

**A las 2 en punto**

Se rematará á la mas alta postura y dinero al contado los siguientes artículos:

POR CUENTA DE SEGUROS

Consignados á los Sres.

**Juan y José Drysdale**

48 cajones clavos para herrar.

EN SEGUIDA

3 cascos 432 ollas de hierro galvanizado surtidas, 12 fardos bolsas de papel.

A MAS

20 cajones loza y porcelana como ser platos, fuentes, soperas, etc.

POR LOS MISMOS

GRAN SURTIDO

DE

## Comestibles y bebidas

En nuestra casa Bolivar 7

## EL VIERNES 27

DEL CORRIENTE

A las 12 en punto de la mañana

Se rematarán á la más alta postura y dinero al contado, los siguientes artículos:

50 bordalesas vino burdeos, 60 pipas vino carlon, 250 bolsas azúcar de Tucuman, 200 cajones oporto y jerez, 100 id queso de bola, 20 id velas estearina, 700 cuarterolas vino priorato, 250 damajuanas ginebra, 130 barriles aguardiente, superior 75 bolsas arroz de la India, 120 cajones bacalao...

EN SEGUIDA

200 damajuanas aguardiente de 40 grados, 20 bolsas arroz con poca avería.

3 cascos ollas hierro estañado, 3 cascos masilla, 20 canastos lozas y porcelanas surtidas.

6602 a26

POR LOS MISMOS

JUDICIAL

## 3 MANZANAS

## DE TERRENO

30.000 varas cuadradas

**Calle Victoria de 30 varas**

A media cuadra de la Iglesia San Cárlos—A una de la calle Rivadavia—Los únicos terrenos sin edificar—Rodeados de importantes edificios.

## LOTES GRANDES

LOTES CHICOS

**HAY**

Para todos los bolsillos

La calle Victoria estará pronto empedrada hasta los terrenos

**Calles recien abiertas**

Lindando los fondos

Con el boulevard Belgrano

No hay nada mejor ni más central—Testamentaria de la Sra. Da. Adelina Arriola de Porcel de Peralta—Por órden del señor Juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea—Nueva retasa del 25 o/o ménos.

El domingo 26 de Setiembre á las 3 p. m. se rematará á la mas alta postura, pasando la base de 3 $ vara cuadrada por los lotes sobre la calle de Victoria—2,50 vara cuadrada por los inmediatos á estos sobre las otras calles de la 1ª y 2ª manzana y 2,05 $ para los lotes sin distincion de la 3ª manzana.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores capitalistas, por la importancia de estos terrenos, por su tasacion antigua y por valer hoy el doble en atencion á la importancia de aquella localidad y apesar de esto se ha hecho una rebaja de un 25 o/o para facilitar la venta.

Títulos perfectos.

El comprador abonará 5 o/o al firmar el boleto.

Por planos á nuestra casa Bolivar 7.

6051 a19

POR LOS MISMOS

## 6

## Espléndidos lotes de terreno

Con frente á dos calles

Boulevard Brasil entre Matheu y Pichincha

Lindando calle por medio con la gran casa-quinta del Sr. Ricardo Gowland

TERRENOS ALTOS

A un paso de la plaza de Armas

Compuesto cada lote de 10 vs. de frente por 50, 60 y 70 vs. de fondo.

**Base para la venta 1.80 la vara cuadrada**

POR DIVISION DE CONDOMINIO

## VALE DOBLE

RODEADO DE EDIFICIOS

El Domingo 29 del corriente á las 2 en punto de la tarde se rematarán á la más alta postura y dinero de contado pasando la base arriba estipulada, este importante y bien situado terreno, el mas alto de aquella localidad. Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto.

5824 a17

POR LOS MISMOS

## IMPORTANTE

## Espléndido terreno

¡SIN BASE!

¡SIN BASE!

En Barracas al Sud

**Calle General Mitre**

200 varas de frente

**POR 3000 VS. DE FONDO**

O sean 60.000 vs. cuadradas

En un solo lote, un paso de la estacion General Mitre y á pocas cuadras de la iglesia, terreno alto de gran porvenir, el único á vender, calles de 50 varas de ancho, el tramway á pocas cuadras.

El Domingo 29 del corriente á las 4 en punto, se rematará á la más alta postura y dinero de contado y por órden terminante de su dueño, este importante lote de tierra, rodeado de importantes establecimientos y de un porvenir incalculable.

Títulos perfectos.

El comprador abonará el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.

5171 a7

## Bollini y Muro

CASA DE REMATES

**COMISIONES Y CONSIGNACIONES**

83-Bolivra-85

SUCURSAL EN LA PLATA

**Avenida Independencia, frente al Banco de la Provincia**

Comunicacion Pantelefónica número 557

POR LOS MISMOS

Remate Nº. 1547

NOTABLE REMATE

DE UNA ESPLÉNDIDA FRACCION

## De campo

UNA Y MEDIA LEGUA

En el partido de Lincoln

Lindando con las chacras del pueblo—Campo flor—Con aguada permanente—Poblaciones, montes, etc.,—Campo mestizado de pasto tierno—A legua y media de Lincoln y 9 de Junin—Campo que ha servido para chacras. El ramal del ferro-carril del Oeste de Junin á Lincoln pasará próximo al campo y el que va para el Bragado muy cerca.

Base de venta $ 13.000 m|n

LA LEGUA

**Títulos completamente garantidos—Venta forzosa por division de condominio.**

El Mártes 7 de Setiembre

**A las 4 de la tarde**

EN NUESTRA CASA BOLIVAR N. 85

Venderemos en remate público el campo mencionado con una área de legua y media con poblaciones y un monte de 4 cuadras, aguada permanente de un cañadon y de lagunas, campo flor mestizado de pasto tierno, aparente como para hacienda fina lanar y vacuna por haber servido para chacra durante 6 años.

Este campo linda con los establecimientos de los señores Risso, Villa, Juan Seré y Duggan.

Está á dos leguas del pueblo de Lincoln en direccion al Bragado, y á 9 leguas de Junin, es decir que á las 3 de la tarde del dia que se sale de Buenos Aires se está en el campo.

Más datos á nuestro escritorio Bolivar 85.

BASE DE VENTA

**Por la legua**

Pesos 13.000 moneda nacional

6611 a26

POR LOS MISMOS

Remate N. 1549

DE UNA BUENA

## Y bien situada propiedad

Con gran edificio

CALLE CORDOBA 116

Entre Florida y San Martin

**A 30 varas de la gran calle Florida**

LOCALIDAD SIN RIVAL

Y que tomará mucha mas importancia con el puerto Madero

**Como posicion y porvenir no hay mejor**

En el corazon de la capital

Un paso del Jardin Florida—A una cuadra del Retiro

**8 varas de frente por 70 de fondo**

## BASE DE VENTA

## PS. 14.000 M. N.

TITULO DE PRIMER ORDEN

El Viérnes 10 de Setiembre

**A las 4 de la tarde**

Venderemos en remate público esta propiedad espléndidamente situada, con un terreno de 8 varas de frente por 70 de fondo, y su edificio en perfecto estado, se compone de 11 piezas; cuatro con cielo-rasos de yeso, y las demás con cielo-rasos empapelados, 10 con piso de tabla y 1 de baldosas, azoteas, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, umbrales de marmol, patios embaldosados, todo el frente revocado y friso de marmol, puerta de hierro en el zaguan, tres grandes patios, etc.

Todo el edificio en perfecto estado.

6680 a27

POR LOS MISMOS

Remate N. 1550

## De una buena propiedad

ESQUINA

Calle Comercio núm. 522 y 526

**Y Santiago del Estero 516 á 526**

15 varas de frente á Comercio

**Por 41 á Santiago del Estero**

LOCALIDAD IMPORTANTE

Barrio comercial y para familias—La calle Comercio con empedrado mixto y con tramway de 5 centavos

LA DE SANTIAGO DEL ESTERO PRONTO Á

**EMPEDRARSE**

GRAN ESQUINA

## PARA RENTA

MUCHISIMO EDIFICIO

BASE DE VENTA

10.000 P. M. N.

TITULO GARANTIDO

El Miércoles 8 de Setiembre

(FIESTA)

**A las 3 de la tarde**

Venderemos en remate público esta importante esquina situada en un gran barrio, el terreno mide 15 varas de frente á la calle de Comercio por 41 varas tambien de frente á la de Santiago del Estero, y el edificio se compone de un gran almacen con sótano, revoques, tirantes de madera dura y una pieza más, patios de ladrillo, letrina, etc. El número 526 tiene 4 piezas, tres con pisos de tabla, tirantes pino de tea, revocadas en cal por dentro y fuera, pozo, cocina, letrina, patios enladrillados etc.

Atencion á la lindísima esquina.

6679 a27

POR LOS MISMOS
Remate N. 1546
### De una buena propiedad
CALLE BUEN ORDEN 580
Entre Europa y Comercio
**Local importantísimo**
Como comercial y para familias
**Calle adoquinada y con tramway—La calle mas comercial de la Capital**
8 vs. de frente por 44 id de fondo
BASE DE VENTA
**$ 6000 m|n**
TITULOS GARANTIDOS
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público esta buena y bien situada propiedad, con una área de 8 vs. de frente por 44 vs. de fondo, y su edificio se compone de 3 piezas de material y 4 de tabla, letrina, aguas corrientes etc.
—Venta obligatoria, base bajísima. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1544
### De una buena área de terreno
**Partido de San José de Flores**
CALLE LLAMADA DE BELLA-VISTA
11 De la calle Real de Flores

4 cuadras al Norte derecho del almacen de Génova frente á la quinta del señor Naon—Lindando por el fondo con D. Santiago Torres—Próxima á donde se construyen los depósitos del ferro-carril del Oeste.

15000
VARAS CUADRADAS
BASE DE VENTA
10 CENTAVOS
Vara cuadrada
Títulos garantidos
El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 de la tarde**

Venderemos en remate público con la base de diez centavos vara, una área de 15,000 varas cuadradas.
En este lote hay gran porvenir, cuando la tierra es barata siempre hay gran negocio.
El Domingo 5 de Setiembre á las 3. 6610 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1538
JUDICIAL
### Importante remate
DE
LANAS
537 fardos
20.000 ARROBAS
**Pertenecientes al concurso de los señores H. Hollmann y Ca.**

Las lanas están depositadas en las barracas de los señores Balcarce y Casalla y allí mismo se efectuará el remate—Empezará por la de la barraca de los Sres. Balcarce—Boca del Riachuelo—Al lado de la estacion Peña—La venta se hará en fracciones como sea más conveniente á la mayoría de los interesados.

EL JUEVES
2 DE SETIEMBRE
A LAS 9 DE LA MAÑANA

Venderemos en remate público á la más alta postura, la gran cantidad de lana mencionada, como lo ordena el siguiente

EDICTO JUDICIAL

Por disposicion del señor Juez de Comercio de la Capital, Dr. D. Gabriel Larsen del Castaño, en los autos del concurso formado á los Sres. H. Hollmann y Cª. se ha de proceder á la venta en remate por los martilleros públicos Bollini y Muro el dia dos de Setiembre próximo, de todas las lanas pertenecientes á este concurso que se encuentran depositadas en las barracas de los Sres. Balcarce y Casalla, situadas en la Boca del Riachuelo, las que ascienden á la cantidad de 537 fdos., cuyas marcas, números y pesos se designarán en el momento de venderse. Los interesados pueden ocurrir á los que suscribe por mas detalles, donde se encuentran los inventarios. Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—*Adolfo Cordero*, secretario—Cabildo, 2º patio. 6219 a21

PO LOS MISMOS
Remate Nº 1526
### Importantísimo
REMATE
DE 2
Espléndidas manzanas
DE
TERRENO
DIVIDIDAS
En 120 LOTES
**Situadas en las calles**
Caridad
Constitucion
Pavon
24 de Noviembre
Y Soria

A una cuadra del tramway de la Rioja Paraje altísimo y de inmenso porvenir—Al lado donde se construyen—50 casas para familias—Edificadas por el Dr. D. Miguel G. Morel—Todas las calles rodeadas por estos terrenos están mandadas empedrar con un contrato hecho al efecto por la municipalidad y el Sr. Barrer—Puede garantirse que estas manzanas son de las de más porvenir de la Capital, por la situacion especial que ocupan, todas rodeadas de edificios—Títulos completamente garantidos—La venta es forzosa por disolucion de sociedad.

SIN BASE
Por lo que den
NO HAY PRECIO
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos en remate público las dos manzanas de terreno expresadas, cuya situacion es de un inmenso porvenir por su proximidad á las 50 casas edificadas, de las cuales la mayor parte están habitadas por buenas familias y excelentes industriales con talleres, todas las calles que rodean estos terrenos van á empedradas y la avenida Constitucion está ya nivelándose para ser empedrada con dobles trotadoras, á una cuadra del tramway, paraje altísimo y donde se venderá por cualquier precio, pues la venta es forzosa

OJO

El área á vender es de 50.000 varas cuadradas divididas en 120 lotes.

NOTA—Se obsequiará á la concurrencia con un lunch, cerveza, etc. y habrá una gran tienda de campaña. Por datos y planos á nuestra casa, calle Bolivar 85. 5844 a17

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1523
### NOTABLE
De la valiosa propiedad
**Calle General Lavalle núms. 329 y 331 esquina á la de Suipacha núms. 276 al 292, 17 1|2 varas de frente á General Lavalle, por 47 3|4 frente á Suipacha**
CON TODO EL EDIFICIO
Una gran casa calle Gral. Lavalle
EL ALMACEN
Con su casa habitacion
OTRA CASA
**Por la calle SUIPACHA**
Gran renta y segura
LOCALES COMO ESTOS NO SE VENDEN
**No hay quien se deshaga de ellos por ningun precio**
BARRIO IMPORTANTISIMO
COMO COMERCIAL
**Y para familias**
En el verdadero corazon de la ciudad
BASE DE VENTA
PS. 70.000 M. N.
**Título de más de cien años**
EL JUEVES 2
DE SETIEMBRE
A las cuatro de la tarde

Venderemos en remate público esta espléndida y valiosa propiedad, con un terreno de 17 1|2 varas de frente, á la calle General Lavalle, por 47 3|4 varas á la de Suipacha con un sólido y buen edificio en perfecto estado, el edificio se compone de una gran casa para familia con todas las comodidades, lindos patios, entrada de carruaje, etc., en la esquina hay un gran almacen con casa para la familia, y despues otra casita como para familia, el edificio está construido sólido y á la esquina se le pueden poner altos porque ya está preparada para ellos. 5913 a18

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1520
### De una buena propiedad
CON MUCHO TERRENO
Edificacion sólida y moderna
**Calle ANDES núm. 238**
ENTRE EL BOULEVARD CORRIENTES
**Y GENERAL LAVALLE**

Barrio inmejorable—Por donde en breve se establecerá un tramway—12 varas de frente por 61 de fondo—Venta forzosa.

BASE DE VENTA
PS. 10.500 M. N.
**No se paga el terreno**
TITULO GARANTIDO
. Domingo 29 de Agosto, á las 4

Remataremos la propiedad expresada situada en un excelente barrio y donde la propiedad está tomando valor inmenso.

La propiedad es espaciosa y muy bien construida sin economía, con gran fondo árboles, frutales, etc. su terreno mide 11 varas 340 milésimos de frente por 61 varas 224 milésimos de fondo, paredes propias y medianeras.

La casa tiene 6 grandes piezas con cielo-rasos de yeso adornados, pisos de tabla y baldosa, pinturas al fresco, grandes puertas y ventanas, hermoso zaguan, umbrales de mármol, estufas, sótanos, 2 grandes patios y una huerta con plantas, parrales, gallineros, etc. etc. letrina, algibe, y pozo hierros para toldos en los dos patios y otras muchas comodidades patios de baldosa techo id maderas duras etc.

NOTA—La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario por 5000 $ cédulas série I, con la que podrá cargar el comprador abonando la diferencia del precio de plaza.

**La base es bajísima** 5841 a17.

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1519
### De una buena casa
EUROPA 687
ENTRE ZEBALLOS Y SOLIS
**CALLE EMPEDRADA**
**A un paso del tramway—A una cuadra del boulevard Entre-Rios—Barrio importante—Renta segura—Edificio en perfecto estado.**
Base de venta 4600 ps. m|n
**Título garantido**
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
A LAS TRES DE LA TARDE

Venderemos en remate público esta linda y bien situada propiedad, con un terreno de 10 varas de frente por 28 y 3/4 varas de fondo, teniendo un pequeño martillo en contra, de 2 varas que empieza á las 11 1/2 vs. de la calle, quedando el contra frente de 8 varas, el edificio se compone de 5 piezas, todas con pisos de tabla, tirantes de madera dura, patios embaldosados, umbrales de mármol, reboques en cal y arena por dentro y fuera, techos embaldosados, azoteas cocina, letrina, pozo de buena agua, resumidero, etc.

Ojo á la base 4600 ps. m|n 5651 a14

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1516
### IMPORTANTE
**De todas las existencias**
ENSERES
Y LUJOSOS ARMAZONES
DE LA ACREDITADA
**Botica del Sud**
ESTADOS-UNIDOS 362
**Frente á la plaza Independencia**

Casa acreditadísima y que trabaja desde el año 1863—Venta en un solo lote—Por no poderla atender su propietario.

BASE DE VENTA
6000 pesos m|n
**4a parte al contado y el resto á plazos**

La casa está surtidísima de todo y con cuanto es necesario y además tiene como **50,000 frascos** para envases de todos tamaños.

**El Mártes 31 de Agosto**
A las 3 de la tarde
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR LOS MISMOS
Remate N. 1525
### De una espléndida propiedad
**Con un gran jardin**
Edificacion sólida y moderna
CALLE PRESIDENTE
**Entre Avenida Montes de Oca y Herrera**

A un paso del tramway—Apropósito para veranear ó para renta—Rodeada de hermosos edificios—Calle con gas y aguas corrientes—A una cuadra de la plaza Herrera.

**20 varas de frente por 57 de fondo**
BASE DE VENTA
10.000 PESOS M. N.
TITULO GARANTIDO
El Domingo 29 de Agosto
(FIESTA)
**A LAS 4 P. M.**

Venderemos en remate público la propiedad mencionada, cuyo terreno se compone de 20 varas de frente por 57 varas 39 cts. de fondo al Este, y 55 varas 42 cts. por el costado Oeste.

EDIFICIO—Dividido en 2 departamentos, construidos sólidamente y á la moderna con porton de hierro, reja en el jardin y galería de hierro y mármol al frente. El departamento del costado Este tiene 6 piezas, servicio, cocina y letrina, el del Oeste son 5 piezas cocina y dispensa, letrina, todo de madera dura, pisos de tabla de pino de tea angosto con carbonilla abajo, cielos rasos de yeso en las principales piezas, sala con portada de madera, puertas y ventanas de cedro, aguas corrientes y cañería de gas colocada, 2 patios embaldosados con cordon de mármol y un gran jardin con una linda glorieta, árboles frutales y plantas de adorno.

NOTA—La casa podrá visitarse todos los dias desde las 11 a. m. hasta la 1 p. m. 5915 a11

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1527
### AL NORTE
De una buena propiedad
EDIFICADA Á LA MODERNA
Calle Larrea N. 560

A 20 varas del gran boulevard Santa Fé, barrio high-life, situacion inmejorable, calle empedrada, 20 varas de frente por 39 de fondo.

BASE DE VENTA
15.000 $ M. N.
Venta forzosa por ausentarse su dueño á Europa
Título garantido
El Lúnes 30 de Agosto
(FIESTA)
**A las 3 de la tarde**

Venderemos la referida propiedad edificada á la moderna. Su situacion es inmejorable por su proximidad al boulevard Santa Fé.

Su terreno mide 20 varas de frente por 38 de fondo al costado norte y 39 del costado Sud, paredes medianeras etc., etc.

Su edificio consta de 12 piezas 10 de ellas con cielo-raso de yeso, pisos de madera, 2 con piso de baldosa, zaguan de mosaico, 2 patios embaldosados, algibe, pozo de balde, 2 cocinas, letrinas, sumideros, parral con zarzo de hierro, jardin con árboles frutales y plantas de adorno, los cimientos son de 1 1/2 vara, como para poder edificar altos.

A 20 vs. del Boulevard Santa-Fé—Base de venta: pesos 15.000 m/n. 6087 a19

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1537
### De una buena casita
CALLE PRESIDENTE
**Entre Salta y Herrera**

Frente á la fábrica de fósforos—A cuadra y media de la avenida Montes de Oca y del tramway—Paraje lindísimo—Rodeado de buenos edificios—10 varas de frente por 55 1/2 de fondo.

BASE DE VENTA
PESOS 1500 M. N.
**Venta obligada por division de condominio—Título garantido**
EL DOMINGO 29 DE AGOSTO
**A LAS 4 1|2 P. M.**

Venderemos en remate público la casa citada, cuyo terreno mide 10 varas de frente por 55 1/2 de fondo.

El edificio consta de 2 piezas con techo de azotea, maderas duras, piso de madera, umbrales de mármol, cocina con techo de teja, pozo, letrina, y un buen jardin con plantas de adorno.

**Base de venta 1500 ps. m|n.**
**El terreno solo vale mas** 6218 a21

POR LOS MISMOS
Remate núm. 1534
DE UNA
### Importante propiedad
Espléndida situacion
**Calle Piedad 805 y 807**
Entre el boulevard Callao
**Y Rodriguez Peña**
LINDANDO
CON EL GRAN EDIFICIO
Del Sr. Guerrico
**A una cuadra de la gran**
AVENIDA MAYO
Que en breve se principiará
LOCAL SUMAMENTE
COMERCIAL Y HIGH-LIFE
DONDE NADIE VENDE
**17 1|2 varas de frente por 70 de fondo**
VENTA FORZOSA
Base bajísima
Solamente $ 22.000
TITULOS GARANTIDOS
EL LUNES 30 DE AGOSTO
**(FIESTA)**
A LAS 4 P. M.

Venderemos en remate público la gran propiedad expresada, situada en uno de los parajes mas lindo y comercial de Buenos Aires, próxima al gran boulevard Callao y á una cuadra de la gran Avenida de Mayo, cuya obra en breve se principiará, la extension de la propiedad es apropósito para edificar un gran palacio, razon por lo que llamamos la atencion de los capitalistas.

La propiedad se compone de dos casas antiguas, paredes medianeras, al costado Este se está levantando un gran edificio del Sr. J. P. Guerrico y está hecha la pared divisoria en toda la extension de las 70 varas, de manera que el comprador tiene hecho ya el muro principal sin que le cueste nada.

Su extension es de 17 1/2 varas de frente por 70 de fondo.
Recomendamos á los capitalistas esta propiedad, por su situacion y por el aumento que ella tomará al iniciarse la gran AVENIDA MAYO.

**La base es bajísima** 6140 a20.

POR EL MISMO
Remate Nº 1541
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.
### EN LA PLATA
El más notable remate
DADO HASTA LA FECHA
**En esta importante ciudad**
EN EL BOULEVARD 7
(INDEPENDENCIA)
100 metros de frente por 50 de fondo—El más importante de los boulevares 7
IGUAL QUE LA CALLE FLORIDA
**Frente mismo al**
Ministerio de Hacienda
Lindando con la Bolsa de Comercio—Frente al

ENTRE LA CALLE 46 Y 45
**La manzana mas valiosa de La Plata—El local mas espectable—Barrio del alto comercio**

Los terrenos más apropósito para establecer casas bancarias ó casas mayoristas por estar lindando con los principales establecimientos como:

Banco de la Provincia
MINISTERIO DE HACIENDA
5000 metros cuadrados mas ó ménos—que se venderán en
LOTES LOTES LOTES

Esta es la manzana reservada donde actualmente existen las casillas de los empleados, oficinas de "El Diario" etc.

**Calle adoquinada—Luz eléctrica, aguas corrientes**
NO HAY MEJORES TERRENOS QUE ESTOS
SE VENDERAN
POR CUALQUIER PRECIO
Orden terminante de venta
Sobre los mismos terrenos
EL DOMINGO 5
A LA 1 P. M.
Por planos y más detalles, á nuestro escritorio. 6609 a26

POR LOS MISMOS
Remate Nº 1535
DE UNA
### Buena propiedad
ESQUINA
CALLE PERU 701
**Y Cochabamba 235**

Dividida en dos casas y un almacen para negocio, 12 varas de frente á Perú por 32 á Cochabamba—Espléndido lote de terreno—Calles empedradas y con tramway—Paraje alto—Barrio inmejorable—Gran renta segurísima—Esta linda esquina se recomienda por sí sola.

BASE DE VENTA
8500 pesos m|n
TITULO DE PRIMER ORDEN
El Viérnes 3 de Setiembre
A las 4 de la tarde

Venderemos en remate público esta buena propiedad esquina, con una área de terreno de 12 varas de frente á la calle Perú, por 32 varas de frente tambien á la de Cochabamba, el edificio se compone por la calle Perú núm. 701 de una casa con 4 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos empapelados, maderas duras, techos de tirantes, cocina, letrina etc. La esquina un gran almacen, dos piezas interiores, pisos de baldosa y ladrillo, cocina, letrina, armazones, vidrieras y mostrador, por la calle Cochabamba núm. 235, 3 piezas con pisos de baldosa, pozo, cocina, letrina, techos embaldosados, cielo-rasos empapelados etc.
Gran esquina y mucha edificacion.

**¡Ojo! la base 8500 ps. m/n** 6217 a21

### Fernando Schleisinger
¡¡SIN BASE!!
**En Barracas al Norte**
5 preciosos lotes
DE TERRENO
De los cuales dos espléndidas
ESQUINAS
CALLES
**Salta, San Antonio, San Patricio**

Empedrado, gas, aguas corrientes—Barrio de inmenso y seguro porvenir—Donde pronto pasará un tramway á Barracas—Perfectamente situado—Próximo á los talleres de Sola y rodeado de importantes fábricas

EL DOMINGO 29 de Agosto
A las 4 de la tarde

Venderé por órden terminante de su dueño y á la más alta postura estos espléndidos lotes, los que se recomiendan por sí solos.
Ver, creer y aprovechar.
Se exijirán 100 $ m/n de seña por cada lote.
—En caso de lluvia este remate será transferido para el Domingo siguiente. 6282 a22

POR EL MISMO
DE LA ELEGANTE
### Centralísima é higiénica casa
**Construida de altos y bajos (a la europea)**
CON VESTIBULO DE ENTRADA
SALTA NUM. 464
10 vs. de frente por 22 1/2 de fondo
AD-CORPUS
**Base de venta ps. 12.000 m|n curso legal**

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 de la tarde venderé por órden terminante de su dueño y con la base indicada, esta espléndida propiedad, cuyo detalle es como sigue:

Sub-suelo (cuyo piso es de cemento y arena de Montevideo), en toda la superficie de la casa, con sótano y un aparato especial, completamente moderno, para calentar el agua que sube de por sí á la sala de baños situada en los altos.

Primer piso á una vara del nivel de la calle, con sala, comedor, dormitorio, cocina y cuarto de servicio.

Segundo piso: cuatro dormitorios y sala de baños. Construida toda en cal viva con tirantería de hierro y de bovedillas, pisos de tea angosto, celosias y escalera de cedro del Paraguay, verandah que da al patio, 4 chimeneas de mármol, cielo-raso de yeso, gas y aguas corrientes, filtro Pasteur, cocina económica, pileta, etc., etc., todas las maderas son elegidas, todo, todo es de primer órden, sólido, elegante, espacioso é higiénico. Títulos superiores.

Hay oferta de 200 $ m/n de alquiler mensual. La casa puede visitarse todos los dias desde las 12 hasta las 4.
Se exigirá el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta.
Datos al rematador, Defensa 74, en el Club Industrial. 6179 a21

### EL MISMO

De 4 magníficos lotes de terreno para ricos y para pobres! Perfectamente situados. Altos y en calles empedradas con trotadoras. Rodeados y arrimados todos ellos á espléndidas casas modernas. A un paso de la grandiosa plaza de Armas frente á la conocida quinta de Casares y como aquello de ofrecer ventas ¡sin base! es historia vieja, gastada y muy conocida, anuncio esto con bases ínfimas, pero con

**Escrituras gratis**

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño, estos preciosos terrenos, cuyo pormenor es como sigue: 1er. calle Cochabamba entre Pasco y Pichincha con 10 varas frente por 34 varas fondo; base 1500 $ m/n. 2º calle Pasco entre Cochabamba y Constitucion. 10 varas frente por 42 varas fondo; base 1500 $ m/n. 3º Calle Pichincha entre Cochabamba y Constitucion, 10 varas frente por 54 varas fondo; base $ 1200 m/n el lote.
4º Contiguo á este último otro de iguales dimensiones y con la misma base.
Se exigirá 100$ de seña por cada lote. 6625 a27

### Adolfo G. Salas
IMPORTANTE REMATE

4 magníficas casas, calle Salta núms. 569 al 75 esquina San Juan—Por liquidacion de sociedad

El martes 7 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde venderé al más alto precio las cuatro casas arriba indicadas.

Reconocen una hipoteca de 7000 nacionales en cédulas de la série I cada una, lo que tomaré por base para la venta.

El total del terreno se compone de veinte y cuatro metros 19 centímetros á la calle Salta, teniendo en el fondo veinte y tres metros y por la calle San Juan frente al Norte diez y siete metros sesenta centímetros teniendo en el fondo diez y siete metros cincuenta centímetros.

Cada casa tiene 6 magníficas habitaciones, todo con cielo-rasos de yeso, pisos de madera, cocina con cielo-raso de yeso y azulejos y demas oficinas necesarias. Tiene gas en todas las piezas y cañería de aguas corrientes en toda la casa.

Todas perfectamente pintadas, tres de ellas estan alquiladas, y una no se ha querido alquilar para que puedan los interesados visitarla á su satisfaccion.
Como se ve puede adquirirse por muy poca plata.
Aprovechar pues, la ocasion.
Por más datos, á mi escritorio. Pasaje Argentino, Escritorio 3. 6640 a27.

### Almagro y Zelada
El Domingo 29 del corriente
**A las 3 de la tarde**
Liquidaremos por órden terminante de su dueño
8 hermosísimos lotes de terreno
EN EL PARAJE MAS ALTO
Y que tiene la Capital, á 2 cuadras del gran boulevard SANTA-FÉ

Estos magníficos terrenos están numerados del 1 al 8 siendo su ubicacion la siguiente: del 1 al 4 con frente al importante boulevard Serrano, donde muy brevemente pasará el tramway. Los del 5 al 7 en la espaciosa y poblada calle Mansilla y el 8 sobre la envidiable y conocida Thames.
Por datos y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6627 a27

POR LOS MISMOS
El Domingo 29 del corriente
**A las 3 1/2 de la tarde**
PROCEDEREMOS A VENDER
**Con base de 2500 nacionales**
UNA PRECIOSA PROPIEDAD
Recientemente edificada con frente de los más modernos y espaciosas habitaciones
TODO CERCADO DE PARED
Pozo, cocina, letrina y demás comodidades necesarias

La casa está construida en terreno de 10 varas de frente por 32 de fondo y se encuentra ubicada en la calle Serrano entre las de Santa-Fé y Mansilla.
Alerta, pues, y no perder la oportunidad, pues á más de estar en una importante calle dista muy pocas varas del boulevard Santa-Fé. 9628 a27

POR LOS MISMOS
El Domingo 29 del corriente
**A las 4 de la tarde**
**Procederemos á liquidar 4 preciosos lotes de terreno**
Numerados del 1 al 4
Y UBICADOS SOBRE EL IMPORTANTE
**Boulevard Córdoba**

Lote núm. 1, 17 varas frente á Córdoba por 49 1/2 á Thames; núm. 2, 10 vs. á Córdoba por 49; núm. 3, 10 vs. á Córdoba por 49 y núm. 4, 10 vs. á Córdoba por 49 1/2.
Base para la venta 700 $ m/n la esquina y 400 cada uno de los otros lotes. Se hace notar que dentro de muy corto tiempo se dará comienzo al empedrado de este notable boulevard como igualmente á la colocacion de los rieles del tramway.
Por detalles y planos á nuestro escritorio Piedad 130. 6629 a27

POR LOS MISMOS
El Domingo 29 del corriente
**A las 5 de la tarde**
PROCEDEREMOS Á LA VENTA
De un magnífico terreno
ESQUINA
**Ubicado en las calles**
BOLLINI Y BERUTTI

Compuesto de 15 varas de frente por 40 de fondo. Este punto es uno de los más pintorescos y poblados, y á muy poca distancia de la calle Santa-Fé, rodeado de suntuosos edificios y establecimientos comerciales. 6630 a29

### Roque Vasquez Diez
IMPORTANTE REMATE
DE UN
**Espléndido terreno**
Donde nadie vende
BOULEVARD CORRIENTES
**BARRIO DE MODA**

A 40 varas del empedrado y por donde pasará el tramway antes de un mes—De inmenso porvenir.

**¡Ojo especuladores!**
Con la ínfima base de 3 $ m|n
VARA CUADRADA

El Juéves 2 del entrante á las 4 1/2 p. m., procederé á vender en público remate, un hermoso terreno situado en la calle Corrientes entre Gallo y Bustamante y compuesta su área de 17 1/2 varas de frente por 70 varas de fondo, dividido en uno ó dos lotes al gusto del comprador.
Se previene que á dos cuadras de este sitio se ha vendido á 10 y 12 $ la vara cuadrada, y en la calle Gallo á 8 y 9 $ la vara.
La venta es forzosa; por más informes al martillero, calle San Martin núm. 39, escritorio núm. 19 6569 a26

POR EL MISMO
### De una magnífica propiedad
PARA NEGOCIO Y FAMILIA
CALLE ARTES 516 Y 518
Edificacion moderna
El Jueves 9 de Setiembre
A las 5 de la tarde
Base para la venta 20.000 ps. m|n
VALE EL DOBLE

El dia indicado venderé esta preciosa propiedad en el paraje de más comercio, edificio moderno y compuesto de 2 piezas para negocio y 7 para familia, con gas, aguas corrientes, algibe, los pisos de los patios son de mosaicos hasta la altura de un metro, casa magnífica para renta.
Títulos perfectos, por más datos al martillero, San Martin 90, escritorio 19 de 12 á 3 p. m. 6570 a26

### Florencio F. Carreras
REMATADOR Y COMISIONISTA
68—Bolivar—68
2 buenos lotes de terreno
Calle 39 C entre Chavango y 58 A
Casi frente á la Penitenciaria
POR LO QUE DEN
SIN BASE

El Domingo 29 de Agosto á las 2 en punto procederé á la venta por órden terminante de su dueño y al mejor precio, en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores, un hermoso terreno compuesto de 22 varas de frente por 50 de fondo, situado en la calle 39 C, entre Chavango y 58 A, lindando con terrenos de D. Melchor, Daniel y Félix Arana y D. Ildefonso M. Iglesias.

Este terreno dista solo 50 varas de la esquina de la Penitenciaria y está rodeado de edificios, buena situacion y de gran porvenir.—Títulos perfectos y venta forzosa.—Atencion y no faltar, pues se venderán por lo que den.—Otros datos al martillero, 68 Bolivar.
NOTA—El comprador dará 100 $ en seña de la escrituracion. 6162 a 21

POR EL MIMMO
DE UNA
### Buena esquina
SIN BASE
Al mejor precio

Concluido el anterior remate, procederé á la venta de una preciosa esquina compuesta de 80 varas por 80. Situada frente á la Penitenciaria, calle 41 y 58 A. A media cuadra del boulevard Las Heras y frente al gran Instituto Pasteur, lindando con los terrenos del General Bosch. Sin base, por lo que den. 6603 a26

POR EL MISMO
### AL NORTE
Espléndido remate
Una buena casa
Bien edificada y buen terreno
**Calle Charcas núm. 1027**
Entre Azcuénaga y Larrea
Con base de 6000 pesos
**En cédulas de la série I**

El Juéves 2 de Setiembre á las 5 en punto, procederé á la venta de esta buena propiedad y con la base de 6000 $ m/n que tiene en hipoteca al Banco Hipotecario, y cuyo detalle es el siguiente.

Terreno 9 varas 55 centímetros de frente por 43 varas 20 centímetros de fondo, terreno alto; edificio, 5 buenas habitaciones con tirantes de maderas duras, techo y patios embaldosados, pisos de tabla, bien pintada, cocina, letrina, zarzo de hierro, pozo, etc. etc.

Llamo la atencion de las personas que alquilan casa, pues con lo que pagan de alquiler, pueden hacer el servicio de la deuda al Banco y hacerse propietarios con poco dinero. El pago mensual al Banco de interés y amortizacion es solo de 50 $ m/n y la propiedad si es para alquilarla puede producir 90 $ m/n.

Su situacion es inmejorable, dista solo una cuadra del tramway y avenida Santa Fé. Títulos perfectos. Otros datos al martillero, Bolivar 68.
NOTA—El comprador dará 200 $ m/n en garantía de la escrituracion. 6395 a25

### Pico & Gomez
Dos espléndidas propiedades
Donde nadie vende
**Al Norte! Al Norte**
CALLE
ARTES 709 y 711
**ENTRE CHARCAS Y SANTA-FE**

A 20 varas del boulevard Santa-Fé—La calle de Artes es nuestra segunda Florida—16 varas de frente por 70 de fondo—Reconoce un gravámen de 28.000 cédulas—Base de venta

**$ 20.000 m|n cada una**

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 p. m. venderemos por cuenta y órden de su propietario estas dos espléndidas propiedades, con una accion á la otra, edificadas en terreno de 16 varas de frente al Oeste por 70 de fondo, material de primer órden, tirantes de madera dura, puertas de cedro, once hermosas habitaciones con cielo-rasos de yeso, cocina, letrina etc., etc. en cada una, pisos de pino de tea, zaguan y vestíbulo pintados al óleo y pisos de mosaico, el primer patio de las dos casas es de mármol y el segundo de baldosa, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas y todas las comodidades y confort deseables para una familia.

Estas dos propiedades reconocen una hipoteca á favor del Banco Hipotecario por 13.000 cédulas F y 15.000 G, con la que podrá continuar el comprador tomándolas al tipo del dia.
Por más datos é informes, ocurrir á nuestro escritorio Piedad 109. 6143 a21

POR LOS MISMOS
### De la cómoda y bien construida
PROPIEDAD
Calle Moreno núm. 1042
**Entre Pichincha y Matheu**

10 varas de frente por 50 de fondo—Calle ancha y con trotadoras—Tramway á la puerta—A una cuadra del boulevard Belgrano—7 grandes habitaciones con lujosos cielos rasos de yeso y dos de servicio, cocina, etc., etc.—Base de venta $ 12.000 m/n.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 p. m., procederemos á la venta en público remate por órden de su propietario, de la cómoda y elegante propiedad calle de Moreno 1042, entre Pichincha y Matheu, en terreno de 10 varas de frente por 50 de fondo, edificada á todo costo en cal y materiales de primer órden, maderas duras, puertas y ventanas de cedro barnizadas al cristal en toda la casa, gas, algibe, aguas corrientes, tres patios embaldosados, elegante puerta de hierro en el zaguan y demas comodidades deseables para una familia. La casa está en perfecto estado y ocupada actualmente por su dueño.
Títulos garantidos.
Por mayores informes y ver las escrituras á nuestro escritorio, Piedad 109. 6543 a26

### Pascual Costa
Precioso terreno
¡EN BARRACAS!
A 30 varas de la avenida MONTES DE OCA!
**Inmediato á la iglesia**
¡SANTA FELICITAS!
CASI AL PIÉ DE LA BARRANCA
EL MEJOR SITIO
DE BUENOS AIRES
¡UN LINDO LOTE!
En la CALLE BANDERITA

**El lúnes 30 de agosto** (fiesta) á las 3 de la tarde venderé en remate, á la mas alta oferta, sobre la base de **cuatro** $ m/n la vara cuadrada, un lindo lote de terreno compuesto de veinte varas de frente al Norte, por cuarenta de fondo al sur, ó sean ochocientas diez y nueve centésimas varas cuadradas, cercado y con vereda.

Está rodeado de edificios, y como ya hemos dicho, á un paso de la gran avenida Montes de Oca, local inmejorable, y hoy dia de gran porvenir.

Títulos de primer órden. El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto; por más informes á nuestro escritorio Reconquista 42. 6403 a24

### José Segarra y Ca.
**Rematador y comisionista—Bolivar 124**
Variedad en muebles
Artículos de bazar y fantasía, preciosas joyas, espléndidos bronces, cuadros originales, etc. etc.
**El Viérnes 27 del corriente**

Procederé á la venta en mi casa de remates, por cuenta y órden de varios, de los artículos que se detallan á continuacion, dinero de contado y sin reclamo.

**Muebles**—Juegos de sala, roperos con y sin luna, camas de nogal y de hierro, lavatorios de id, mesas de noche, cómodas, mesas de comedor, variedad en sillas de madera, perchas, sofás y sillones tapizados y muchos otros muebles sueltos que estarán á la vista.

**Alhajas**—Riquísimos brillantes, relojes de oro, plata, níkel y acero, anillos con brillantes, cadenas de oro para señoras y caballeros, aderezos completos, caravanas, pulseras, botonaduras de oro é infinidad de otros artículos que omitimos por su extension.

**Bazar**—Finísimos bronces, variedad en cristales, mesitas para mesa, juegos de lavatorio franceses é ingleses, cuadros, alfombras y diversidad de artículos de bazar. 6553 a26

POR EL MISMO
El Miércoles 1º de Setiembre
### Mercaderias, muebles, alhajas etc.

Por órden terminante de sus dueños y liquidacion de factura, procederé á la venta en remate y dinero de contado, en mi casa, el dia arriba indicado á las 2 1/2 p. m. de un variado surtido de mercaderias, muebles y alhajas.
N. B.—Se anticipa dinero sobre los artículos que se den para vender. Compra y vende terrenos y fincas. 6554 a26

POR EL MISMO
### De una magnífica propiedad
**En donde nadie vende**
Calle San José entre Venezuela y Belgrano
El Juéves 2 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**
VENTA FORZOSA
Y títulos garantidos

Venderé al mas alto precio y dinero de contado por órden terminante de su dueño la propiedad arriba indicada cuya situacion es inmejorable y edificacion á la moderna el detalle es como sigue:

Edificio compuesto de cuatro preciosas piezas, cocina y letrina, techos de azotea y sobre madera dura, cielo-rasos, pisos de madera, paredes sólidas y bien construidas.
El terreno mide 15 2/3 vs. de frente por 14 3/4 de fondo.
Recomendamos á las personas que quieran garantir su capital, en la seguridad de que el que empleen en esta propiedad dará buen interés, y la casa produce buena renta.
Está cruzada de tramways.
Por mas informaciones ocurrir Bolivar 124. 6678 a2

### Roldan y Kiernan
De una buena casa
Calle Estados-Unidos núm. 492
**Lindísimo barrio**
Renta ps. 60 m|n por mes
PUEDE DAR MAS
Base de venta: solo pesos 7500 m|n
EL DOMINGO
**5 de Setiembre**
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos á la mas alta postura que exceda de la base y dinero de contado, la finca arriba expresada, compuesta su terreno de 12 varas y 8 centímetros de frente por 25 metros de fondo y el edificio 7 piezas, con tirantes de madera dura, cocina, pozo, etc.
El comprador podrá hacerse cargo de $ 1500 m/n próximamente, que reconoce la finca en cédulas série A.
Títulos perfectos.
Por más datos á nuestro escritorio, Cangallo 168.

### Verduga y Beade
Importante remate
Donde nadie vende
MAGNIFICA SITUACION
**Rivadavia 1520 y 1522**
El Domingo 29 á las 4 p. m.
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde por órden terminante de sus dueños y liquidacion de sociedad, remataremos á la más alta postura, dinero al contado y con la base de $ 3000 m/n, la magnífica propiedad arriba mencionada, que consta de cinco piezas de material, techo de teja y edificada en un terreno que mide 9 vs. de frente por 50 vs. de fondo (centímetros más ó ménos). Terreno alto, tramways de ida y vuelta, á dos cuadras y media de la gran plaza Once de Setiembre.

NOTA:—El comprador entregará en el acto de firmar el boleto el 5 o/o del valor de la venta.
Por mas datos á nuestro escritorio, Alsina 107. 6632 a27.

### H. Baizan
**Con escrituras gratis**

El Domingo 29 de Agosto de 1886 á las 4 de la tarde, de una manzanita partida por una calle, dividida en 26 lotes y rodeada por las calles Tucuman, Laprida y Temple esta última hoy 66 A. Es una monada la manzanita por que está colocada en un paraje de los mejores de la capital y no hay por allí más terrenos sin edificar que el que se remata; aquí se le puede aplicar aquel versito que dice:

Eres chiquita y bonita
Eres como yo te quiero
Tienes unos lotecitos
Hechos por el martillero.

La medida de los lotes son de 10 á 20 vs. de fte. y desde 12 hasta 36 de fdo. incluyendo 4 esquinas, desde el 1 hasta el 26 se rematarán á la vista de los terrenos; la mayor parte de los terrenos lindan por el fondo con el palacio que hace como 20 años construyó el maestro Cabrera, uno de los mejores edificios por allí en esa época en la tierra de los ciegos el que tiene un ojo es rey, por el otro costado linda con una propiedad de D. Santiago Rivero, otro maestro del tiempo de los 3 botones, es edificada en cal del país de la que producen las lluvias y revocaba con tierra romana de cabildo y el fiatacho eran los otros mandamientos; con dificultad se encuentran hoy albañiles de ese calibre. El rematador les garante que no bajará el martillo sinó para que compren barato porque el dueño es rico y no tiene gran interés en clavar á nadie, ni pretende disparates de los que andan hoy á la órden del dia, que en cuanto se descuidan los compradores le meten el puñal hasta el cabo y despues que se lo saque el médico.
Títulos garantidos y de primer órden, 6121 a20

POR EL MISMO

El lunes 30 de agosto á las 5 de la tarde; dia de Santa Rosa. De una casa de primer órden, situada en la calle de Ayacucho núm. 798 entre las de General Guido y Vicente Lopez hecha como para ricos, con materiales de primera clase y con 8 piezas y todas las oficinas necesarias, por mas esfuerzos que hicieran y mas plata que gastaran no harian una casa mejor; en ese barrio no se construyen casas que no sean espléndidas, por que los terrenos cuestan mucha plata y por consiguiente no hace cuenta edificar mamarrachos. El pormenor es com sigue: el terreno mide 10 varas de frente, por 42 de fondo, 8 hermosas piezas hechas á lo high life tirantes y alfagias de urunday, techos y patios embaldosados, pisos de tabla pino de tea de 3 pulgadas de ancho, cielo-rasos de yeso, contramarcos, zócalos y sotano todo revocado afiatacho por dentro y fuera, los zaguanes y las piezas recuadradas umbrales de mármol, cañería para gas, aguas corrientes que su sola cañeria costó 350 $ m/n, puerta de calle y ventanas de cedro, cocina muy aseada, algibe y necesario, calle ancha y adoquinada, media cuadra del tramway, á una de la gran avenida general Alvear, la gruta tambien queda muy cerca, por ese barrio no se construye una casa que no sea para habitarla el dueño porque es una delicia vivir en ese parage, con el tiempo no va á haber dinero con qué pagar las casas en ese barrio; ahí no se hace más que gozar.
La venta es á la más alta postura, porque pertenece á una sociedad que hay que liquidar. 6393 a24.

POR EL MISMO
**El Domingo 29 de Agosto, a las 3 p. m,**

De una casa chica pero con comodidad, situada en la calle de 2ª Catamarca núm 207 entre las de Belgrano y Venezuela. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 10 varas de fte. por 15 1/2 de fdo. 4 piezas bajas y una de altos incluso una sala muy grande, tirantes de madera dura, techos y patios embaldosados, cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, umbrales de mármol, puertas y ventanas las rejas del frente son de primer órden todo revocado afiatacho por dentro y fuera, contramarcos, zócalos cocina, letrina, pozo de balde, es una casa bien hecha y con todas las comodidades, no hay mas que media cuadra del tramway que recorre la calle de Belgrano. Esta propiedad pertenece á un viudo que se quiere casar de segundas nupcias, y al hacerlo, quiere cambiar de casa tambien, por que la nueva novia le dice que si quiere que ella lo quiera se ha de zaumar con romero para que se le quite el olor de la que lo quiso primero; lo que es este mundo, muerto el perro se acabó la rabia. 6389 a24.

POR EL MISMO
**El domingo 29 del corriente á las 2 de la tarde**

De una casita chica convertida en jardin, situada en la calle Estados-Unidos núm. 837, entre Pasco y Pichincha. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 9 varas de frente por 30 de fondo, una pieza muy grande al frente como salon de baile en la que en carnaval han bailado en grande, no quedó comparsa que no fuese á refrescar allí; otra piecita chica como para mosquetero ó mejor dicho para que se sienten los viejos y las feas de los que van á los bailes á planchar; sin embargo, cuando salen de su casa y van al baile van con la creencia de bailar toda la noche y se pegan un chasco porque los mozos al pasar por el lado de ellas arrugan la frente y exclaman: ¡Dios nos libre de semejante mamarracho! Tiene muchos árboles frutales, plantas de flores, está toda cercada de pared y tiene pozo y letrina. 6390 a24

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto á las 3 de la tarde. Dia de Santa Rosa. De 5 lotes de terreno con fondo completo, próximos á la avenida Belgrano, situados en la calle Méjico entre las de Alberti y Saavedra, calles prontas á empedrarse para lo cual ya se han presentado los vecinos á la Municipalidad y como hoy se conceden esas mejoras á todo el que la pide, se puede contar como un hecho; tambien va á cruzar una via de tramway por el frente, la cual ya está concedida y pronto empezarán los trabajos. Cada lote mide 10 vs. por 58 fondo. Estos terrenos los estaba conservando el dueño para construir una gran casa de vecindad que iba á convertirse en un conventillo gastando poco dinero en la obra, pero hoy tiene la necesidad de ausentarse para Europa por asuntos de familia y más bien de dejarlos abandonados hasta su vuelta los remata por lo que dén y deja que gane el comprador, para él desde ya los cuenta perdidos, porque lo que le dén por ellos lo gastará en el viaje; pero cómo ha de ser, uno propone y Dios dispone. 6392 a24

POR EL MISMO

El Domingo 29 del corriente á la 1 de la tarde, de un buen terreno con edificio viejo, situado en la calle de Chile núm. 659 entre las de Zeballos y Lorea. Cuyo pormenor es como sigue: tiene 8 3/4 varas de frente por 60 de fondo, 3 piezas edificadas cuando Colon descubrió la América, cuando dijo Montevi adentro de los montes ya estaba la casa que se remata y dentro de sus paredes se siente todavia el ruido de los tambores que antiguamente se tocaban al lado; sucede como con los caracoles grandes que allegándoselo á la oreja se siente el ruido del mar, la griteria de los negros y el batuque de las marimbas eran un infierno y producia con facilidad la fiebre intermitente, no es el primer vecino que se lo llevó San Bacanuto, por causa de esa orquesta hoy que ya desapareció deben comprar el terreno para construir una linda casa con tramway á la puerta que solo cuesta 5 centavos y que no deja de ser un ahorro al fin del año, pocos terrenos tan bien situados como este quedan para vender á la más alta postura y con títulos de primer órden. 6391 a24

POR EL MISMO

El lúnes 30 de agosto, dia de Santa Rosa de Lima patrona de las Américas, á la una de la tarde, de una casa situada en la gran calle de Belgrano núm. 784, entre las de Solis y Entre-Rios, mirando al norte. Cuyo pormenor es como sigue: el terreno mide 8 3/4 vs. de frente por 33 de fondo, 6 lindas piezas muy bien hechas edificadas con tirantes de madera dura, puertas y ventanas á la moda con cielos rasos de yeso, umbrales de mármol, pisos de tabla, techos y patios embaldosados, todo revocado á fiatacho por dentro y fuera, parral, letrina, cocina, algibe, calle empedrada, vereda de piedra, tramway, gas, aguas corrientes, todo bueno, en buena calle y bien construido. Venta á la más alta postura porque la salud del dueño así lo exije; se va para el campo á ver si mejora, no tiene nada de estraño que gaste el valor de la casa en remedios. 6511 a25

POR EL MISMO

El Lúnes 30 de Agosto, dia de Santa Rosa de Lima, á las 2 p. m. De 3 lotes de terreno situados en la prolongacion de la calle de Belgrano formando esquina á la de Génova. Cuyo pormenor es como sigue: 2 lotes miden 19 varas de frente por 20 de fondo y la esquina 20 de frente por 20 tambien de fondo rodeados de grandes negocios y casas de familia todos bien vestidos y con mucha educacion es el pueblo conocido por Villa San Cárlos; por otra parte el propietario compró esos terrenos con el fin de construir una casa en ellos y habitarla él mismo porque estaba convencido de que un hombre buen mozo y elegante como él estaba bien colocado allí para lucir su hermosura debe haber sido cierto porque ahora sin embargo de los años, tiene un gran golpe de vista y no le faltaria una muchacha que lo abrazara con todo el calor de su tierno corazon, se va á Europa y vende por lo que den lo que compró para gozar.
El mismo dia á las 2 1/2 se rematará un terreno situado en la calle de 2ª Venezuela entre las de 24 de Noviembre y Soria, 8 varas de frente por 51 de fondo, por lo que den. 6664 a26

### Luis Godoy
Un bonito terreno
CERCADO DE PARED
CALLE BOLLINI N. 91
Entre Piedad y Cangallo

Punto aristocrático y lindo; sin base y por lo que den, el único terreno de la cuadra sin edificarse.
Atencion y no dejar de asistir á este remate, pues tengo órden de venderlo por lo que den, órden firmada por su dueño.
EL LUNES 30 de Agosto (dia de fiesta) á la 1 en punto de la tarde venderé este lindísimo terreno compuesto de 10 varas de frente por 60 de fondo. Mas informes y ver los títulos, Rivadavia 48 altos. 6662 a27

POR EL MISMO
### Lindo lote de terreno
AL SUD
Calle Pichincha
Al lado de la esquina Cochabamba

Empedrado con trotadoras, punto buscado para comprar, pues nadie vende; gran pichincha, aquí está la prueba, 10 vs. de frente por 54 de fondo; base de venta ps. 1000 m/n el todo.
¿Quién faltará?. Títulos inmejorables.
El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1/2 en punto de la tarde, venderé este lindo lote de terreno pasando de la base indica el cual es necesario lo vean, pues se encuentra bien situado y entre lindos edificios y con pared; datos Rivadavia 48 altos. 6658 a27

POR EL MISMO
### De una linda
Y BIEN CONSTRUIDA CASA
Inmediata á la plaza Constitucion
CALLE
PROGRESO 59

Lindísimo punto, por ser comercial y donde está todo edificado y lleno de casas de familias punto sano, construccion bonita y sólida: atencion los señores empleados en alguna barraca ó en el ferro-carril del Sud, pues con muy pocos pesos pueden adquirir esta casita.
Base de venta ps. 3000 m/n. ¿Quién faltará?
**El lunes 30** de Agosto (dia de fiesta) á las 5 en punto de la tarde, venderé esta cómoda y bien hecha casita pasando la base indicada, la cual se compone de 10 varas de frente por 20 de fondo 6 lindísimas piezas de material, buenas maderas y demas oficinas necesarias, buen parral, cuatro ventanas á la calle, frente y edificio muy bonito; por mas datos Rivadavia 48, altos.
NOTA—Este remate se suspendió el Domingo pasado por lo avanzado de la hora que terminé el remate de la calle de Brasil y San José. 6657 a25

POR EL MISMO
### De una interesante propiedad
CENTRAL
A 10 CUADRA DE LA PLAZA VICTORIA
Calle Comercio 121

Al lado del mercado del mismo nombre, espléndida situacion á media cuadra de la gran calle Defensa, á igual distancia del templo y muy próximo al gran dique Madero, situacion notable, gran propiedad para renta y frente al futuro boulevar Comercio.
17 varas de frente por 32 de fondo subdividido en dos departamentos de 12 habitaciones, recien construidas pues solamente su frente es el que falta terminarlo, gran negociacion para los rentistas.

**Base de venta $ 7200 m/n**

Es extremamente baja si se tiene presente el local importante donde está ubicada ésta, títulos inmejorables, liquidacion de condominio.
El Domingo 5 de Setiembre, á las 2 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad la cual está á la altura más codiciada y linda del Sud, nada ménos que la proximidad del gran puerto Madero y este paraje hoy es reputado comercial pues allí está circunvalado de un verdadero comercio, pues la gran California calle de Defensa y la de Bolivar, adoquinada, está representada por la calle más transitable de esos alrededores, la venta se realizará pasando de la base indicada; por más datos Rivadavia 48, altos. 6659 a27

POR EL MISMO
### De una buena propiedad
**Muy bien situada**
Calle Cochabamba 990

Frente á la quinta del señor D. Sebastian Casares, calle empedrada con trotadoras, veredas de piedra, aguas corrientes y próxima al tramway; local sublimemente lindo y bien avecindado, por preciosas fincas, colegios de educacion y á corta distancia está el gran boulevard Entre Rios, en el Sud está el local llamado á ser el verdadero centro ó emporio de comercio al Sud de esta gran capital, esta propiedad se presta para familia y negocio, sin base de venta y por lo que dén, liquidacion definitiva y títulos inmejorables.
Punto alto, dominante é higiánico.
El Domingo 29 de Agosto, á las 3 1/2 en punto de la tarde, venderá esta buena propiedad, la cual se compone de 9 varas de frente por 50 de fondo, cercada toda de paredes propias, tiene 13 hermosísimas piezas de material maderas fuertes, puertas de primer órden, pisos, etc., cocina, letrina, agua, etc., etc. Como se vé, esta es una buena propiedad, y sobre todo, ubicada en un local importante y lindo, así es que los especuladores no deben faltar; mas datos, Rivadavia 48, altos. 6660 a 27

POR EL MISMO
### De lindísimos terrenos
**AL OESTE**
Calles Billinghurst, Corrientes
y General Lavalle

De lindísimos terrenos al Oeste, calle de Billinghurst Corrientes y General Lavalle, muy cerca del tramway Lacroze, calles todas pobladas, gran centro de poblacion, venta urgente, sin pretensiones y por lo que den.
El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 2 de la tarde, venderé estos lindísimos terrenos divididos en varios lotes al alcance de pobres y ricos, la venta será por lo que den, franca y liberal, sin retirar lotes; por planos y demas datos,

POR EL MISMO
### Valiosísimo terreno
DONDE HOY NADIE VENDE
PASEO COLON
CASI ESQUINA
ESTADOS-UNIDOS

El punto llamado más comercial, pues está á nueve cuadras de la Plaza Victoria, dando frente al gran puerto Madero; hay que tener presente que en las obras del puerto, dicha calle tendrá dos kilómetros de largo por 40 varas de ancho, segun el plano del Departamento Nacional, posicion preciosa, rodeada de tramways.
Espléndido terreno para construir varias casas bajas y altas.
27 1/2 varas de frente por 25 de fondo ó lo más que resulte, venta ad-corpus. El comprador gana lo que avanza sobre la línea de la calle y á más un gran martillo. Se venderá en uno ó tres lotes al gusto de los señores licitadores. Punto de mucho tránsito por estar entre las dos aduanas. Sin base de venta, pues sus dueños liquidan este negocio.
Muchísima atencion, los rentistas y hombres de gusto no deben faltar. Como asimismo los arquitectos y maestros mayores.
**El Viérnes 27** de Agosto (dia de trabajo) á las 4 en punto de la tarde, venderé en remate público este pedazo de codiciado terreno, del cual me permito recomendarlo, pues me es imposible el mucho elogio que se le tributara nada ménos que de posicion importante y donde hoy nadie ofrece en venta ninguna propiedad.
La venta se realizará sobre el mismo terreno y á la hora indicada; títulos superiores, más datos Rivadavia 48, altos. 6104 a20

POR EL MISMO
### DE UNA CASA
CENTRAL
CALLE DEFENSA 853
**¡Mucha atencion!**

Con tramway á la puerta, empedrado, gas y próxima al gran puerto Madero, localidad de inmenso porvenir, punto reputado comercial, por allí nadie vende, solamente cuando se trata de liquidar un negocio como es este, las personas de buen gusto y los que saben apreciar el futuro de esta gran capital no deben faltar á este remate.

**Base increible: pesos 3100 m|n**
**Los títulos son incomparables, esto sí que es pichincha y compañía**

El DOMINGO 29 de Agosto, á las 5 en punto de la tarde, venderé en remate público esta propiedad central, la cual está al alcance de los pobres, esto quiere decir que no solamente los ricos pueden comprar casas centrales y con tan pocos pesos.
Se trata de una liquidacion así es que no deben olvidar este remate, esta se compone de 10 varas de frente por 7 1/2 de fondo, 7 buenas piezas de material, entrando una hermosa sala, algibe, parral y demás comodidades, pisos y demás de primer órden, no vendo, solamente los inquilinos actuales son de primer órden; mas datos y ver los títulos Rivadavia 48, altos. 6421 a24

POR EL MISMO
De la hermosísima
ELEGANTE Y BIEN CONSTRUIDA
### FINCA
Con llave en mano y lista para ser habitada
Calle Independencia 865
GRAN BOULEVARD

A dos cuadras del Mercado San Cristóbal, barrio lleno de suntuosas propiedades, ocupadas todas por un verdadero núcleo de familias distinguidas, la propiedad que se ostenta un verdadero panorama que acompañado de la preciosa calle donde está ubicada forman de ella un paraiso terrestre.
Se encuentra lista para habitarla, es casa que reune lujo y sobre todo solidez.
Espléndidos cielo-rasos de yeso, celosias, frente pintado al óleo, etc.
Hay mil de inquilinos interesados para alquilarla (no se alquila).
Por ausentarse su dueño para Europa. Base de venta 6500 $ m/n, es increiblemente regalada si se tiene presente que esta casa reune comodidades para una gran familia, así es que los que buscan casas para vivir no deben faltar el lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 4 de la tarde; venderé esta importante finca por órden terminante de su propietario y con la insignificante base arriba expresada, pero es menester que ésta sea visitada antes del remate y los que así quieran hacerlo pueden ocurrir al escritorio del rematador, Rivadavia 48, altos. Esta se compone de 10 varas de frente por 40 ó más de fondo; venta ad-corpus: 8 lujosas habitaciones con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, celosías, algibe, espléndida cocina, letrina, pozo, gas, cañería de aguas corrientes, persianas, lindas rejas, veredas de piedra, gran parral, sumidero, lindos zaguanes artísticamente pintados, magnífico frente pintado al óleo, pisos de mármol, linda puerta al zaguan, artefactos de gas y demás comodidades que puedan desearse por la familia más exigente; lo que se recomienda es que esta propiedad sea examinada por los interesados antes del dia del remate, pues supera á todo lo que pueda decirse para recomendar ésta: más datos Rivadavia 48, altos. 6420 a23

POR EL MISMO
### De una buena casita
MUY BIEN SITUADA
CALLE 1ª CATAMARCA
**ENTRE LAS DE**
VENEZUELA Y MEJICO

A una cuadra del tramway y del gran boulevard Belgrano, posicion pintoresca, gran centro de poblacion, cuadra muy ancha y llena de preciosos edificios. Sin base de venta y á todo precio órden de su dueño.
El Domingo 29 de Agosto, á la 1 en punto de la tarde.—Venderé esta buena casita, la cual llama la atencion por su lindo local y tener el tramway á 1 cuadra, el dueño ha dado órden para venderla por lo que dén, pues se ausenta del país; la expresada casita se compone de 10 varas de frente por 30 de fondo, tiene una linda pieza de material y demás comodidades, los títulos son superiores y por mas informes, Rivadavia 48 altos. 6493 a25

POR EL MISMO
### De dos buenas
PROPIEDADES
Construccion moderna—Inmejorable situacion
Ecuador 111 y 117
Entre Cuyo y boulevard Corrientes

El Oeste es hoy llamado el barrio aristocrático y quedan á un paso del foco comercial Plaza 11 de Setiembre y de la gran estacion del ferro carril del Oeste, circunvalada de tramways, parage alto y dominante. Atencion á este remate y sobre todo los que quieran obtener casas por muy pocos pesos, ocasion sin igual, espléndido frente (de 32 varas).
Base de venta para cada propiedad, 3600 $ m/n; alquiler superior.
El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde, venderé estas dos lindísimas propiedades pasando de la base indicada, de las cuales llamo la atencion por su local importante; basta decir que está á un paso de la gran Plaza 11 de Setiembre y donde nadie hoy vende, pues el que por allí tiene propiedades las reserva para cuando efectivamente valdrán dentro de un año, el doble más, si se tiene presente que ese punto es el llamado á ser el verdadero centro de poblacion y comercio.—Detalles: Cada una de estas propiedades se compone de 16 1/4 varas de frente por 18 de fondo, 4 piezas, maderas duras, techos y patios embaldosados, pisos de tabla, cada casa tiene 4 ventanas á la calle, se prestan para levantar altos, así es que los rentistas no deben faltar, títulos inmejorables, más datos Rivadavia 48, altos. 6494 a25

POR EL MISMO
### De una grande PROPIEDAD
CON HIPOTECA AL BANCO HIPOTECARIO
Espléndida renta
EDIFICIO DE PRIMER ORDEN
Calle Pichincha 619
**Entre Constitucion y Pavon**

Magnífico local, queda próxima á la gran Plaza de Armas y la estacion del ferro-carril del Sud, barrio todo edificado, á una cuadra del empedrado con trotadoras y está próxima á empedrarse, 20 varas de frente por 60 de fondo, 14 piezas de material y demas oficinas necesarias (muy buen negocio.
Base de venta 6500 $ m/n, entrando en la base 3000 $ m/n de la serie G.
Espléndido negocio, ocasion sin igual, títulos de primer órden, liquidacion.
El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta buena propiedad cuyo vasto terreno y buen edificio supera en los avisos de costumbre las recomendaciones que son de práctica y como toda recomendacion hácia ella visiten esta propiedad; mas datos Rivadavia 48, altos. 6495 a25

POR EL MISMO
### UNA PRECIOSISIMA
FINCA
Hecha á todo costo
**CALLE**
PASCO N. 524
**ENTRE COCHABAMBA y CONSTITUCION**

Calle empedrada y en el local más lindo de ese barrio, cuadras todas edificadas de lindísimas casas nuevas, esta casa que vendo es una monada, pues tiene lujo, solidez y elegancia, puertas de cedro, cielos rasos de yeso, finca lujosa.
Base de venta 2560 $ m/n.
El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, venderé esta lindísima propiedad lo cual es mejor que los interesados la visiten, pues es muy bien hecha, esta tiene 10 vs. de frente por 33 1/2 de fondo, 4 lujosas habitaciones madera de urunday, cielos rasos de yeso, puertas de cedro, vereda de piedra, lindo frente, cocina, letrina, agua, pisos superiores bien pintada y casa que efectivamente es una monada, así es que los interesados no deben faltar ni aun que llueva. Datos Rivadavia 48, altos. 6496 a25

POR EL MISMO
### DE UNA GRANDE
PROPIEDAD
AL NORTE
**Formando esquina á las calles**
TUCUMAN 985
Y OMBU 319 Y 323

Espléndida localidad, suntuoso barrio, próxima al colegio normal, hospital de clínicas y al nuevo Congreso, calles todas edificadas y pobladas de familias distinguidas, donde ya no hay que vender, brillante ocasion, venta por liquidacion de condominio.
Al más alto precio, sin base.
El Domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé esta importante propiedad, de la cual llamo sériamente la atencion, pues se trata de vender una propiedad que por su local es importante y por otra parte es preciso que los especuladores y hombres que saben valorizar la tierra se fijen en el local.
Esta esquina se compone de 15 varas de frente por 34,80 varas de fondo, contiene 6 grandes habitaciones de material, varias piezas y galpones de zinc y demás oficinas.
Los interesados no deben faltar á la hora indicada, pues la venta tiene que realizarse indefectiblemente. Títulos superiores. Por mas datos ocurrir al escritorio, Rivadavia 48, altos. 6497 a25

POR EL MISMO
### DE UNA BUENA CASA
PARA FAMILIA
CALLE PICHINCHA 661
ENTRE LAS DE
PAVON Y GARAY

A un paso de la gran plaza de Armas y parque de Artilleria y muy próxima á la hermosa quinta del Sr. Casares, este sí que es verdadero emporio de poblacion y donde la edificacion es rápida por sus lindos edificios, esta calle estará empedrada con trotadoras en muy breve tiempo. Muy buena casita para una familia; construccion superior.

**Base de venta regalada: ps. 2300 m|n**
**Títulos de primer órden**

El Domingo 29 de Agosto, á las 2 1/2 de la tarde venderé esta muy buena casita por órden terminante de sus dueños pasando la base indicada, de la cual llamo la atencion por su importante localidad, edificios públicos, etc.; esta mide 10 varas de frente por 35 de fondo, cercada de pared, 4 lindas habitaciones de material, maderas fuertes, pisos de tabla, pozo, cocina, letrina y demás comodidades; á este remate no deben faltar, pues será una verdadera pichincha si se tiene presente la insignificante base. Mas datos, Rivadavia 48 altos. 6498 a25

### Pedro Ebbeke y Ca.
UNA LINDA
Propiedad central
EUROPA 212
ENTRE PERÚ Y CHACABUCO
**17 vs. 25 cent. de frente al Norte por 65 vs. 65 cents. de fondo**
Con un pequeño martillo á su favor
CASA 15 PIEZAS
Base 17.000 pesos m|n
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 2 1/2 de la tarde, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, la valiosa propiedad arriba mencionada. Segun los títulos tiene 14 metros 94 centímetros, igual á 17 varas, 25 centímetros de frente al Norte y 56 metros, 85 centímetros igual á 65 varas, 65 centímetros de fondo, previniendo que hay un martillo á su favor en el fondo de 7 metros, 58 centímetros de largo igual á 8 varas, 75 centímetros por 60 centímetros ó sean 70 centésimos de vara ancho, observando que el terreno en su frente á la calle tiene la extension dicha, disminuyendo su frente hasta llegar al martillo en que queda en 14 metros, 86 centímetros.
El edificio se compone de 15 piezas, 2 cocinas y 2 letrinas, hay pozo de agua, 2 patios y un gran jardin con parral y

La propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario, con la cual puede continuar el comprador en caso de convenirle.
NOTA—Los interesados podrán inspeccionar la finca cualquier dia antes del remate. 6236 a22

POR LOS MISMOS
### De una linda casa
AL NORTE
SUIPACHA 571
Entre Santa-Fé y Charcas
**9 vs. de frente al Oeste por 70 id de fondo**
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
15.000 ps. m|n

**El Domingo 29 del corriente, á las 4 de la tarde**, venderemos por órden de su dueño y dinero de contado, esta linda propiedad, compuesto su terreno, segun escritura, de 7 metros 79 centímetros, igual á 9 varas de frente al Oeste por 60 metros 62 centímetros, igual á 70 varas de fondo, con 9 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, algibe, 3 patios y un fondo como para huerta; gas y aguas corrientes.
Títulos de primer órden y por más datos, antes del remate, á nuestra casa, calle del Perú núm. 80. 6235 a22

POR LOS MISMOS
### Remate de 7 lotes de terreno
EN TOLOSA
A tres cuadras de los talleres y un lote de terreno en la ciudad de La Plata
El Domingo 29 del corriente
**A las 12 del dia**

Venderemos al mejor precio y al contado un terreno en Tolosa, donde estará la bandera de remate, compuesto de 60 metros frente á la calle 7, por 70 metros frente á los corrales dividido en 7 lotes, situado segun el plano oficial de La Plata en la quinta núm. 108 seccion B.

**A las 2 de la tarde**

Venderemos un lote de terreno situado en la ciudad La Plata donde estará la bandera de remate, á 3 cuadras de los Tribunales, señalado con el núm. 13 de la manzana J J, de la seccion 10 con una superficie de 1010 metros cuadrados y linda por su frente al Este con una plaza, por el fondo al Sud Oeste con los lotes 3, 4, 5 y 6 del costado Sud con el núm. 11 y por el Norte con el núm. 16.
Por planos y más datos á nuestra casa calle Perú 80, en Buenos Aires. 6476 a29

### Infante y Rayneli
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 4 DE LA TARDE
**Al Norte! Al Norte!**
LA PRECIOSA CASA
CALLE LARREA N. 444, ENTRE CORDOBA Y PARAGUAY
**10 vs. de frente por 40 de fondo—6 piezas**
SIN BASE—Por lo que den

El Domingo 29 de Agosto á la hora indicada, venderemos en público remate por cuenta y órden de su dueño, sin base y al mejor postor la casa calle Larrea núm. 444, compuesta de 6 piezas, todas con pisos de madera y cielo-rasos de yeso. La sala, antesala y zaguan son de azotea, las otras 4 piezas tienen techos de zinc, cocina, pozo de balde y sumidero, paredes divisorias son propias, tiene árboles frutales, midiendo el terreno 10 varas de frente por 40 de fondo, patios embaldosados.
Títulos perfectos.
Llamamos la atencion de los especuladores.
Por datos é informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.
NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 250 $ m/n en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6091 a20

POR LOS MISMOS
**El Domingo 29 de Agosto**
A las 2 de la tarde
### De la preciosa casa
ZEBALLOS 219
ENTRE VENEZUELA Y MEJICO

A cuadra y media del gran palacio de la policía—Calle empedrada, gas, tramway á la puerta y en todas direcciones—Barrio el mas central—Gana 70 $ m/n de alquiler mensual.

BASE DE VENTA 5000 $ m|n
TITULOS PERFECTOS

El dia y hora indicados procederemos á vender en público remate la casa calle de Zeballos 219 de órden terminante de su dueño, al mayor postor con la base de 5000 $ m/n. La casa se compone de 5 piezas, cocina, letrina y demás comodidades, teniendo el terreno la extension de 8 1/2 varas de frente por 32 de fondo.—La venta es ad-corpus.
Invitamos á los que deseen poseer una casa cómoda y barata pasen á ver ésta que venderemos el 29 de Agosto con una base bajísima!
El comprador que no sea conocido de los martilleros, abonará el 5 % del valor de la venta en el acto de firmar el boleto. Por mayores informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general. 6163 a21

POR LOS MISMOS
### El Lúnes 30 de Agosto
A las 4 de la tarde
DE LA CASA
Calle de Soria núm. 207
ENTRE VENEZUELA
Y 2ª VENEZUELA
SIN BASE
POR LO QUE DEN
**10 vs. de frente por 70 de fondo**

Barrio muy adelantado y de gran porvenir. Títulos perfectos. Venta forzada por ser por division de condominio y estar los dueños ausentados.
El dia y hora indicados por órden de sus dueños y por division de condominio, venderemos en público remate al contado y al mejor postor la casa calle Soria entre Venezuela y 2ª Venezuela, compuesta de tres piezas recien construidas, cocina, letrina y pozo, pisos de madera, teniendo tirantes de madera dura la sala, y las otras dos piezas tirantes de pino de tea, siendo la extension del terreno de 10 varas de frente por 70 de fondo. Las paredes divisorias del fondo y las que miran al Sud son propias.
Sin base; por cualquier precio será la venta.
Por informes á los martilleros, Zeballos 33 y Alsina 530, donde ofrecen sus servicios á sus relaciones y al público en general.
NOTA—Se exijirá del comprador al firmar el boleto 150 $ en seña, siempre que no sea conocido de los martilleros. 6464 a26

### Leandro Gomez
Porvenir asegurado
DE 4 CASITAS
EN UN SOLO LOTE
**Calle Charcas esquina á Centro-América núms. 509 á 515**
Base de venta 10.000 $ m|n el lote
RENTA DE TODAS
120 ps. mensuales
AD-CORPUS
**El Domingo 29 de Agosto**
A las 4 de la tarde

Procederé á vender las cuatro lindas casitas en un solo lote, edificadas en terreno de 11 varas á Charcas por 53 á Centro América, constando cada una de 3 piezas pisos de madera, tirantes madera dura, cocina, letrina, algibe, etc.
El comprador abonará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto. Títulos garantidos. Mas informes al martillero San Martin 35. 6200 a21

POR EL MISMO
### De la muy central casa
**Calle Libertad 263 y 265**
ENTRE LAS CALLES CORRIENTES
**Y General Lavalle**
**Y á media cuadra de la magnífica plaza General Lavalle**
Base de venta pesos 8000 m|n
AD-CORPUS

El mártes 31 de agosto á las 4 de la tarde procederé á vender esta muy centralísima propiedad de 8 1/2 varas de frente á la calle Libertad por 19 1/2 varas de fondo y con las siguientes comodidades: en los bajos tres piezas con sótanos, cocina, letrina, algibe; en los altos tres piezas todas empapeladas, pisos de madera, etc., etc., situacion inmejorable, renta buena.
El comprador abonará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto.

Títulos de primer órden
Mas informes al martillero, San Martin 35. 5329 a19

POR EL MISMO
### DE LA LINDA CASITA
**Ayacucho 569**
A una cuadra del boulevard Santa-Fé
BASE DE VENTA
5000 PS. M. N.
HIPOTECADA
EN 4000 NACIONALES
SERIE G

El Domingo 29 de Agosto, á las 3 de la tarde, proceder á vender esta linda casita, de 11 varas de frente por 16 de fondo, y con las siguientes comodidades: 5 piezas, una altamente empapeladas, cielo-rasos de yeso, piso de pino de tea, cocina, letrina, algibe, patio con mosaico, estátua para gas, etc., etc., una verdadera monada.
El comprador abonará el 5 o/o en garantía al firmar el boleto. Títulos inmejorables. Mas informes al martillero San Martin 35. 6081 a20

POR EL MISMO
### Terreno de gran porvenir
CON TRES PIEZAS Y CERCO
GENERAL GUIDO 180
Calle ancha adoquinada entre el
GRAN BOULEVARD
Callao y Ayacucho
10 3|4 VS. DE FRENTE
POR 68 1/2 DE FONDO
BASE
15 nacionales vara cuadrada
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
**A las 4 de la tarde**

Procederé á vender este magnífico terreno de 10 3/4 varas de fte. á la calle General Guido por 68 1/2 de fondo, con cerco y tres piezas de material con pisos de madera techos de madera dura, letrina pozo manantial, calle ancha adoquinada magnífica altura y gran porvenir.
El comprador abonará el 5 % en garantía al firmar el boleto.
Títulos inmejorables.
Mas informes al martillero San Martin 35. 6626 a 27

### Policarpo Mom
JUDICIAL
DE UN TERENO Y FINCA
EN BARRACAS AL SUD

A 100 varas del gran muelle y depósito del ferro-carril del Oeste, que ya se ha dado principio á construir y á 200 varas de la ribera del Riachuelo,

El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 de la tarde**
Al contado—Posicion inmejorable y donde nadie vende
Base de venta $ 2087.33 m|n
**Que no es la mitad de su valor**

El dia y hora designado más arriba, venderé en público remate, al más alto precio y al contado, la finca y terreno que se menciona en el siguiente

EDICTO JUDICIAL:

Por mandato del señor Juez de 1ª Instancia en lo Civil y Comercial en el Departamento de la Capital de la Provincia Dr. D. Julian Barraquero, se hace saber que el martillero D. Policarpo Mom, ha sido nombrado para vender en público remate el dia 5 de Setiembre el terreno y finca existente en Barracas al Sud, perteneciente á la testamentaria de D. Francisco Buero y en condominio con su esposa Dª. Cármen Viera de Buero. El terreno está situado en la calle Chacabuco núm. 12, y mide doce metros doce cent. de frente al Sud por 30 metros de fondo al Norte, 2 piezas de azotea, tirantes de madera dura, piso de baldosa, una pieza contigua á las anteriores de material, techo de zinc, cocina, algibe, letrina, dos casillas de madera todas zinc; la tasacion es de 2087,33 $ m/n, siendo la base para la venta dicha suma.
El expediente de su referencia, donde están agregados los títulos de propiedad tramita por la secretaria del Dr. Mariano J. Paunero, á la que estoy adscripto.—La Plata, Agosto 19 de 1886.—*Arturo Mom.* 6529 a26

### Pedro Bourg
En la Boca del Riachuelo
De dos casas y un terreno

Situados los dos primeros con frente á las calles General Brown y continuacion de Perú, y el otro con frente á la calle Perú entre las de General Brown y calle Nueva.
Parage de gran porvenir y de mucho comercio y á poca distancia de la estacion del Ferro-carril.
Alerta los que interesen en hacerse de buena propiedad y buena renta.
Las casas producen 35 $ m/n de alquiler mensual cada una.

**Base de venta**
Por la casa de material 3800 $ m/n.
Id id de madera 3200 id.
Id id el lote de terreno 1500 id.

El lote núm. 1 se compone de 13 varas 70 ctvs. de frente á General Brown, por 30 varas 19 ctvs. por el costado Oeste y 28 varas 43 ctvs. por el costado Este de fondo.
El edificio se compone de 5 piezas de madera, cercado, oficina, cocina y demas oficinas.
El lote núm. 2 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 20 vs. de fondo.
El edificio se compone de cuatro piezas de material sólidamente construidas, cocina y demas oficinas.
El lote núm. 3 se compone de 10 vs. de frente á la calle Perú por 29 vs. de fondo.
El Domingo 29 de Agosto á las 4.30 p. m. venderé en público remate y siempre que exceda de las bases indicadas estas propiedades debiendo el comprador entregar en el acto de firmar el boleto. el 5 o/o del monto obtenido.
Títulos perfectos. Por informes al rematador San Martin 82, oficina 8. 6046 a19

POR EL MISMO
### De dos preciosas
CASAS

Construidas á la moderna y á todo costo—Ubicadas en el parage de moda, llamado á ser el centro de esta gran capital—Calle Castelli números 15, 17 y 19 entre el gran boulevard Rivadavia y la calle de moda Piedad y rodeadas de todas las comodidades deseables, teniendo á la cuadra á la gran plaza Once de Setiembre—Alerta capitalistas que deseen colocar bien su dinero—Primera casa alta y baja produce $ 160 nacionales de alquiler mensual, base para la venta, $ 12.000 m|n Segunda casa baja, produce $ 80 m|n de alquiler mensual, base para la venta $ 6000 m|n.

El edificio de la 1ª casa, construida en 9 vs. 35 cts. de frente por 31 1/2 vs. de fondo, se compone la planta baja de 7 hermosísimas habitaciones con pisos de tabla, paredes en cal, tirantes de hierro, cielo-rasos de yeso, patios embaldosados, zaguan y vestíbulo de mosaico inglés, algibe, letrina y demás oficinas, con celosias en todas sus puertas, teniendo todas las cañerías correspondientes al gas.

El segundo piso, altos, se compone de 7 hermosas habitaciones, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cañerias para gas, tirantería de madera dura, paredes en cal, revoques inmejorables, su respectiva bomba para agua de algibe, escalera de mármol, celosias en las puertas y ventanas á la calle de cedro, pisos de mosaico inglés y de baldosas francesa.

La segunda casa, edificada en terreno de 9 1/4 varas de frente por 31 1/2 varas de fondo, se compone de 7 buenas habitaciones, construidas más ó ménos en las mismas condiciones que la primitiva, zaguan de mármol, patios embaldosados, su rico algibe, cocina y demás oficinas.

El Domingo 29 de Agosto
**A las 2 1|2 de la tarde**

Venderé AD-CORPUS, ó lo que resulte entre muros las expresadas propiedades, siempre que excedan de la base insignificante indicada; siendo sus títulos perfectos.
Informes al rematador, San Martin 82. 6047 a19

POR EL MISMO
### De cuatro hermosos lotes
DE TERRENO
Ubicados en el paraje mas elevado
**DE ESTE MUNICIPIO**
Y de mas grande porvenir

2 lotes en el boulevard de circunvalacion, denominado Castro Barros entre Belgrano y Venezuela, los mismos que dentro pocos dias se verán rodeados de empedrados sancionados y de líneas de tramways, y los otros dos lotes en la calle 2ª Belgrano entre el boulevard circunvalacion (Castro Barros) y otra sin nombre.
Cada lote se compone de 10 varas de frente por 52 varas de fondo.

**Por lo que den**

El lúnes 30 de agosto, (dia feriado) á las 4 p. m., venderé estos terrenos en remate público y á su más alto postor, y digo que si no se encuentran es el parage donde está llamado á ser habitado por la gente que desea vivir confortablemente y en condiciones higiénicas.
Títulos perfectos, y por más datos al rematador San Martin 82. 6468 a25

POR EL MISMO
### De tres preciosos lotes
De terreno
**Calle Soria entre el gran boulevard Belgrano y calle Moreno**
CON FRENTE AL ESTE

A una cuadra y media de la estacion del tramway Caridad, á media cuadra del tramway Moreno y á igual distancia del adoquinado mixto del gran boulevard Belgrano.
1º y 2º lote, de 10 varas de frente por 42 varas de fondo cada uno.—3º lote, de 13 varas de frente por 42 varas de fondo.

**Por lo que den**

El Lúnes 30 de Agosto (dia feriado) á las 5 p. m. venderé estos terrenos en remate público á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.
Por informes al rematador, San Martin 82. 6467 a25

POR EL MISMO
### DE UNA CASA
Calle Cochabamba 294
**ENTRE CHACABUCO Y PIEDRAS**
Renta $ 60 m|n mensuales

El edificio se compone de cuatro piezas de material, construidas sólidamente y una de madera, cocina y demás oficinas.—El terreno se compone de 10 varas de frente por 26 1/2 varas de fondo ó lo que resulte entre muros.

AD-CORPUS
Base para la venta $ 4.800 m|n

El Domingo 5 de Setiembre á las 3 p. m., venderé esta propiedad, siempre que exceda de la base indicada, garantiendo títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido en el acto de firmarse el boleto de compra-venta. 6675 a27

POR EL MISMO
### DE UNA CASA
Situada en Barracas al Norte
**Con frente á la calle 130 A**
ENTRE ROSALIA Y PEDRO MENDOZA
A UNA CUADRA
Del gran puerto del Riachuelo
**PUNTO DE UN GRAN**
MOVIMIENTO COMERCIAL
Y de un gran porvenir innegable
A su mas alto postor

El terreno se compone de 8 varas al E. de frente por 120 varas de fondo.—El edificio es compuesto de dos piezas de material, cocina y demás oficinas.
El Domingo 5 de Setiembre á las 5 p. m., venderé la expresada propiedad á su más alto postor y garantiendo sus títulos perfectos.
El comprador entregará el 5 o/o del monto obtenido al firmarse el boleto de compra-venta. 6676 a27

### Manuel B. Laborde
Colosal remate
DE 16 LOTES
DE TERRENO
¡AL SUD! ¡AL SUD!
**El barrio**
DE GRAN PORVENIR
¡Sin base!
¡Sin base!
¡Por lo que den!
¡Por lo que den!
**EN LAS CALLES**
Pavon, Lorea y Zeballos
Que están adoquinándose
FRENTE AL GRAN PASEO
**29 de Noviembre**
A dos cuadras de la plaza
Constitucion
Y estacion del ferro-carril del Sud
El gran centro comercial
EL MIERCOLES
**3 de Setiembre**
A la 1 1|2 de la tarde

Venderé los terrenos indicados á tanto la vara cuadrada con arreglo al siguiente detalle.

**Lote** núm. 1—Con 10 varas de frente á la calle Lorea, por 43 y 79 de fondo al Oeste, superficie 437 vs. 95 cs.
2—Con 10 de frente á Lorea por 34.20 de fondo al Oeste, superficie 342 vs. 02 cs.
3—Con 10 varas de frente por 24.61 fondo al Oeste, superficie 246 vs. 11 cs.
4—Esquina, con 13 vs. á la calle Pavon frente á la plaza y 22 á Lorea, con 14 vs. 42 de fondo, superficie 285 vs. 90 cs.
5—Con 10 vs. á la calle Pavon por 21.04 de fondo al N., superficie 210 vs. 40 cs.
6—Con 9 vs. de frente á la calle Pavon, por 30.50, superficie 274 vs. 77.
7—Con 9 vs. á la calle Pavon por 40, superficie 360 vs. 27 cs.
8—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49.10, superficie 445 vs. 84 cs.
9—Con 9 vs. á la calle Pavon por 49, superficie 442 vs. 17 cs.
10—Con 9 vs. á la calle Pavon por 38, superficie 342 vs. 63 cs.
11—Con 9 vs. á la calle Pavon por 29, superficie 261 vs. 40 cs.
12—Con 10 vs. á la calle Pavon por 20, superficie 200 vs. 10 cs.
13—Esquina, con 13 vs. á Pavon, frente á la plaza y 20 á Zeballos por superficie 266 vs. 10 cs.
14—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 23 de fondo al Este, superficie 207 vs. 18 cs.
15—Con 9 vs. de frente á Zeballos por 32.05, superficie 288 vs. 56 cs.
16—Con 9 vs. frente á Zeballos por 41.07 de fondo, y en el fondo 19.55, superficie 407 vs. 20 cs.

Excuso recomendar estos terrenos, pues ellos se recomiendan por sí solos, pues se encuentran en uno de los barrios de más porvenir, con frente á la plaza 29 de Noviembre, que está llamada á ser el mejor paseo de esta capital, habiendo dado principio al adoquinado por la calle de Pavon, lo mismo que las de Lorea y Zeballos.
NOTA—Para ver los planos y más detalles, al escritorio del rematador, Victoria 47.
OTRA—Los compradores que no sean conocidos del martillero, entregarán el 5 % al firmar el boleto como garantía. 6652 a27

### Andres Rolon
En San Isidro
EL DIA
Lúnes 30 de Agosto
**A las 2**

Espléndidas propiedades—Calle Real frente al almacen de Silvano—Calle macadamizada—Magníficas casas de campo.

Base de venta $ 6000 m|n

Por órden de su dueño procederé á la venta al contado de una buena propiedad dividida en dos, con frente á dos calles —PRIMERA:—Con frente á la calle Real, compuesta de seis piezas, azotea maderas duras, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, cocina y demás oficinas necesarias, con un gran comedor techo de teja, parral, etc., etc.—SEGUNDA:—Con frente á la calle San Martin, compuesta de 4 piezas, techos de teja, cocina, letrina, algibe, corredor en toda la casa, un gran parral, etc., etc., edificadas las dos casas en un terreno de 25 varas de frente por 60 varas de fondo. Teniendo á más en todo el terreno magníficas plantas de jardin y frutales. Estas casas solo tienen por base la ínfima suma de 6000 $ m/n. Los títulos perfectos. Por más informes al martillero en San Isidro, ó en Buenos Aires, Alsina 107. 6556 a28

### Pedro de Elizalde y Ca.
De 37 lotes de terreno
Ubicados entre las calles
SAN JUAN, COMERCIO Y EUROPA
**Y las calles 24 de Noviembre y el ramal al Riachuelo**
TERRENOS DE MUCHO PORVENIR
Entrando varias esquinas
PARAJE ELEVADO
Lotes de 10, 20 y 30 vs. de frente
Venta forzosa y al más alto precio—Por division de condominio
El Domingo 5 de Setiembre
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderemos en el dia y hora indicados 37 lotes de terreno cuya adquisicion recomendamos á la gente que precisan en el porvenir, pues siendo venta por division de condominio la venta será al más alto precio sin retirar lote. Estos terrenos por su elevada situacion son de mucho porvenir y cuyo pormenor es como sigue:

Lote núm. 1—Esquina 22.47 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 17 varas de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 2—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29.50 varas de fondo por el costado Sud y 30,50 por el costado Norte. Terreno irregular.
Lote núm. 3—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 31.50 varas de fondo.
Lote núm. 4—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 43 varas de fondo, por el costado Sud, y 44.50 varas por el costado Norte.
Lote núm. 5—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 46 de fondo.
Lote núm. 6—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 37.50 de fondo.
Lote núm. 7—10 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 29 de fondo.
Lote núm. 8—*Esquina* 30 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 50 varas de frente tambien á la calle Europa.
Lote núm. 9—10 varas de frente á la calle Europa por 28.25 varas de fondo.
Lote núm. 10—10 varas de frente á la calle Europa por 26.50 varas de fondo.
Lote núm. 11—10 varas de frente á la calle Europa por 35.20 varas de fondo por el costado este y 33.70 por el costado oeste.
Lote núm. 12—10 varas de frente á la calle Europa por 43.75 varas de fondo por el costado Este y 32 por el costado Oeste.
Lote núm. 13—10 varas de frente á la calle Europa por 62.50 varas de fondo.
Lote núm. 14—10 varas de frente á la calle Europa por 61 varas de fondo por el costado Este, y 56.50 por el costado Oeste.
Lote núm. 15—10 varas de frente á la calle Europa, por 58 varas de fondo.
Lote núm. 16—10 varas de frente por 56.50 varas de fondo.
Lote núm. 17—10 varas á la calle id 55 id id
Lote núm. 18—10 de 53.50 id id.
Lote núm. 19—10 Europa por 52 id id.
Lote núm. 21—Esquina 10.30 varas de frente á la calle de Comercio por 21.55 varas de frente tambien al ramal del ferro-carril al Riachuelo, teniendo de frente en el fondo 34 varas.
Lote núm. 22—10 varas de frente á la calle Comercio por 50.25 varas de fondo al costado Oeste y 49.20 varas por el costado Este.
Lote núm. 23—10 vs. de fte á Comercio 48.15 vs. de fdo.
Lote núm. 24—10 á la calle de 47.10 " " "
Lote núm. 25—10 Comercio 46.05 " " "
Lote núm. 26—10 por 45 " " "
Lote núm. 27—10 varas de frente á la calle Comercio por 25 varas de fondo por el costado oeste y 24 varas por el costado Este.
Lote núm. 39—Esquina, 17 60 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 24.45 vs. de fte. tambien á la calle San Juan.
Lote núm. 40—10 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre á 23 vs. de fondo.
Lote núm. 41—10 á la calle 24 de Noviembre de 22.30 id id
Lote núm. 42—10 24 de Noviembre 21.30 id id.
Lote núm. 43—15 24 de Noviembre 20.30 id id.
Lote núm. 44—15 por 19.30 id id.
Lote núm. 45—15 18.30 id id.
Lote núm. 46—Esquina 15 varas de frente á la calle 24 de Noviembre por 16.10 varas de frente tambien á la calle de Comercio, teniendo por el lado opuesto 17.30 vs. de fondo.
Lote núm. 47—Esquina 28.50 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 15 vs. tambien de frente á la calle Comercio.
Lote núm. 48—35 vs. de frente á la calle 24 de Noviembre por 13 de fondo.
Lote núm. 49—33.50 varas de frente por 6 vs. de frente tambien á la calle Europa (esquina) por 10 vs. con 30 cent. en el fondo.

NOTA—Varios de estos lotes son irregulares. Los interesados pueden ocurrir á mi escritorio por los planos. Las calles de Comercio, San Juan, Europa, 24 Noviembre y ramal al Riachuelo son calles de 20 varas de ancho. Títulos de primer órden.
Por mas detalles á nuestro escritorio Piedad 213. 6551 a26.

### Julio M. Pestaña
**(Pestaña y Garcia Quirno)**
JUDICIAL
De una espléndida chacra
En San José de Flores
Conocida por Lomas de Sacarelo
**A solo 10 cuadras de la plaza**
17 1|2 cuadras de TERRENO
ALTISIMO
SOBRE LA BARRANCA
Dividida en 4 lotes
**Uno con accion á dos ó más lotes.—Base de venta por hectárea ps. 586 m|n—Tasacion antigua—Hoy vale el doble—Magnífica situacion—¡Alerta especuladores!**

El Domingo 5 de Setiembre á la 1 de la tarde (aun cuando llueva) remataré esta espléndida chacra, por órden del Sr. Juez de 1ª Instancia de la capital de la provincia Dr. Julian Barraquero y como perteneciente á la testamentaria de D. Estéban Sacarelo y Dª. Petronila Zorrilla, cuyos autos tramitan por la secretaría de D. J. A. Gonzalez.
Para visitarla los interesados deben bajarse del tramway en la esquina del almacen de Génova, de allí unas 7 ú 8 cuadras en direccion al Sud encontrarán la chacra que linda con la quinta de Geraldo y la de D. Manuel, Salas.
Ver los edictos en LA NACION y *La Plata* y por mas datos y planos á mi escritorio San Martin núm. 31, donde podrá inspeccionarse los títulos que son antiquísimos.
NOTA IMPORTANTE El remate se verificará en el pueblo de Flores en la confiteria y restaurant del Globo de D. Gerónimo Zabala calle Rivadavia esquina de Belgrano.
OTRA—El comprador, sin excepcion, entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6463 a25.

POR LOS MISMOS
### EN FLORES
DE UN PRECIOSO TERRENO
SOBRE EL MACADAM
22 varas de frente
AL NORTE
POR 60 DE FONDO
EL DOMINGO
5 DE SETIEMBRE
**A las 2 1/2 de la tarde**

Remataremos á la mejor oferta, dicho terreno situado en la calle real (macadamizada), de la parada del tramway 2 cuadras hácia el Oeste, al lado de la conocida quinta de Quirno.
La posicion es espléndida. Títulos antiquísimos.
Mas datos á nuestro escritorio San Martin 31. 6584 a26

### Guiñazú, Oliveros y Ca
Del lindo y central terreno
**Calle Alberti entre Venezuela y Méjico**

18 1/2 varas frente al oeste por 62 de fondo al oeste, en uno ó dos lotes, queda á cuadra y media del boulevard Belgrano, con tramway de ida y vuelta, rodeado de buenos edificios, venta forzosa, sin base al más alto precio.
El Lúnes 30 de agosto á las 4 de la tarde remataremos por órden de su dueño el terreno arriba indicado.
La situacion de este terreno es bien central; nos permitimos recomendarlo, no solamente por esto sino tambien por su extension, pues son pocos los terrenos que quedan para venderse de estas dimensiones, en parajes como este. Títulos perfectos.
Por otros datos, á nuestro escritorio Piedad 83
NOTA—El comprador entregará el 5 % al firmar el boleto. 6383 a24.

POR LOS MISMOS
### DE LA PROPIEDAD
Calle Tucuman núms. 644 y 646
**Entre Paraná y Montevideo**
9 1/4 VS. DE FRENTE POR 70 DE FONDO

A 1 1/2 cuadra de la plaza General Lavalle y del palacio de justicia á construirse—A 2 1/2 del boulevard Callao y del Colegio del Salvador—Barrio aristocrático y de gran porvenir—Rodeada de magníficos y suntuosos edificios.

BASE $ 15 M. N.
VARA CUADRADA
**AD-CORPUS**
El Domingo 29 de Agosto
**A las 3 de la tarde**
SUSPENDIDO
Por haberse vendido
Particularmente

POR LOS MISMOS
### De una preciosa casa
CALLE CHARCAS NUM. 962
Media cuadra del boulevard Centro-América
Una cuadra del boulevard Santa-Fé
8 1/2 VARAS DE FRENTE
Por 43 de fondo
Con 3500 cédulas serie F
BASE 7000 PS. M. N.
El Lúnes 30 de Agosto
**A las 3 de la tarde**

Remataremos la lindísima casa arriba expresada edificada en terreno de 8 1/2 varas de frente al Norte por 43 de fondo al Sud.
Su edificio se compone de 5 piezas de azotea con cielo-rasos de yeso, techos de maderas duras, revocada en cal por dentro y por fuera, con pisos de madera, cocina, letrina, pozo de balde, patios embaldosados y arboleda frutal etc.
Esta propiedad reconoce una hipoteca al Banco Hipotecario con cédulas de la série F por valor de 3500 $ m/n que el interesado cargará con ella si le conviene abonando la diferencia que corresponde al precio que se coticen en plaza el dia de la escrituracion.

Títulos perfectos

Por mas datos ocurrir á nuestro escritorio Piedad 83.
NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6574 a26

SIGUEN EN EL COMPLEMENTO

## Adolfo Bullrich y Ca.

**Resúmen de remates á efectuarse en el mes AGOSTO**

Viernes 27—Carneros y ovejas Rambouillet de Olivera, hnos, establecimiento Las Acacias, en Alsina 78, á las 2.
Viernes 27—Casa Lima 128, 130; base 20.000 $, á las 3 1/2.
Viernes 27—Casa Entre-Rios 305; base 20.000 $, á las 4.
Sábado 28—Casa Cerrito 673; base 25.000 $, á las 3 1/2.
Sábado 28—Casa Cerrito 675 y 677; base 29.000, á las 3 1/2.
Sábado 28—Casa Cerrito 679 y 681; base 29.000, á las 3 1/2.
Sábado 28—Terreno Avenida Alvear esquina Pilar; base 25 $ la vara cuadrada, á las 3.
Domingo 29—3 vapores y lanchas en la Boca, frente al Resguardo, á las 2.
Domingo 29—Judicial, casa Venezuela 706; base 5444, $ á las 2.
Domingo 29—11 lotes en Ecuador, Mansilla, etc., á las 4.
Lúnes 30—75 lotes en Brasil, Caridad, Arena y 88 B; á las 3.
Lúnes 30—Remate féria en el establecimiento "San Martin", en Cañuelas, á las 2.
Mártes 31—Casa Centro América 545; base 6000 $, á las 3.
Mártes 31—Casa Bolivar 468; base 7000 $, á las 4.

AL LLEGAR
Dos padrillos y una yegua
Raza odlemburguesa
**Procedente de la cabaña del Sr. Ed. Lubben en Oldemburgo**

El Sr. Hugo Bunge ha recibido aviso del Sr. Lubben que en el vapor Strassburg, de Bremen, envia dos padrillos y una yegua de raza oldemburguesa.

Inmediatamente que lleguen serán vendidos en remate, por Adolfo Bullrich y Ca. 6591 a26

POR LOS MISMOS
En venta particular
De una buena y productiva
ESTANZUELA
813 cuadras cuadradas
Campo flor y perfectamente alambrado con casa y cuatro puestos

Tenemos en venta privada un establecimiento de campo compuesto de 813 cuadras cuadradas perfectamente poblado y alambrado, pastos de primer órden como para ovejas, habiendo tenido siempre de 9 á 10,000 ovejas, rinden de 22 á 24 °/o de lana y á más 500 novillos para invernada. En cuanto á la calidad de la lana basta decir que se acaba de vender a 6 $ m/n arroba.

El campo produce actualmente 80.000 $ m/c al año pero puede dar 4000 $ m/n pues ofrecen ya 90000 $ m/c.

Dista esta estancia 2 leguas de la estacion San Pedro F.C. S. y linda con el Sr. D. Enrique Solanet.

Por más datos ocurran á nuestra casa Alsina 78. 6111 p 8 a20

POR LOS MISMOS
Vasto y espléndido
TERRENO
Sobre el boulevard Belgrano
NUM. 1004
ENTRE RINCON Y PASCO
**30 vs. de frente por 58 de fondo**
EN UNO O DOS LOTES
BASE DE VENTA DE TODO
Pesos 20.000 m|n

El miércoles 1º de setiembre á las 3 de la tarde venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado:

Este magnífico terreno cuyo frente es de 30 varas con frente al norte por 58 varas de fondo, todo cercado de pared.

Puede dividirse perfectamente en dos lotes cada uno de 15 varas de frente, que es más que suficiente para construir en él grandes y cómodas casas de familia, y la persona que necesite edificar un palacio ó una gran fábrica se compra el todo.

Terrenos de estas dimensiones son raros, sobre todo en calles de 50 varas de ancho, mucho más aún.

El boulevard Belgrano será dentro de pocos meses una de las más lindas vias de comunicacion de la capital y se va llenando en una y otra acera de preciosas casas de familia.

Títulos garantidos.

Por mas informes á nuestra casa, Alsina 78. 6375 a24

POR LOS MISMOS
Esplendida esquina
**A pocas varas del nuevo boulevard**
VICTORIA 740 A 750
Y CALLE SOLIS núm. 45 AL 57
Esta calle es de 25 vs. de ancho
ALQUILER SIN CONTRATA 450 $ m/n
**35 1|2 varas de frente á la primera y 44 1|2 de frente á la segunda**
Base de venta 50.000 m|n
AD-CORPUS

El Miércoles 1º de Setiembre á las 4 1/4 p. m. venderemos al más alto postor y al contado, por órden terminante de su propietario esta magnífica propiedad, cuyo detalle como sigue: la esquina ocupada por un almacen, consta de un gran despacho con vidrieras y sótano, un depósito, dormitorio, y cocina. Victoria 744, casita para negocio compuesta de una tienda con vidriera, 3 dormitorios, cocina, pozo y letrina. Dos casitas Victoria núms. 746 al 750, arregladas para negocio compuesta cada una de 3 dormitorios, cocina y letrina. En la calle Solis núm. 57, una casita arreglada para negocio y compuesta de una tienda y 6 piezas, cocina y letrina. Solis 49 y 53. Dos casas para vecindad arregladas al frente para negocios y con 14 lindas habitaciones, dos cocinas y letrinas. La casa tiene en todas las piezas pisos de madera; patios de cemento Portland, buenas puertas sumideros, gas, aguas corrientes, etc.

Títulos garantidos, por mas datos á nuestro escritorio Alsina 78. 6374 a24

POR LOS MISMOS
De una linda y cómoda casa
para familia
**bien construida á la moderna**
SOLIS N. 65
ENTRE VICTORIA Y ALSINA
**Renta segura $ 110 m/n**
Base para la venta $ 10.000 m|n
AD-CORPUS

En miércoles 1º de setiembre á las 4 de la tarde remataremos con la base fijada, por cuenta y órden de sus propietarios, la linda y elegante casa arriba indicada, construida sólidamente en terreno de 9 vs. de frente al Este por 33 de fondo, con sala y antesala, 4 habitaciones más con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, cocina, piso de baldosa y una bodega para carbon, 2 piezas altas pisos de baldosas con escalera de mármol, galeria de hierro, piso de baldosa, letrina, algibe, gas, las puertas y ventanas exteriores de cedro con puertas persianas iguales, frente muy moderno con frisos de mármol, zaguan con escalinata de mármol, cielo raso de yeso, puerta de hierro. Los patios embaldosados.

La casa es un chiche, está actualmente desocupada, pudiendo alquilarse en el acto en 110 $ al mes.

Tiene una hipoteca de 3500 $ de la série F con la cual puede seguir el comprador si le conviene al precio de plaza.

Títulos superiores.

Por mas informes, ocurran á nuestra casa, Alsina 78, y para ver la casa la llave está en... 6376 a24

POR LOS MISMOS
AL NORTE AL NORTE
11 MAGNIFICOS
Lotes de terreno
Rodeados de edificios
INMEDIATOS A LOS TRAMWAYS
**El remate empezará por los lotes en la esquina de Billinghurst, Soler y 65 E**
SIN BASE SIN BASE
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A las 4 en punto de la tarde
Mañana detalles 6371 a24

POR LOS MISMOS
Una buena propiedad
MUY CENTRAL
BOLIVAR N. 468
7 vs. de frente por 30 de fondo
Venta ad-corpus
**Base de venta $ 7000 m|n**

El martes 31 de agosto á las 4 p. m., remataremos por cuenta y órden de su dueño y con la base arriba indicada la centralísima propiedad calle de Bolivar núm. 468.

El terreno se compone de 7 varas de fte. por 30 de fdo.

El edificio consta de seis buenas piezas, cinco de ellas piso de madera y una piso de baldosa, maderas duras etc.

Zaguan con piso de mosaico en el segundo patio y un hermoso parral con zarzo de hierro.

Los dos patios embaldosados.

Títulos de primer órden.

Para verlos y por más datos á nuestra casa, Alsina 78. 6377 a24

POR LOS MISMOS
Linda casita para pobres
**Centro América 545**
Entre Charcas y Santa Fé
**A un paso de la estacion del tramway**
Venta ad-corpus
Con la base de $ 6000 m|n

El mártes 31 del corriente á las 3 en punto de la tarde, remataremos con la base arriba señalada y por órden terminante de su propietario, esta buena propiedad situada en el gran boulevard Centro América, dividida y compuesta como sigue.

Su terreno mide 10 vs. de frente al oeste por 80 1/2 vs. de fondo al este.

El edificio que es construido con maderas duras se compone de 3 grandes habitaciones, con pisos de madera, cocina, letrina, patio enladrillado, zaguan con piso de baldosa y gran fondo.

Puede ser visitada todos los dias.

Para ver los títulos que son de primer órden dirigirse los interesados á nuestra casa, Alsina 78. 6379 a24.

POR LOS MISMOS
Magnífica y elegante
PROPIEDAD
ALTOS Y BAJOS
Calle Libertad núm. 412
**Frente mismo á la plaza**
[illegible] varas de frente al Este por 54 de fondo al Oeste
VENTA AD-CORPUS
CON LA BASE
DE PS. 20.000 M. N.
**Renta segura pesos 280 m|n. mensuales**
EL JUEVES 2
DE SETIEMBRE
**A las 4 1|2 de la tarde**

Remataremos por órden terminante de su propietario con la ínfima base arriba señalada, esta elegantísima y bien construida propiedad, cuyo detalle es el siguiente:

CASA BAJA—Se compone de 9 habitaciones, pisos de madera y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, gas, aguas corrientes, campanillas eléctricas en toda la casa, los patios embaldosados, siendo todo el edificio perfectamente bien construido, maderas duras etc. etc.

Gana de alquiler 130 $ m/n mensuales.

CASA ALTA—Escalera de mármol y balcon con portadas de cristales; tiene 10 habitaciones incluyendo el cuarto de baño, tambien pisos de baldosa y cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, bombas para algibe. Una magnífica azotea con mirador y demás comodidades.

Todo el frente es pintado al óleo y la casa muy bien edificada.

NOTA—Esta propiedad reconoce una hipoteca á favor del Banco por 15.000 $ en cédulas de la série I, con la cual podrá continuar el comprador si le conviene, tomando las cédulas á precio de Bolsa.

Más datos á nuestro escritorio, Alsina núm. 78. 6373 a 24.

POR LOS MISMOS
De una espléndida casa
ENTRADA PARA CARRUAJE
Grandes y hermosas habitaciones—Construccion moderna
SOBE EL
Boulevard Entre-Rios N. 305
Entre Chile é Independencia
Tramway de 5 centavos á la puerta—12 y 1/4 vs. de frente por 70 vs. 80 cts. de fondo
Y una gran cochera con comodidad para 2 carruajes y cuarto para cochero
AD-CORPUS

BASE DE VENTA
PS. 20.000 M. N.
**El Viérnes 27 de Agosto á las de 4 de la tarde**

Venderemos por cuenta y órden de su propietario y con la base fijada y condiciones que se estipularán en el acto del remate. El edificio se compone de la manera siguiente:

La casa tiene 11 magníficas habitaciones construidas á todo costo, con cielo-rasos de yeso, maderas duras, pisos de pino de tea, habiendo debajo de todos ellos carbonilla contra la humedad. aguas corrientes, gas y campanillas eléctricas en toda la casa, magnífico comedor con su chimenea de mármol, cuarto de baño con piso de mosaico francés con sus correspondientes caños para agua fria, caliente y baño de lluvia.

Puertas y celosias de cedro. umbrales de mármol en todas las piezas, 1er. patio piso de mosaico, espléndida galeria en el 2º y parte del 3er. patio con columnas de hierro, un lindo algibe de mármol blanco de una sola pieza y demás comodidades necesarias para vivir confortablemente.

Pedimos á los señores interesados se sirvan visitar esta espléndida propiedad antes del dia de la venta de 4 á 6 p. m. para poder apreciarla debidamente.

Títulos perfectos.

Más datos á nuestro escritorio, Alsina 78.

NOTA—La casa tiene además una buena caballeriza para tres caballos con pisos de madera y piedra inglesa 6113 a20

POR LOS MISMOS
PRIMER LOTE
De 30 sobresalientes MORRUECOS
Y 4 ESPLENDIDAS OVEJAS
RAMBOUILLET ARGENTINO
Procedentes de la cabaña
"LAS ACACIAS"
Propiedad de los Sres. Eduardo Olivera y hno'
**En nuestra casa Alsina 78**
EL VIERNES 27 de Agosto á las 2 de la tarde

remataremos por órden y cuenta de los señores Olivera y hno. procedente de su afamada cabaña LAS ACACIAS: 30 notables carneros y 4 espléndidas ovejas Rambouillet Argentino animales del mas puro orígen.

Creemos inútil dar detalles sobre esta afamada cria tan conocida ya universalmente en ambas márgenes del Plata por los innumerables criadores y estancieros que los han adquirido.

Solo prevenimos á los señores interesados que este espléndido lote se encontrará en exhibicion en nuestra casa Alsina 78, 5 dias antes del remate. 5803 a17.

POR LOS MISMOS
Dos espléndidos padrillos
PERCHERONES
Y SIETE TOROS
DURHAM
VENIDOS EN EL VAPOR FRANCES
"PARANÁ"
Y remitidos por el Sr. D. Cárlos Debaisieux
**EN NUESTRA CASA ALSINA 78**
El Sábado 28 de Agosto
**A las 2 p. m.**

Remataremos por cuenta y órden del Sr. Cárlos Debaisieux los siguientes animales á saber:

TOROS DURHAM

**Dathan núm. 1**—Toro Durham, blanco, nacido el 9 de Noviembre de 1883.
**Magnat num. 2**—Toro Durham, overo, nacido el 20 de Noviembre de 1883.
**Diaman num. 3**—Toro Durham, rosillo, nacido el 28 de Marzo de 1884.
**Diavolo núm. 4**—Toro Durham, overo, nacido el 5 de Octubre de 1883.
**Danaus num. 5**—Toro Durham, overo, nacido el 2 de Noviembre de 1883.
**Dragon num. 6**—Toro Durham, rosillo, nacido el 1º de Noviembre de 1884.
**Douglas núm. 7**—Toro Durham, overo. nacido el 20 de Julio de 1884.

PADRILLOS

**Bamboche**—Padrillo percheron, toro liviano, pelo tordillo negro, nacido en 1880.
**Philippe**—Padrillo percheron, pelo tordillo, nacido en 1883.

NOTA—Llamamos la atencion de los señores criadores, para este selecto lote de animales reproductores, se encuentran en exposicion en nuestra casa, Alsina 78. 6112 a20

POR LOS MISMOS
De una inmejorable esquina
**Donde no queda ya ninguna esquina para venta**
Avenida Alvear y calle Pilar
**24 vs. de frente por 40 de fondo**
En el riñon de las grandes mansiones
Base ínfima 25 $ m|n vara cuadrada

**El sábado 28 del corriente á las 3 p. m.** remataremos por órden terminante de su propietario, dinero de contado y con la ínfima base de veinticinco $ m/n la vara cuadrada.

El terreno arriba designado cuyas dimensiones son 24 vs. de frente á la gran avenida Alvear por 40 vs. de fondo y frente á la calle Pilar con paredes medianeras.

Su anterior propietario habia ya comenzado las excavaciones para sótanos y piezas de servidumbre, así eso menos habrá que gastar.

Es la más linda esquina y la única que queda para vender en esa localidad y es bueno no olvidar que las dos últimas esquinas que se vendieron en la manzana que ocupó la Exposicion Italiana realizaron 44 $ la vara cuadrada.

Creemos excusado enumerar aquí todos los elegantes y grandes edificios que existen allí, para demostrar que este barrio es y será el preferido por la gente de buen tono, por reunir todo lo que se exije para la vida confortable. Una casa en la avenida Alvear es lo que vulgarmente se llama un coche parado.

Títulos garantidos.

Por más informes ocurran á nuestra casa, Alsina 78. 6170 a21

POR LOS MISMOS
5 espléndidos lotes
CON FRENTE
**Al boulevard Callao**
Entre Avenida Alvear y calle Puyrredon (Larga de la Recoleta)
La mas aristocrática localidad
DE LA CAPITAL
El barrio de los palacios
LA ARTERIA OBLIGADA
**Del corso á Palermo**
58-85 vs. de frente
POR 40 VS. DE FONDO
SIN BASE

El domingo 5 de setiembre á las 4 de la tarde, venderemos por cuenta y órden de su propietario y dinero de contado.

Este terreno dividido en cinco lotes, á saber:

BOULEVARD CALLAO

Lote núm. 1—18 vs. 85 cts. de frente á Callao formando esquina á la calle Larga de la Recoleta donde tiene 40 vs. 65 cts. de frente, teniendo en su contrafrente 16 vs. 75.
Id núm. 2—10 vs. de frente por 40 vs. 40 cts. de fondo.
Id núm. 3—10 id id por 40 vs. 30 id id
Id núm. 4—10 id id por 40 vs. 20 id id
Id núm. 5—10 id id por 40 vs. 10 id id

De cuantos terrenos se han vendido hasta el presente, nada hay comparable á estos lotes. Se cree uno transportado á la pintoresca ciudad de Montevideo: desde la vereda se dilata la vista sobre el majestuoso rio de la Plata y es indudable que aquella localidad es la destinada y como ya se ve la elegida por la gente de dinero que sabe vivir. La calle Callao por su anchura y buen afirmado de adoquines es la elegida por las familias que van á los paseos del Norte, bosque del Parque 3 de Febrero, gruta y jardin de la Recoleta, baño de natacion y paseo sobre el rio, en fin no es posible encontrar sitio más lindo que éste y es entre nosotros lo que los campos Eliseos al bosque de Bologne en Paris.

Aquí se construyen dia á dia numerosas y suntuosas moradas como las del Sr. Borbon, Sr. Benitez, viuda de Esnaty y muchos otros, que seria largo detallar. Aquí ya nada hay para vender y es bueno aprovechar los que desean edificar á su gusto. Las dimensiones en que los lotes están divididos para que todos puedan comprar vendiéndose un lote con opcion á otro para el que necesite más.

Títulos superiores, base por lo que den, planos y pormenores se obtienen en nuestra casa, Alsina 78. 6036 a19

POR LOS MISMOS
De la imprenta
DEL "PORVENIR"
CALLE DEFENSA 139
Por liquidacion de sociedad

El Mártes 7 de setiembre á las 11 en punto de la mañana, procederemos á vender, á la mas alta postura y dinero de contado, todo el material y útiles del mencionado establecimiento, cuyo detalle es el siguiente:

2 máquinas Marinoni (formato Tribuna).
1 id id (id indispensable).
1 id prusiana (id de oficio).
1 id para cortar papel.
1 id id perforar.
1 id id satinar con su dotacion de cartones charolados.
3 id de pié, para numerar, con dos juegos de rodados de acero, cada una, y una de mano, id.

TODO EN PERFECTO ESTADO

Gran cantidad de puntillado, rayas y llaves de bronce Varias mesas para imponer. Gran cantidad de tipos, tanto titulares, como comunes. Cuerpos: 14, 11, 10, 9, 7, 6 y 4 1/2. Tipos para carteles y letras de madera para id. Ramas, cajas, papel, galeras, componedores y demás útiles de un establecimiento tipográfico.

Además—Una caja chica de hierro (Chubb's). Estanteria. Tres galpones de madera, etc., etc.

**NOTA—Si hubiese algun interesado por el todo, puede verse con el rematador antes del dia del remate.**

**Tambien puede fraccionarse en tres imprentas ó en dos si hubiese interesados. La imprenta puede verse todos los dias hábiles desde las 8 de la mañana hasta las 4 de la tarde.** 6281 a22

POR LOS MISMOS
ESPLENDIDA
PROPIEDAD
**Construccion moderna**
CALLE CERRITO 673
**Entre Juncal y avenida Alvear**
Arteria obligada del corso ó Palermo—Edificada en un terreno de 10 varas de frente por 27 y 60 de fondo—Casa á la inglesa alta y baja.
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
PESOS 25.000 M. N.

El Sábado 28 del corriente á las 3 1|2 de la tarde, remataremos por órden y cuenta de su propietario, la propiedad arriba mencionada, compuesta de dos departamentos alto y bajo. La parte baja tiene: una sala, vestíbulo cubierto, comedor, ante-comedor, cocina, W y cuarto de servicio.

La parte alta 6 dormitorios, cuarto de baño, 2 cuartos de servicio y demás comodidades.

Produce un alquiler de 220 $ m/n pudiendo dar un alquiler mensual mayor.

Títulos de primer órden.

Por más detalles á nuestra casa Alsina 78.

EN SEGUIDA
De dos preciosas casas
**ALTAS Y BAJAS**

Recien edificadas, hechas á todo costo, construccion moderna, en el barrio high-life de la ciudad, rodeadas de espléndidos palacios, calle Cerrito núms. 675, 677, 679 y 681, entre Juncal y Avenida Alvear, edificadas cada una en un terreno de 10 varas de frente por 37 varas 52 cent. de fondo.

AD-CORPUS
Producen $ 260 m|n cada una, pudiendo dar 300 $
BASE DE VENTA
**POR CADA UNA**
PS. 29.000 M. N.
El SABADO 28
**Una con accion á otra**
DEL CORRIENTE
A LAS TRES Y MEDIA DE LA TARDE

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, las propiedades arriba mencionadas á saber: calle Cerrito núms. 675 y 675. Una casa alta y otra baja, edificadas en terrenos de 10 varas por 37 varas 52 cent. de fondo. La baja con siete habitaciones, dos cuartos de servicio, cuarto de baño, etc., etc.

La alta con 8 habitaciones, cuarto de baño, 2 cuartos de servicio, etc.

La baja produce 120 $ m/n, la alta 140 son 260; pudiendo dar 300 $ m/n. Base de venta 29.000 $ m/n.

Calle Cerrito 679 y 681, casa alta y baja igual á la anterior, produce igual renta.

Títulos perfectos.

Por más datos en nuestra casa Alsina 78. 6266 a22

POR LOS MISMOS
GRAN REMATE AL SUD
UNA MANZANA
DE TERRENO

Sobre las calles
CASEROS, PATAGONES, SOLIS y 19 A
DIVIDIDA EN 32 LOTES
Empedrada con trotadoras, con tramway, gas y aguas corrientes
Venta liberal-Al mejor precio
EL MIERCOLES
8 de Setiembre
A LAS 2 P. M.

Remataremos esta espléndida manzana que está situada á media cuadra del gran boulevard Entre-Rios, á 50 varas del Hospital de Sangre y frente á la gran Plaza de Armas, queda tambien frente mismo á la espléndida casa para obreros en construccion, perteneciente al señor Jaime Vieira y al lavadero á vapor.

Próxima al gran paseo municipal y á dos cuadras de la magnífica estacion del ferro-carril del Sud.

La venta será liberal al mejor postor por órden de su propietario y por liquidacion.

Los planos se repartirán oportunamente en nuestra casa, Alsina núm. 78. 6110 a20

POR LOS MISMOS
TRANSFERIDO
**Hasta nuevo aviso**
Importantísimo remate
De una espléndida
**Y moderna propiedad**
En el barrio más high-life—Donde nadie vende, á una cuadra de la calle Florida y á una de la plaza San Martin.
Calle Maipú 479
ENTRE PARAGUAY Y CHARCAS
**Llamamos la atencion de los señores propietarios y especuladores, base ínfima**
PS. 12.000 M. N.
POR DIVISION DE CONDOMINIO

La espléndida propiedad calle Maipú 479, cuyo terreno se compone de 10 1/2 vs. de frente al Oeste por 35 varas de fondo al Este, y su edificio de construccion á la moderna con balcones á la calle, consta de 9 espaciosas piezas bien empapeladas, cocina y letrina.

Los tres patios son embaldosados, gas y aguas corrientes, puerta de hierro en el zaguan. La casa puede entrarse á habitar sin necesidad de hacer gasto alguno: pintada de muy poco tiempo.

Los propietarios han tenido oferta de 150 $ m/n al mes en caso que la alquilasen.

La venta se efectuará ad-corpus, pues el terreno es mayor que el que las escrituras indican.

Debemos observar que en la barranca donde actualmente se encuentran los cuarteles del Retiro, se proyecta un gran paseo semejante al de la Recoleta.

Esto aumentará mucho el valor de las propiedades de ese barrio.

La casa puede verse todos los dias desde la 1 de la tarde en adelante y los títulos que son magníficos, en nuestro escritorio, Alsina 78, en donde suministraremos tambien los informes necesarios. 6114 a20

POR LOS MISMOS
IMPORTANTISIMO
REMATE
DE 75
Lotes de terreno
Sobre las calles Brasil empedrada, Caridad, Arena y 88 D, con tramway á un paso, terrenos altos y de mucho porvenir.
SIN BASE

El lúnes 30 de Agosto, á las 3 en punto de la tarde, remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos 75 lotes de magníficos terrenos, altos y de mucho porvenir divididos en lotes grandes y chicos y cuyo plano puede obtenerse en nuestra casa, Alsina 78.

NOTA—Todos estos lotes están divididos y amojonados con estacas de pino. 6034 a19

POR LOS MISMOS
De la elegante, central y sólida
FINCA
CONSTRUIDA DE ALTOS Y BAJOS
Calle Lima 128 y 130
**Entre Alsina y Moreno**
10 1/2 VS. DE FRENTE POR 35 DE FONDO
AD-CORPUS
Base de venta pesos 20.000 m|n
**Renta mensual ps. 215 m|n**

El viernés 27 del corriente á las 3 1/2 de la tarde remataremos por órden terminante de su propietario y con la base anteriormente indicada, esta sólida propiedad cuyo detalle es el siguiente:

CASA BAJA—Consta de 6 espaciosas habitaciones, con cielo rasos de yeso, pisos de madera, cuarto de baño, 3 piezas para el servicio, cocina, letrina, gas, algibe, aguas corrientes, dos patios, pisos de mármol, puerta de hierro y demás comodidades.

CASA ALTA—Con su cómoda escalera de cedro, 6 habitaciones, cielos-rasos de yeso, pisos de madera, cuarto de baño, dos piezas para el servicio y una alta, cocina, letrina, gas, aguas corrientes, bomba para el algibe, galeria con piso de baldosa, etc, etc.

La casa alta está actualmente alquilada á un inquilino de primer órden y la casa baja acaba de ser desocupada, así que puede visitarse todos los dias á cualquier hora.

Ambas propiedades dan de renta 215 pesos mensuales.

Los títulos son superiores y pueden verse en nuestro escritorio Alsina 78.

NOTA—Esta propiedad reconoce una hipoteca de 8000 $ en cédulas de la série A con la cual podrá continuar el comprador tomando la cédula al precio de Bolsa. 6035 ap.

POR LOS MISMOS
CARNEROS
Rambouillet ARGENTINO
**De la cabaña**
LAS ACACIAS
PROPIEDAD DE LOS Sres.
EDUARDO OLIVERA Y Hnos
**En nuestra casa, Alsina núm. 78**
El Viérnes 27 del corriente
**A las 12 daremos**

el primer remate de los afamados carneros procedentes de la cabaña **Las Acacias**, lo que ponemos en conocimiento de los señores criadores y estancieros; creemos inútil dar mas detalles sobre esta afamada cria, formada por los señores Olivera, y que con justicia han denominado con el nombre Rambouillet Argentino— Alsina 78. 5040 p20 a5

POR EL MISMO
GRAN REMATE FERIA
EN EL ESTABLECIMIENTO
SAN MARTIN
PARTIDO DE CAÑUELAS
Por órden y cuenta del Sr. D. Vicente L. Casares
El Lúnes 30 de Agosto
A LAS 12 DEL DIA

Padrillos puros y meztizos, yeguas meztizas, yuntas para carruajes, potros criollos y meztizos, petizos y petizas Shettlana, toros y vacas puras Durham, toros Durham 1/2—3/4—7/8—y 15/16; toros Holstein (para leche), carneros negretes para cabañas, majadas, carneros Lincoln puros, meztizos, ovejas Lincoln, negretes y merinos, 500 novillos.

Todos los animales están en exhibicion en el establecimiento "San Martin" en Cañuelas, para que los señores interesados puedan inspeccionarlos á su gusto, les participamos que el tren sale de la plaza Constitucion para la estacion Vicente Casares á las 6 y 55 a. m. donde habrá carruajes todos los dias á la llegada del tren á la disposicion de los señores interesados que deseen visitar las haciendas.—

Por catálogos y pormenores á nuestro escritorio Alsina 78.

NOTA—Entre los animales que ofrecemos en venta hay varios que fueron premiados en la última exposicion.

**Nota importantísima—A las 8 y 30 a. m., saldrá un tren expreso de la Estacion Constitucion hasta la Estacion Vicente Casares, para conducir á los señores interesados al remate, regresando dicho tren a las 6 y 15 p. m. del mismo dia.** 5503 a12

POR LOS MISMOS
Importantísimo remate
De tres vapores
Y 5 LANCHAS
Pertenecientes á la sociedad de los Sres. Torrado y Molero
POR LIQUIDACION SOCIAL
LOS VAPORES SON
**Gran Chaco, Litoral é Interior**
En la Boca del Riachuelo
**Frente al Resguardo**
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.

Venderemos con las bases y tasaciones que mas adelante se indican; dinero de contado por liquidacion de la sociedad de los señores Torrado y Molero, los buques pertenecientes á la misma y cuyo detalle es mas ó menos el siguiente:

Vapor GRAN CHACO—Construido de acero en Glasgow el año de 1884, bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado de A. 100. Primera base de venta $ 110.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 200 piés; manga, 28; puntal, 11; alto del entrepuente, 7; porte, 800 toneladas inglesas de peso ó 1200 cúbicas. La primera cubierta de acero, la segunda de pino de tea; cámara espléndida para 30 pasajeros de 1ª clase y buenas comodidades para la oficialidad; 3 grandes bodegas para carga, con tres guinches poderosos, molinete y timon á vapor y otro juego independiente para gobernar á mano.

Armado de pailebot con jarcias de acero y velámen de la mejor clase de lona.

Máquina sistema Compound, alta y baja presion, con condensador de superficie, fuerza de 500 caballos efectivos, camina 12 millas, consume 7 tons. de carbon cada 24 horas. Dos calderas que producen un 25 o/o de vapor mas de lo que precisa su máquina y otra caldera independiente para sus guinches.

El buque se vende completo con todos sus aparejos, servicio de cámara, listo para navegar y en perfecto estado de conservacion.

Vapor LITORAL—Construido de hierro marca Corona, en Glasgow el año 1880 bajo la direccion del Lloyd Inglés y clasificado A 100. Primera base de venta $ 65.000 m/n legal.

DETALLES: Largo, 180 piés; manga, 27; puntal, 11; tres castilletes á popa, centro y proa, en altura de 7 piés, cubiertas de pino de tea; porte de 600 toneladas inglesas de peso ó 1000 cúbicas; buena cámara para 16 pasajeros de 1ª clase y comodidad para su oficialidad; 2 grandes bodegas con 2 guinches, molinete y timon sobre el puente.

Armado á pailebot con jarcias de acero y dos botes, encerados y útiles de carga.

Máquina sistema Compound de alta y baja presion, condensador de superficie, fuerza de 450 caballos efectivos, camina 11 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas; 1 caldera con 15 °/o más de lo que necesita la máquina y una caldera independiente para los guinches.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion con todos sus útiles y listo para navegar.

Vapor INTERIOR—Refaccionado completamente en el corriente año, como nuevo y construido en hierro marca Corona. Base de venta 40.000 $ m/legal.

DETALLES—Largo 160 piés, manga 25, puntal 10, porte 400 tons. inglesas de peso ó 700 cúbicas. Comodidades para su oficialidad, 2 grandes bodegas con dos guinches poderosos, molinete á vapor y timon á mano sobre cubierta.

Armado á pailebot con jarcias de acero, dos botes, encerados y útiles de carga.

Máquina de baja presion 4 cilindros, condensador, 2 máquinas independientes de sia y boga, fuerza de 350 caballos efectivos, camina 10 millas, consume 6 tons. de carbon cada 24 horas.

Una caldera con 15 °/o más de lo que precisa la máquina, 1 caldera independiente para los guinches y molinete.

El buque se vende en perfecto estado de conservacion, con todos sus útiles y listo para navegar.

Pailebot PARANÁ—Construido el año 1885 en Glasgow, en acero y cubierta pino de tea.

DETALLES: Largo, 90 piés; manga, 20; puntal, 6; carga, 70 tons. inglesas en un calado de 8 cuartas; armado á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.—Base de venta $ 12.000 m/n legal.

Pailebots SALTA y RIOJA—Construidos en Glasgow el año 1885, en acero y cubiertas pino de tea.

DETALLES: Largo 75 piés, manga 20, puntal 6, carga cada uno 110 tons. inglesas, con un calado de 7 cuartas; armados á pailebot con todas sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 9500 m/n legal.

Pailebots ORAN y TARIJA—Construidos en Glasgow el año 1885 en acero y cubiertas de pino de tea.

DETALLES: Largo 65 piés, manga 18, puntal 5, cargan cada uno 70 tons. inglesas en un calado de 6 cuartas; armados en pailebot con sus velas, cabos, aparejos, bote, anclas, cadenas y todos sus útiles para navegar.

Base de venta de cada uno $ 7000 m/n legal.

AMARRAZON—Fondeada en valizas frente á Catalinas, compuesto de dos grandes anclas, cada una con 4 grilletes de cadena, boya y giratorio. Base de venta $ 300 m/n.

Los inventarios se encontrarán á bordo de cada buque; los interesados pueden inspeccionar á su gusto.

Los que se interesen en la compra de alguno de los buques que anteceden, pueden hacer ofertas particulares, ya sea á los señores Torrado y Molero, ó ya á los rematadores Alsina 78. 5176 a7

POR EL MISMO
SIN BASE
Sobre la gran calle Rivadavia
**A DOS CUADRAS**
De la estacion del mismo nombre
33 LOTES DE TERRENO

CERCADO DE PARED
**Tres de ellos con edificio**
Al alcance de todo el mundo
EL DOMINGO 5
DE SETIEMBRE
A las 2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de sus propietarios 33 espléndidos lotes de terreno, la mitad de ellos sobre el gran boulevard Rivadavia á dos cuadras de la Estacion Rivadavia.

Todos ellos cercados de pared.

Los lotes N. 7, 22 y 33 están edificados.

Inútil nos parece recomendar estos terrenos dado su situacion pues solo dista dos cuadras el tramway Anglo Argentino.

No olvidarse que la venta es sin base.

Por planos y detalles á nuestro escritorio Alsina 78. 6378 a24

POR LOS MISMOS
DE LA MAS
Espléndida y vasta esquina
Con frente á los dos grandes boulevares
CORRIENTES Y CALLAO
Y FRENTE A OTRA CALLE
79 vs. á la primera, 41 1/4 vs. á la segunda y 16 1/2 vs. á la tercer calle
Calle Corrientes núm. 821 al 841
Y Callao 192 al 206
El más hermoso terreno y apropiado para un gran teatro
**Mercado ó otro edificio público**
No hay localidad que pueda igualarle
Es el verdadero centro del municipio
**Al costado de un gran palacio y rodeado de grandes edificios**
SE REMATARA CON LA INFIMA BASE
De 40 $ m|n vara cuadrada
EL Juéves 9 de Setiembre
A LAS 4 1|2 P. M.

Venderemos con la base fijada arriba por órden terminante de su propietario y dinero de contado:

Este sin igual terreno de esquina que no tiene rival en la capital tanto por sus grandes frentes á tres calles dos de ellas boulevards de 35 varas de ancho, adoquinado uno y el otro con trotadoras y frente á una calle al fondo, tambien empedrada (que es utilísima para la servidumbre) como por lo bien y céntrico de su situacion.

Las dimensiones son:
79 vs. 27 cts. de frente á Corrientes.
41 id 33 id id id á Callao.
16 id 5 id id á la calle del fondo.

El terreno contiene muchos edificios que aunque muchos de ellos antiguos, están alquilados sin contratos; contiene á Corrientes una gran casa quinta con verja de hierro á la calle que puede explotarse ventajosamente.

Es esta una de aquellas propiedades que puede destinarse á muchos é indicados objetos tanto por la gran área de terreno á explotarse como por sus condiciones especiales de tener frente á tres calles sirviendo una de ellas por todo lo que sea servidumbre de cualquier clase de edificio que se construye allí.

Los empresarios de teatros, mercados. etc., etc., no encontrarán nada igual para esa clase de empresas y para particulares que deseen edificar buenas mansiones inmejorables.

Los títulos son de primer órden.

Por más datos ocurrir á nuestra casa Alsina 78. 6484 a25

POR LOS MISMOS
Buenos muebles ingleses
Juego sala fantasia
NOGAL Y REPS
Piano perpendicular
DE RACHAEL
Comedor de caoba macizo, dormitorio caoba tambien macizo, varios dormitorios de fresno (inglés), grabados de Doré,—Hatstands, juegos de porcelana completos, cristaleria, etc., etc.
EN LA CASA HABITACION
De la señora de Williamson
Situada calle
DEFENSA 931
Pòr haberse ausentado para Europa
El Viérnes 3 de Setiembre
**A las 12 del dia**

A las 12 en punto del dia, remataremos al contado y por haberse ausentado la señora para Europa, todos los muebles que adornan dicha casa habitacion y cuyo pormenor en parte es el siguiente. 6579 a25

POR LOS MISMOS
De una linda casa
HECHA A TODO COSTO
Calle Alsina 1084
Edificada en un terreno de 8 3/4 varas de frente al Norte, por 52 de fondo
VENTA AD-CORPUS
Base de venta 11.000 $ m|n
EL VIÉRNES 3 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 de la tarde

Remataremos por órden y cuenta de su propietario, la propiedad arriba mencionada, cuyos detalles de construcciones y comodidades se expresan en seguida:

Ocho espléndidas piezas, piso de madera, cielo-rasos de yeso, todas pintadas imitacion papel, tirantes de maderas duras; azotea de baldosa, estufas, cañerias de gas y umbrales de mármol.

Los zaguanes son de mosaico y pintados al óleo.

Cuatro lindos patios embaldosados, el primero tiene un hermoso areate.

Cocina, W y gallinero.

Toda la casa construida con materiales de primer órden, su frente pintado al óleo.

Excusamos entrar en mayores consideraciones, pues el chiche que ofrecemos en venta, por sí solo se recomienda.

Más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6481 a25

POR LOS MISMOS
De la gran casa de vecindad
Calle Corrientes 414
ENTRE LAS DE
ARTES Y CERRITO
16 vs. de frente al Norte, por 62 de fondo al Sud—AD-CORPUS—Barrio inmejorable—40 cómodas habitaciones
Base de venta $ 40,000 m|n

**El Sábado 4 de Setiembre**, á las 3 1|2 p. m. remataremos por órden terminante de su propietario y con la base arriba indicada esta magnífica propiedad apropósito para renta.

El terreno se compone de 16 varas de frente al Norte por 62 de fondo al Sud. El edificio consta de 40 habitaciones, cómodas y bien ventiladas, con piso de madera, pisos de asfalto en los patios, buenos techos etc. Títulos de primer órden por mas datos y para ver los títulos á nuestra casa Alsina 78. 6480 a25

POR LOS MISMOS
Tercer gran remate féria
En el establecimiento
"LA FIGURA"
**Del Señor Dn**
Miguel N. de Uribelarrea
PARTIDO
DE CAÑUELAS

500 bueyes cañueleros.
400 novillos de 3 años arriba.
400 id mestizos de 2 1/2 años.
1 rodeo de 500 á 600 vacas mestizas, 3/4 y 7/8 sangre Durham, servidas por toros especiales que estarán á la vista y se venderán aparte.
50 vaquillones 7/8 sangre Durham.
20 toritos id id.
10 id hijos de vacas 7/8 y de toro importado.

**EARL FAUSLEY (importado)**

100 ovejas sangre pura Rambouillet.
10 carneros sangre pura como para padre de tropillas.
30 carneros Rambouillet puros, ovejas y borregas Lincoln especiales, servidas por carneros Kirkand importados.

**40 CARNERITOS LINCOLN**

7/8 de 10 meses.
80 carneros para majadas comunes.
Potrillos mestizos Cleveland, potros criollos especiales, cerdos para cria y capones raza Berkshire.

En el mismo establecimiento
El Domingo 5 de Setiembre
**A las 12 del dia**

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia y el Establecimiento pondrá á disposicion de los interesados animales de todas las razas que allí se crian.

Los catálogos detallados de las ventas que allí se efectuarán estarán á disposicion de los interesados en nuestra casa Alsina 78.

NOTA—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m. y regresará de Cañuelas despues del remate. 6478 a25.

POR LOS MISMOS
SEGUNDO LOTE
DE LOS
Espléndidos carneros
MERINOS AMERICANOS
(REGISTRADOS)
Lo más notable que ha venido al país—Provenientes de los más afamados rebaños de **VERMONT** (Estados-Unidos)—Importados por los Sres. E. C. EELLS y J. H. CLOSE.
En nuestra casa, Alsina 78

El Miércoles 1º de Setiembre á las 2 p. m., remataremos al contado por cuenta y órden de los señores E. C. Eells y J. H. Close.

15 espléndidos carneros merinos americanos que han sido elegidos de los más renombrados rebaños de Vermont en los Estados Unidos, donde como se sabe son registrados estos animales destinados para la mejora de la raza ovina.

Cuanto digamos sobre este selecto lote es poco con relacion á su importancia y solo nos concretamos á llamar la atencion de los señores criadores invitándolos á pasar á inspeccionarlos á nuestra casa, Alsina 78, donde se encuentran en exhibicion.

NOTA—Cada carnero se entregará con su correspondiente certificado registrado en los Estados Unidos.

C. R. Witherell
Venderá en remate público
**EL DIA**
Miércoles 1º de Setiembre
A las 2 de la tarde
12 espléndidos carneros
**MERINOS AMERICANOS**
Que acaba de importar directamente de Vermont (Estados-Unidos)
**En nuestra casa, Alsina 78**

Están en exhibicion y se rematarán á la más alta postura y dinero de contado, este selecto lote de carneros merinos reproductores.

Estos animales están todos mencionados en el registro público de animales lanares de Vermont y cada uno de ellos lleva la transferencia y pedigree firmado por el secretario de aquella asociacion.

Todos estos carneros han sido elegidos con gran esmero de las mejores y más selectas cabañas de Vermont.

Los señores criadores tienen una brillante oportunidad para comprar animales como de lo mejor que han venido al país.

Catálogos de estos carneros pueden obtenerse en nuestra casa, Alsina 78. 6482 a25

POR LOS MISMOS
SEGUNDO
Y ULTIMO LOTE
30 espléndidos carneros
Sangre pura Rambouillet
Habiendo entre ellos varios de la reserva que obtuvieron prémio en la Exposicion Internacional—Procedentes del establecimiento fundado por el Sr. PLOMER
EN LAS HERAS
Propiedad de los Sres.
LOZANO HERMANOS
En nuestra casa Alsina núm. 78
SE REMATARAN
EL JUEVES 2 de Setiembre
A las 2 de la tarde

Remataremos al contado procedentes del establecimiento arriba mencionado.

30 notables carneros sangre pura Rambouillet, animales especiales por su tamaño y por la figura y tupidez de su vellon.

Debemos prevenir á los señores que han comprado de esta cabaña que este es el último lote de carneros Rambouillet que pondrán en remate este año.

Este lote estará en nuestra casa cuatro dias antes del remate, para que los puedan examinar los señores interesados. 6512 a25.

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
DE MUEBLES
**Pertenecientes á la testamentaria**
De las Sras. Da. Juana y Da. Maria Miró
En la calle Libertad 449
Juego sala jacarandá y brocatela, piano C. Bauvais Dormitorio y comedor caoba—Alfombrados de tripe, etc. etc.
El Mártes 14
DE SETIEMBRE
**A las 12 en punto del dia**

Remataremos al contado y por órden del señor juez de primera instancia Dr. Luis A. Sauze; perteneciente á la testamentaria arriba indicada; todos los muebles que adornan la casa. 6593 a26

POR LOS MISMOS
De una magnífica
Propiedad
Dividida en cuatro lindas casitas
**Calle Ecuador esquina Cuyo**
A dos cuadras de la Estacion Once Setiembre
RODEADA DE TRAMWAYS
BASE DE VENTA POR EL TODO
PS. 14.000 M. N.
El dia Juéves 2 de Setiembre
A LAS 3 DE LA TARDE

Rematarémos por órden y cuenta de su propietario las siguientes propiedades á saber:

**Primera casa**

Calle Ecuador núm. 152, 9 vs. 25 cent. de frente por 16 vs. de fondo, compuesta de 4 piezas con piso de madera y cielo-raso de yeso, cocina, letrina, argibe, patio embaldosado, etc. Está alquilada y produce $ 45 m/n mensuales, base de venta, 3500 $ m/n.

**Segunda casa**

Formando esquina á Ecuador y Cuyo núm. 1446 y 1450, tiene de frente á Ecuador 11 vs. 85 cent. por 17 vs. 80 cent. de fondo, enangostando en el frente del fondo á 10 vs. 60 y tiene 4 piezas, 1 cocina, letrina, etc., edificada como la anterior, base de venta, 3500 $ m/n.

**Tercera casa**

Calle Cuyo núm. 1452—Tiene 8 vs. 75 de frente por 19 vs. de fondo enangostando en el fondo á 7 vs. 9 cts. edificada como la anterior.

Base de venta $ 3500 m/n.

**Cuarta casa**

Calle Cuyo número 1458—Tiene 8 vs. 60 de frente por 18 vs. 39 cts. de fondo, enangostando en su fondo á 7 vs. 22 cts..

Base de venta $ 3500 m/n.

Todas estas propiedades están recien edificadas, todas en maderas duras, revoques en cal; en fin construidas á la moderna, pudiendo producir todas ellas más renta mensual de $ 200 m/n.

La venta se hará AD-CORPUS ó todo lo que resulte entre sus respectivos muros.

Títulos perfectos.

Por más detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6589 a26

POR LOS MISMOS
10 magníficos lotes
DE TERRENO
CALLE PIEDAD
ESQUINA BERMEJO
**Frente á la gran estacion del 11 de Setiembre**
**Todos rodeados de edificacion**
Por allí ya no hay que vender
INMEJORABLE SITUACION
Sin base y por lo que den
El Domingo 5 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**

Remataremos por órden terminante de su propietario y sin base ninguna, estos diez espléndidos lotes de terreno, por su situacion que es inmejorable; pues quedan frente mismo á la gran Estacion del 11 de Setiembre; calles empedradas y adoquinadas, tramway en todas direcciones. Y rodeadas de muy hermosos edificios.

Títulos de primer órden.

Los planos pueden obtenerse en nuestro escritorio, Alsina 78. 6525 a26

POR LOS MISMOS
De una linda propiedad
Perfectamente edificada
Y en estado de habitarse sin gastar un centavo
Vicente Lopez 17
**Media cuadra de la preciosa plaza 6 de Junio**
10 varas de frente por 58 1|2 de fondo
AD-CORPUS
Base pesos 10.000 m|n

El Juéves 2 de Setiembre á las 4 de la tarde venderemos por órden del propietario y por ausentarse de la capital, dinero al contado la linda, cómoda y espaciosa casa para familia situada en el mejor barrio de la ciudad al norte. A veinte varas. de la plaza 6 de Junio, una y media cuadra del boulevard Callao dos de la Avenida Alvear, una del boulevard Las Heras y nueve de los nuevos Tribunales y cinco del nuevo Congreso.

La casa tiene diez hermosas habitaciones principales, ocho bajas y dos altas; pisos de madera y cielo rasos de yeso, puerta de calle de cedro, zaguan piso de mármol y cielo rasos de yeso, una lindísima portada de cristales, algibe de sesenta pipas, pozo de balde en el segundo patio cubierto por un pilar de mamposteria en el cual está empotrada una bomba de pulgada y media que distribuye el agua al depósito de hierro que está sobre el cuarto de baño con su cañeria, para cocina y letrina.

Un pasadiso que cubre la escalera que va á las piezas altas las que tienen una linda galeria de hierro y cristales con su cielo-raso de madera: cuarto de baño con dos baños de lluvia y dos de inmersion en el 3er patio, cocina, dos letrinas, despensa, una pieza de madera, dos grandes gallineros, parral con zarzo de hierro etc., etc.

Todas las puertas de la habitacion principal tienen celosias. El primer patio tiene hierros y demás con su guarda toldo de madera y sinc.

Todas las pinturas y papeles están en perfecto estado de conservacion y la casa puede entrar á habitarse inmediatamente.

La casa puede ser visitada todos los dias de 5 á 9 de la tarde. Más datos Alsina núm. 78. 6483 a25.

POR LOS MISMOS
De una vasta propiedad
DE INMENSO PORVENIR
Á una y media cuadra de los grandes depósitos fiscales conocidos por de Lanús, é inmediatos al gran puerto Madero
Calle Defensa N. 635 y 637
Entre San Juan y Cochabamba
17 vs. de frente por 75 de fondo—Con 1400 varas cuadradas, ad-corpus
AD-CORPUS
BASE PESOS 22.000 M. N.
El Viérnes 3 de Setiembre
**A las 3 p. m.**

Remataremos por órden y cuenta de su propietario la propiedad arriba mencionada edificada en un precioso terreno de 17 varas de frente por 75 de fondo, compuesta de 18 buenas piezas, 3 con piso de madera y cielo-raso de arpilera, las 15 restantes piso baldosa todo con maderas duras, tiene un gran patio y una huerta en el fondo.

Produce actualmente 110 $ m/n mensuales.

En fin, es una vastísima propiedad que su estado actual puede utilizarse ventajosamente y hacerle producir triple de lo que ahora produce.

No olvidar que la calle Defensa está toda adoquinada.

Por títulos y detalles á nuestra casa, Alsina 78. 6590 a26

POR LOS MISMOS
JUDICIAL
Magnífica propiedad
AL NORTE
BARRIO MUY CENTRAL
CALLE SUIPACHA 310
Entre Parque y Tucuman
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
Ps. 22.000 m|n
El Sábado 4 de Setiembre
**A las 3 en punto de la tarde**

Remataremos por órden del señor juez de 1ª Instancia Dr. Molina Arrotea, y como perteneciente á la testamentaria de la señora doña Ana Requeira de Molina la propiedad calle de Suipacha núm. 310 ocupada actualmente por un colegio á cargo del Consejo Nacional de Educacion, compuesta y dividida del modo siguiente:

Su terreno mide 17 varas de frente al este por 69 vs. 80 céntimos de fondo al oeste.

El edificio consta de una sala, antesala, un salon dos grandes salones mas que cuadran al patio, otro salon mas, una habitacion y 4 lindos dormitorios, pisos de madera, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, patios embaldosados, techos de maderas duras, estando la casa ocupado actualmente por un colegio con capacidad para quinientos alumnos.

La propiedad reconoce un contrato de locacion á favor del Consejo Nacional de Educacion, que hay que respetar y que vence el 31 de Marzo del año 1887, por el cual gana 186 $ de alquiler mensual.

En cuanto á la situacion consideramos inútil el decir nada, pues ella está al alcance de todo el mundo y su base la creemos sumamente baja.

El expediente testamentario tramita por la sacretaria del Sr. Raggio en donde los señores interesados podrán revisar las tasaciones, y por otros informes dirigirse á nuestra casa, Alsina núm. 78. 6592 a26

POR LOS MISMOS
Gran remate feria
EN EL ESTABLECIMIENTO
LA CAMPANA
EN CAÑUELAS
Propiedad de Campana Estancia Company (Limited)—Director Sr. D. Juan A. Brown
El Miércoles 8 de Setiembre
A las 12 del dia

Carneros y ovejas Lincoln, carneros y ovejas Shopshire, down, carneros merinos de campo y galpon, potrillos de carrera, cerdos, etc.

La féria comenzará despues de un almuerzo campestre ofrecido á la concurrencia. Los catálogos de las ventas que allí se efectuarán los tendremos á la disposicion de los interesados en nuestra casa, Alsina 78.

Nota importante—El tren sale de la plaza Constitucion á las 6.55 a. m.

A la llegada á la estacion Vicente Casares habrá carruajes para conducir la concurrencia al establecimiento que solo dista una legua de la Estacion. 6588 a26

POR LOS MISMOS
MAGNIFICA Y CENTRAL
PROPIEDAD
Calle Venezuela 143 y 145
ENTRE BOLIVAR Y PERU
19 1/2 varas de frente por 35 varas de fondo
AD-CORPUS
Base de venta ps. 30.000 m|n
EL SABADO
4 DE SETIEMBRE
A las 4 1/2 p. m.

Venderemos con la base que antecede por cuenta y órden de sus propietarios y dinero de contado, la finca que arriba se indica, construida en terreno de 19 1/2 varas de frente al Sud por 35 varas de fondo, siendo el número de esta propiedad por compra hecha el año 1832.

La situacion de la propiedad es inmejorable, es un barrio importante tanto por lo comercial como por las muchas é innumerables casas particulares que la rodean. Además el terreno por sus dimensiones es adoptable para construir en él dos cómodas y productivas casas de familia que darian una buena renta.

La base de venta por esta propiedad son 30.000 $ m/n.

Títulos inmejorables.

Por mas informes ocurrir á nuestra casa, Alsina 78. 6597 a26

## Miguel Cano

AL NORTE
De 20 lotes de terreno
CON FRENTE A LAS CALLES
**Gallo, Arenales, Bustamante y Bollini**
Frente á la quinta del Dr. Luro
Espléndida posicion
¡SIN BASE, POR LO QUE DEN!
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 2 P. M.

Remataré de órden de su dueño, sin base, por lo que den y dinero de contado, 29 hermosos lotes de terreno, cuya ubicacion se detalla en seguida:

Ocho lotes con frente á la calle de Gallo, Arenales y Bustamante, entrando 2 esquinas. Estos terrenos quedan frente á la quinta del Dr. Luro y á una cuadra de la calle Santa-Fé.

Dos lotes con frente á la calle Bollini casi esquina á Berutti y frente á la quinta del ingeniero Donney.

Un lote con frente al Este calle Bustamante y lindero por el fondo con los anteriores.

Nueve lotes con frente á Avellaneda y Bustamante lindando por el fondo con la quinta de Bollini y por Bustamante, calle en medio, con el magnífico hospital de mujeres. La venta se efectuará sin retirar lote y á la mas alta postura. Títulos perfectos; para mas informes á mi escritorio Reconquista 81. 6129 a20

POR EL MISMO
AL NORTE
DE 4 SOLARES
Con frente al boulevard
Córdoba y Bustamante
CASI ESQUINA A GALLO
Espléndida situacion
¡SIN BASE!
¡Al mejor postor!
EL LUNES
30 DE AGOSTO
A las 2 p. m.

Remataré de órden de su dueño y dinero de contado, sin base, por lo que den, 4 magníficos solares de terreno situados con frente al boulevard Córdoba y con frente á la calle Bustamante, á pocas varas de la calle Gallo, donde pronto pasará el tramway de Lacroze. Los lotes se dividen así: núm. 1, magnífico lote esquina de 13 3/4 varas de frente al Norte boulevard Córdoba, por 45 varas de fondo y frente á Bustamante entrando en este lote un edificio con tres piezas de material; núm. 2, lote de 10 varas de frente al Norte, al boulevard Córdoba, por 45 de fondo; núm. 3, 2 lotes de 10 varas de frente cada uno al Oeste calle Bustamante, por 23.75 vs. de fondo.

Títulos perfectos y escrituras gratis que se encuentran en la escribania de Eduardo Ruiz, Pasage Roverano, altos.

Para más informes á mi escritorio, Reconquista 81.

NOTA—El comprador dará 50 nacionales en señal por cada lote al firmar el boleto de compra-venta. 6599 a28

## Emilio C. Quirno

REMATADOR Y COMISIONISTA
**68—San Martin—68**
Al Oeste Al Oeste
DE LA PROPIEDAD
**Calle Ombú núms. 87 y 89**
DIVIDIDAS EN 2 CASAS
13 varas de frente al Oeste por 29 de fondo—A 2 cuadras de la iglesia de Balbanera y del mercado del misma nombre—Rodeadas de tramways—Sin base, sin base—Por lo que den—Al mejor precio—Alquiler 73 $ m/n—Venta ad-corpus—Títulos garantidos.

El Domingo 29 del corriente á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y al mejor precio, al contado, la espresada propiedad, la que está situada en un terreno de 13 varas de frente por 29 de fondo, el edificio se compone de 4 piezas, cocina, letrina, pozo, pisos de tabla, cielo-rasos de lienzo, en un solo lote, la que produce una renta de 73 $ m/n, con inquilinos de primer órden, en cuanto al paraje es uno de los mejores barrios para familias.

NOTA—El comprador entregará 200 $ m/n, en garantia de la compra en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 5698 a13

POR EL MISMO
AL NORTE! AL NORTE!
**DE UNA**
Preciosa CASA
CONSTRUIDA
A todo costo
Y dos lotes de terreno

La 1ª calle de Güemes entre Salguero y Medrano compuesta de 10 varas de frente al Norte por 35 de fondo, tres piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso; base de venta regalada.

¡Ojo! 3000 ps. m|n ¡Ojo!

Los terrenos calle de Salguero entre Güemes y Charcas, compuesto de 10 vs. de frente al Este por 50 de fondo á una cuadra del boulevard Santa Fé y del tramway á Belgrano rodeados de espléndidos edificios.

**Títulos garantidos**
**Venta ad-corpus**

El Domingo 29 del corriente á las 2 1/2 de tarde, procederé á vender por órden de su dueño, siempre que pase de la base fijada para la venta, la cual se compone de 3 piezas, pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, con maderas duras. El terreno se compone de 10 varas de frente por 35 varas de fondo cocina, letrina, pozo, patios embaldosados. Los terrenos se componen de 10 varas de frente cada uno por 50 de fondo y se venderán por lo que den arriba de la base fijada.

Tanto la casa como los terrenos se encuentran en uno de los mejores parajes, pues en breve se hará en la esquina de Charcas y Salguero, lo que vendrá á darle mayor valor á las propiedades que solo quedan una cuadra como ésta.

NOTA—El comprador entregará el 5 °/o en garantia, en el acto de firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos á mi escritorio, San Martin 68. 6271 a22

POR EL MISMO
Al Norte! Al Norte!
DE UN PRECIOSO LOTE
DE TERRENO
EN EL GRAN BARRIO DE MODA
Lindando con el palacio del Sr. Alvear
Rodeado de tramway
**10 vs. de frente al Oeste por 67.40 de fondo**
CALLE CERRITO
**Entre Arenales y Juncal**
VARAS 683.67 CS
BASE DE VENTA REGALADA
Base 20 $ m|n vara cuadrada
VALE EL DOBLE
¡OJO! especuladores ¡OJO!

Pues ya no quedan lotes de terreno sin edificar, en el centro de la ciudad. Y aparente para un edificio á gusto del comprador.

Títulos garantidos.

El Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño y siempre que pase de la base fijada para la venta del expresado lote de terreno, el que se encuentra en uno de los mejores parajes de la parte Norte, pues es asombroso el valor que cada dia toman las propiedades en ese paraje; ese terreno linda con el palacio del señor Intendente y se compone de 10 varas de frente al Oeste por 60 de fondo, por el costado Norte, y 67,40 por el costado Sud, y 10,51 por el Este ó sea en el contra frente, lo que forma un total de 683 varas 675 centiyaras; en cuanto al paraje excuso entrar en mayores detalles, pues esta llamado á ser el primer punto de la capital.

NOTA—El comprador entregará el 5 [illegible]ntia.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6272 a22

POR EL MISMO
AL NORTE AL NORTE
De una preciosa casa
**Construida á todo costo**
Calle Berutti frente al núm. 11
ENTRE AZCUENAGA Y LARREA
10 varas de frente al Norte
Por 35 de fondo
8 PIEZAS
CIELO-RASO DE YESO
Base de venta regalada
OJO
9000 PS.
OJO
VENTA AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, procederé á vender por órden de su dueño la expresada propiedad y siempre que pase de la base fijada para la venta.

La expresada propiedad se compone de 10 varas de frente por 35 de fondo y el edificio de 8 piezas, cielo-rasos de yeso, cocina, letrina, algibe, maderas duras, pisos de tabla, patios embaldosados techos de id, pisos de mosaico en el zaguan de la calle; adoquinado y vereda de piedra pagos.

NOTA—El comprador entregará el 5 °/o en garantia de la compra.

Por datos, á San Martin 68. 6399 a24

POR EL MISMO
De una casita
Y una preciosa esquina
Guemes y Medrano
A UNA CUADRA DEL BOULEVARD
**Santa-Fé**
Y tramway de Buenes Aires y Belgrano
Sin base Sin base
POR LO QUE DEN
AL MEJOR PRECIO
AD-CORPUS

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde procederé á vender por órden de su dueño la expresada casa. Un lote de terreno al mejor precio

La casa calle Güemes, entre Medrano y Araoz, compuesta de 10 varas de frente por 15 de fondo, se compone de 3 piezas, cocina, letrina y pozo; ó lo que resulte entre muros de Güemes y Medrano. La esquina se compone de 19 varas de frente á Güemes por 15 de frente y fondo á Medrano, ó lo que resulte entre muros y se venderá por lo que den.

Títulos garantidos.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o en garantia en el acto de firmar el boleto de compra.

Por más datos á mi escritorio San Martin 68. 6538 a26

## Vicente Hoyo y Ca.

EN LA CAPITAL
MUY IMPORTANTE
De una propiedad
En el boulevard Callao 362
**Entre Temple y Córdoba**
La calle más linda y aristocrática de la gran Capital, donde no queda ya nada á vender; espacioso terreno, 10 1/2 varas de frente al Este por 66 varas de fondo, edificio antiguo pero que produce renta.
**Base de venta**
Pesos 25000 m|n
Linda ocasion, fijarse bien

El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, esta central propiedad con edificio antiguo, ocupado por casa de inquilinato con 13 piezas de material, techos de teja, pisos impermeables, cocina, etc.

TÍTULOS DE PRIMER ÓRDEN

Por más detalles á nuestro escritorio, Victoria 31, pieza núm. 6. 5835 a17

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
DE LA
Lujosa y bien situada propiedad
**Belgrano 788**
Entre las de Solis y Entre-Rios
Espléndida situacion
Lindando con un notable edificio del Consejo General de Educacion—A 50 varas del boulevard Entre-Rios—A una cuadra del gran edificio para el Departamento general de Policia.
**Donde nadie vende**

Llamamos la atencion de los que quieran comprar una espléndida finca hecha á todo costo, en cal, maderas duras, con diez lujosas habitaciones, gas y aguas corrientes.

GRAN OCASION
Base de venta pesos 20.000 m|n
**ORDEN TERMINANTE**

El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 5 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado y por cualquier precio que exceda de la base establecida, esta lujosa propiedad edificada á todo costo, en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 vs. de fondo, con 10 magníficas habitaciones todas hechas en cal y maderas duras, techos embaldosados, cielos rasos de yeso, pisos interiores de madera y el de los patios y zaguan de mosaico, gas, aguas corriente, algibe, 2 hermosas ventanas, balcon á la calle y demás comodidades de una casa de primer órden.

**Títulos garantidos**

Todo comprador dará garantia en el acto de la compra.

Por más detalles, á nuestro escritorio. 5840 a17

POR LOS MISMOS
¡EN LA CAPITAL!
De un lindo lote de terreno
Belgrano 790 y 792
Entre Solis y Entre-Rios
Lindando por el costado Oeste con un gran edificio del Consejo General de Educacion—Cercado de pared propias y medianeras y cañerias de aguas corrientes.
El único terreno de toda la cuadra
Magnífica situacion!
ÓRDEN TERMINANTE DE VENTA
¡Sin base! al mejor postor

El dia Miércoles 1º de Setiembre, á las 4 1/2 en punto de la tarde, realizaremos en público remate al mejor postor y dinero de contado, este hermoso lote de terreno que mide una extension de 8 y 3/4 varas de frente al Norte por 67 1/2 varas de fondo, enangostando desde la línea del frente hasta su estremo donde solo da 7 varas en su contrafrente, teniendo además las paredes del frente y contrafrente propias y la de los costados medianeras en toda su estension;

Títulos de primer órden.

El comprador entregará el 5 o/o en garantía; para más detalles á nuestro escritorio. 5838 a17

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL!
A LOS POBRES
DE UNA CASITA
Calle Constitucion 540
Entre Pichincha y Matheu
CON FRENTE AL NORTE
Tiene porton y es propia para familia y para corralon—A una cuadra del empedrado—Frente á la gran casa-quinta del Sr. Casares—Venta terminante—Al mejor postor - Liquidacion de sociedad.

El Domingo 29 de Agosto á las 2 1/2 en punto de la tarde venderemos, en público remate al contado y por lo que den esta casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Norte por 60 varas de fondo; 8 piezas, pozo, zumidero, etc teniendo un buen porton á la calle que la hace propia para familia y corralon en razon de su buena estension.

Títulos garantidos. Por mas detalles á nuestro escritorio. 5836 a17.

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
DE UNA CASITA
En la calle Matheu núm. 572
**Entre las de Constitucion y Pavon**
CON FRENTE AL OESTE
A una cuadra del empedrado y en un barrio que adelanta rápidamente
¡A LOS POBRES!
Gran ocasion—Venta forzoza—Por lo que den—Liquidacion de sociedad

El Domingo 29 de Agosto á las 2 en punto de la tarde venderemos en público remate al mejor postor y dinero de contado, esta buena casita edificada en un terreno compuesto de 10 varas de frente al Oeste por 60 varas de fondo, con 4 piezas, con maderas duras, cocina, letrina, pozo y demás comodidades.

Títulos superiores

Por más detalles, á nuestro escritorio. 5837 a17

POS LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
DE LA
Importante propiedad
MEJICO 463
ENTRE LIMA y SALTA
Paraje muy central y rodeada de 4 vias de tramway.—Edificio todo en cal con 10 grandes habitaciones, pisos de madera y mármol, cielo-rasos de yeso y paredes empapeladas.- Gran propiedad, hecha á todo costo.—¡Donde nadie vende!—Renta segura—A dos cuadras de la iglesia y plaza de Monserrat—Venta terminante—Division de condominio con unos menores autorizados judicialmente.
BASE PARA LA VENTA
Pesos 15.000 m|n
BUENA OCASION

El Juéves 2 de Setiembre á las 4 en punto de la tarde, venderemos en público remate, al contado, por cualquier precio que exceda de la base fijada, esta importante propiedad, edificada en un terreno compuesto de 8 y 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, edificado desde el frente hasta su estremo del fondo con 2 ventanas á la calle, 10 espaciosas piezas, entrando en éstas 2 grandes comedores que cuadran al patio, todo hecho en cal, bien construido, cielos-raso de yeso y lienzo, maderas duras, pisos de madera, mármol y baldosa, gas, algibe, sumidero, (aguas corrientes en la puerta), gran cocina, 3 hermosos patios y demás comodidades de una buena propiedad.

**Títulos garantidos**

El comprador entregará el 5 °/o en garantia, y por más datos á nuestro escritorio Victoria 31, pieza 6. 6055 a19

POR LOS MISMOS
Magnífico terreno
En dos lotes ó en uno
20 VARAS POR 40
CALLE
BILLINGHURTS
Entre CANGALLO y CUYO
A dos cuadras de la estacion del tramway Lacroze—Se pueden edificar 4 casitas—El único que queda para edificar en la cuadra—Rodeado de buenos edificios—Paraje higiénico—La ciudad se estiende hácia el OESTE
SIN BASE
POR LO QUE DEN

El Lúnes 30 de Agosto (fiesta de Santa Rosa), á las 3 en punto de la tarde venderemos este magnífico terreno en uno ó dos lotes, al gusto de los compradores. El terreno mide 20 vs. de frente por 40 de fondo.

El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto.

Los títulos son garantidos. 6583 a26

## Rufino Degreef

MUY IMPORTANTE
UNA GRAN AREA DE [illegible]RRENO
**Con frente á las calles Rioja y Caridad, entre San Juan y Cachabamba**
14.000 varas cuadradas

Divididas en 36 lotes—Con frente á 4 calles, una de ellas recien abierta—Distante 2 cuadras de la plaza Euskara y hospital francés—Al lado de un colegio—Calle empedrada y con tramway—Terreno muy alto SIN BASE—Al mas alto precio—Escrituras gratis para los compradores.

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 2 p. m., realizaré el importante remate, cuyo pormenor es el siguiente:

El terreno se compone de 100 varas de frente á la calle Rioja y 100 á la de Caridad por 175 de fondo cruzado en toda su extension por una calle recientemente abierta por la municipalidad y cuya ordenanza resolviendo su apertura va impresa al reverso de los carteles y planos del remate; queda el terreno entre las calles San Juan, Nueva y Cochabamba; centro de poblacion muy importante con calle empedrada y tramway. Los lotes á venderse son 36, con cuatro esquinas y compuestos casi todos de 10 varas de frente por 40 de fondo c/u, las esquinas son de 20x25 varas.

El terreno empieza á las 60 varas de la esquina de San Juan, al lado hay un colegio, al frente y costado muchos edificios y á las 2 cuadras la plaza Euskara, Escuela superior, Hospital Francés y Capilla de los Ingleses.

Títulos perfectos. Por más datos al rematador, Piedad 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 °/o al firmar los boletos. 6124 a20

POR EL MISMO
MUY
IMPORTANTE
40 lotes de terreno
EN EL CABALLITO
SOBRE EL BOULEVARD
RIVADAVIA
CALLE REAL DE FLORES
Al costado de las hermosas quintas de los señores Ledesma y Ocantos; con tramways, gas y muy pronto las aguas corrientes.
SIN BASE
Escrituras originales gratis para los compradores

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. remataré al contado estos magníficos terrenos, habiendo lotes sobre el boulevard Rivadavia y á otras calles que están ya abiertas aprobada la delineacion y con veredas de ladrillos en todos sus frentes, algunos lotes dan frente á la via del F. C del Oeste

En el trayecto hasta el Caballito ya no quedan otros terrenos valiosos para vender. así es que los interesados no deben perder la oportunidad de hacerce de buenos lotes de tierra.

Hay otra ventaja y es que los compradores del remate y anterior que están ya todos escriturados, van á empezar la edificacion de ellos.

Las escrituras originales son gratis para los compradores. Títulos perfectos. Por otros datos al rematador Piedad 80. 5822 a17.

POR EL MISMO
UN CUARTO DE CUADRA
**Frente á la plaza 29 de Noviembre**
NUEVE GRANDES LOTES
CALLE LOREA ESQUINA PAVON
Con frente al Norte y Oeste
Cerca de la plaza Constitucion—Barrio muy poblado—Tramway en la misma esquina
Escrituras gratis para los compradores
Base de venta 4 $ m|n
LA VARA CUADRADA

El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 p. m. remataré el terreno que arriba se indica, con 62 vs. de fte. á la Plaza 29 de Noviembre calle Lorea y 90 á la calle Pavon dividido en 9 lotes de 10 y 12 varas de frente por 50 y 53 de fondo cada uno.

La importancia del barrio y local en que están ubicados estos terrenos escusa toda recomendacion al respecto.

Base para la venta 4 $ m/n la vara cuadrada y aunque valen mas del doble se venderán por la base si no hay quien mejore la oferta.

Títulos perfectos y las escrituras originales, se darán gratis á los compradores.

Por planos y otros datos ocurrir al rematador calle Piedad num. 80.

NOTA—Los compradores entregarán el 5 o/o al firmar los boletos. 6256 a22

POR EL MISMO
De mucha importancia
TERRENOS
Situados en una de las principales calles
Callao esquina á Bella-Vista
**Distante 60 vs. de la avenida Alvear**
EN LA MANZANA
QUE OCUPA LA ESCUELA NORMAL
Seis grandes lotes
SIN BASE
Al mas alto precio

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 1/2 p. m. remataré una de las facciones de terreno mejor situada de esta capital, **Calle Callao frente al Este y Bella Vista frente al Norte á 60 varas de la Avenida Alvear**, con vista al rio de la Plata, calle empedrada con trotadoras y cordon de piedra en la vereda y cercado de pared.

Son cinco lotes á la calle Callao y uno á la de Bella-Vista de 10 y 15 varas de frente por 45 y 55 de fondo, uno de ellos forma esquina á dichas calles.

El comprador de un lote tendrá opcion á otro ó más lotes á cuyo efecto la venta se hará por vara cuadrada.

Este terreno es una parte de la manzana que ocupa la Escuela Naval, cuya magnífica ubicacion no hay que ponderarla.

Títulos superiores—Venta al más alto precio y con recomendacion terminante de vender.

Por planos y otros datos al rematador Piedad 80. 6171 a25

POR LOS MISMOS
DE UNA BUENA CASA
BIEN SITUADA
Calle Europa 888
ENTRE POZOS Y SARANDI
12 varas de frente
Por 70 1|2 de fondo
Alquilada en 60 $ m|n mensuales
**A media cuadra del boulevard Entre-Rios**
BASE 6000 ps. m|n
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
**A las 2 p. m.**

Remataré la propiedad que arriba se indica.

El edificio consta de 5 espaciosas habitaciones, cocina, letrina, pozo y unos galpones de madera en el fondo, todo edificado en terreno de 12 varas de frente por 70 1/2 de fondo.

La posicion inmejorable de esta propiedad y la base bajísima fijada para la venta escusa todas las recomendaciones al respecto.

Títulos superiores.---Por otros datos ocurrir al rematador, Piedad 80. 6410 a24

## S. Pizarro Torrents

EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
**A las 3 de la tarde**

Remataré por órden de su dueño una casita en la calle San José núm. 285, compuesto su terreno de 7 varas de frente por 17 1/2 de fondo, su edificacion se compone de cinco piezas y demás oficinas techos de madera dura.

Su base de $ 3200 m|n
Títulos de lo mejor

El comprador entregará al firmar el boleto doscientos nacionales. 6241 a22

POR EL MISMO
De un terreno
El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Remataré un terreno en la calle Gallo entre General Lavalle y Tucuman, compuesto de diez varas de frente por sesenta y ocho y media de fondo.

Al lado de una casa de negocio
BASE DE VENTA
2 $ m|n la vara cuadrada

El comprador entregará al firmar el boleto, doscientos nacionales. 6576 a26

## A. M.

Andrés Mosquera
AL NORTE
OJO
AL NORTE
El Domingo
29 DEL CORRIENTE
A las 2 en punto p. m.
De una buena casita
**De poco capital**
AYACUCHO N. 629
**Entre Juncal y Peña**
A dos cuadras del boulevard Santa-Fé y á dos de la avenida Alvear en el punto más alto y de un gran porvenir. La calle se está adoquinando. El tramway pasará por la esquina, próximo á los palacios Roca y otros de gran importancia y á dos cuadras del boulevard Callao.
TITULOS DE PRIMER ORDEN
Base de venta 3300 $ m|n

El Domingo 29 del corriente á las 2 p. m. procederé á la venta en remate y al contado por órden terminante de su dueño, de esta casita propia para pobres, compuesta de 10 varas de frene al Oeste por 29 de fondo al Este con un edificio frente á la moderna, de una preciosa sala y antepozo, letrina y árboles frutales.

Especuladores atencion á este remate de oportunidad.

NOTA—A todo comprador sin escepcion exijiré el 5 o/o al firmar el boleto de compra-venta. Por datos al rematador, Córdoba 321. 6475 a25.

POR EL MISMO
AL NORTE
EL DOMINGO
29 DEL CORRIENTE
A LAS 4 P. M.
Importante casa
**Formando una espléndida esquina**
CALLES
PARAGUAY 548, 550
Y Uruguay 439, 443 y 445
DONDE NADIE VENDE
Paraje sumamente alto
EN EL MEJOR PUNTO DEL NORTE
Con tramway á la puerta
**Y otros en todas direcciones**

Rodeado de grandes boulevards Córdoba, Santa-Fé y Callao, á cuadra y media del mercado, dos de las plazas Libertad y General Lavalle, próxima al nuevo Congreso, tribun[illegible] y otros edificios públicos.

En una palabra es en el punto más importante [illegible] céntrico de la capital, todo adoquinado. Casa alta [illegible] un espacioso almacen y gran trastienda con en[illegible] cómodo, varias piezas recien edificadas á todo cost[illegible] patio con rica parra y plantas frutales. Es un e[illegible] que puede redituar el 1 1/2 °/o propio para que em[illegible] bien el capital. Títulos garantidos de primer órden. [illegible] Señores de buen gusto fíjense bien en esta oportu[illegible] pues no se presenta á cada momento.

BASE DE VEN[illegible]
PS. 12.500 M. N.
VENTA AD-CORPUS
Por division de condominio

El Domingo 29 del corriente á las 4 p. m., procederé á la venta en remate público y al contado, por órden terminante de los dueños de esta bien situada casa compuesta de 14 varas de frente al Norte por 28 de frente al Oeste, fondo al Sud tres buenas piezas bajas, todo en cal y moderno, almacen, trastienda, y una gran pieza de altos con balcones á las dos calles, techos de maderas duras, todos embaldosados, pozo, cocina, letrina y una gran pileta para tomar baños, etc.

NOTA—Al comprador sin excepcion exijiré el 5 °/o al firmar el boleto de compra-venta.

Por más datos al rematador, Córdoba 321. 6163 a21

## Waldino C. Ponce

**Remate judicial**
El Domingo 19 de Setiembre
A las 4 de la tarde
DE TRES CASAS
UNA FORMA ESQUINA
Las otras son altas y bajas
**CALLE EMPEDRADA**
TRAMWAY AL FRENTE
SOLIS Y MEJICO

**La primera**—Forma esquina á las calles Solis y Méjico, con frente al Norte y al Este, tiene 6 piezas, 2 á la calle y 4 interiores, tiene 2 puertas de calle, una vidriera y una ventana bordada y con persiana, tirantes de madera dura y techos de baldosa, escalera de las piezas altas es de madera, tiene un lindo sótano, etc, etc, etc, terreno 10 vs. 95 por 10 vs. 65 de fondo; base de venta 6422 $ con 34 cents.

**La segunda** calle de Solis núms. 285 y 287 altos y bajos, la parte alta tiene 3 piezas al frente de la calle con 4 balcones y celosias, una cocina grande como un comedor, letrina y una pieza baja con ventana bordada á la calle y persiana. La casa baja tiene 3 lindas piezas, piso de tabla, se encuentra desocupada, y recien pintada, 2 ventanas bordadas y persianas, base de venta 8274 $ con 94 centavos.

NOTA—Estas propiedades se venden por mandato del señor Juez de 1ª instancia, Dr. D. Benjamin Basualdo y como pertenecientes á la testamentaria de Dª. Maria Scaroni de Viglioni, por datos al rematador Perú 141 á las 2.

La casa puede verse todos los dias de 1 á 6 de la tarde. 5455 a12.

POR EL MISMO
El Viérnes 27 de Agosto
A LAS 4 1/2
UNA CHACRA
PARTIDO DE SAN VICENTE

Conocida por la de Eliseo Chaves, á 30 cuadras de la estacion, punto elevadísimo, próximo con el campo del Dr. Ramon Santa Marina, Cambaceres y otras personas notables, á una hora del tren de Buenos Aires, por el F. C. del Sud.

Su área se compone de 1.276.806 vs. cuadradas ó 56 3/4 cuadras cuadradas, linda por el Oeste con la testamentaria de D. F. R. Avellaneda, por el Este idem de F. Miró, por el Sud y Norte con la testamentaria de Dª. Magdalena Avellaneda. La figura del terreno es regular, tiene un precioso edificio construido hace dos años, á la inglesa con 7 departamentos, pisos pino de tea, techo de teja francesa y tejuela, galeria de 2 1/2 vs. ancho al rededor con columnas de hierro, construccion sólida y revoques en cal, otra poblacion más de 4 piezas al extremo del campo, gran galpon techo zinc, pozo de balde con pescante de hierro, aguadas, potreros alambrados con 6 alambres y maderas ñandubay, alfalfares riquísimos, gran gallinero techo zinc, corrales para ovejas con 7 alambres. A más hay como 40 cuadras de los costados alambradas con 6 alambres y 5 varillas de un poste al otro, 500 pies parras é infinidad de detalles que omitimos por su mucha extension los cuales dejamos á los interesados que los vean.

VENTA AD-CORPUS
**Base regalada: ps. 5500 m|n**

El remate se efectuará en Buenos Aires el Viérnes 27 de Agosto á las 4 1/2 p. m. calle de la Defensa núm. 72

No faltar.—Ojo á la base, señores capitalistas.

Por otros informes al rematador Perú 141 á las 2. 5302 a19

POR EL MISMO
El domingo 29, á la 1 de la tarde
De una casita
CENTRAL Y BONITA
**Calle Pasco 152**
3 piezas, alquiler pesos 40
Por lo que den

Esta casita se ve[illegible] mandato de su dueño, sin base, por lo que den, ti[illegible] grandes, cocina, algibe, letrina, todo con [illegible] empapeladas, la casita es un chiche.

NOTA—Los t[illegible] garantidos; por otros informes al rematador Perú [illegible] á las 2, ó Junin 151 de 9 á 12. 5303 a19,

POR EL MISMO
**El Domingo 29 de Agosto**
A la 1 1/2 de la tarde
De una preciosa casa
AD-CORPUS
CON FRENTE A LA MODERNA
**Revoques de tierra romana**
Calle General Viamont núm. 1097
Entre Larrea y Pasos
**Base pesos 4000 m|n**
TERRENO 9 VS. POR 20 DE FONDO

El Domingo 29 de Agosto, á la 1 1|2 de la tarde, se rematará por órden de su dueño y con la base indicada, la linda y sólida casa, la mejor en toda la cuadra, compuesta de cuatro lindas habitaciones, una lindísima sala, con 2 ventanas con persianas, pisos de tabla, contramarcos en las puertas, cielo-rasos de yeso, umbrales de mármol, algibe, techos de 2 hiladas de ladrillos y una de baldosa, tirantes y alfagias de maderas duras y elegidas, el zaguan con piso de mosaico francés, zócalo de mármol, puerta de reja en el zaguan, vereda de piedra, cañeria de gas en toda la casa, la cocina es cubierta sus costados con baldosa blanca, la letrina con asiento y zócalo de mármol, sumidero, sótano y las paredes son medianeras. La casa se encuentra desocupada, pudiendo habitarla el comprador en seguida; las llaves están al lado una herreria.

Por datos al rematador Perú 141 á las 3 ó Junin 151 de 9 á 12.

NOTA—La casa es muy linda y sólidamente construida, hay inquilinos que ofrecen 60 y 60 $ por alquilarla. El tramway pasará dentro de 6 meses por la esquina, calle Larrea y el empedrado llegará en esos dias. 6150 a21

POR EL MISMO
El Domingo 29
DE AGOSTO
A LAS 2
De una casita con 3 piezas
BASE 3000 PS. M. N.
Pozo, cocina, letrina, sumidero
LARREA 393

Esta casita tiene tres piezas, pozo, cocina, letrina, sumidero, paredes propias y otras medianeras, á una cuadra del empedrado, el tramway de Lacroze pasará dentro de poco tiempo.

**Terreno 10 varas por 30 varas de fondo**

NOTA—Los títulos son garantidos, por informes al rematador Perú 141 á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6363 a24

POR EL MISMO
El Juéves 2 de Setiembre
A LAS 5 1/4 DE LA TARDE
De una casa con 10 piezas
Calle Paraguay núm. 928
10 VARAS DE FRENTE
POR 50 DE FONDO
BASE
9000 ps. m|n

Esta casa tiene 10 habitaciones, cocina, pozo, letrina, etc., seis piezas son recien hechas, con techos de maderas duras, pisos de cemento Portland, las habitaciones tienen unas, pisos de tabla, otras de baldosa, es una linda casa central y cerca del Colegio Normal, del tramway, del mercado, del hospital y de la facultad de medicina; el primer patio es de baldosa y todo su fondo es de cemento Portland.

Los títulos son de primer órden, por datos al rematador, Perú 141, á las 2, ó Junin 151, de 9 á 12. 6509 a25

POR EL MISMO
El Juéves 2 de Setiembre
A las 5 de la tarde
De una preciosa casa
**Calle Ayacucho 407**
6 PIEZAS
ENTRE
Paraguay y Charcas
A una cuadra del Colegio Normal, á dos cuadras del tramway y á dos cuadras del mercado—9 vs. de frente por 31 de fondo.
**Base 7000 ps. m|n**

Esta linda casa se vende por mandato de su dueño, tiene 6 habitaciones, cocina, letrina, pozo, sumideros, cañeria de gas en toda la casa, cielos rasos de yeso pisos de tabla, contramarcos en las puertas, umbrales de mármol, techos de maderas duras, todas las piezas blanqueadas y recuadradas, dos lindas ventanas-balcon, puerta de reja en el zaguan, patios embaldosados, calle empedrada, vereda de piedra.

La casa es un chiche, se encuentra desocupada, las llaves están en el acreditado y surtido almacen de Solari que está en la esquina de Paraguay—Los títulos son de primer órden, por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151, de 9 á 12. 6508 a25

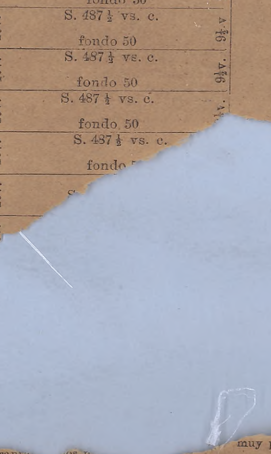
POE EL MISMO
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A LA 1 3/4
DE UNA CASITA
BASE 2500 PESOS
**Calle Larrea N. 343—11 varas 15 cent. de frente por todo su fondo**
AD-CORPUS

Se compone de 2 piezas bien hechas, techos de maderas duras, pisos de tabla, cocina, pozo, letrina, todas las paredes son medianeras y pagado la carga, revocado á fiatacho, los títulos son garantidos, tengan presente los interesados que dentro de muy poco tiempo pasará el tramway. Por datos al rematador Perú 141 á las 2 ó Junin 151, de 9 á 12. 6449 a25.

## E. Almiron

**De 9 lotes de terreno**
BASE DE VENTA PS. 6 M. N. VARA CUADRADA
**Calle Paraguay entre Andes y Azcuénaga**

El Domingo 5 de Setiembre á las 2 de la tarde venderé por órden de su dueño los 9 lotes de terreno que se indican en el siguiente croquis.



[illegible] muy pronto.

S[illegible]rante[illegible] los p[illegible] El comprador entregara en [illegible]to de firmar el boleto el 10 o/o como garantia. Por más datos ocurrir á mi escritorio, Alsina 80. 6152 a21

## Juan B. Luqui

¡OJO!
SIN BASE
El Domingo 29 de Agosto
**A las 2 de la tarde**

Venderé la finca calle Victoria 1075, entre 24 de Noviembre y Caridad

A una cuadra del tramway Ciudad Buenos Aires, á dos cuadras de la estacion Once de Setiembre, rodeada de magníficos edificios. La propiedad se compone de dos piezas de material edificada en terreno de 12 1/2 varas de frente por 27 1/4 de fondo. Esta propiedad se venderá infaliblemente al mejor precio y dinero de contado, pues su dueño me ha dado órden de liquidarla por tener que ausentarse del país. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero Pasaje Roverano oficina núm. 9, Victoria 31. 6500 a25

POR EL MISMO
El Lúnes 30 dia de fiesta
A LAS 4 DE LA TARDE
VARIOS
LOTES DE TERRENO
¡Al Norte!
CALLE PARAGUAY ESQUINA Á ACEVEDO
A LA MAS ALTA POSTURA

A una cuadra de la iglesia proyectada en los terrenos de los Sres. Piran.

A una cuadra de los espléndidos colegios que el concejo general de educacion está haciendo construir, los cuales están muy adelantados en sus obras.

Los lotes que venderé son los mejores y en el paraje mas alto de esa localidad, pues tengo órden de su dueño de venderlos infaliblemente el dia indicado, pues encontrándose muy necesitado de dinero, los quemaré; estos terrenos quedan con frente á los hornos de los Sres. Piran Hnos., los que hacen un buen ladrillo y lo venden muy barato. No faltar á la hora indicada. Por mas datos al martillero, Pasaje Roverano núm. 9. 6501 a25

## Nazar y Gonzalez Catan

**En nuestra casa, calle Victoria 156**
De tienda, merceria, roperia, zapateria, etc.
LOS
MARTES, JUEVES Y SABADOS
CON EXCEPCION DE LOS FERIADOS
A LAS 12 EN PUNTO

**Tendremos remates de las mercaderias referidas. Tambien nos encargamos de vender en remate fincas y propiedades rurales.** derm

## Florencio Fernandez

30 lindos lotes de terreno
El Lúnes 30 de Agosto
**(Santa Rosa)**
A las 2 en punto de la tarde
**Sin base—por lo que den.**
POR DIVISION DE CONDOMINIO
Escrituras gratis

Terrenos sobre la calle Rivadavia, y el resto á 50 pasos de ella. Situados mucho antes de llegar al Caballito. Al lado del Seminario Argentino. De gran porvenir y al alcance de todo el mundo. Grandes ventajas para las personas que no quieran gastar mucho dinero.

Se puede vivir sobre el boulevard Rivadavia como en el centro de Buenos Aires, pero con la ventaja de no tener que pagar los muchos impuestos y gravámenes que en el centro. Todo esto es de incalculable conveniencia para los que piensen bien. Títulos perfectos, vecindario inmejorable, grandes chalets y palacetes en toda la via. El Lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, remataré estos preciosos lotes de terreno por division de condominio y por la mas alta oferta que se obtenga y sin limitacion de precio. Todo comprador desconocido del rematador depositará el 5 o/o sobre el valor de cada lote que compre. Por planos é informes al rematador Reconquista 86 1/2. 6411 a24

## C. R.

### Cárlos Ristorini

DE UNA HERMOSA
CASA-QUINTA
CALLE SANTA-FE
Entre Palermo y Belgrano

Con gran edificio etc. 1000 grandes árboles frutales, 1500 á 2000 piés de parra, 200 á 300 plantas de adorno, gran terreno de 23.173 vs. cuadradas con hipoteca letra I de 10.000 $, y otra antigua de letra A de 6000, con sus amortizaciones. Base 50 centavos vara cuadrada. Situada entre la quinta del Sr. Bruno Quintana y la del Sr. Morillo

Esta muy linda casa quinta, con un frente á la calle Santa-Fé y otro á la de las Cañitas, está ubicada entre las quintas del Sr. Bruno Quintana por el Sud y la del Sr. Juan M. Morillo por el Norte con dos líneas de tramways de ida y vuelta á poca distancia de la Estacion del ferro-carril de Campana y Rosario, situada calle de Santa-Fé; terreno de barranca que domina Palermo, el Circo de las Carreras y la parte del rio de la Plata que corre de las islas del Tigre hasta buenos Aires.

**El Domingo 29 de Agosto**, á las 3 en punto remataré precisamente á la mas alta postura, partiendo de 50 centavos la vara cuadrada de la preciosa casa quinta, la que está en perfecto estado de aseo y lista para ser ocupada sin tener que gastar el que la compre y es como sigue:

Esta linda casa está ediacada sobre la barraca que mira al rio, tiene 12 piezas, cuarto para baño, gas en todas partes, gran algibe, noria con depósito de agua que surte la casa y los jardines. Al lado de la casa hay una cochera, caballeriza, etc.

El terreno tiene una entrada á la calle Santa-Fé de 20 1/2 varas y otra frente al camino ó calle de las Cañitas de 62 1/2 varas y de fondo y de calle á calle 562 vs. 355 cents. lindando con la casa quinta del Sr. B. Quintana y 567 vs. 35 cent. con la casa-quinta del Sr. J. M. Morillo.

Hay otra entrada por el camino de las Cañitas con una linda calle que va hasta la entrada principal calle Santa Fé, esta calle está rodeada de plantas frutales y de adornos.

La quinta y jardines tiene mas ó menos 1000 árboles frutales finos de 8 á 10 años, de 1500 á 2000 piés de parras de las mejores y de 200 á 300 plantas escogidas de adorno. Títulos con mensura judicial perfectos.

El comprador podrá seguir con las hipotecas que tienen amortizaciones ó bien se levantarán.

Por otros informes Bolivar núm. 75. 5691 a15

---

## C. R.

POR EL MISMO
¡MUCHA ATENCION!
GRANDES CASAS
BIEN SITUADAS
¡¡Rentas magníficas!!
SOBERBIO TERRENO
24 VARAS POR 59
4 CASAS CON ALMACENES
Alquileres $ 300 m/n
Base ps. 20.000 m/n

Esta gran casa modelo está situada en la famosa calle de la Rioja 184 (admirablemente empedrada, con tramway por su frente) entre Belgrano y Venezuela, rodeada de casas de familia y muy próxima á la gran estacion Caridad y plaza 11 de Setiembre.

**El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto** se rematará á la mas alta postura, esta magnífica propiedad por liquidacion de sociedad.

Tiene 23 3/4 varas de frente al Oeste por 59 vs. 55 cts. por el costado Sur y 57 vs. 35 cts. por el Norte: su construccion puede clasificarse de modelo. La parte baja consta de dos casas con 7 ú 8 piezas cada una, con cielo-rasos de yeso, pisos de tabla, con dos algibes cada casa, divididas por un zaguan que tiene dos escaleras que conducen á dos casas de altos con 4 piezas cada una, cocina y mucho espacio para seguir edificando.

En seguida, en el fondo hay un gran edificio completamente independiente de los edificios de la calle, que se compone de 10 hermosas piezas, con 10 sótanos, grandes piletas para lavar y muchas otras comodidades.

Todas estas casas y piezas reditúan 300 $ m/n mensuales con alquileres antiguos muy moderados.

El comprador sea quien fuese entregará al firmar el boleto 500 $ m/n.

Por informes calle Bolivar núm. 75 de 12 á 5 p. m. 6195 a21

---

## C. R.

POR EL MISMO
DE UNA CASA DE CAMPO
Calle Santa-Fé
ENTRE PALERMO Y BELGRANO
48 VARAS POR 150
Son 7200 vs. cuadradas
Base 45 cents. vara cuadrada

Situada calle Santa Fé, frente á la casa quinta del Sr Bruno Quintana y frente á la gran casa-quinta, con muchos árboles frutales que remataremos antes que ésta, este mismo dia.

El Domingo 29 de Agosto á las tres (3), se rematará.

Esta casa tiene 48 varas de frente á Santa Fé por 150 de fondo, con edificio de cinco piezas, cocina, pozo, árboles, etc.

Base para la venta 45 centavos la vara cuadrada.

Títulos perfectos, por otros informes, Bolivar 75 de 12 á 4. 6139 a30

---

### Wilcken y Calvete

Centralísima propiedad
BARRIO COMERCIAL
OJO
Calle 25 de Mayo 130 al 134
Entre Cangallo y Cuyo
ALTOS Y BAJOS
AD-CORPUS
BASE DE VENTA
PS. 50.000 M. N.
El Viérnes 2
DEL CORRIENTE
A las 4 en punto de la tarde

Remataremos con la base arriba señalada y por órden terminante de su propietario, esta centralísima y bien situada propiedad, dividida y compuesta de la manera siguiente:

Su terreno mide 17 1/2 varas de frente al este por 47 1/2 varas de fondo al oeste:

La parte baja del edificio la componen los números 130 de dos piezas y 134 de un gran depósito ocupado actualmente por el Sr. Franzioni.

La parte alta número 132, con escalera de mármol, consta de 9 habita un hermoso, vestíbulo de 2 1/2 varas

tiene contrata que vence el... de
noviembre próximo.
poteca de 9000 $ série F y
el comprador.
apitalistas sobre
propiedad tan
esta para
5 %

Boulevard Callao
—A media cuadra del para el edificio del Congreso Nacional.

Venta ad-corpus
BASE PS. 10.000 M. N.
EL DOMINGO 29 del corriente
A las 2 de la tarde

Remataremos por órden terminante de su dueño, y con la base arriba señalada esta propiedad, cuyo terreno mide 10 vs. de frente al Oeste por 27 de fondo al Este, ensanchando el terreno en el fondo hasta 11 ó mas varas; el edificio es compuesto de 6 piezas bajas y 2 altas, con cielo-rasos de yeso y pisos de madera, algibe, gas y patios de piedra mármol.

Esta propiedad reconoce una hipoteca de 5000 $ m/n en cédulas de la série G con la que podrá seguir el comprador, tiene contrata que vence en 1888.

Es inútil recomendar lo que se recomienda por sí solo, por mas datos, á nuestro escritorio, 25 de Mayo núm. 128.

POR LOS MISMOS
NOTABLE REMATE
5 lotes de terreno
MANSILLA ESQUINA A SERRANO
Hermosísimo parage

A tres cuadras de la calle Santa-Fé—Rodeados de edificios—Espléndido para edificar—A 20 varas de los hornos.

¡OJO! SIN BASE!
Por lo que den
El Lúnes 30, dia de fiesta
A LAS 2 P. M.

Procederé á la venta en remate público por órden terminante de su dueño y á la más alta postura á dinero de contado, de estos hermosos y bien situados terrenos los mas altos de la ciudad divididos en 5 grandes lotes del modo siguiente:

Lote N. 1—12 varas de frente á Mansilla por 69 1/2 de fdo.
" " 2—12 " " " " " 70 1/2 " "
" " 3—12 " " " " " 72 " "
" " 4—(Esquina) 30 1/2 vs. á Mansilla y 37 3/4 á Sno.
Lote N. 5—37 3/4 varas á Serrano por 26 1/2

El comprador de un lote tendrá opcion á dos ó mas ó bien por el todo, pues la venta es por vara cuadrada.

Por planos ó datos á nuestro Escritorio 25 de Mayo N. 128. 6356 a24

---

### L. Mattaldi y Hno.

IMPORTANTE
Por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia
Del bergantin á palo italiano
"SORELLE CAPURRO"

anclado en la Boca del Riachuelo, frente á la Capitanía—Venta sin base, en un solo lote con todos sus aparejos, instrumentos náuticos, víveres, etc., etc.

El Domingo 5 de Setiembre
A las 3 de la tarde

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado por órden del señor Cónsul de S. M. el rey de Italia, el bergantin á palo italiano Sorelle Capurro, inscrito en la matrícula del departamento marítimo de Génova, con el núm. 2281, de registro de 490 60/1000 toneladas, con el casco forrado en cobre, tres árboles, con 42 m 38/100 de eslora, 9 m 28/100 de manga y 5 m 93/100 de puntal y de porte de 810 toneladas.

La venta se efectuará en un solo lote con todos los accesorios, instrumentos náuticos, barómetros, 2 botes, anclajes, provisiones, cocina, etc., etc.

El cronómetro se venderá separado.

Recomendamos á los interesados la sólida armadura, aparejos y arboladura y demás accesorios de dicho buque, cuyos materiales son de primera clase.

NOTA—El comprador dejará una seña para seguridad de la venta, quedando obligado á tomar posesion al dia siguiente de haberse efectuado el remate.

OTRA—El inventario de todas las existencias se halla á la vista de los interesados á bordo del mismo buque, en el régio consulado de Italia y en el escritorio del rematador calle Florida, núm. 157. 6428 a24

POR LOS MISMOS
Por liquidacion total
De todos los MUEBLES
TAPICERIA
OBRAS DE ARTE

Adornos, pianos, arañas de cristal, cajas de hierro, alfombrados, artículos de fantasía, etc.

Por tener que desocupar la casa
Cangallo 146 (altos)
El Viérnes 27 del corriente
A LAS 12 EN PUNTO

Venderemos á la más alta oferta y dinero al contado, sin retirar lote, por órden terminante de sus dueños y por tener que desocupar la casa, el espléndido surtido de mercaderías que quedó sin venderse en los remates anteriores y cuyo detalle en parte es como sigue:

TAPICERÍA—1 juego de sala estilo Luis XVI con ricas tallas tapizado en seda azul, 1 id id color oro viejo, 1 id forma alambriquin capitoné, 9 galerias con cenefas de seda y cortinados, 2 ricas galerías con cortinados de cachemir bordados á mano, sillas de fantasía, etc.

MUEBLES—1 rico juego de comedor estilo Renaisance todo de nogal macizo con tallas artísticas (mueble extranjero), 1 id id cristalero de nogal y tuya, etc., etc.

DORMITORIO, ETC.—1 espléndido juego de caoba estilo inglés, compuesto de 12 piezas, con gran ropero de 3 cuerpos (mueble extranjero), 1 id id de jacarandá y tuya compuesto de 6 piezas, 1 id enable compuesto de 5 piezas, 1 id id nogal y roble macizo con toilet, compuesto de 7 piezas, 1 elegante biblioteca de 3 cuerpos de nogal macizo con ricas tallas (mueble de mérito), sillas de id, mesas de centro para escritorio, mesas consolas, espejos dorados, id para comedor, etagers, mesas de fantasía, 3 pianos perpendiculares, 1 id Pleyel, cuadros, 1 araña de cristal de 10 luces aparente para un gran salon, 1 id, 6 id, 1 id 5 id, varias id de bronce, brazos para gas, bancos de piano, alfombras nuevas en piezas, adornos de sobremesa, estátuas, bronces, artículos de bazar, etc.

AL MISMO TIEMPO—Una cantidad de muebles usados que estarán á la vista.

Recomendamos la puntualidad á los señores compradores pues tenemos que concluir en el dia. 6427 a24.

---

### Figueroa & Nuttall

Teófilo Enrique
REMATADORES Y COMISIONISTAS
130—Piedad—130
DE 4
Lotes de terreno
SIN BASE
Colombres
ESQUINA SAN CARLOS
EL DOMINGO
29 del corriente
A las 4½ de la tarde

Venderemos en remate público por órden de su dueño al mejor precio y dinero de contado; cuatro espléndidos lotes de terreno situados en la esquina de las calles Colombres y San Carlos á una cuadra del boulevard Rivadavia que se está adoquinando á 1 1/2 cuadra de la nueva estacion Lacroze y 2 cuadras de la estacion del tramway Anglo-argentino. SITUACION INMEJORABLE. Los lotes se componen de 10 varas de frente por 35 de fondo y una de 10 por 40 que se venderán todos en un lote: si hubiese interesado los planos se repartirán en el acto del remate; Títulos de primer órden; por mas informes ocurran á casa de los rematadores Piedad 130. 6406 a24

POR LOS MISMOS
A las 5 de la tarde
DE UNA
PRECIOSA CASA
Boulevard Belgrano N. 1522
BASE DE VENTA
5000 Ps. M/n
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A LAS 5 DE LA TARDE
Venderemos por órden de su dueño
La preciosa casa
SITUADA EN EL
Boulevard Belgrano N. 1522
Edificada en un terreno de 10 vs. de frente al Norte
Por 40 de fondo

Componiéndose el edificio de 8 magníficas piezas, más cuarto de baño, altillo, cocina y letrina. Todo edificado en cal con maderas duras de primer órden, pátio de baldosa y lindísimo jardin. En una palabra es una casa para hacer el confort de una familia.

Situacion inmejorable á tres cuadras de la estacion Caridad, calle que se está empedrando y por donde pasará el tramway.

Por más datos á los rematadores, Piedad 130. 6405 a24.

POR LOS MISMOS
De la magnífica
PROPIEDAD
CALLE
PERÚ 774 Y 776
ENTRE
Garay y Brasil
RENTA
120 nacionales mensuales
BASE
10.000 ps. m/n
El Domingo 29 del corriente
A las 3 de la tarde

Por órden terminante de sus dueños y por division de condominio venderemos al mejor precio y dinero de contado con la base de 10.000 $ m/n la magnífica finca Perú 774 y 776, que se compone de dos casas recien construidas á todo costo, flamantes, cada una con cinco piezas, cuarto ña, letrina, algibe y gas, cielos-rasos de yeso y pinturas de color en el zaguan, techos de madera dura y altos estilo moderno, pisos toa en las piezas, mosaico español y francés ios y zaguan.

no en que está edificada esta magnífica finca 13 varas de frente al Oeste por 22 varas 46 centímetros de fondo. Por datos ocurran á los rematadores, 130. 6404 a24

---

### Francisco Constenla

PESOS M/N DE RENTA
Magnífica propiedad
PARAJE INMEJORABLE
A media cuadra del gran boulevard Callao, junto al Salvador, calle General Lavalle 703
Perteneciente á la sucesion del Sr. M. Escalada y por órden del Sr. Juez de Primera Instancia Dr. Bustos.
CON UNA BASE INFIMA
Tasacion pesos 16.078,37 M. H.
BASE PARA LA VENTA
PESOS 10.718 M. N.
EL DIA 29 de Agosto de 1886
A LAS 4 DE LA TARDE

Venderemos al más alto postor y dinero de contado, siempre que exceda las dos terceras partes, la propiedad arriba indicada, cuyo edificio se compone de once habitaciones, siete de ellas en la planta baja y cuatro de altos, dos magníficos patios embaldosados, parral en cada uno algibe, cañería para gas, 2 letrinas, 2 cocinas, etc. etc.

El terreno en que está edificada se compone de 8 metros 25 centímetros de frente al Sud y 34 metros 30 centímetros de fondo. Superficie total 282 metros y 97 centímetros.

Títulos perfectos.

El comprador entregará el 5 % en el acto de firmar e boleto, sin cuyo requisito no se vende.

Más informes á mi casa, Bolivar 14. 5226 a8

POR EL MISMO
De una lindísima casa
CALLE MORENO N°. 1161
ENTRE MISIONES Y SAAVEDRA
Con tramway á la puerta
LINDISIMO BARRIO
2 varas de frente por 60 de fondo
Base de venta tirada
$ 9000 M. N.
TITULOS PERFECTOS

Tiene algibe y pozo—5 lindísimas piezas de material, un galpon de 18 varas y 4 habitaciones más.

EL DOMINGO 29
A LAS 2 DE LA TARDE

Venderé al mas alto postor siempre que exceda de la base fijada la suma arriba indicada.

El paraje es espléndido, tiene tramway de ida y vuelta á la puerta.

No olvidar este remate.

NOTA—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 5805 a17

POR EL MISMO
De una espléndida finca
CALLE ARTES N°. 454
A 3 cuadras de los tribunales
ESPLENDIDA SITUACION
NADIE VENDE POR ALLI
10 1/2 varas de frente
Por 70 de fondo

7 habitaciones de de material y 2 de madera, tiene algibe, pozo, cañerias de gas etc., etc.

BASE PARA LA VENTA
PESOS 25.000 M. N.
Vale allí más del doble
TITULOS GARANTIDOS
Y de primer órden
EL DOMINGO
29 DEL CORRIENTE
A las tres de la tarde

Venderé al mas alto postor, y dinero de contado, la finca arriba espresada siempre que exceda de la base indicada.

La situacion en que está edificada esta propiedad es hoy de las mejores de la capital. Es un hecho, ya saben que los tribunales van á la plaza del Parque, hoy Lavalle, y eso le dará una importancia aun mejor de la que hoy tiene.

En esa cuadra nadie vende un palmo de tierra por ningun precio. No faltar pues á este remate.

NOTA.—El comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto de compra. 5704 a17.

---

### Eduardo Massot

DE UNA BUENA CASA
CONSTRUCCION MODERNA
Pronta para ser habitada
Calle General Viamont 213
Entre Maipú y Esmeralda—VENTA AD-CORPUS
Base de venta $ 10.000

El Viérnes 3 de Setiembre á las 1/2 de la tarde, venderé por órden terminante de su dueño la casa ubicada en la calle General Viamont núm. 213 y cuyo detalle es el siguiente:

EL TERRENO consta de 9 1/2 vs. de frente al Sud por 32 vs de fondo, ó lo que resulte entre muros.

EL EDIFICIO consta de seis piezas perfectamente bien construidas y una para servicio, techos de madera dura con baldosa, toda empapelada, algibe, gas, aguas corrientes, en fin, todas las comodidades para una corta familia.

La base es la insignificante suma de 10,000 $ m/n; los títulos á entera satisfaccion, los que se podrán inspeccionar en mi escritorio Bolivar 59. 6261 a22

---

### M. Billinghurst é hijos

90—San Martin—90
De un hermoso terreno
Calle Juncal 359
Entre las de Montevideo y Garantias
A pocas varas de la preciosa plaza 6 de Junio
De órden de sus propietarios
Base para la venta
10.000 ps. m/n.

**El Domingo 29 de Agosto**, á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de **diez mil pesos moneda nacional**.

El terreno arriba designado que mide 21 varas de frente calle Juncal por 54 de fondo, teniendo en el contrafrente 11 1/2 varas. Llamamos la atencion de los compradores sobre el local en que está situado, hoy el distrito fashionable de la gran metrópoli argentina, en cuyos alrededores se han construido muchos verdaderos palacetes.

Exigiremos el 5 o/o en garantía antes de firmar el boleto.

Por otros datos ocúrrase á nuestro escritorio San Martin 90. 5887 a18

POR LOS MISMOS
EN BELGRANO
De una media manzana de terreno
Con frente á las calles de Pavon y á dos sin nombre

A una cuadra del boulevard San Lorenzo, hácia la línea del ferro-carril á Campana y Rosario, lindando por el Sud con la calle Lavalle.

Dividida en 10 lotes
Base para la venta 60 centavos vara cuadrada.—De órden de su propietario

**El Domingo 29 de Agosto** á las 3 en punto de la tarde, procederemos á vender en público remate, bajo la base de 60 centavos vara cuadrada, la media manzana de terreno arriba designada, dividida en 10 lotes con las dimensiones siguientes:

Un lote formando esquina, con 15 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas á una sin nombre.

Ocho lotes, de 10 varas de frente á la calle Pavon por 50 varas de fondo.

Otro lote formando esquina, con 20 varas de frente á la misma calle Pavon por 50 á otra sin nombre.

Estos terrenos ubicados en uno de los fondos más altos y pintorescos de aquella localidad, lindan por el Este con la manzana en que se halla edificada la hermosa casa del Sr. general García.

Exigiremos de los compradores el 5 % en garantía.

Por planos ú otros pormenores ocurrir á nuestro escritorio, San Martin 90. 6238 a22

---

RISSO PATRON
VICTORIA 31

### RISSO-PATRON & Cia

Casa valiosa
Santa-Fé 1632
ESQUINA A 2a. SERRANO
5 habitaciones
Todo cercado de pared
Magnífica posicion
Frente al Departamento de Agricultura y Palermo
DONDE NO HAY QUIEN VENDA
Trotadoras, gas y tramway de doble via
BARRIO ARISTOCRÁTICO
El Domingo 29 de Agosto
A LAS 4 P. M.

Esta magnífica propiedad mide 17 vs. de frente por 58 de fondo, 5 habitaciones cercada de pared y todo género de comodidades.

Se exijirá el 5 o/o. a21

POR LOS R P MISMOS
JUDICIAL
25 TERRENOS
En la ciudad de obreros
Estos no pertenecen á la empresa Masconi
A dos cuadras de la piedra fundamental EN LAS CALLES
Serrano, Thames, Uriarte, Córdoba, 2a Córdoba y otras
10 y 15 varas por 30, 40, 50 y 70 de fondo
Base de venta 2/3 partes
ESCRITURAS GRATIS
EL DOMINGO 5 DE SETIEMBRE
A LAS 2 DE LA TARDE

En oportunidad sorprenderemos agradablemente á los que interesen comprar en esta importante localidad del municipio, asignándole á cada lote la base de 2/3 partes que le corresponde de una tasacion practicada hace un año, cuando la tierra tenia un 75 o/o menos que el valor actual. 3834 a17

POR LOS R P MISMOS
Propiedad central
Perfectamente situada
AYACUCHO 227
Barrio de inmenso porvenir
Entre la avenida Corrientes
Y GENERAL LAVALLE
Empedrado, gas y aguas corrientes
BASE DE VENTA
PS. 5000 M. N.
Construccion sólida
5 HABITACIONES
A MEDIA CUADRA DEL BOULEVARD CORRIENTES
EL LUNES 30
DE AGOSTO
(DIA DE FIESTA)
A las cinco de la tarde

Pocas son las propiedades que se venden en estas condiciones: barrio céntrico, lleno de medios de movilidad y comunicacion, construida á la moderna y á todo costo, próxima á las avenidas Callao y Corrientes, con toda clase de comodidades y con area de 8 varas 66 de frente al Oeste por 30 de fondo, todo este cúmulo de consideraciones valorizan esta propiedad que la remataremos con esta base bajísima pues el edificio vale mas del doble á mas de sus 5 piezas tiene despensa, cocina, letrina, pozo etc, maderas duras y azotea embaldosada y parrales en ambos patios. Títulos perfectos, Se exigirá 200 $ m/n de seña.

NOTA B.—Este remate no se suspenderá aunque llueva.

NOTA—El mismo dia si hay interesados, remataremos otra casa en la misma cuadra compuesto su terreno de 10 por 75. 5904 a18.

POR LOS R P MISMOS
3 TERRENOS
EL 1° BILLINGHURST
Entre las calles de
CUYO Y CANGALLO
10 de fte. por 47 vs.
El y otros dos Bustamante
Entre el boulevard
Corrientes y Cuyo
10 vs. por 48 y 53 vs. fdo.
EL DOMINGO 29
DE AGOSTO
A LAS 2 DE LA TARDE

Barrio importantísimo, 50 construcciones nuevas, posicion elevada y rodeada de medios de comunicacion.

Se exigirá 50 $ m/n cada uno. 6293 a22

POR LOS R P MISMOS
19 LOTES
En la ciudad de obreros
Thames
Y segunda Córdoba
A UNA CUADRA
De la piedra fundamental
Base $ 350 m/n c/u
El Domingo 29 de Agosto
A las 4 de la tarde

Planos y detalles despues. a22

POR LOS R P MISMOS
1/2 MANZANA
DE
Magníficos terrenos
ESPLENDIDA POSICION

Con frente á 3 calles
Ecuador
Bermejo
Y 2a Viamont
ESCRITURAS GRATIS
EN 16 LOTES
CON 2 ESQUINAS
AREAS ESPACIOSAS
Frente á la usina del gas
A 30 VARAS
Del boulevard Córdoba
EL DOMINGO
29 DE AGOSTO
A las tres de la tarde

Por planos y datos calle Victoria 31. 6299 a22

POR LOS R P MISMOS
7 TERRENOS
FORMANDO ESQUINA
Serrano y 2a Paraguay
A 1 CUADRA
De la plaza de la villa Alvear
PARAJE LINDISIMO
POBLACION INDUSTRIAL
50 edificios nuevos
Y 250 á construirse
VENTA LIBERAL
EL LUNES
30 DE AGOSTO
A las 2 de la tarde

Sus áreas son extensas, fraccionadas como para gente de trabajo que desea tener viviendas espaciosas para conservar su salud. Todos los pobladores de la ciudad de obreros son hombres de labor y por consecuencia de verdadero progreso, pues su principal aspiracion es adelantar sus propiedades. Se exigirá 30 $ por cada lote. 6408 a24

POR LOS R P MISMOS
4 TERRENOS
ESPLENDIDA POSICION
Ministro Inglés
Entre el boulevard Chavango y Avenida Alvear
Base 5.0 ps. m/n cada uno
10 vs. de frente por 35 de fondo Rodeados de poblacion
A 4 cuadras del boulevard
SANTA-FE
EMPEDRADO ORDENADO
El Lúnes 30 de Agosto
A las 3 1/2 de la tarde

Remataremos estos preciosos lotes, situados en uno de los parajes más pintorescos y hermosos de la capital. A pocas varas de la gran avenida Alvear, á un paso del Parque 3 de Febrero, próximo al boulevard Santa Fé. Estos parajes están destinados á ser un gran centro de poblacion, casi es una ciudad que se levanta como por encanto y de una importancia incalculable.

Títulos de primer órden.

Se exijirán $ 50 de seña por c/u. 6513 a25

---

### Palma hnos. y Muzio

EL DOMINGO 5
De Setiembre
A las 5 en punto de la tarde

Remataremos á la más alta postura y dinero de contado, la barca Veloz, perteneciente al señor D. E. M. Peters.

DETALLE

La barca carga 480 toneladas españolas, calando con esta carga 12 piés y 3 pulgadas; navega de vacío con solo 20 toneladas de lastre, calando así 7 piés; el buque es construido de roble inglés, empernado con pernos de cobre y forrado en cobre; la armadura es en alambre con su juego de velas correspondiente en perfecto estado, con tres anclas y cadenas correspondientes, y todo lo demas necesario á un buque, que creemos inoficioso detallar.

Los interesados que necesiten mas detalles ó ver escrituras é inspeccionar el buque, pueden ocurrir á los rematadores Palma hnos. y Muzio. 6398 a24

---

### Cárlos Quirno

AD-CORPUS
De la linda y bien construida casa
Calle Rio-Bamba N. 221
ENTRE CORRIENTES Y PARQUE
Base de venta $ 7000 m/n
CON 4000 CÉDULAS SÉRIE I

El Domingo 29 del corriente, á las 3 de la tarde, venderé por órden de su dueño y con la base de 7000 $, la espléndida casa edificada en terreno de diez varas de frente por treinta y cinco de fondo, con cinco lindas piezas con pisos de tabla, cielo-rasos de yeso, maderas duras, algibe, puerta vidriera en el zaguan, frente y zaguan pintado al óleo, umbrales de mármol, piso de baldosa, etc., etc.

Dicha propiedad queda á una cuadra del boulevard Callao y á cincuenta varas del boulevard Corrientes. Además tiene una ventaja y es que el comprador puede continuar con la hipoteca. Títulos de primer órden, otros datos á mi escritorio San Martin 82, pieza 22. El comprador dará 200 $ en garantía en el acto de firmar el boleto. 6194 a21

POR EL MISMO
AL SUD! AL SUD!
Calle San José N. 706
Sin base, al mejor precio
DE UNA CASITA
Y 3 lotes de terreno
ENTRE LAS CALLES
CONSTITUCION Y PAVON
A UNA CUADRA
De la plaza 29 de Noviembre
Y dos de la plaza
Gran paseo Constitucion

El lúnes 30 del corriente, á las 2 de la tarde, venderé por órden de su dueño al mejor precio la casita calle de San José núm. 706, con una pieza de material y una de tabla, pozo, letrina, edificado en terreno de 10 varas de frente al Oeste por 30 de fondo.

En seguida tres lotes de terreno compuesto cada uno de 9 varas de frente por 30 de fondo cercado el frente de pared y vereda, la calle de San José pronto será adoquinada, su situacion y lo elevado del terreno es espléndida, pues se divisa toda la ciudad, además lo inmediato á la plaza 29 de Noviembre y al gran paseo Constitucion, no hay nada que decir; tramway á una cuadra, no faltar á la hora del remate.

Datos San Martin 82, el comprador dará el 5 o/o en garantía.

Títulos de primer órden. 6507 a25

---

### R. y U. Amoretti

REMATE AL CONTADO
*De efectos de Tienda*
*Mercería*
*Ropería*
*Zapatería etc., etc.*
EN NUESTRA CASA PERU 96 y 98.
**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes á las 12 del dia**

Las liquidaciones de negocios de tienda mercería y de otros ramos, en nuestra casa ó fuera del ella se anunciarán en avisos especiales.

NOTA—Los adelantos de dinero se hacen sobre mercaderías remitidas á rematarse.

POR EL MISMO
EN LA CAPITAL
De una buena y central
PROPIEDAD
Situada en la calle Belgrano 894

Localidad espléndida é inmejorable en una calle boulevard á 1 cuadra del boulevard Entre-Rios y á 3 del grandioso edificio del Departamento General de Policía de la Capital.

Lindan á sus costados edificios suntuosos; tiene su frente al norte vereda ancha y el tramway á la puerta con doble via.

VENTA AD-CORPUS

El terreno mide 8 3/4 varas de frente por un gran fondo de 59 varas. El edificio contiene 6 piezas, mas cocina, letrina, pozo, 2 patios embaldosados y un espacioso fondo como para hacer un vasto edificio.

BASE PARA LA VENTA
PS. 10.000 M. N.

Atencion, señores interesados, esta propiedad tiene una hipoteca de 5000 $ en cédulas de la série I, lo que hace ser una oportunidad para el comprador si desea seguir con ella, debiendo en consecuencia abonar la diferencia del precio de plaza á su valor nominal en el dia de la escrituracion.

El Domingo 29 del corriente
A LAS 3 DE LA TARDE

Procederemos á vender por órden de su dueño por ausentarse para Europa, pasando de la base fijada al mejor precio, esta linda propiedad bien situada con buenas comodidades y muy conveniente para renta, por lo que en esa localidad jamás quedan las casas una hora desocupada, sin que se presente un sin fin de interesados por ella, actualmente la ocupa un excelente inquilino.

Títulos perfectos, para otros informes sírvanse los señores interesados pasar por nuestra casa, Perú 96 y 98. 6321 a24

POR LOS MISMOS
EN LA CAPITAL
En más pintoresco y progresista barrio del Sud
De un lindo lote de terreno con edificio

Situado en la calle Zeballos núm. 808, entre la de Armonia y Progreso—9 varas de frente al Oeste por 41 varas de fondo—2 piezas de material, cocina, letrina, pozo, etc.—Base para la venta del todo en un lote

PS 2400 M. N.

El Lúnes 30 del corriente (dia de fiesta), á las 3 en punto de la tarde procederemos á vender por órden de su dueño pasando de la base fijada al mejor precio este hermoso lote de terreno con el edificio que contiene. Los especuladores en tierras, las personas de poco recursos deben aprovechar este remate.

No hay en la capital lotes de terreno como este por tan poca plata.

La localidad es buena, en medio de un centro de mucho progreso, cerca de los edificios de los arsenales de guerra y á 2 cuadras del boulevard Entre-Rios.

Los títulos en órden. Por más datos sírvanse pasar por nuestra casa Perú 96 y 98. 6503 a2

---

## A. M.

### A. Montes de Oca

JUDICIAL
Por órden del Sr. Juez de 1a. Instancia de la Capital Dr. D. Luis A. Sauze

---

De la hermosa propiedad
ALTA Y BAJA
Piedras 67 y 69
TASACION
105.655,10 pesos m/n.
BASE
70.436,74 PESOS
Títulos superiores

El dia 29 de Agosto, á las 3 p. m., remataré dicha propiedad la que se compone de 12 metros y 70 centímetros de frente al Este por 60 metros 62 centímetros de fondo al Oeste, teniendo 41 habitaciones, cocinas, algibe, aguas corrientes, gas y otras comodidades. La situacion es inmejorable y se encuentra á **tres** cuadras de la plaza de la Victoria, rodeada de tramways y á pocas varas del futuro boulevard. 4992 a5

---

## F. G. N.

### Federico G. Neves

Calle Santa-Fé esquina Andes
La hermosa esquina que tiene frente á la calle Santa-Fé y su fondo está todo á la calle de Andes
BASE DE VENTA
PS. 30 M. N.
Aprovéchense los especuladores
El Viérnes 27 del corriente
A las 5 de la tarde en punto
Queda suspendido
Hasta segunda órden
5902 a18.

---

## F. G. N.

### Agustin F. Sousa y Ca.

JUDICIAL
El Domingo 5 de Setiembre
A LA 1 P. M.

El Domingo 5 de Setiembre, á la 1 p. m., remataremos por órden del Juez de Paz de Merlo y por la suma que exceda de las dos terceras partes de su tasacion, una propiedad ubicada en dicho pueblo, cuyo detalle es como sigue: 40 3/4 varas de frente al Sud por 70 varas de fondo, compuesta de dos piezas de material y una de tabla, pozo, letrina y cercado todo de alambre.

Tasacion $ 750 m/n
BASE PARA LA VENTA
PS. 500 M. N.

Por informes á nuestro escritorio San Martin 90. 6097 a20

---

### Billinghurst y Lerena

San Martin 178
Notable remate
DE UNA PRECIOSA
CASA BAJA
Calle Santa-Fé N. 869
EDIFICIO MODERNO
HECHO A TODO COSTO
8 1/2 vs. de fte. por 35 de fondo
VENTA AD-CORPUS
El Mártes 31 de Agosto
A LAS 4 DE LA TARDE
Base de venta $ 15.000
¡ES REGALADA!

El dia indicado venderemos esta preciosa propiedad situada en el paraje más de moda hoy dia, edificada con lujo; ricos pisos de madera, patio de mosaico, gas, aguas corrientes, puerta de cedro, cielo-rasos de yeso, elegantísimo frente, todo en perfecto estado de conservacion.

El edificio tiene poco más de un año y fué construido para vivir su propietario. Está desocupada, lo que es una ventaja para el que compre.

Tiene una hipoteca de 6000 cédulas con la cual puede continuar el comprador.

Títulos de primera clase.—El mejor postor dará $ 400 al firmar el boleto.—Por informes á nuestro escritorio San Martin 178. 6254 a22

---

### Emilio Benguria

De tienda, mercería &, ropería, etc
CALLE PERU NUMEROS 95 Y 97

**Los Lúnes, Miércoles y Viérnes (con excepcion de los feriados), á la hora de costumbre efectuaré el remate de las mercaderías referidas.**

**Tambein me encargo de remates de finca propiedades rurales, etc**

---

### Saubidet y Oliver

AL CONTADO
Del almacen calle Belgrano núm. 1169 esquina Misiones
Por órden de su dueño y por liquidacion
El Viérnes 27 del corriente
A las 11 de la mañana
VENTA A TODO PRECIO, SIN RETIRAR LOTE
Loza comun y piedra
Porcelana y cristales
Artículos de mercería
Id de ferretería
Conservas varias clases
Vinos y licores finos—ordinarios
Comestibles en general
Bebidas etc.
A las 2 de la tarde

Armazon y mostrador con el de bebidas, vidriera para fideos, [illegible] escalera, bancos, altillo, mesas, alhacena, tostador, romana de hierro, balanza 20 k°, cocina económica, depósitos, artefactos de gas, medidas y embudos y demás útiles del negocio.

NOTA. Se oyen ofertas para la compra en particular, los que so interesen acurran al mismo almacen ó al escritorio de los rematadores, Cangallo 488 entre Cerrito y Libertad. 8341 a24

---

### Francisco Wright

DE 3 CASAS
Calle Buen Orden
Núms. 757, 759 y 763
Tres lotes de terreno
Calle Lavalle ó 86 A, núms. 765 al 769
SEGUIDOS DE LAS CASAS
El Juéves 2 de Setiembre
A las 3 1/2 de la tarde

Por órden terminante de su dueño venderé el dia y hora indicados, las casas y terrenos que á continuacion se detallan, situadas en la calle Buen Orden esquina á la de Lavalle ó 86 A, uno de los puntos más comerciales é importantes, por su proximidad á la plaza y ferro-carril del Sud.

**Primera casa, calle Buen Orden núms. 765 al 769**, con 8 varas 55 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con siete piezas, cocina, letrina, aguas corrientes, gas, dos patios embaldosados, maderas duras. **Base de venta 10,000 ps. m/n.**

**Segunda casa, calle Buen Orden núms. 759 al 763**, con 8 varas 13 cents. de frente por 38 varas 25 cents. de fondo, con iguales piezas y comodidades de la anterior.—**Base de venta 9.000 ps. m/n.**

**Tercera casa, calle Buen Orden esquina a Lavalle ú 86 A**, con 6 varas 5 cents. de frente á Buen Orden por 38 varas 35 cents. de fondo esquina á Lavalle ó 86 A, con un gran almacen y tres piezas más, edificadas en cal, maderas duras y demás comodidades necesarias.—**Base de venta 7000 ps. m/n.**

Terrenos

Tres lotes con lo que tienen edificados de material, compuestos cada uno de 10 varas 55 cents. de frente á la calle Lavalle ó 86 A, por 22 varas 52 cents. de fondo.—**Base de venta cada uno 4.000 ps. m/n.**

Los títulos son de primer órden y los interesados pueden pasar á revisarlos al Pasaje Roverano, pieza núm. 32. Ninguna de estas casas tiene contrata. Los compradores depositarán el 5 o/o al firmar el boleto. 6195 a21

---

## E. M. R.

### Eulogio M. Rodriguez

31—SAN MARTIN—31
EN LAS CONCHAS
Paraje importantísimo
SIN BASE, POR LO QUE DEN
A una cuadra de la plaza principal
De una casita como para veranear
SOBRE UNA GRAN BARRANCA
Y EN LO MAS PINTORESCO
DEL PARTIDO

El domingo 29 del corriente á las 3 p. m. procederé á vender en público remate y al más alto postor una magnífica propiedad cuyo terreno se compone de 42 metros de frente por 99 metros de fondo compuesto su edificio de cuatro piezas, cocina, pozo, etc. una gran variedad de árboles frutales de ricas clases cercado todo de madera.

Linda por el E. con D. Martin Campos, por el O con D. Cárlos Guerrero por el N calle en medio con Da. Emilia Alvarellos y D. Santiago Lacassa, por el S con D. Cárlos Schuls.

Estos terrenos son conocidos como de propiedad de la sucesion de D. Manuel Guardia. Por mas datos al martillero escritorio núm. 16. 5655 a14.

---

### Ricardo A. Luzuriaga

De 4 magníficos lotes de terreno
SITUACION ESPLENDIDA
Calle Liniers 61 y 63
Entre Victoria y San Cárlos
A una cuadra del tramway Central

El domingo 29 de Agosto, á las 4 en punto de la tarde, venderé en remate público á la más alta postura y dinero de contado, estos 4 magníficos lotes de terreno, los cuales se componen de 9 vs. de frente al este por 43 de fondo al oeste cada uno.

Base de venta 1200 $ m/n cada uno. Tienen grandes galpones, piezas de madera, pisos y paredes de tabla, techos de baldosa francesa, todo cercado de pared, vereda y grandes portones de hierro

Más datos, Piedras 91 3052 a19

Juan C. Gor
De una lindí
Sólidamente construida

---

DONDE NADIE VENDE
CALLE
Arenales N. 556

A pocos pasos del gran boulevard Callao, á una cuadra del tramway Santa-Fé, á dos del futuro palacio para el Congreso nacional, á 1 1/2 de la hermosa plaza 6 de Junio, y en el centro de donde se encuentran suntuosos edificios, calle empedrada, etc.

Base regalada, ps. 10.000 m/n

El Domingo 29 de Agosto á las 4 en punto, procederé á vender en remate público esta preciosa propiedad, edificada en un terreno de 8 varas de frente por 55 de fondo, con 7 magníficas habitaciones, todas hechas en cal, perfectamente empapeladas, con sus cielo-rasos, portada, ventanas y puerta de calle de cedro, friso y zaguan de mármol pintado al oleo, techos y patios embaldosados, maderas duras gas en toda la casa, cocina, letrina, pozo, parral con zarzo de hierro, etc., en fin, un chiche.

Títulos de primer órden. Por más informes, Florida 179, de 2 á 3.

NOTA—El comprador dará una seña al firmar el boleto.

OTRA—La casa puede verse todos los dias de 12 á 4. 6184 a21

---

### Mariano Gutierrez

De una linda casa
Construccion moderna

**Maderas duras, edificada en un terreno de 10 varas por 41 de fondo, en el gran boulevard Independencia que pronto va á ser empedrado con trotadoras.**

Calle Independencia 934
¡SIN BASE!
Por liquidacion de condominio

El Lúnes 30 de Agosto (dia de fiesta) á las 3 en punto de la tarde, procederé á vender la casa arriba indicada, edificada en un terreno de 10 varas de frente por 41 de fondo mirando al Norte: edificio sólido y construccion moderna, tirantes de maderas duras y pisos de tabla. El edificio consta de 5 lindas piezas y demás oficinas necesarias, patios embaldosados, algunas plantas, parral, etc. Esta propiedad se venderá al mejor precio infaliblemente.

NO FALTAR A LA HORA INDICADA
TITULOS DE PRIMER ORDEN
Por datos, escritorio del rematador San Martin 82. 6465 a 25.

---

### Ricardo Eastman y Ca.

UN PALACIO
ESQUINA
CALLAO Y RIVADAVIA
El centro de la CAPITAL
BASE PS. 40.000 M. N.
Renta actual 420 pesos nacionales
DARA 500
Terreno de 15 varas de frente a Rivadavia por 26 de frente a Callao

**El Domingo 5 de Setiembre, á las 4 de la tarde**, remataremos esta espléndida casa Rivadavia núm 849 al 851, con la base bajísima de 40.000 nacionales; el edificio es de tres pisos; parte baja casa de negocio, una gran tienda y piezas; 2° y 3er. pisos, casas para familias, el todo del edificio tiene 24 piezas, cocinas, letrinas, cuartos de baño, gas, aguas corrientes, cielo-raso de yeso, piso de tabla y con todas las comodidades necesarias que ofrecen los edificios modernos.

Títulos garantidos, omitimos todo bombo, porque la propiedad se recomienda por sí sola, con verla basta.

El comprador abonará el 5 % al firmar el boleto de compra-venta.

Por más informes á nuestro escritorio, San Martin número 151. 6385 a24.

POR EL MISMO
En la calle Real de Flores
Frente á las quintas
WANKLIN Y LEZICA
LA LOMA MAS ALTA
Del aristocrático camino de Flores
8 LOTES
DE TERRENO
De 10 varas de frente
Por 40 de fondo cada uno
SIN BASE
Por lo que quieran

El Domingo 29 del corriente á las 2 de la tarde venderé al más alto precio, sin base por lo que quieran los señores compradores una fraccion de terreno formando esquina, compuesta de 40 varas de frente á Rivadavia por 80 de fondo y frente á San Antonio, frente al gran Colegio del Sagrado Corazon, antes quinta de Wanklin; toda con magnífica reja de hierro y pilares.

Títulos perfectos.

Por más datos al martillero San Martin 90 altos.

Todo comprador entregará el 5 o/o al firmar el boleto. 6487 a25

POR EL MISMO
DE UNA CASA
Construccion nueva
SIN BASE
POR LO QUE QUIERAN DAR
Calle de la Destilería
Entre Paso y Castelli
A una cuadra de la calle Cuyo—Con las piedras para ser ya colocadas
Casa seca—casa inmejorable
A POCAS VARAS DE LA GRAN PLAZA
11 de Setiembre
El Domingo 29 del corriente
A las 4 de la tarde

El Domingo 29 del corriente á las 4 de la tarde, venderé esta lindísima casa compuesta de 10 varas de frente por 37 1/2 varas de fondo con 5 piezas, cielo raso de yeso, pisos de madera, pozo, cocina, etc y en estado de ser ocupada por la familia mas exijente.

El comprador entregará 100 $ m/n como seña. Por datos San Martin 90 altos. 6488 a25.

---

### José M. de Nevares

EL DOMINGO 29 de Agosto
A LAS 3 P. M.
Espléndidas barracas
AL SUD
Dominando la Boca y Barracas
Parte de la quinta de los señores
CAMBACERES
AVENIDA M. A. MONTES DE OCA
Base ínfima 8 $ m/n v. cuadrada
44 90 vs. de fte. por 100 vs. de fdo.

El Domingo 29 de Agosto á las 3 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la base de 8 $ m/n la vara cuadrada el magnífico y sin igual terreno compuesto de 44,90 varas de frente á la avenida Montes de Oca por 100 varas de fondo, dividido en 4 lotes los tres primeros de 11 varas de frente y el 4° de 11,90 varas.

Calle adoquinada, con gas, aguas corrientes y tramway de ida y vuelta. Al costado Norte ó sea cerca del lote núm. 4 pasará la gran Avenida que va á abrir el ferro carril del Sud, de acuerdo con la Municipalidad y los propietarios; la que será adoquinada y tendrá gas y aguas corrientes y por la cual se hará todo el tráfico del puerto del Riachuelo para la gran Estacion del Sud; todas las calles á los costados se van á abrir.

El lote num. 1 linda con el gran chalet del Sr. Cambaceres. Esta es la única barranca en venta, los interesados deben tener presente que se han vendido terrenos detrás de la estacion Centro América á 13 y 15 $ m/n vara donde aun no llega la poblacion y que á los fondos de estos terrenos varios propietarios han rehusado 15 $ m/n vara.

Se vende con la base de 8 $ m/n porque se quiere vender. Los títulos son superiores por planos y datos al rematador San Martin 35. 5566 a13.

POR EL MISMO
AL NORTE
ECUADOR N. 543
10 varas de frente
POR 17 1/2 DE FONDO
BASE $ 8000 M. N.
El Miércoles 8 de Setiembre
(DIA DE FIESTA)
A LAS CUATRO P. M.
HIPOTECADA
En $ 3250 m/n
SERIE G

El dia de fiesta Miércoles 8 de Setiembre á las 4 p. m. procederé á vender por órden de su propietario y con la bajísima base de 8000 $ m/n la linda y bien construida propiedad altos y bajos situada en la calle Ecuador 543.

La casa baja tiene una linda sala, 3 piezas más, cocina, letrina, pozo con bomba, algibe y gas.

La casa alta tiene 5 piezas, cocina, letrina, bomba de mano conducto de hierro para subir el agua del algibe.

Los cielo-rasos son de yeso, los tirantes todos de hierro, patios y pisos de las piezas bajas son de concreto y los pisos de las de arriba de bovedilla y tierra romana.

Hace un año que han sido edificadas y producen las dos 80 $ m/n.

Títulos superiores, por más datos al rematador, San Martin 35. 6462 a25

POR EL MISMO
MEJICO 363
Entre Buen Orden y Tacuarí
Base pesos 4000 m/n
8 3/4 vs. por 16 1/4 de fondo
AD-CORPUS
El Viérnes 27 de Agosto, á las 4

Procederé á vender en remate por órden de su propietario la propiedad calle Méjico 363 compuesto su terreno de 8 3/4 varas de frente al Sud por 16 1/4 de fondo con la base de $ 4000 m/n.

La casa tiene tres piezas de material, una de madera, cocina letrina, etc ; gana hace tiempo 42 $ m/n mensuales con inquilinos de primer órden; títulos superiores; por más datos al martillero, San Martin 35. 5768 a17

POR EL MISMO
RIVADAVIA 1677
ESQUINA A SALGUERO
35 vs. de frente al Sud por 70 id id al Este
Dividido en 7 lotes
Base 6 $ m/n la vara
Y 8 $ m/n vara cuadrada

El Domingo 5 de Setiembre, á las 3 1/2 p. m. procederé á vender por órden de sus propietarios la magnífica y bien situada esquina calle Rivadavia frente al Sud y Salguero frente al Este 35 vs. á la primera y 70 vs. á la segunda, en la parte Oeste tiene 76 vs. Este terreno está dividido en 4 lotes de 10 vs. de fte. por 34 varas y 30 pulgadas de fondo á la calle Salguero y con la base ínfima de 6 $ m/n vs. cuadrada y 3 lotes á la calle Rivadavia los lotes números 5 y 6 de 12 vs. de fte. y el lote núm. 7 de 10 varas y 30 pulgadas con la base de 8 $ m/n vara cuadrada. Estos terrenos quedan en el municipio de la Capital frente á la gran calle Rivadavia empedrada con dos líneas de tramway, gas, etc, los interesados deben tener presente que fuera del municipio y en barrios despoblados se están vendiendo terrenos hasta 10 $ m/n vara cuadrada.

Los títulos son superiores, por planos y mas datos al rematador San Martin 35. 6149. a21

POR EL MISMO
Calle Florida 330
ENTRE
GENERAL LAVALLE Y TUCUMAN
8 varas de frente al Este por 61 1/2 varas de fdo. al Oeste
AD-CORPUS
Base 25,000 $ m/n curso legal
El Sábado 4 de Setiembre
A las 4 1/2 p. m.

á las 4 1/2 p. m. procederé á vender
la ínfima base de 25.000
ada en la calle Florida núm. 330
uman, cuyo terreno se compone
61 1/2 varas de fondo, siendo
puesto su edificio de 9 piezas,
ner presente que á dos cuadras
vendido á 5000 $ m/n la vara de
son superiores, por más datos al rematador San Martin 35.

---

## AVISOS

### Roldan y Kiernan

(BELISARIO ROLDAN Y S. B. KIERNAN)

Tienen el honor de poner en conocimiento de sus relaciones que han vuelto á agregar á los ramos de negocio de que se ocupan el de **remate de fincas y campos**, tanto en esta ciudad como en la campaña.

Su conocimiento en esta clase de operaciones y la actividad y escrupulosa atencion que dedican á los asuntos que se les confia, les hace esperar la decidida cooperacion de sus amigos y relaciones.

Escritorio: Cangallo 168
6446 p8 a25

---

✝ Pompas y servicios fúnebres
COCHERIA SAN MIGUEL
PIEDAD 453, entre Artes y Cerrito
ARTAYETA CASTEX Y AMADEO

Han comprado á don Luis M. Saavedra, el antiguo establecimiento y han hecho grandes reformas para servicios fúnebres, desde los más suntuosos hasta los más modestos, como se pidan. 3230 p3m jl11

---

## CORRALON

DE LAS
TRES ESQUINAS
DE
S. Baggott

Fierro, maderas y carbon.
Tirantes de fierro I de todas dimensiones.
Rieles de "Barlow" y Vignole.
Columnas de fierro fundido.
Cemento Portland.
Lingotes de fundicion, coke inglés,
Fierro fundido para fundicion.
Cobre, bronces y crisoles.
Ladrillos de fuego, tierra refractaria.
Rieles de acero para via de zorra.
Anclas y cadenas, pinturas etc.

Pedro Mendoza 1249 y 1255, Avenida Montes de Oca y 3 Esquinas

Teléfono Gower Bell 2327. Barracas, Union Telefónica 2092

---

### Sombreros marca B B F

Prevenimos al comercio que en fecha 7 de Abril del corriente año, hemos registrado la marca de los sombreros

BBF
REGISTRADA

de que somos únicos introductores y tenedores, lo que hacemos constar para los fines consiguientes.

Buenos Aires, Agosto 23 de 1886.

Perissé, Chiquirrin y Barres
6348 p1m a24

---

### Sociedad de S. M. Italiana

DE BELGRANO

Se avisa á los posesores de las acciones de esta sociedad, que en la extraccion del 25 de Julio salieron los números siguientes:

153, 241, 128, 125, 262, 14, 227, 246, 164, 143, 122, 446, 104, 170, 107, 72, 302, 264, 238, 62, 3?3, 328, 417, 257, 32?.

Los propietarios de estos números se presentarán á la Secretaría de la Sociedad, á recibir su importe en los 90 dias, pasado este tiempo se considerarán como regaladas.

Belgrano. Julio 25 de 1886.—**La Comision.**
6260 p15 a22

---

### LLOYD ARGENTINO

El 6° dividendo de 6 o/o acordado en la Asamblea Ordinaria de Julio 31 pasado, será pagado del 1° al 15 de Setiembre próximo.—Buenos Aires, Agosto 21 de 1886.—*El Secretario.* 6248 p10 a22

---

### BILLINGHURST & LERENA

178 SAN MARTIN 178

Se encargan de toda clase de corretajes, compra y venta de títulos de renta y demás operaciones de Bolsa, y como corredores oficiales del Banco Hipotecario; hipotecas y demás tramitaciones con dicho establecimiento.

Se encargan tambien de remates en la ciudad y campaña, de fincas, terrenos, establecimientos de campo, ganados, etc., etc,

Las órdenes dirigidas á nuestro escritorio, serán atendidas con puntualidad. 2521 perm. ju27

---

### Municipalidad de la Capital

CONTADURIA

Se hace saber al público que el plazo para el pago de las patentes de rodados, canchas, billares, tiro de pistola, salas de armas, gabinetes ópticos, etc., ha sido prorrogado por última vez hasta el 31 del presente; pasado dicho término se aplicará la multa que establece la Ordenanza respectiva.

Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—*El Contador.*
6130 p8 a20

---

### Municipalidad de la Capital

La Oficina de Obras Públicas hace saber lo siguiente:

Por disposicion del Sr. Intendente, debiendo rellenarse la laguna que existe en los terrenos de la sucesion de Da. Lorenza Araoz, sobre la calle Gallo entre las de Corrientes y Lavalle, con fondo á la de Bustamante, habrá de descargarse allí para tal objeto la tierra y escombros provenientes de las obras que en ese distrito se ejecutan, en vez de llevarlos á la ribera.—Agosto 18 de 1886.
5293 p10 a19

---

## La Ley del Registro Civil

Recordamos al vecindario de la Capital, que la ley del Registro Civil está ya en vigencia, habiéndose abierto las oficinas al servicio público.

Para dar la mayor publicidad á tan importante ley, y para mayor comodidad de los que por ella han de ser regidos, hemos entresacado sus principales disposiciones, aquellas que más directamente pueden interesarles.

La Capital ha sido dividida en seis secciones para facilitar las inscripciones: la primera comprende el territorio de las parroquias Catedral al Norte, al Sud y Monserrat, la segunda el de las parroquias San Miguel, San Nicolás y Socorro; la tercera el de las de el Pilar y la Piedad, la cuarta el de la parroquia de Balvanera, la quinta el de las de San Cristóbal y Concepcion y la sexta el de la de San Telmo, San Juan Evangelista y Santa Lucía.

Las oficinas están situadas respectivamente: la de la 1a, en la calle Rivadavia 49; la de la 2a, en la calle Esmeralda 484; Ayacucho 449; Piedad 1268; San José 477 y 93 D. núm. 234, donde se reparten ejemplares de la ley á todo el que lo solicitare.

Las oficinas están abiertas desde las 11 1/2 horas hasta las 5 1/2 todos los dias, exceptuando solamente los Domingos.

### De los nacimientos

Art. 31—Dentro de los tres dias siguientes al del nacimiento, deberá hacerse la declaracion de él, ante el encargado del registro, quien se trasladará al lugar en que se encuentre el nacido para cerciorarse de su existencia.

Art. 32—Respecto de los nacimientos que ocurran fuera de la Capital y territorios nacionales, el término para la declaracion correrá desde que los padres vuelvan á su domicilio ó elijan otro dentro de las jurisdicciones expresadas.

Art. 34—Si se solicitase la inscripcion de un nacimiento despues del término legal, se presentará órden judicial para efectuarla.

Art. 36—Si se tratase de hijos legítimos, el padre, y en su ausencia ó en su defecto la madre, y á falta de ella, el pariente más cercano que exista en el lugar, estarán obligados á hacer por sí ó por medio de otra persona, la declaracion del nacimiento ante la oficina del registro. Si el hijo fuera ilegítimo, estará obligado á declarar el nacimiento la persona á cuyo cuidado hubiere sido entregado.

Art. 39—Los nacimientos que ocurran en hospitales, hospicios, cárceles ú otros establecimientos análogos, serán declarados por sus respectivos administradores.

Art. 40—Los administradores de las casas de huérfanos, y en general toda persona que hallase un recien nacido ó en cuya casa se hubiera expuesto, estarán obligados á declarar el nacimiento y presentar á las oficinas del registro las ropas, documentos y demás objetos con que se encontrase.

### De los matrimonios

Art. 55—Dentro de los ocho dias siguientes á la celebracion del matrimonio, el marido estará obligado á presentar, para su inscripcion en el Registro, cópia de la partida que compruebe el acto, suscrita por el párroco, pastor ó ministro de la religion con cuyo rito se hubiese celebrado.

Art. 56—En caso de fallecimiento del marido ó de haberse celebrado el matrimonio en artículo de muerte con relacion á él, incumbe á la mujer la obligacion de solicitar la inscripcion del acto.

Art. 57—Sin perjuicio de lo dispuesto en los artículos anteriores, los ministros de cualquiera religion ó secta ante quien se celebre un matrimonio en artículo de muerte, remitirán para su inscripcion, á la Oficina del Registro, cópia del acta que lo compruebe, dentro de las 24 horas siguientes á su celebracion.

Art. 59—Los jueces civiles y eclesiásticos remitirán para su inscripcion al Jefe del Registro, dentro de 24 horas despues de ejecutoriada, cópia de toda sentencia que declare la nulidad de los matrimonios ó decrete el divorcio.

### De las defunciones

Art. 64—El cónyuge sobreviviente, los descendientes del difunto, los ascendientos, el pariente defecto en de toda persona mayor de edad que hubiere presenciado una defuncion, estarán obligados, por el órden de su designacion, de su sexo y de su edad, á declarar la muerte ante el jefe de la oficina de Registro, por sí ó por medio de otro, dentro de las 24 horas desde que ella hubiere tenido lugar. Cuando el fallecimiento tuviere lugar en otra casa que la del difunto, incumbe además al dueño de ella la obligacion impuesta anteriormente.

Art. 66—Si la defuncion ocurriese en conventos, hospicios, cuarteles, hospitales, cárceles ú otros establecimientos públicos, el superior, jefe ó administrador, estarán obligados á hacer la declaracion de ella en el término legal.

Art. 67—Igual obligacion tendrá toda persona que encontrase un cadáver abandonado, oculto ó en lugares públicos.

Art. 70—El facultativo que hubiese asistido á la última enfermedad, ó á falta de él, cualquier otro que se llame al efecto, estará obligado á examinar el cadáver y expedir el informe médico.

Art. 71—El certificado médico á que se refiere el artículo anterior, expresará en cuanto sea posible el nombre y domicilio del difunto, la causa inmediata de la muerte y el dia y hora en que tuvo lugar, debiendo el facultativo expresar si estas circunstancias le constan por conocimiento propio ó por informe de tercero.

Art. 80—Los capitanes de buques de guerra ó mercantes, los Cónsules de la República en países extranjeros, los jefes de fuerza ó ejércitos competentes, y en general toda autoridad nacional ó provincial que lleve nota de defunciones, remitirá á la mayor brevedad y por el órgano competente á la Municipalidad de la Capital, al Gobernador del territorio cópia legalizada de las partidas que asiente, correspondientes á personas domiciliadas en tales jurisdicciones, para ser inscriptas en la oficina del domicilio del difunto al tiempo de la muerte.

### De las inhumaciones

Art. 84—La inhumacion no podrá hacerse ántes de las 12 horas siguientes á la muerte, ni demorarse más de 36, salvo lo dispuesto por reglamentos municipales ó policiales para casos determinados.

Art. 86—Cualquier autoridad que ordene la inhumacion de cadáveres, remitirá al Jefe del Registro los antecedentes para asentar la partida y expedir la licencia correspondiente.

### Disposiciones penales

Art. 92—Toda persona que sin cometer delito contravenga á la presente ley, ya haciendo lo que ella prohibe, ya omitiendo lo que ordena, ó ya impidiendo á otro el cumplimiento de sus preceptos, será castigada, segun la gravedad del caso, con una multa de diez á cien $ m/n ó prision en caso de insolvencia, á razon de un dia por cada 4 $.

Art. 98—Las Municipalidades de la Capital y Territorios Nacionales podrán crear un timbre, que no exceda de 2 $ m/n, para la expedicion de los testimonios de las partidas de registro y para las licencias de inhumacion. Los pobres de solemnidad ó notoriamente tales, no serán obligados á usar del timbre ó sello.—*El Jefe del Registro Civil.* 5415 p30 a12

OTRO

Se previene al público que para la inhumacion de los cadáveres basta con la licencia espedida por el encargado del Registro Civil, no necesitándose la de los curas parrocos.—*El Jefe del Registro Civil.* 5508 p15 a12

OTRO

Se previene al público que las Oficinas de Registro Civil estarán abiertas á más de todos los dias feriados y de trabajo, los Domingos desde las 12 hasta las 4 de la tarde, con el objeto principal de expedir licencias de inhumacion.—*El Jefe del Registro Civil.* 5910 p15 a18

---

### Curaciones maravillosas

EFECTUADAS
Con las famosas píldoras
DEL
PADRE WILLIAM

Estas Píldoras preparadas escrupulosamente segun la verdadera prescripcion del célebre Padre William, curan radicalmente todos los desórdenes del hígado, del estómago, de los intestinos, de la afecciones biliosas, gotosas y nerviosas, la dispepsia, las indigestiones, las neuralgias, las calenturas, la constipacion, el reumatismo, el lumbago la histeria, las enfermedades de la piel, etc.

Devuélven la salud perdida, purgan con suavidad, son tónicas y refrescantes, excitan el apetito.

Son el verdadero tesoro de los enfermos, ninguna familia debería estar sin ellas.

Depósito en Buenos Aires, al por mayor Gibson Rolon y Ca., Defensa 71; al por menor, etc., Farmacia Inglesa calle Florida 67; Magnasco calle Cangallo esquina Esmeralda y en las demás prin 4034 p. 2 p. s. jl18

---

## JARABE PARA EMPACHO

O contra las indigestiones
PREPARADO POR
Carrera y Manetti
En la Botica del Globo, Montevideo

Es un remedio seguro para curar el empacho en los niños y aun en las personas mayores. Neutraliza los ácidos excedentes que irritan el estómago y absorbe los gases de los intestinos cediendo á su empleo los cólicos más fuertes y las diarreas más pertinaces.

DEPOSITO
Droguería y farmacia inglesa de E. E. Cranwell
95 CALLE VICTORIA 95

---

### ÑANDUBAY

Estamos recibiendo un nuevo y espléndido surtido de alambres de fierro patente y de acero, varillas y torniquetes, pino fino, id bueno y comun, nogal, fresno, guindo, roble, cedro paraguayo, listones de piso y corral de pino spruce y tea, sal de roca, fierro galvanizado, tirantillos, tirantes, alfajías de pino tea y spruce, surtido completo.

CORRALON INGLES
De JUAN C. TURNER y Ca.
Pedro Mendoza 407
BOCA DEL RIACHUELO
4801 p1m a3

---

COMPAÑIAS NACIONALES
DE SEGUROS
FLORIDA 128, (altos)
SEGUROS MARITIMOS Y CONTRA INCENDIOS
LA ESTRELLA
(Fundada en el año de 1865)
La Segunda Argentina
(Fundada en el año de 1877)

Estas compañías aseguran á premios módicos y en condiciones liberales contra riesgos de incendios, si hubieran en la Capital y otros puntos de la República, y sobre riesgos marítimos, sobre expediciones para puertos de los rios, de la costa del Sud y puertos de ultramar.

SEGUROS SOBRE LA VIDA

---

### DOMESTIC

**Las máquinas de coser Domestic se venden á precios módicos por mayor y menor, calle Cuyo 416 y 418.**

Y se arreglan gratis aun siendo compradas de muchos años, siendo "Domestic", la cual no teme competencia de las imitaciones que van saliendo con diferentes nombres.

Unico agente de la compañía de máquinas de coser "Domestic" de Nueva-York: E. J. VATTUONE, Buenos Aires. 3231 perm. e10

---

### Banco Constructor de la Plata

Por resolucion del Consejo de Administracion se avisa á los señores accionistas que desde el 20 del corriente hasta el 29 de Agosto de 1886, se pagará en dinero efectivo el dividendo provisorio de 6 % correspondiente al 1er. semestre de 1886, en proporcion de la emision; se ruega á los interesados que acompañen sus cupones con una planilla con la numeracion correspondiente.

Buenos Aires, Julio 15 de 1886.—El Director Principal: *Cárlos M. Schweitzer.*

---

DE FAMA RECONOCIDA
VINOS ARGENTINOS
DE
CORDERO

**En el análisis** de los vinos efectuado por órden del señor Presidente de la Municipalidad, resulta que el vino **de Francisco Cordero** es de superior calidad, el que se encuentra por su excelencia y exquisito gusto, en los hospitales de la Municipalidad y otros establecimientos de beneficencia, sostenidos por sociedades extranjeras y argentinas, y en las principales mesas de Buenos Aires. Son los vinos de los banquetes, lunch y visitas.

**Estos esquisitos vinos** se encuentran en los almacenes por mayor y menor, hoteles, cafés y confiterías.

**Nombre de las marcas: Chateau Cordero.**—Este reemplaza al generoso y esquisito Oporto ahorrando mil pesos el cajon.

**Cordero N° 1**—Este reemplaza á un buen Oporto, Marsala, el mas esquisito Vermouth y Jerez.

Los precios son módicos

**El Chateau Cordero**—Pídase una copa: Chateau Cordero.
**El Cordero N° 1**—Pídase una copa de Cordero.
**Feria Argentina**—Una Feria Argentina.

PÍDASE
Un Chateau Cordero.
Un Cordero.
Una Feria Argentina.

---

MOTORES
FIJOS DE 4 A 20 CABALLOS
Y
Calderas Cornish
Idem semi-fijos Idem verticales
EN VENTA EN CASA DE
JUAN Y JOSE DRYSDALE & Ca.
226 PERÚ 236
658 perm. m 10

---

### CARNEROS LINCOLN

Gibson Hnos. llaman la atencion de los interesados en los carneros padres Lincoln, de la paricion 1885, que tienen en venta en sus establecimientos "Los Ingleses" en Ajó, "Los Inglesitos" en la Lobería y "La Tomasa" en el Azul, Estacion Cachari.—Precios 6 $ m/n hasta 80 $ m/n. 2545 p 1 año el

---

A LA
Ciudad de Lóndres
38 PERU 38
Entre Rivadavia y Victoria
EXPOSICION Y VENTA

El LUNES 16 de Agosto y dias siguientes, de un inmenso surtido de géneros de fantasía para vestidos, recibidos por los vapores "Orénoque", "Ortegal", "Ville de Maranhao", etc.

**Nomenclatura ó nombre de los géneros que presentaremos los dias indicados, y que se usarán en la próxima estacion:**

GÉNEROS PARA VESTIDOS

Rayé nouveauté. Sergé laine rayé velours. Sergé laine uni assorti. Kachemir rayé laine. Laine et soie rayé fantaisie. Laine fantaisie imprimée. Laine tissée avec motifs. Vigoña carreaux voyage. Vigoña unie. Quadrillé laine et coton. Ecossais laine nouveauté. Pekin aubusson. Voile laine unie.

GÉNEROS DE FANTASÍA

Etamine rayée velours. Etamine unie [illegible]. Etamine rayée soie. Etamine rayée (haute nouveauté). Etamine quadrillé. Etamine rayée écossaise. Pente rayé velours. Pente unie assorti. Pente bourdure Esmeralda. Carreaux fantaisie. Carreaux (genre peluche). Carreaux et rayé laine.

GÉNEROS DE SEDA

Surah écossais nouveauté. Surah quadrillé et rayé. Tussor rayé fantaisie. Grenadine fantaisie velours. Grenadine rayée peluche Banier. Grenadinan perlée fantaisie noire. Grenadine perlée fantaisie couleur. Grenadine soie noire rayée brochée. Faille rayée velours. Faille rayée peluche genre écossais. Crépe de Chine impressione Gaze fantaisie carreaux Banier.

Todos estos artículos serán puestos en venta el Lúnes 16 de Agosto y dias siguientes.

A LA CIUDAD DE LONDRES
38 PERÚ 38
Entre Rivadavia y Victoria
5606 p10 a14

---

INSTITUTO
Agronómico Veterinario
De la Provincia de Buenos Aires
EN SANTA CATALINA
PRODUCCION ADENIMALES

Se avisa á los interesados que de acuerdo con el reglamento, queda abierto en la Secretaría calle Venezuela 101 el registro de inscripcion para los animales que se deseen hacer servir por los siguientes reproductores:

EL PLATA, ántes **Exeter**—(S. B. vol. 14, páj. 246.)—Padrillo de raza pura de carrera.
RIO NEGRO, ántes **Jung Hausmeyer**—Padrillo de raza Trakehnen.
NAUQUEN, ántes **Chief of the East**—Padrillo de raza Suffolk-Punch.
BERMEJO, ántes **Prince of Britain.** 45,384—Toro raza Durham.
PILCOMAYO, ántes **Reflector,** 46,987—Toro de raza urham.
BIEN VENIDO—Toro de raza Durham.
AGRIO, ántes **Sir Idris,** 2,343—Toro de raza Polled-angus.
AJÓ—Toro de raza Polled-Angus, (nacido en el país).
SALADO, ántes **Jam O'shanter,** 6,721—Toro de raza Hereford.
ANDES—Toro de raza Hereford (nacido en el país).

No se admiten animales que no sean mansos.

Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—EL SECRETARIO. 6209 p1m a21

---

### NEUMANN Y BREYER

GRAN DEPOSITO DE PIANOS
239 Y 241 FLORIDA 239 Y 241

**Únicos agentes de las muy afamadas fábricas de C. BECHSTEIN, Berlin—F. L. NEUMANN, Hamburgo.**

Tienen el honor de poner en conocimiento de sus favorecedores, que segun convenio con los señores M. F. Rachals y Ca., quedarán
**desde hoy en adelante**
los únicos introductores en esta República de los excelentes, en esta plaza, favorablemente conocidos pianos de la fábrica de

M. F. Rachals & Ca.
EN HAMBURGO

A más de pianos de dichas fábricas, nuestros favorecedores encontrarán en nuestro depósito un gran surtido de instrumentos de otras buenas fábricas, de órganos y cajas de música de los mejores sistemas, á precios y condiciones muy acomodadas.

Se compran, se alquilan, se afinan pianos y se hacen toda clase de composturas á precios módicos.

Buenos Aires, Agosto 2 de 1886.

Señores Neumann y Breyer, Presentes. Muy señores mios:

Tengo el gusto de poner en conocimiento de Vv. que he ensayado en el concierto del "Club del Plata", su piano horizontal de la fábrica de Bechstein.

El instrumento es uno de los mejores que jamás he encontrado; el tono es superior y el instrumento tiene todas las calidades que los concertistas pueden desear.

Muy complacido en poder ofrecer á Vv. mis felicitaciones, quedo con simpáticos recuerdos.—*A. Thibaud.* 4917 p15 a6

---

## EL ORBE

TIENDA
Casa de modas en telas de vestidos para señoras y señoritas,
746 PIEDAD 748
Esquina á
Montevideo 60
6128 p8 a2

---

### Administracion de Rentas Nacionales

Se avisa á los dueños de mercancías existentes en los Depósitos de Aduana entradas hasta el 31 de Diciembre de 1883 y que no hayan sido renovadas hasta la fecha, que procedan á despacharlas ó renovarlas en el término de tres meses á contar del dia de la fecha, bajo apercibimiento de ser vendidas en subasta pública, en cumplimiento á lo prescrito en el art. 309 de las Ordenanzas de Aduana.—Las relaciones de las expresadas mercancías se encuentran en la Secretaría de esta Alcaidía á disposicion de los interesados.—Alcaidía, Agosto 2 de 1886. 5673 p15 a15

---

MALES VENÉREOS
CONSULTAS DE 12 A 3
CUYO 419, ALTOS
4717 100 jl3

---

### Escuela de Música

DE LA SEÑORITA
ANA FREUND
276 MAIPU 276

Ha sido reabierta mi escuela de música, que comprenderá como ántes:

Una clase elemental para piano y una clase superior para piano con teoría.

Un profesor distinguido se ha encargado de las lecciones de acompañamiento y de música de cámara. Principiará con una clase para violin solo y una clase para canto y solfeo, en cuya leccion tomarán parte tres alumnos.

Precio para dos lecciones semanalmente de violin y piano, $ m/n 12. La misma con clase concertada $ m/n 16. La misma con clase de teoría, Canto y solfeo, $ m/n 12.

PAGO ANTICIPADO

---

## LA NACIONAL

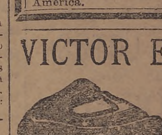
GRAN FABRICA DE ARTICULOS DE
Talabartería y lomillería
Almacen de suelas y curtiembre
DE
CASIMIRO GOMEZ
Buen-Orden 89, 91 93 y 95
ENTRE VICTORIA Y ALSINA

Esta casa premiada en varias exposiciones, cuenta hoy con los oficiales más aventajados del ramo.

NOTA—Se reciben periódicamente mercaderías de las fábricas mas acreditadas de Europa y Norte-América. 1343 p6m jn2

---

### VICTOR ERAUSQUIN



CIRUJANO-DENTISTA
17 Florida 17
(ALTOS)

**Todas las operaciones concernientes al ramo, garantidas más baratas que en otra parte. Las piezas dentarias que excedan de 4 dientes, se cobran á razon de 4 m/n cada diente.**

---

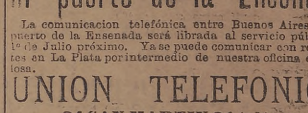
### TELEFONO

Al puerto de la Ensenada

La comunicacion telefónica entre Buenos Aires y el puerto de la Ensenada será librada al servicio público el 1° de Julio próximo. Ya se puede comunicar con residentes en La Plata por intermedio de nuestra oficina en Tolosa.

UNION TELEFONICA
24 SAN MARTIN 24 (altos)

---



### El Dr. Emilio Marin

MÉDICO VETERINARIO

**Con el diploma de la Facultad Médico-Veterinaria de Milan, ha trasladado su domicilio á:**

118 CALLE ARTES 118
Entre Cangallo y Piedad
2723 p1m jl2

---

### Banco Hipotecario

Habiendo resuelto el Directorio poner en circulacion la nueva emision de cédulas série J, por la cantidad de 25 millones de pesos con el interés anual de 8 o/o, 2 de amortizacion y uno de comision, la Secretaría del Banco recibirá pedidos de la nueva série, desde el próximo Lúnes 23 del corriente.

Al mismo tiempo, se hace saber á los interesados que tienen pedidos pendientes de la série I y que no han alcanzado á llenarse por haberse agotado las cédulas de dichas séries, que pueden solicitar la realizacion de sus préstamos con la nueva série J.

Buenos Aires, Agosto 19 de 1886.—JOSE M. LA FUENTE, Secretario. 6108 p10 a20

---

## MAQUINAS

Los que tienen interés en establecer fábricas ó mejorar con novisímas invenciones patentadas, las maquinarias de las ya existentes en los siguientes ramos:

Rafinerías de azúcar, fábrica de papel, carton, barriles, barricas y cajones de papier mashí para aguardiente, azúcar, etc., máquinas para fabricar ladrillos, baldosas, tejas, etc, cervecerías, destilerías, molinos, etc., aparatos y utensilios para luz eléctrica, teléfonos, telégrafos, etc. Tambien se reciben órdenes para la construccion de vapores remolcadores como de carrera.

Todos los trabajos son garantidos, las fábricas cuentan con ingenieros de primera capacidad, los cuales tomarán á su cargo las respectivas instalaciones; por más datos ocurran al Sr. don R. von Schmitz, casa de Aug. C. Linck y Ca., San Martin 104, Buenos Aires. 6109 p15 a20

---

### Compañía de Seguros

CONTRA INCENDIOS
*LIVERPOOL Y LONDON Y GLOBE*
Fondo de reserva $ 7.500,000 m/n | Fondos invertidos $ 30.000,000
AGENTES EN EL RIO DE LA PLATA
R. Y J. CARLISLEY
Buenos Aires, Rivadavia 149

---

### Banco Provincial de Entre Rios

Por resolucion del Directorio queda reabierta por el término de 3 meses á contar desde esta fecha la suscricion de acciones del Banco Provincial de Entre Rios.

La Gerencia en la Casa Matriz y los señores agentes en las respectivas localidades de la Provincia, como en la Capital de la República, entregarán á los señores suscritores los certificados provisorios que acrediten su carácter de accionistas y las cuotas que hubiesen satisfecho.

Las bases y condiciones de la suscricion estarán de manifiesto en las agencias precitadas.

Paraná, Mayo 6 de 1886.—CLEMENTE BASAVILBASO, Presidente del Banco Provincial de Entre Rios.—*Francisco Bo*, Secretario.

---

## AMARO EXCELSIOR

EL MEJOR DE LOS APERITIVOS
TONICO ESTIMULANTE,
FEBRIFUGO, FACILITA LA DIGESTION

**Único remedio contra las lombrices. Verdadero elixir estomático, eminentemente nutritivo.**

CERTIFICADO

El jefe de la Oficina Química Municipal, certifica que la muestra de Amaro Excelsior, depositada bajo el núm. 46-6, por los señores Santiago Costa y Ca., ha sido analizada y se deduce que **es apta para la alimentacion.**

P. N. ARATA.

UNICOS INTRODUCTORES
SANTIAGO COSTA & Ca.
560 DEFENSA 560
3970 p1m jl25

---

### MIGUEL SANTIAGO & Ca

10 PIEDRAS 10
Casa establecida en 1
LETRAS DE CAMBIO SOBRE
1392 pueblos de España.
7108 " de Francia y sus ionias.
3227 " de Italia.
Giros sobre Lóndres, ustria, Portugal, Suiza y Montevideo.
CAMBIOS MODERDOS

Horas de despacho: Los dias de trabajo desde las 9 de la mañana á las 5 de la tarde y de las 7 á las 8 de la noche. Los dias festivos hasta las 11 a. m.

10 PIEDRAS 10
3992 d p m jl

---

### EL LOUVRE

Casa amueblada de F. MOULIS
*Departamentos para familias y caballeros*
Entrada Rivadavia 75, plaza Victoria
4766 p1m al

---

### Municipalidad de la Capital

Oficina de Obras Públicas, Moreno 32

Construccion de 400 cuadras de adoquinado

Llámase á propuestas que serán abiertas el dia 10 de Setiembre próximo, á las 4 de la tarde, para la construccion de 400 cuadras de adoquinado con adoquines llamados ingleses.

Las cuadras serán oportunamente designadas por la Municipalidad.

Las especificaciones estarán de manifiesto en el local de la Oficina hasta el dia indicado.

Se aceptarán propuestas por fracciones de á 20 cuadras, siempre que se presenten por la totalidad de cuantas seccione desee.

Cada propuesta deberá venir acompañada con el sello reglamentario de 5 $ y de un certificado de depósito de 1000 $ por cada fraccion de 20 cuadras, efectuado en Tesorería Municipal á la órden del señor Intendente.

La Municipalidad se reserva el derecho de aceptar las propuestas que estime mas ventajosas ó de rechazarlas todas.

Cualquier cuestion que ocurra entre los contratistas y la Municipalidad será resuelta por esta Administracion salvo los recursos legales.—Agosto 11 de 1886. 5600 p15 a12